

**(4694) PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO 2021-00774 DE:TITULARIZADORA S.A.
ENDOSATARIA EN PROPIEDAD FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS
RESTREPO CONTRA: JOSE HELI FORERO SIERRA**

Verpy Consultores SAS <verpyconsultoressas@gmail.com>

Lun 5/12/2022 11:36 AM

Para: Juzgado 68 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl68bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

2022-12-05 RADICACION LIQUIDACION 2021-00774 (4694-202230725).pdf;

Doctor

JOHN FREDY GALVIS ARANDA

JUEZ 50 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE TRANSITORIO DE BOGOTÁ

PROCESO EJECUTIVO EFECTIVIDAD GARANTIA REAL **No. 2021-00774**

Demandante: **TITULARIZADORA S.A. ENDOSATARIA EN PROPIEDAD FONDO NACIONAL DEL AHORRO
CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **JOSE HELI FORERO SIERRA**

Cordial saludo,

Por el presente adjunto memorial para su trámite respectivo en el presente asunto.

Atentamente,



PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA
Apoderada Fondo Nacional del Ahorro



Calle 19 #7-48 Oficina 2101
Edificio Covinoc
Bogotá D.C., Colombia



Líneas de Atención:
+57 6014308335
+57 3223313419

*** Confirmar recibido.**

AAvarez 2022-30725



Calle 19 No. 7-48 Oficina 2101 Edificio Covinoc
Bogotá D.C., Colombia - Código Postal 110311

(+57) 3245545805

<https://www.verpyconsultores.com/>

contactohevaran@verpyconsultores.com



Consecutivo Verpy: 4694-013-2022-30725

Página 1 de 1

Doctor

JOHN FREDY GALVIS ARANDA

JUEZ CINCUENTA PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE TRANSITORIO DE BOGOTA

KR 10 14-33 PISO 15

E. S. D.

REF: RADICACIÓN DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL No. **2021-00774**

Demandante: **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. ENDOSATARIA EN PROPIEDAD DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **JOSE HELI FORERO SIERRA**

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, de las condiciones conocidas en el presente asunto, actuando en calidad de apoderada de la entidad demandante, debidamente reconocida en el proceso, de conformidad con el mandamiento de pago de fecha 23 de Julio de 2021 y dando cumplimiento a lo ordenado mediante auto que ordena seguir adelante con la ejecución de fecha 13 de Octubre de 2022, procedo a presentar liquidación del crédito en el presente proceso de conformidad con el artículo 446 del C. G. del P.

Dejo constancia que se aplican los abonos efectuados por el demandado desde la presentación de la demanda hasta **Diciembre 5 de 2022**. Los pagos realizados con posterioridad a esa fecha serán aplicados en actualización del crédito en oportunidad procesal.

Anexos: Liquidación del crédito.

Del Señor Juez,

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA

C.C. No. 1.026.292.154 de Bogotá D.C.

T.P. No. 315.046 del C. S. de la J.

Elabora: AAlvarez

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Fecha de Liquidación: Diciembre 5 de 2022

Fecha de presentación de demanda: Junio 11 de 2021

Interes moratorio E.A.: 19.04%

Juzgado: JUZGADO 50 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA D.C

Proceso: 202100774

Demandante: TITULARIZADORA S.A. ENDOSATARIA EN PROPIEDAD FONDO NACIONAL DEL

Demandado: JOSE HELI FORERO SIERRA

Desde	Hasta	Días	Capital Causado Pesos	Capital Acumulado	Interes Moratorio	Interes Corriente Pesos	Abonos	Aplica Interes	Aplica Capital	Interes Acumulado	Capital Acumulado	Saldo
06/10/2020	05/11/2020	30	45,022.16	45,022.16	714.35	0.00	0.00	0.00	0.00	714.35	45,022.16	45,736.51
06/11/2020	05/12/2020	30	162,113.96	207,136.12	3,286.56	104,473.16	0.00	0.00	0.00	108,474.07	207,136.12	315,610.19
06/12/2020	05/01/2021	30	163,736.01	370,872.13	5,884.50	102,851.11	0.00	0.00	0.00	217,209.68	370,872.13	588,081.81
06/01/2021	05/02/2021	30	165,374.28	536,246.41	8,508.44	101,212.84	0.00	0.00	0.00	326,930.96	536,246.41	863,177.37
06/02/2021	05/03/2021	30	167,028.95	703,275.36	11,158.64	99,558.17	0.00	0.00	0.00	437,647.77	703,275.36	1,140,923.13
06/03/2021	05/04/2021	30	168,700.18	871,975.54	13,835.35	97,886.94	0.00	0.00	0.00	549,370.06	871,975.54	1,421,345.60
06/04/2021	05/05/2021	30	170,388.12	1,042,363.66	16,538.84	96,199.00	0.00	0.00	0.00	662,107.90	1,042,363.66	1,704,471.56
06/05/2021	05/06/2021	30	0.00	1,042,363.66	16,538.84	0.00	0.00	0.00	0.00	678,646.74	1,042,363.66	1,721,010.40
06/06/2021	05/07/2021	30	9,444,127.76	10,486,491.42	166,385.66	0.00	0.00	0.00	0.00	845,032.40	10,486,491.42	11,331,523.82
06/07/2021	05/08/2021	30	0.00	10,486,491.42	166,385.66	0.00	550,000.00	550,000.00	0.00	461,418.06	10,486,491.42	10,947,909.48
06/08/2021	05/09/2021	30	0.00	10,486,491.42	166,385.66	0.00	150,000.00	150,000.00	0.00	477,803.72	10,486,491.42	10,964,295.14
06/09/2021	05/10/2021	30	0.00	10,486,491.42	166,385.66	0.00	500,000.00	500,000.00	0.00	144,189.38	10,486,491.42	10,630,680.80
06/10/2021	05/11/2021	30	0.00	10,486,491.42	166,385.66	0.00	250,000.00	250,000.00	0.00	60,575.04	10,486,491.42	10,547,066.46
06/11/2021	05/12/2021	30	0.00	10,486,491.42	166,385.66	0.00	300,000.00	226,960.70	73,039.30	0.00	10,413,452.12	10,413,452.12
06/12/2021	05/01/2022	30	0.00	10,413,452.12	165,226.77	0.00	0.00	0.00	0.00	165,226.77	10,413,452.12	10,578,678.89
06/01/2022	05/02/2022	30	0.00	10,413,452.12	165,226.77	0.00	640,000.00	330,453.54	309,546.46	0.00	10,103,905.66	10,103,905.66
06/02/2022	05/03/2022	30	0.00	10,103,905.66	160,315.30	0.00	300,000.00	160,315.30	139,684.70	0.00	9,964,220.96	9,964,220.96
06/03/2022	05/04/2022	30	0.00	9,964,220.96	158,098.97	0.00	0.00	0.00	0.00	158,098.97	9,964,220.96	10,122,319.93
06/04/2022	05/05/2022	30	0.00	9,964,220.96	158,098.97	0.00	340,000.00	316,197.94	23,802.06	0.00	9,940,418.90	9,940,418.90
06/05/2022	05/06/2022	30	0.00	9,940,418.90	157,721.31	0.00	340,000.00	157,721.31	182,278.69	0.00	9,758,140.21	9,758,140.21
06/06/2022	05/07/2022	30	0.00	9,758,140.21	154,829.16	0.00	680,000.00	154,829.16	525,170.84	0.00	9,232,969.37	9,232,969.37
06/07/2022	05/08/2022	30	0.00	9,232,969.37	146,496.45	0.00	340,000.00	146,496.45	193,503.55	0.00	9,039,465.82	9,039,465.82
06/08/2022	05/09/2022	30	0.00	9,039,465.82	143,426.19	0.00	0.00	0.00	0.00	143,426.19	9,039,465.82	9,182,892.01
06/09/2022	05/10/2022	30	0.00	9,039,465.82	143,426.19	0.00	340,000.00	286,852.38	53,147.62	0.00	8,986,318.20	8,986,318.20
06/10/2022	05/11/2022	30	0.00	8,986,318.20	142,582.92	0.00	0.00	0.00	0.00	142,582.92	8,986,318.20	9,128,901.12
06/11/2022	05/12/2022	30	0.00	8,986,318.20	142,582.92	0.00	310,000.00	285,165.84	24,834.16	0.00	8,961,484.04	8,961,484.04

10,486,491.42	8,986,318.20	2,912,811.40	602,181.22	5,040,000.00	3,514,992.62	1,525,007.38	Total Liquidación	8,961,484.04
---------------	--------------	--------------	------------	--------------	--------------	--------------	-------------------	--------------