



**PROCESO No. 110014003066-2021-01372-00**  
**EJECUTIVO DE ÚNICA INSTANCIA**

Bogotá, D.C., **25 NOV 2021**

Reunidos los requisitos legales y acompañándose con la demanda el documento que presta mérito ejecutivo, artículos 422 y 430 del C. G.P., el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de **ÚNICA INSTANCIA** en favor de la **AGRUPACION DE VIVIENDA SUBA RESERVADO I - PROPIEDAD HORIZONTAL-** contra **CLARA INES LOPEZ SANTOS**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por **\$5'553.219.00 M/cte.**, que corresponde a las expensas comunes ordinarias administración, extraordinarias, multas y por el periodo comprendido del 30 de noviembre del 2016 30 de septiembre 2021 cuya certificación se adjuntó como base de recaudo.
2. Por los intereses moratorios sobre las cuotas relacionadas en el numeral anterior, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada una de ellas, hasta que se realice el pago total, liquidados a la tasa fluctuante que certifique la Superintendencia Financiera de Colombia.
3. Por las cuotas de expensas comunes (ordinarias, extraordinarias, multas y demás) que se causen junto con los intereses durante el proceso previa comprobación de las mismas a través de la certificación que expida el administrador de la copropiedad.

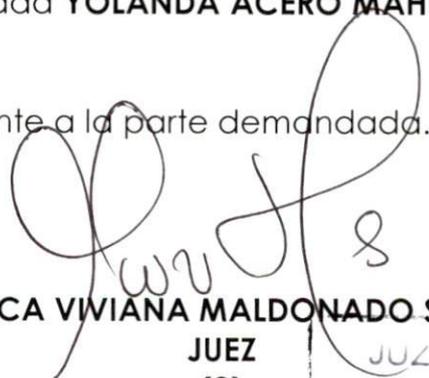
**Ordénase** a la parte demandada que debe cancelar la obligación dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, artículo 431 del C.G.P. Igualmente cuenta con diez (10) días, también contados a partir de la notificación del presente auto para que proponga excepciones, art. 442 ibídem.

Sobre las costas se resolverá oportunamente.

**Reconócese** a la abogada **YOLANDA ACERO MAHECHA**, como apoderada de la demandante.

**Notifíquese** personalmente a la parte demandada.

**NOTIFÍQUESE**

  
**MONICA VIVIANA MALDONADO SUAREZ**  
JUEZ  
(2)

JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.  
La anterior providencia se notifica  
por estado No. 28 hoy 26 NOV 2021  
hora 8.00 a.m.  
Secretaria