

Señor

**JUEZ 66 CIVIL MUNICIPAL Y/O 48 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETECIA MULTIPLE**

E.

S.

D.

PROCESO: EJECUTIVO 2020-0731

DE: EDIFICIO SANTANA PH

CONTRA: VIRGILIO PATIÑO

CLARA INES CASTAÑEDA TORRES, abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como parece al pie de mi firma, me dirijo a usted muy respetuosamente para anexar la liquidación del crédito según lo ordenado por su despacho.

Del señor juez

CLARA INES CASTAÑEDA TORRES

C.C. 51.561.027 DE BOGOTA

T.P. No. 74.688 DEL C.S.J.

cicato@hotmail.com cel. 3112733002

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 51.561.027

CASTAÑEDA TORRES

APELLIDOS

CLARA INES

NOMBRES

Clara Ines Castañeda T.

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 26-JUL-1959

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.55 ESTATURA: O+ G.S. RH F SEXO

20-DIC-1978 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1500150-00093781-F-0051561027-20081012 0004260003A 1 1480016747

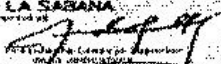
REPUBLICA DE COLOMBIA
 144052 RAMA JUDICIAL
 CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO

74688	95/08/19	95/04/28	
Numero de Tarjeta de	Fecha de Expedición	Fecha de Caducidad	

CLARA RIOS
 CASTAÑEDA TORRES
 51581027
CARTEA

CUNDINAMARCA
(CIRCUITO JUDICIAL)

DE LA SABANA
(Unidad de)


Clara Rios Castañeda Torres

FORER, VISIÓN DE COLOMBIA S.A.

ESTA TARJETA ES DOCUMENTO PUBLICO
 Y SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON LA
 LEY 270 DE 1996, EL DECRETO 196 DE 1971
 Y EL ACUERDO 180 DE 1996.

SI ESTA TARJETA ES ENCONTRADA, POR
 FAVOR, ENVIARLA AL CONSEJO SUPERIOR
 DE LA JUDICATURA, UNIDAD DE REGISTRO
 NACIONAL DE ABOGADOS.

Entregado: NOTIFICACION ADMISION DE LA DEMANDA 2020-731 EJECUTIVO DEL EDIFICO SANTANA CONTRA VIRGILIO PATIÑO

postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>

Mié 9/06/2021 5:00 PM

Para: vpatino@hotmail.com <vpatino@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (52 KB)

NOTIFICACION ADMISION DE LA DEMANDA 2020-731 EJECUTIVO DEL EDIFICO SANTANA CONTRA VIRGILIO PATIÑO;

El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

vpatino@hotmail.com (vpatino@hotmail.com)

Asunto: NOTIFICACION ADMISION DE LA DEMANDA 2020-731 EJECUTIVO DEL EDIFICO SANTANA CONTRA VIRGILIO PATIÑO

EDIFICIO SANTANA PH**CALLE 44 No. 14-31 TELEFONO 601 3403396****NIT 800 229 511 9****Correo electrónico: edificiosantana1@hotmail.com****CERTIFICACIÓN**

La representante legal del conjunto residencial EDIFICIO SANTANA PROPIEDAD HORIZONTAL, identificado con el NIT 800.229.511 CERTIFICA que el señor VIRGILIO PATIÑO GUTIERREZ, identificado con la c.c. No. 17.174.085, propietario del bien inmueble apartamento 503, del edificio SANTANA PH, ubicado en la CALLE 44 No.14-31 de Bogotá se encuentra en mora de pagar las cuotas de administración, intereses, cuota extraordinaria del pasivo pensional, gastos de proceso y honorarios, que a continuación se detallan:

FECHA	VALOR	CUOTA		INTERES	FECHA
CAUSACIÓN	CUOTA ADMÓN	ACUMULADA	INTERES	ACUMULADO	VENCIMIENTO
01/03/2019	270.500	249.740			31/03/2019
01/04/2019	270.500	520.240			30/04/2019
01/05/2019	270.500	790.740			31/05/2019
01/06/2019	270.500	1.061.240			30/06/2019
01/07/2019	270.500	1.331.740			31/07/2019
01/08/2019	270.500	1.602.240			31/08/2019
01/09/2019	270.500	1.872.740			30/09/2019
01/10/2019	270.500	2.143.240			31/10/2019
01/11/2019	270.500	2.413.740			30/11/2019
01/12/2019	270.500	2.684.240			31/12/2019
01/01/2020	286.700	2.970.940			31/01/2020
01/02/2020	286.700	3.257.640	68.640	68.640	29/02/2020
01/03/2020	286.700	3.544.340	76.229	144.869	31/03/2020
01/04/2020	286.700	3.831.040	80.457	225.326	30/04/2020
01/05/2020	286.700	4.117.740	86.965	312.291	31/05/2020
01/06/2020	286.700	4.404.440	93.473	405.764	30/06/2020
01/07/2020	286.700	4.691.140	100.862	506.626	31/07/2020
01/08/2020	286.700	4.977.840	107.427	614.053	31/08/2020
01/09/2020	286.700	5.264.540	113.993	728.046	30/09/2020
01/10/2020	286.700	5.551.240	120.558	848.604	31/10/2020
01/11/2020	286.700	5.837.940	121.017	969.621	30/11/2020
01/12/2020	286.700	6.124.640	127.267	1.096.888	31/12/2020
01/01/2021	296.700	6.421.340	123.718	1.220.606	31/01/2021
01/02/2021	296.700	6.718.040	129.069	1.349.675	29/02/2021
01/03/2021	296.700	7.014.740	134.361	1.484.036	31/03/2021

01/04/2021	296.700	7.311.440	140.295	1.624.331	30/04/2021
01/05/2021	296.700	7.608.140	146.229	1.770.560	31/05/2021
01/06/2021	296.700	7.904.840	152.163	1.922.723	30/06/2021
01/07/2021	296.700	8.201.540	158.096	2.080.819	31/07/2021
01/08/2021	296.700	8.498.240			31/08/2021
01/09/2021	296.700	8.794.940		-	30/09/2021

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN 8.794.940

INTERESES DE MORA 2.080.819

CUOTA EXTRAORDINARIA PASIVO PENSIONAL 1.088.000

GASTOS PROCESALES 200.000

HONORARIOS 20% 2.175.152

TOTAL DEUDA \$14.338.911

VALOR EN LETRAS: CATORCE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS COLOMBIANOS.

Los valores contenidos en la presente certificación tienen corte al mes de septiembre del 2021, y prestan merito ejecutivo de acuerdo con los artículos 48-49 de la ley 675 del 2001.

Dado en Bogotá, el 20 de septiembre de 2021

EDIFICIO SANTANA - PROPIEDAD HORIZONTAL

Nit 800.229.511



GLORIA ESPERANZA RODRIGUEZ BERNAL

C.C. 51.745.661 DE BOGOTA

Representante Legal

**PROCESO 2020-731 EJECUTIVO DEL EDIFICIO SANTANA CONTRA VIRGILIO PATIÑO
LIQUIDACION CREDITO**

Clara Ines Castañeda Torres <cicato@hotmail.com>

Mar 21/09/2021 8:44

Para: Juzgado 48 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogota - Bogota D.C. <cmpl66bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Clara Ines Castañeda Torres <cicato@hotmail.com>

Señor

JUEZ 66 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

ASUNTO LIQUIDACION CREDITO
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR 2020-0731
DEL EDIFICIO SANTANA PH
CONTRA VIRGILIO PATIÑO

Anexo memorial con liquidación

Atentamente

CLARA INES CASTAÑEDA TORRES
ABOGADA