



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

PROCESO: No. 11001-4003-002-2024-00258-00
Tres (03) de julio de dos mil veinticuatro (2024)

De conformidad a lo establecido en el **ACUERDO No. CSJBTA24-62 24 de abril de 2024**, por medio del cual se ordenó la redistribución de procesos a ser asignados a este estrado judicial, procede el Despacho a avocar conocimiento de las presentes diligencias remitidas por el homologó **JUZGADO SEGUNDO (2) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**, en consecuencia, dará el trámite correspondiente según el estado en que este se encuentra.

Subsanada la demanda en legal forma y CONSIDERANDO que el documento arribado constituye una obligación clara, expresa y actualmente exigible, así como se cumplen los requisitos previstos en los artículos 82, 84, 422 y s.s. del Código General del Proceso, y conforme a la facultad conferida en el artículo 430 ibídem, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO. - LIBRAR mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO DE OCCIDENTE S.A** contra **FERNEY ALARCON PEREZ** por las siguientes sumas:

Respecto del pagare N°190016082:

a. Por la suma de **CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTI UN MIL NOVECIENTOS SEIS PESOS (\$139.221.906,00) M/CTE** por concepto de capital, debidamente instrumentado en el título valor base de la acción, así como con los intereses moratorios, a la máxima tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde cuando se hizo exigible la obligación 20 de febrero de 2024 y hasta la fecha que se produzca el pago efectivo de la misma.

b. Por la suma de **DOCE MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL VEINTIOCHO PESOS (\$12.088.028,00) M/CTE** por concepto de intereses corrientes.

SEGUNDO. - En la oportunidad procesal, se resolverá sobre costas.

TERCERO.- DECRETAR el embargo del bien inmueble hipotecado identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° **50C-2160857** y del parqueadero-deposito número 21 de la misma edificación. Líbrese el oficio de embargo respectivo.

CUARTO.- NOTIFICAR a la parte demandada, en la forma prevista en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Ordenamiento Procesal, haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días a partir de su notificación para pagar la obligación (artículo 431 Código General del Proceso) y de cinco (5) días más para proponer excepciones, si así lo estima (Art. 442 ibídem).

QUINTO. - RECONOCER como apoderada judicial de la parte actora a la Dra. **ANA MARIA RAMIREZ OSPINA** en los términos y para los efectos del poder conferido.

Adviértase a los extremos procesales que todo memorial que se radique en el despacho ha de provenir de los correos electrónicos anunciados como dirección de notificación de los mismos al interior del proceso y/o los registrados por los abogados ante el Consejo Superior de la Judicatura. Debiendo encontrarse en formato PDF y legible. So pena de no ser tenidos en cuenta.

Para efectos de notificación y trámite en general de memoriales se coloca de presente a las partes que el correo electrónico de este estrado judicial corresponde a cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co. Es carga del extremo actor acreditar la remisión de todos los anexos, el escrito de demanda, subsanación y auto de apremio

Notifíquese y Cúmplase,

GLENDALLETICIAMOYAMOYA
JUEZ

Notificación por estado: la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 42 hoy 04 de julio de 2024

La Secretaría, LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES

SCPA

Firmado Por:
Glenda Leticia Moya Moya
Juez
Juzgado Municipal
Civil 070
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fde8d336b27903704f02d0838f24918df744c37e616e2dcc157a1cd74779a9b8**
Documento generado en 03/07/2024 04:27:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>