



Torres & Gomez Abogados S.A.S
Nit. 901228243-1

Señor

JUEZ 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA Transitoriamente JUEZ 50 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

Referencia: Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real de BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A. contra CARLOS ALBERTO FORERO GARCIA Y LUZ ELENA RIVEROS LUQUE C.C. 19077265 Y 51560493.-

Expediente: 2019-311.-

Asunto: Liquidación Crédito.-

BETSABE TORRES PEREZ, obrando en mi calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del C. G. del P., procedo a allegar la liquidación del crédito de conformidad con lo ordenado en el mandamiento de pago, en la sentencia y en los términos de ley.

El capital e intereses se liquidan hasta el 04/06/2020.

El capital que se liquida del crédito 1810805 es inferior al pretendido en la demanda, por cuanto el deudor tal como obra en el extracto que se anexa ha efectuado abonos a la obligación con fecha posterior a la presentación de la demanda, abonos que se encuentran debidamente discriminados en el mencionado extracto y con los cuales a la fecha ha cancelado las cuotas en mora hasta el 02/11/2018.

La liquidación de las obligaciones 5471412001820246 – 4960792003704535 es de cero pesos por cuanto los demandados cancelaron las mismas.

Del Señor Juez,

BETSABE TORRES PEREZ
C.C. No.51.742.136 de Bogotá
T.P. No. 42.213 del C.S.J.



OBLIGACIÓN
FECHA LIQUIDACIÓN
FECHA MORA
CAPITAL ADEUDADO
TASA PACTADA
DÍAS A LIQUIDAR
MESES A LIQUIDAR

Gomezj

1810805
04 de junio del 2020
02 de diciembre del 2018
4.078.671
12,00%
550
19

TITULAR	
FORERO GARCIA CARLOS ALBERTO	
DATOS LIQUIDACIÓN	
CAPITAL ADEUDADO	4.078.671
INTERESES	1.024.232
LIQUIDACIÓN TOTAL	5.102.903

Id	FECHA	tasa pactada mora	Tasa Usura	Var (a)	Tasa Mensual Aplicada	Dias	Capital	Interes de Mora
1	31/12/2018	18,00%	29,10%	122018	18,00%	29	4.078.671	53.991
2	31/01/2019	18,00%	28,74%	012019	18,00%	31	4.078.671	57.740
3	28/02/2019	18,00%	29,55%	022019	18,00%	28	4.078.671	52.117
4	31/03/2019	18,00%	29,06%	032019	18,00%	31	4.078.671	57.740
5	30/04/2019	18,00%	28,98%	042019	18,00%	30	4.078.671	55.865
6	31/05/2019	18,00%	29,01%	052019	18,00%	31	4.078.671	57.740
7	30/06/2019	18,00%	28,95%	062019	18,00%	30	4.078.671	55.865
8	31/07/2019	18,00%	28,92%	072019	18,00%	31	4.078.671	57.740
9	31/08/2019	18,00%	28,98%	082019	18,00%	31	4.078.671	57.740
10	30/09/2019	18,00%	28,98%	092019	18,00%	30	4.078.671	55.865
11	31/10/2019	18,00%	28,65%	102019	18,00%	31	4.078.671	57.740
12	30/11/2019	18,00%	28,55%	112019	18,00%	30	4.078.671	55.865
13	31/12/2019	18,00%	28,37%	122019	18,00%	31	4.078.671	57.740
14	31/01/2020	18,00%	28,37%	012020	18,00%	31	4.078.671	57.740
15	29/02/2020	18,00%	28,59%	022020	18,00%	29	4.078.671	53.991
16	31/03/2020	18,00%	28,43%	032020	18,00%	31	4.078.671	57.740
17	30/04/2020	18,00%	28,04%	042020	18,00%	30	4.078.671	55.865
18	31/05/2020	18,00%	27,29%	052020	18,00%	31	4.078.671	57.740
19	4/06/2020	18,00%	27,18%	062020	18,00%	4	4.078.671	7.405

EXTRACTO DE CREDITO

Fecha : 9/4/2020

Deudor	FORERO GARCIA CARLOS ALBERTO
Ciudad	19077265
Cred. Nro	1810805
Fecha de Desembolso	29/08/2014
Plazo Total Actual	180
Plazo Restante a 31/12/1999	0
Plan de Amortizacion Actual	Cuota fija en pesos
Dia Limite de Pago Mensual	Tipo Cuota Tasa Pactada

Vivienda No Vis
12.00%

MOVIMIENTO EN PESOS												INTERES DE MODA										INTERES REMUNERATORIO									
Fecha Limite de Pago	Cuotas Pagadas	Pago en Pesos	Cuotas por Cobrar	Seguros	Otros Seguros	Honorarios	Otros Gastos	Excedentes	Interes Mora	Interes Corriente	Interes Cobertura Cond.	Capital	Capital Mora	Tasa E(An) Mora	Número días en Mora	Interes Mora	Tasa E(An) Corriente	Número días Corriente	Interes Corriente	Interes Cobertura Cond.	Almora a Capital	Saldo Capital									
02/10/2014	20/10/2014	1 1.593.832	0	255.067	0	0	0	0	10.833	1.107.633	0	219.299	0.1802	18	10.833	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	219.299.0000	103.170.1000									
02/10/2014	20/10/2014	0	0	0	0	0	0	11.168	0	0	0	0	0.0000	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	103.170.1000									
02/11/2014	02/12/2014	1 1.438.972	0	233.437	0	0	0	-11.193	16.333	978.965	0	221.380	0.1802	30	16.333	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	221.380.0000	102.949.3210									
02/11/2014	02/12/2014	0	0	0	0	0	0	1.078	0	0	0	0	0.0000	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	102.949.3210									
02/12/2014	24/12/2014	1 1.443.440	0	232.195	0	0	0	-1.078	11.978	976.865	0	223.480	0.1802	22	11.978	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	223.480.0000	102.725.8410									
02/12/2014	24/12/2014	0	0	0	0	0	0	11.560	0	0	0	0	0.0000	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	102.725.8410									
02/01/2015	28/02/2015	1 1.400.000	0	235.427	0	0	0	-66.805	31.033	974.744	0	225.601	0.1802	57	31.033	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	225.601.0000	102.500.2400									
02/01/2015	28/02/2015	0	0	0	0	0	0	35.994	43.955	972.604	0	221.741	0.1802	80	43.955	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	221.741.0000	102.272.6590									
02/02/2015	13/05/2015	1 600.000	0	240.106	0	0	0	60.000	0	0	0	0	0.0000	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	102.047.6690									
02/02/2015	13/05/2015	1 959.985	0	246.938	0	0	0	-584.607	77.694	970.111	0	218.932	0.1802	142	77.694	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	218.932.0000	101.792.1459									
02/02/2015	23/07/2015	1 1.302.450	0	241.828	0	0	0	0	33.883	968.261	0	217.803	0.1802	113	33.883	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	217.803.0000	101.536.2270									
02/02/2015	23/07/2015	1 1.358.771	0	213.869	0	0	0	0	44.644	966.059	0	234.266	0.1802	82	44.644	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	234.266.0000	101.319.7180									
02/02/2015	23/07/2015	0	0	0	0	0	0	278.721	0	0	0	0	0.0000	0	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	101.319.7180									
02/02/2015	28/09/2015	1 1.182.713	0	214.201	0	0	0	-279.199	47.866	963.836	0	236.509	0.1802	87	47.866	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	236.509.0000	101.000.9650									
02/02/2015	28/09/2015	1 1.444.322	0	212.944	0	0	0	31.033	961.592	0	238.733	0.1802	57	31.033	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	238.733.0000	100.859.9460									
02/02/2015	28/09/2015	1 1.432.865	0	220.113	0	0	0	-335	2.842	959.376	0	241.019	0.1802	26	2.842	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	241.019.0000	100.573.3140									
02/02/2015	02/09/2015	1 1.297.678	0	214.146	0	0	0	0	286.632	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	286.632.0000	100.573.3140									
02/02/2015	02/09/2015	0	0	0	0	0	0	2.322	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	100.573.3140									
02/10/2015	01/10/2015	1 1.294.306	0	213.645	0	0	0	-2.329	0	794.020	0	288.970	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	288.970.0000	100.284.3440									
02/10/2015	01/10/2015	0	0	0	0	0	0	5.694	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	100.284.3440									
02/11/2015	04/11/2015	1 1.292.865	0	215.181	0	0	0	-7.134	221	792.020	0	293.177	0.1802	2	221	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	293.177.0000	99.993.1670									
02/11/2015	04/11/2015	0	0	0	0	0	0	7.135	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	99.993.1670	99.993.1670									
02/12/2015	02/12/2015	1 1.288.646	0	212.632	0	0	0	-7.183	0	788.721	0	293.476	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	293.476.0000	99.699.6910									
02/12/2015	02/12/2015	0	0	0	0	0	0	11.354	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	99.699.6910									
02/01/2016	07/01/2016	1 1.286.723	0	214.402	0	0	0	-11.436	560	787.403	0	295.794	0.1802	5	560	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	295.794.0000	99.403.8970									
02/01/2016	07/01/2016	0	0	0	0	0	0	13.277	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	99.403.8970	99.403.8970									
02/02/2016	01/02/2016	1 1.403.678	0	216.184	0	0	0	-13.470	3.224	943.223	0	294.517	0.1802	28	3.224	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	294.517.0000	99.149.3800									
02/02/2016	01/02/2016	0	0	0	0	0	0	1.322	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	99.149.3800	99.149.3800									
02/02/2016	06/04/2016	1 1.416.876	0	216.408	0	0	0	-1.340	4.068	940.808	0	296.932	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	296.932.0000	98.892.4480									
02/03/2016	06/04/2016	0	0	0	0	0	0	8.124	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	98.892.4480	98.892.4480									
02/03/2016	06/05/2016	1 1.000.000	0	221.075	0	0	0	1.000.000	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	98.892.4480	98.892.4480									
02/04/2016	09/04/2016	1 411.952	0	221.075	0	0	0	-1.014.137	7.274	938.370	0	295.370	0.1802	62	7.274	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	295.370.0000	98.633.0780									
02/04/2016	09/04/2016	0	0	0	0	0	0	888.048	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	98.633.0780	98.633.0780									
02/05/2016	21/06/2016	1 537.440	0	218.446	0	0	0	-890.668	5.922	935.909	0	296.831	0.1802	50	5.922	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	296.831.0000	98.371.4270									
02/05/2016	21/06/2016	1 1.414.418	0	214.406	0	0	0	0	2.772	933.624	0	284.316	0.1802	18	2.772	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	284.316.0000	98.106.9310									
02/05/2016	19/07/2016	1 500.000	0	215.687	0	0	0	53.142	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	98.106.9310	98.106.9310									
02/05/2016	15/07/2016	0	0	0	0	0	0	600.000	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	98.106.9310	98.106.9310									
02/07/2016	26/07/2016	1 761.854	0	215.687	0	0	0	-654.470	2.897	930.916	0	286.824	0.1802	24	2.897	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	286.824.0000	97.840.1070									
02/07/2016	26/07/2016	0	0	0	0	0	0	18.146	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	97.840.1070	97.840.1070									
02/07/2016	08/09/2016	1 900.000	0	222.705	0	0	0	900.000	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	97.840.1070	97.840.1070									
02/07/2016	08/09/2016	1 506.207	0	226.786	0	0	0	-482.411	4.142	928.385	0	289.355	0.1802	34	4.142	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	289.355.0000	97.570.7530									
02/08/2016	05/09/2016	1 493.793	0	228.907	0	0	0	493.793	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	289.355.0000	97.570.7530									
02/08/2016	05/09/2016	1 800.000	0	228.907	0	0	0	-630.629	4.182	925.829	0	271.911	0.1802	34	4.182	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	289.355.0000	97.570.7530									
02/10/2016	04/11/2016	1 1.300.000	0	228.295	0	0	0	130.132	4.097	923.249	0	274.491	0.1802	33	4.097	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	274.491.0000	97.284.8410									
02/11/2016	29/11/2016	1 1.695.696	0	227.422	0	0	0	267.150	3.384	920.644	0	277.096	0.1802	27	3.384	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	277.096.0000	97.024.3500									
02/11/2016	29/11/2016	0	0	0	0	0	0	4.304	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	96.747.2540	96.747.2540									
02/12/2016	20/12/2016	1 800.000	0	223.467	0	0	0	-804.501	3.163	918.015	0	279.725	0.1802	25	3.163	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	96.747.2540	96.747.2540									
02/12/2016	27/12/2016	1 620.169	0	223.467	0	0	0	9.831	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	96.467.5290	96.467.5290									
02/01/2017	27/01/2017	1 1.400.000	0	223.247	0	0	0	-24.189	3.202	915.360	0	282.380	0.1802	25	3.202	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	282.380.0000	96.185.1490									
02/02/2017	06/02/2017	1 30.000	0	222.705	0	0	0	30.000	0	0	0	0	0.0000	0.0000	0	0.0000	0.0000	0.0000	0.												

