

RADICADO No 2017-1376

rowan.bautistab@gmail.com <rowan.bautistab@gmail.com>

en nombre de

Rowan Bautista legalframework <legalframework@gmail.com>

Miércoles 8/12/2021 12:51 PM

Para: Juzgado 68 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl68bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (2 MB)

2017-1376 LUZ MARIA VARGAS MEMORIAL HIPOTECARIO LIQUIDACION CREDITO Y SECUESTRO.pdf; LUZ MARIA VARGAS LIQUIDACION CREDITO HIPOTECARIO JUZGADO 68 MPAL.pdf;

Señor

JUEZ 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

REF: DEMANDA DE ADJUDICACION O REALIZACION ESPECIAL DE LA GARANTIA REAL de LUZ MARIA VARGAS AGUILAR contra DIEGO IVAN CASTAÑO VARGAS, LEIDY ANDREA CASTAÑO VARGAS, mayores de edad, KAREN ALICIA CASTAÑO VARGAS y LUZ ESPERANZA CASTAÑO VARGAS actualmente menores de edad representadas legalmente por su hermano DIEGO IVAN CASTAÑO VARGAS y OSCAR JULIAN CASTAÑO VARGAS, actualmente de 25 años de edad con discapacidad cognitiva, representado legalmente por su padre JULIAN ARTURO CASTAÑO TOBON e INDETERMINADOS.

HEREDEROS DE GLORIA ESPERANZA VARGAS AGUILAR (Q.E.P.D.)

RADICADO No 2017-1376

ROWAN EFRÉN BAUTISTA BAREÑO, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado de la parte actora, dentro del proceso de la referencia y de acuerdo con el artículo 446 del C.G.P., con la presente me permito:

1. Allegar a su Despacho la respectiva liquidación de crédito, teniendo en cuenta la Sentencia proferida dentro del referenciado proceso.
2. Así mismo le solicito expedir el respectivo Despacho Comisorio, con el fin de llevar a cabo la diligencia de secuestro de la cuota parte del inmueble base de este proceso.

En razón a lo anteriormente expuesto, solicito Señor Juez respetuosamente acceder a mis solicitudes conforme a Ley.

Del Señor Juez,

ROWAN EFRÉN BAUTISTA BAREÑO
CC No 79'619.277 de Bogotá

26/1/22 10:26

Correo: Juzgado 68 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. - Outlook

T.P. No 132.870 del C.S.J.

The information contained in this electronic mail message is CONFIDENTIAL INFORMATION intended only for the use of the individual or entity named below. This electronic mail is protected by a program to block spam. It is possible that this program may inadvertently block any electronic mail message sent to us. If your electronic mail message is time-critical, please confirm its delivery by calling at [57-315 6003658]. If the reader of this message is not the intended recipient, you are hereby notified that any dissemination, distribution or copying of this communication is strictly prohibited. If you have received this communication in error, please immediately notify the sender either by telephone or return electronic mail. Thank you.

La información contenida en este mensaje electrónico tiene carácter CONFIDENCIAL, está dirigida únicamente al destinatario de la misma y sólo podrá ser usada por el mismo. Este buzón electrónico está protegido por un sistema de bloqueo de correos no solicitados (spam). Es posible que dicho sistema bloquee su mensaje por error. Por lo tanto, si requiere atención inmediata al mismo, confirme su envío teléfono al número [57-315 6003658]. Si el lector de este mensaje no es el destinatario del mismo, se le notifica que cualquier copia o distribución que se haga de éste se encuentra totalmente prohibida. Si usted ha recibido esta comunicación por error, por favor notifique inmediatamente al remitente telefónicamente o por este medio. Gracias.

LIQUIDACION DEL CREDITO (INTERES DE PLAZO)
JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL RAD: 2017-1376

		EFFECTIV A ANUAL		INTERESES	ABONOS	SUMATORIA INTERESES MENOS ABONO	
DESDE	HASTA	(Int- ord.)	CAPITAL				
(Superbancaria)							
22-09-11	30-09-11	18,690	1.438	C\$ 25 000 000,00	C\$ 107 854,41	C\$ -	C\$ 107 854,41
01-10-11	31-10-11	19,390	1.488	C\$ 25 000 000,00	C\$ 384 342,37	C\$ -	C\$ 492 196,78
01-11-11	30-11-11	19,390	1.488	C\$ 25 000 000,00	C\$ 371 944,23	C\$ -	C\$ 864 141,01
01-12-11	31-12-11	19,390	1.488	C\$ 25 000 000,00	C\$ 384 342,37	C\$ -	C\$ 1 248 483,38
01-01-12	31-01-12	19,920	1.525	C\$ 25 000 000,00	C\$ 394 021,17	C\$ -	C\$ 1 642 504,55
01-02-12	29-02-12	19,920	1.525	C\$ 25 000 000,00	C\$ 368 600,45	C\$ -	C\$ 2 011 105,00
01-03-12	31-03-12	19,920	1.525	C\$ 25 000 000,00	C\$ 394 021,17	C\$ -	C\$ 2 405 126,18
01-04-12	30-04-12	20,520	1.567	C\$ 25 000 000,00	C\$ 391 868,80	C\$ -	C\$ 2 796 994,97
01-05-12	31-05-12	20,520	1.567	C\$ 25 000 000,00	C\$ 404 931,09	C\$ -	C\$ 3 201 926,07
01-06-12	30-06-12	20,520	1.567	C\$ 25 000 000,00	C\$ 391 868,80	C\$ -	C\$ 3 593 794,86
01-07-12	31-07-12	20,860	1.591	C\$ 25 000 000,00	C\$ 411 091,30	C\$ -	C\$ 4 004 886,17
01-08-12	31-08-12	20,860	1.591	C\$ 25 000 000,00	C\$ 411 091,30	C\$ -	C\$ 4 415 977,47
01-09-12	30-09-12	20,860	1.591	C\$ 25 000 000,00	C\$ 397 830,29	C\$ -	C\$ 4 813 807,76
01-10-12	31-10-12	20,890	1.593	C\$ 25 000 000,00	C\$ 411 634,08	C\$ -	C\$ 5 225 441,84
01-11-12	30-11-12	20,890	1.593	C\$ 25 000 000,00	C\$ 398 355,57	C\$ -	C\$ 5 623 797,41
01-12-12	31-12-12	20,890	1.593	C\$ 25 000 000,00	C\$ 411 634,08	C\$ -	C\$ 6 035 431,49
01-01-13	31-01-13	20,700	1.580	C\$ 25 000 000,00	C\$ 408 194,36	C\$ -	C\$ 6 443 625,85
01-02-13	28-02-13	20,750	1.584	C\$ 25 000 000,00	C\$ 369 509,71	C\$ -	C\$ 6 813 135,56
01-03-13	31-03-13	20,750	1.584	C\$ 25 000 000,00	C\$ 409 100,03	C\$ -	C\$ 7 222 235,59
01-04-13	30-04-13	20,830	1.589	C\$ 25 000 000,00	C\$ 397 304,90	C\$ -	C\$ 7 619 540,48
01-05-13	31-05-13	20,830	1.589	C\$ 25 000 000,00	C\$ 410 548,39	C\$ -	C\$ 8 030 088,88
01-06-13	30-06-13	20,830	1.589	C\$ 25 000 000,00	C\$ 397 304,90	C\$ -	C\$ 8 427 393,77
01-07-13	31-07-13	20,340	1.555	C\$ 25 000 000,00	C\$ 401 663,35	C\$ -	C\$ 8 829 057,12
01-08-13	31-08-13	20,340	1.555	C\$ 25 000 000,00	C\$ 401 663,35	C\$ -	C\$ 9 230 720,48
01-09-13	21-09-13	20,340	1.555	C\$ 25 000 000,00	C\$ 272 094,53	C\$ -	C\$ 9 502 815,01

LIQUIDACION DE CREDITO INTERESES DE MORA
JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL RAD: 2017-1376 de LUZ MARIA VARGAS AGUILAR contra DIEGO IVAN CASTAÑO
VARGAS Y OTROS

DESDE	HASTA	ORDINA RIO LIBRE ASIGNA CION	EFFECTIVA ANUAL	CAPITAL	INTERESES	ABONOS	SUMATORIA INTERESES MENOS ABONO	TOTAL
(Superfinanciera) (Int- ord x 1,5)								
22-09-13	30-09-13	20 340	30 510	C\$ 25 000 000 00	C\$ 168 278,20	C\$ -	C\$ 168 278,20	C\$ 25 168 278,20
01-10-13	31-10-13	19 850	29 775	C\$ 25 000 000 00	C\$ 567 197,36	C\$ -	C\$ 735 475,56	C\$ 25 735 475,56
01-11-13	30-11-13	19 850	29 775	C\$ 25 000 000 00	C\$ 548 900,67	C\$ -	C\$ 1 284 376,23	C\$ 26 284 376,23
01-12-13	31-12-13	19 850	29 775	C\$ 25 000 000 00	C\$ 567 197,36	C\$ -	C\$ 1 851 573,58	C\$ 26 851 573,58
01-01-14	31-01-14	19 650	29 475	C\$ 25 000 000 00	C\$ 562 106,34	C\$ -	C\$ 2 413 679,92	C\$ 27 413 679,92
01-02-14	28-02-14	19 650	29 475	C\$ 25 000 000 00	C\$ 507 708,95	C\$ -	C\$ 2 921 388,87	C\$ 27 921 388,87
01-03-14	31-03-14	19 650	29 475	C\$ 25 000 000 00	C\$ 562 106,34	C\$ -	C\$ 3 483 495,21	C\$ 28 483 495,21
01-04-14	30-04-14	19 630	29 445	C\$ 25 000 000 00	C\$ 543 480,62	C\$ -	C\$ 4 026 975,83	C\$ 29 026 975,83
01-05-14	31-05-14	19 630	29 445	C\$ 25 000 000 00	C\$ 561 596,64	C\$ -	C\$ 4 588 572,47	C\$ 29 588 572,47
01-06-14	30-06-14	19 630	29 445	C\$ 25 000 000 00	C\$ 543 480,62	C\$ -	C\$ 5 132 053,09	C\$ 30 132 053,09
01-07-14	31-07-14	19 330	28 995	C\$ 25 000 000 00	C\$ 553 938,17	C\$ -	C\$ 5 685 991,26	C\$ 30 685 991,26
01-08-14	31-08-14	19 330	28 995	C\$ 25 000 000 00	C\$ 553 938,17	C\$ -	C\$ 6 239 929,43	C\$ 31 239 929,43
01-09-14	30-09-14	19 330	28 995	C\$ 25 000 000 00	C\$ 536 069,20	C\$ -	C\$ 6 775 998,63	C\$ 31 775 998,63
01-10-14	31-10-14	19 170	28 755	C\$ 25 000 000 00	C\$ 549 843,63	C\$ -	C\$ 7 325 842,26	C\$ 32 325 842,26
01-11-14	30-11-14	19 170	28 755	C\$ 25 000 000 00	C\$ 532 106,74	C\$ -	C\$ 7 857 949,00	C\$ 32 857 949,00
01-12-14	31-12-14	19 170	28 755	C\$ 25 000 000 00	C\$ 549 843,63	C\$ -	C\$ 8 407 792,63	C\$ 33 407 792,63
01-01-15	31-01-15	19 210	28 815	C\$ 25 000 000 00	C\$ 550 867,92	C\$ -	C\$ 8 958 660,55	C\$ 33 958 660,55
01-02-15	28-02-15	19 210	28 815	C\$ 25 000 000 00	C\$ 497 558,12	C\$ -	C\$ 9 456 218,68	C\$ 34 456 218,68
01-03-15	31-03-15	19 210	28 815	C\$ 25 000 000 00	C\$ 550 867,92	C\$ -	C\$ 10 007 086,60	C\$ 35 007 086,60
01-04-15	30-04-15	19 370	29 055	C\$ 25 000 000 00	C\$ 537 058,75	C\$ -	C\$ 10 544 145,35	C\$ 35 544 145,35
01-05-15	31-05-15	19 370	29 055	C\$ 25 000 000 00	C\$ 554 960,71	C\$ -	C\$ 11 099 106,06	C\$ 36 099 106,06
01-06-15	30-06-15	19 370	29 055	C\$ 25 000 000 00	C\$ 537 058,75	C\$ -	C\$ 11 636 164,82	C\$ 36 636 164,82
01-07-15	31-07-15	19 260	28 890	C\$ 25 000 000 00	C\$ 552 147,67	C\$ -	C\$ 12 188 312,49	C\$ 37 188 312,49
01-08-15	31-08-15	19 260	28 890	C\$ 25 000 000 00	C\$ 552 147,67	C\$ -	C\$ 12 740 460,16	C\$ 37 740 460,16
01-09-15	30-09-15	19 260	28 890	C\$ 25 000 000 00	C\$ 534 336,45	C\$ -	C\$ 13 274 796,61	C\$ 38 274 796,61
01-10-15	31-10-15	19 330	28 995	C\$ 25 000 000 00	C\$ 553 938,17	C\$ -	C\$ 13 828 734,78	C\$ 38 828 734,78
01-11-15	30-11-15	19 330	28 995	C\$ 25 000 000 00	C\$ 536 069,20	C\$ -	C\$ 14 364 803,98	C\$ 39 364 803,98
01-12-15	31-12-15	19 330	28 995	C\$ 25 000 000 00	C\$ 553 938,17	C\$ -	C\$ 14 918 742,15	C\$ 39 918 742,15
01-01-16	31-01-16	19 680	29 520	C\$ 25 000 000 00	C\$ 562 870,68	C\$ -	C\$ 15 481 612,83	C\$ 40 481 612,83
01-02-16	29-02-16	19 680	29 520	C\$ 25 000 000 00	C\$ 526 556,44	C\$ -	C\$ 16 008 169,27	C\$ 41 008 169,27
01-03-16	31-03-16	19 680	29 520	C\$ 25 000 000 00	C\$ 562 870,68	C\$ -	C\$ 16 571 039,95	C\$ 41 571 039,95
01-04-16	30-04-16	20 540	30 810	C\$ 25 000 000 00	C\$ 565 818,34	C\$ -	C\$ 17 136 858,29	C\$ 42 136 858,29
01-05-16	31-05-16	20 540	30 810	C\$ 25 000 000 00	C\$ 584 678,95	C\$ -	C\$ 17 721 537,24	C\$ 42 721 537,24
01-06-16	30-06-16	20 540	30 810	C\$ 25 000 000 00	C\$ 565 818,34	C\$ -	C\$ 18 287 355,58	C\$ 43 287 355,58
01-07-16	31-07-16	21 340	32 010	C\$ 25 000 000 00	C\$ 604 789,44	C\$ -	C\$ 18 892 145,02	C\$ 43 892 145,02
01-08-16	31-08-16	21 340	32 010	C\$ 25 000 000 00	C\$ 604 789,44	C\$ -	C\$ 19 496 934,46	C\$ 44 496 934,46

LIQUIDACION DE CREDITO INTERESES DE MORA
JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL RAD: 2017-1376 de LUZ MARIA VARGAS AGUILAR contra DIEGO IVAN CASTAÑO
VARGAS Y OTROS

DESDE	HASTA	ORDINA RIO LIBRE ASIGNA CION	EFFECTIVA ANUAL	101 CAPITAL	INTERESES	ABONOS	SUMATORIA INTERESES MENOS ABONO	TOTAL
(Superfinanciera)								
(Int- ord x 1.5)								
01-09-16	30-09-16	21 340	32 010	C\$ 25 000 000 00	C\$ 585 280 10	C\$ -	C\$ 20 082 214 56	C\$ 45 082 214 56
01-10-16	31-10-16	21 990	32 985	C\$ 25 000 000 00	C\$ 621 006 20	C\$ -	C\$ 20 703 220 76	C\$ 45 703 220 76
01-11-16	30-11-16	21 990	32 985	C\$ 25 000 000 00	C\$ 600 973 74	C\$ -	C\$ 21 304 194 50	C\$ 46 304 194 50
01-12-16	31-12-16	21 990	32 985	C\$ 25 000 000 00	C\$ 621 006 20	C\$ -	C\$ 21 925 200 69	C\$ 46 925 200 69
01-01-17	31-01-17	22 340	33 510	C\$ 25 000 000 00	C\$ 629 693 21	C\$ -	C\$ 22 554 893 90	C\$ 47 554 893 90
01-02-17	28-02-17	22 340	33 510	C\$ 25 000 000 00	C\$ 568 755 16	C\$ -	C\$ 23 123 649 06	C\$ 48 123 649 06
01-03-17	31-03-17	22 340	33 510	C\$ 25 000 000 00	C\$ 629 693 21	C\$ -	C\$ 23 753 342 27	C\$ 48 753 342 27
01-04-17	30-04-17	22 330	33 495	C\$ 25 000 000 00	C\$ 609 140 75	C\$ -	C\$ 24 362 483 02	C\$ 49 362 483 02
01-05-17	31-05-17	22 330	33 495	C\$ 25 000 000 00	C\$ 629 445 44	C\$ -	C\$ 24 991 928 47	C\$ 49 991 928 47
01-06-17	30-06-17	22 330	33 495	C\$ 25 000 000 00	C\$ 609 140 75	C\$ -	C\$ 25 601 069 22	C\$ 50 601 069 22
01-07-17	31-07-17	21 980	32 970	C\$ 25 000 000 00	C\$ 620 757 54	C\$ -	C\$ 26 221 826 75	C\$ 51 221 826 75
01-08-17	30-08-17	21 980	32 970	C\$ 25 000 000 00	C\$ 620 757 54	C\$ -	C\$ 26 842 584 29	C\$ 51 842 584 29
01-09-17	30-09-17	21 980	32 970	C\$ 25 000 000 00	C\$ 600 733 10	C\$ -	C\$ 27 443 317 39	C\$ 52 443 317 39
01-10-17	31-10-17	21 150	31 725	C\$ 25 000 000 00	C\$ 600 028 42	C\$ -	C\$ 28 043 345 81	C\$ 53 043 345 81
01-11-17	30-11-17	21 150	31 725	C\$ 25 000 000 00	C\$ 580 672 66	C\$ -	C\$ 28 624 018 47	C\$ 53 624 018 47
01-12-17	31-12-17	21 150	31 725	C\$ 25 000 000 00	C\$ 600 028 42	C\$ -	C\$ 29 224 046 89	C\$ 54 224 046 89
01-01-18	31-01-18	20 690	31 035	C\$ 25 000 000 00	C\$ 588 462 51	C\$ -	C\$ 29 812 509 40	C\$ 54 812 509 40
01-02-18	28-02-18	20 690	31 035	C\$ 25 000 000 00	C\$ 531 514 53	C\$ -	C\$ 30 344 023 93	C\$ 55 344 023 93
01-03-18	31-03-18	20 690	31 035	C\$ 25 000 000 00	C\$ 588 462 51	C\$ -	C\$ 30 932 486 44	C\$ 55 932 486 44
01-04-18	30-04-18	20 480	30 720	C\$ 25 000 000 00	C\$ 564 352 12	C\$ -	C\$ 31 496 838 56	C\$ 56 496 838 56
01-05-18	31-05-18	20 480	30 720	C\$ 25 000 000 00	C\$ 583 163 86	C\$ -	C\$ 32 080 002 42	C\$ 57 080 002 42
01-06-18	30-06-18	20 480	30 720	C\$ 25 000 000 00	C\$ 564 352 12	C\$ -	C\$ 32 644 354 53	C\$ 57 644 354 53
01-07-18	31-07-18	20 030	30 045	C\$ 25 000 000 00	C\$ 571 770 06	C\$ -	C\$ 33 216 124 60	C\$ 58 216 124 60
01-08-18	31-08-18	20 030	30 045	C\$ 25 000 000 00	C\$ 553 325 87	C\$ -	C\$ 33 787 894 66	C\$ 58 787 894 66
01-09-18	30-09-18	20 030	30 045	C\$ 25 000 000 00	C\$ 553 325 87	C\$ -	C\$ 34 341 220 52	C\$ 59 341 220 52
01-10-18	31-10-18	19 940	29 910	C\$ 25 000 000 00	C\$ 569 484 80	C\$ -	C\$ 34 910 705 32	C\$ 59 910 705 32
01-11-18	30-11-18	19 940	29 910	C\$ 25 000 000 00	C\$ 551 114 32	C\$ -	C\$ 35 461 819 64	C\$ 60 461 819 64
01-12-18	31-12-18	19 940	29 910	C\$ 25 000 000 00	C\$ 569 484 80	C\$ -	C\$ 36 031 304 44	C\$ 61 031 304 44
01-01-19	31-01-19	19 160	28 740	C\$ 25 000 000 00	C\$ 549 587 49	C\$ -	C\$ 36 580 891 93	C\$ 61 580 891 93
01-02-19	28-02-19	19 160	28 740	C\$ 25 000 000 00	C\$ 486 401 60	C\$ -	C\$ 37 077 293 54	C\$ 62 077 293 54
01-03-19	31-03-19	19 160	28 740	C\$ 25 000 000 00	C\$ 549 587 49	C\$ -	C\$ 37 626 881 03	C\$ 62 626 881 03
01-04-19	30-04-19	19 340	29 010	C\$ 25 000 000 00	C\$ 536 316 63	C\$ -	C\$ 38 163 197 65	C\$ 63 163 197 65
01-05-19	31-05-19	19 340	29 010	C\$ 25 000 000 00	C\$ 554 193 85	C\$ -	C\$ 38 717 391 50	C\$ 63 717 391 50
01-06-19	30-06-19	19 340	29 010	C\$ 25 000 000 00	C\$ 536 316 63	C\$ -	C\$ 39 253 708 12	C\$ 64 253 708 12
01-07-19	31-07-19	19 320	28 980	C\$ 25 000 000 00	C\$ 553 682 47	C\$ -	C\$ 39 807 390 59	C\$ 64 807 390 59
01-08-19	31-08-19	19 320	28 980	C\$ 25 000 000 00	C\$ 553 682 47	C\$ -	C\$ 40 361 073 05	C\$ 65 361 073 05

JUZGADO 68 CIVIL MUNICIPAL RAD: 2017-1376 de LUZ MARIA VARGAS AGUILAR contra DIEGO IVAN CASTAÑO VARGAS Y OTROS

DESDE		ORDINA RIO LIBRE ASIGNA CION	EFFECTIVA ANUAL	CAPITAL	INTERESES	ABONOS	SUMATORIA INTERESES MENOS ABONO	TOTAL
(Superfinanciera)		HASTA	(Int- ord x 1.5)					
01-09-19	30-09-19	19.320	28.980	C\$ 25.000.000,00	C\$ 535.821,74	C\$ -	C\$ 40.896.894,80	C\$ 65.896.894,80
01-10-19	31-10-19	19.100	28.650	C\$ 25.000.000,00	C\$ 548.050,07	C\$ -	C\$ 41.444.944,87	C\$ 66.444.944,87
01-11-19	30-11-19	19.030	28.545	C\$ 25.000.000,00	C\$ 528.634,03	C\$ -	C\$ 41.973.578,90	C\$ 66.973.578,90
01-12-19	31-12-19	18.910	28.365	C\$ 25.000.000,00	C\$ 543.175,06	C\$ -	C\$ 42.516.753,96	C\$ 67.516.753,96
01-01-20	31-01-20	18.770	28.155	C\$ 25.000.000,00	C\$ 539.576,60	C\$ -	C\$ 43.056.330,56	C\$ 68.056.330,56
01-02-20	29-02-20	19.060	28.590	C\$ 25.000.000,00	C\$ 511.732,67	C\$ -	C\$ 43.568.063,23	C\$ 68.568.063,23
01-03-20	31-03-20	18.950	28.425	C\$ 25.000.000,00	C\$ 544.202,20	C\$ -	C\$ 44.112.265,44	C\$ 69.112.265,44
01-04-20	30-04-20	18.950	28.425	C\$ 25.000.000,00	C\$ 526.647,29	C\$ -	C\$ 44.638.912,73	C\$ 69.638.912,73
01-05-20	31-05-20	18.950	28.425	C\$ 25.000.000,00	C\$ 544.202,20	C\$ -	C\$ 45.183.114,93	C\$ 70.183.114,93
01-06-20	30-06-20	18.120	27.180	C\$ 25.000.000,00	C\$ 505.933,86	C\$ -	C\$ 45.689.048,78	C\$ 70.689.048,78
01-07-20	31-07-20	18.120	27.180	C\$ 25.000.000,00	C\$ 522.798,31	C\$ -	C\$ 46.211.847,10	C\$ 71.211.847,10
01-08-20	30-08-20	18.290	27.435	C\$ 25.000.000,00	C\$ 527.197,83	C\$ -	C\$ 46.739.044,93	C\$ 71.739.044,93
01-09-20	30-09-20	18.350	27.525	C\$ 25.000.000,00	C\$ 511.692,27	C\$ -	C\$ 47.250.737,20	C\$ 72.250.737,20
01-10-20	31-10-20	18.090	27.135	C\$ 25.000.000,00	C\$ 522.021,09	C\$ -	C\$ 47.772.758,29	C\$ 72.772.758,29
01-11-20	30-11-20	17.840	26.760	C\$ 25.000.000,00	C\$ 498.904,24	C\$ -	C\$ 48.271.662,53	C\$ 73.271.662,53
01-12-20	31-12-20	17.460	26.190	C\$ 25.000.000,00	C\$ 501.985,49	C\$ -	C\$ 48.777.303,34	C\$ 73.777.303,34
01-01-21	31-01-21	17.320	25.980	C\$ 25.000.000,00	C\$ 458.592,19	C\$ -	C\$ 49.279.288,83	C\$ 74.279.288,83
01-02-21	28-02-21	17.540	26.310	C\$ 25.000.000,00	C\$ 504.335,98	C\$ -	C\$ 49.737.881,03	C\$ 74.737.881,03
01-03-21	31-03-21	17.410	26.115	C\$ 25.000.000,00	C\$ 485.539,53	C\$ -	C\$ 50.242.217,01	C\$ 75.242.217,01
01-04-21	30-04-21	17.310	25.965	C\$ 25.000.000,00	C\$ 499.371,12	C\$ -	C\$ 50.727.756,54	C\$ 75.727.756,54
01-05-21	31-05-21	17.220	25.830	C\$ 25.000.000,00	C\$ 483.009,22	C\$ -	C\$ 51.227.127,67	C\$ 76.227.127,67
01-06-21	30-06-21	17.210	25.815	C\$ 25.000.000,00	C\$ 498.324,58	C\$ -	C\$ 51.710.136,89	C\$ 76.710.136,89
01-07-21	31-07-21	17.180	25.770	C\$ 25.000.000,00	C\$ 499.894,23	C\$ -	C\$ 52.208.461,47	C\$ 77.208.461,47
01-08-21	31-08-21	17.240	25.860	C\$ 25.000.000,00	C\$ 482.502,83	C\$ -	C\$ 52.708.355,69	C\$ 77.708.355,69
01-09-21	30-09-21	17.190	25.785	C\$ 25.000.000,00	C\$ 495.706,20	C\$ -	C\$ 53.190.858,52	C\$ 78.190.858,52
01-10-21	31-10-21	17.080	25.620	C\$ 25.000.000,00	-	C\$ -	C\$ 53.686.564,72	C\$ 78.686.564,72
RESUMEN LIQUIDACION				C\$ 25.000.000,00				
CAPITAL				C\$ 9.502.815,01				
INTERESES DE PLAZO				C\$ 53.686.564,72				
TOTAL LIQUIDACION				C\$ 88.189.379,73				

Señor
JUEZ 68 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

REF: DEMANDA DE ADJUDICACION O REALIZACION ESPECIAL DE LA GARANTIA REAL de LUZ MARIA VARGAS AGUILAR contra DIEGO IVAN CASTAÑO VARGAS, LEIDY ANDREA CASTAÑO VARGAS, mayores de edad, KAREN ALICIA CASTAÑO VARGAS y LUZ ESPERANZA CASTAÑO VARGAS actualmente menores de edad representadas legalmente por su hermano DIEGO IVAN CASTAÑO VARGAS y OSCAR JULIAN CASTAÑO VARGAS, actualmente de 25 años de edad con discapacidad cognitiva, representado legalmente por su padre JULIAN ARTURO CASTAÑO TOBON e INDETERMINADOS.

HEREDEROS DE GLORIA ESPERANZA VARGAS AGUILAR (Q.E.P.D.)

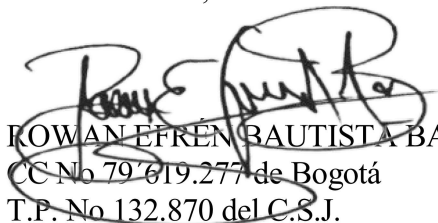
RADICADO No 2017-1376

ROWAN EFRÉN BAUTISTA BAREÑO, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado de la parte actora, dentro del proceso de la referencia y de acuerdo con el artículo 446 del C.G.P., con la presente me permito:

1. Allegar a su Despacho la respectiva liquidación de crédito, teniendo en cuenta la Sentencia proferida dentro del referenciado proceso.
2. Así mismo le solicito expedir el respectivo Despacho Comisorio, con el fin de llevar a cabo la diligencia de secuestro de la cuota parte del inmueble base de este proceso.

En razón a lo anteriormente expuesto, solicito Señor Juez respetuosamente acceder a mis solicitudes conforme a Ley.

Del Señor Juez,



ROWAN EFRÉN BAUTISTA BAREÑO
CC No 79'619.277 de Bogotá
T.P. No 132.870 del C.S.J.