

Proceso Ejecutivo No. 2020-541, Cod. 047354-04

Procesal | Cubrifianza <procesal@cubrifianza.com>

Vie 29/04/2022 3:30 PM

Para: Juzgado 68 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl68bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (144 KB)

Liquidación de credito.pdf;

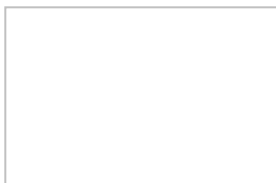
SEÑOR**JUEZ CINCUENTA (50) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE ANTES JUEZ SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.****E. S. D.****Referencia: PROCESO EJECUTIVO de RV INMOBILIARIA S.A. contra WILLIAM CASTRO LEON, EDWIN ALBERTO PINTO AMAYA Y HERNAN DARIO CONTRERAS RODRIGUEZ.****Radicado: 2020-541.**

Me permito allegar memorial con liquidación de crédito.

Cordialmente,

JUAN JOSÉ SERRANO CALDERÓN
C.C. 91.519.385 de Bucaramanga
T.P. 163.873 del C.S.J.

Kevin C. Montero 29/04/202

**Erika Serrano Betancourt**

Coordinadora Jurídica

 procesal@cubrifianza.com 3287828 /

Bogotá, Bogotá DC Colombia

Aviso de confidencialidad: Este mensaje es para el uso exclusivo de la persona o entidad a la que se encuentra dirigido y puede contener información confidencial y/o sensible de propiedad de CUBRIFIANZA. Cualquier revisión, copia, difusión y/o retransmisión a personas diferentes al destinatario no se encuentra autorizada y, por lo tanto, se prohíbe. Si usted ha recibido por error esta comunicación, sírvase notificarnos vía e-mail, borrar de inmediato el mensaje y abstenerse de divulgar su contenido. Los Datos Personales en nuestra posesión se encuentran protegidos y se tratan de conformidad con la Ley de Protección de Datos Personales

SEÑOR

JUEZ CINCUENTA (50) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE ANTES JUEZ SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.

E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO de RV INMOBILIARIA S.A. contra WILLIAM CASTRO LEON, EDWIN ALBERTO PINTO AMAYA Y HERNAN DARIO CONTRERAS RODRIGUEZ.

Radicado: 2020-541.

JUAN JOSÉ SERRANO CALDERÓN mayor de edad y residente en la ciudad de Bogotá, abogado en ejercicio, identificado con cedula de ciudadanía No 91.519.385 de Bucaramanga, y tarjeta profesional No 163.873 del C.S.J, obrando en calidad de representante legal para asuntos judiciales, de **R.V INMOBILIARIA S.A.**, sociedad legalmente constituida, con domicilio principal en Bogotá D.C., identificada con el Nit. 860.049.599-1 según certificado de existencia y representación legal, me dirijo ante usted atendiendo lo ordenado en sentencia del (25) de marzo de dos mil veinte dos (2022) y en lo dispuesto en el mandamiento de pago del (24) de julio de dos mil veinte (2020), presento liquidación de crédito en una hoja anexa.

Su valor total es de **NOVENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS MCTE (\$97'569.908)**, correspondiente a:

1. Cánones adeudados por: **OCHENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$82'693.574).**
2. Clausula penal por: **CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$14.876.334).**

Cordialmente,



JUAN JOSÉ SERRANO CALDERÓN
C.C. 91.519.385 de Bucaramanga
T.P. 163.873 del C.S.J.

Kevin C. Montero 29/04/202

ALAMOS - TEL 6460458
DIAG 71 B # 99A - 10 PISO 2
ALCÁZARES - TEL 3287809
Calle 72 # 20c - 06
BARRANQUILLA - TEL 3858630
Cra. 53 No. 75 - 143 Local 3
BOSA - TEL 6460457
Cra. 77G Bis No. 64 - 19 Sur
BULEVAR - TEL 6460465
Av. Suba No. 128 - 04 Local 3
CALLE 80 - TEL 6460464
Av. Calle 80 No. 84 - 10
CEDRITOS Tel. 6460452
Av. 19 No. 148 - 51

CHAPINERO - TEL 6460471
Calle 64 No. 7 - 38 Local 1
CENTRO INTERNACIONAL- TEL - 6460469
CRA 13 A # 29-26
CENTRO MAYOR - TEL 6460469
Autopista Sur No. 388 - 21
CIUDAD MONTES -TEL 3287810
Calle 8 Sur No. 35-60 piso 2
CHÍA - TEL 6460463
Cra. 2 este No. 20 - 59 Local 3
COUNTRY - TEL 6460451
Cra. 15 No. 86 - 31
COLINA - TEL 6460462
Calle 138 No. 46A- 16

FONTIBÓN - 6460466
Calle 17A No. 99 - 33 Piso 2
GALERÍAS - TEL 6460453
Cra. 24 No. 45A - 05
KENNEDY - TEL 6460458
Calle 40 Sur No. 78A - 43 Piso 2
LA FELICIDAD - TEL 6460461
Cra. 79 No. 19 - 20 Local 14
METRÓPOLIS - TEL 6460468
C.C. Metrópolis / Av. 68 No. 75A-50 Local 259
PLAZA DE LAS AMÉRICAS - TEL 6460456
Av. Las Américas No. 71A - 15
PORTAL NORTE - TEL 3287807
AV. CARRERA 45 # 178 - 73

RESTREPO - TEL 6460459
Calle 18 Sur No. 18 - 34
SALITRE - TEL 6460460
Calle 69 No. 24 A - 27 Local 12
SOACHA - TEL 6460475
Cra. 7 No. 32-27
SUBA - TEL 6460454
Cra 91 No. 147-55 Locales 11-12-13 Pórticos
SUBA OCCIDENTE - TEL 6460455
Av. Cali Cra. 104 # 152-07 Local 12
TINTAL - TEL 3287806
C.C. Tintal Plaza Local 255

TOBERÍN - TEL 6464972
Cra. 20 No. 169 - 91, Local 5
UNICENTRO - TEL 6460467
Cra. 15 No. 112-46 Ed. Sta. Barbara III
VILLAS DE GRANADA - TEL 6460474
Calle 79B No. 113A - 23
VILLAVICENCIO - TEL 6729565
Cra. 38 N°24A-186 San Benito

LÍNEA ÚNICA NACIONAL
PBX: 2573700

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO RAD: 2020-541							
	MES CANON DE ARRENDAMIENTO	VALOR CANON DE ARRENDAMIENTO	ABONOS	VALOR CLAUSULA PENAL	ABONO CLAUSULA PENAL	TITULO JUDICIAL	TOTAL
2020	MARZO	4.958.778	931.952				4.026.826
	ABRIL	4.958.778					8.985.604
	MAYO	4.958.778					13.944.382
	JUNIO	4.958.778					18.903.160
	JULIO	4.958.778					23.861.938
	AGOSTO	4.958.778					28.820.716
	SEPTIEMBRE	4.958.778					33.779.494
	OCTUBRE	4.958.778	2.830.000				35.908.272
	NOVIEMBRE	4.958.778					40.867.050
2021	DICIEMBRE	4.958.778					45.825.828
	ENERO	4.958.778					50.784.606
	FEBRERO	5.286.552	10.500.000				45.571.158
	MARZO	5.286.552					50.857.710
	ABRIL	5.286.552					56.144.262
	MAYO	5.286.552					61.430.814
	JUNIO	5.286.552					66.717.366
	JULIO	5.286.552					72.003.918
	AGOSTO	5.286.552					77.290.470
	SEPTIEMBRE	5.286.552	1.500.000				81.077.022
	OCTUBRE	5.286.552	3.670.000				82.693.574
	TOTAL CÁNONES	102.125.526	19.431.952				82.693.574
	CLAUSULA PENAL			14.876.334	-		14.876.334
	TOTAL						97.569.908
	TITULO JUDICIAL						
	TOTAL ADEUDADO A LA FECHA						97.569.908
							97.569.908