



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
TRANSITORIAMENTE JUZGADO 050 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DEL  
DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ (ACUERDO PCSJA18-11127)**

Bogotá, D. C., 08 de abril de 2022

Radicado: Restitución (Ejecutivo Acumulado) No. 2017-01357

Vista la solicitud elevada por la apoderada de la parte demandante en escrito que obra en el numeral 10 de la presente encuadernación, con el objetivo de continuar con el respectivo trámite, el Juzgado teniendo en cuenta que el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **50C-516326** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos – Zona Centro, se encuentra debidamente embargado<sup>1</sup>, secuestrado<sup>2</sup>, avaluado<sup>3</sup> y las liquidaciones de costas<sup>4</sup> y crédito<sup>5</sup> se encuentran en firme, el Despacho, en aplicación al artículo 448 del Código General del Proceso,

**RESUELVE:**

**ÚNICO.- SEÑALAR** la hora de las 09:30 am del día 08 del mes de junio del año 2022, a fin de realizar la diligencia de **REMATE** del inmueble identificado con folio de matrícula **50C-516326**.

Será postura admisible la que cubra el 70% del valor del avalúo de dicho inmueble y será postor habilitado para intervenir en la puja, quien consigne el 40% del avalúo a órdenes de la cuenta que tiene habilitada este estrado judicial en el Banco Agrario de Colombia; consignación que deberá ser allegada a este Despacho dentro de la oportunidad de la dada por los artículos 451 y 452 del C. G. P.

---

<sup>1</sup> Folios 27 a 31 Cuaderno Principal.

<sup>2</sup> Folios 7 a 24 Cuaderno Medidas Acumulado.

<sup>3</sup> No. 08 C. 2. **Valor avalúo \$525.874.500,oo.**

<sup>4</sup> Folios 15. Valor costas **\$900.000.oo**

<sup>5</sup> Folios 21 Valor crédito **\$31.540.805,oo.**

Realícese la publicación en la forma y términos indicados por el artículo 450 ibídem, en un periódico de amplia circulación en la localidad donde se encuentra ubicado el bien. El ejecutante allegue en la oportunidad respectiva los documentos que acrediten tal hecho junto con el certificado de tradición y libertad del inmueble expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate, con las previsiones de la citada norma.

En el aviso se deberá incluir adicionalmente:

- El email del Juzgado, [cmpl68bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl68bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)
- **ADVERTIR** que las posturas únicamente se deberán remitir al correo electrónico [rematesj68cmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj68cmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co) debidamente encriptadas.

**NOTIFÍQUESE,**

**JOHN FREDY GALVIS ARANDA**

Juez

---

**JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.**  
Transitoriamente Juzgado 050 de Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple Del Distrito Judicial De Bogotá  
(Acuerdo PCSJA18-11127)

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

El anterior auto se notificó por estado No. 14

Fijado hoy 18 de abril de 2022

Ivon Andrea Fresneda Agredo  
Secretaria

Lblt

**Firmado Por:**

**John Fredy Galvis Aranda**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgados 050 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c5d0b4ca732cc3ce8d912abe151dace4c4c11345524b6192bfd76f9b13ce81bb**

Documento generado en 08/04/2022 12:15:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**