



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
Convertido Transitoriamente en **JUZGADO CINCUENTA Y DOS (52)**
DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D.C. (Acuerdo PCSJA18-11127 de 2018)

PROCESO: Ejecutivo. No. 11001-4003-070-2022-00448-00
Veintidós (22) de abril de dos mil veintidós (2022)

Revisando en detalle las diligencias y como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y 424 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012), este Juzgado **RESUELVE:**

LIBRAR mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA** a favor de **URBANIZACIÓN EL CORTIJO ZONA 80 I, II, III ETAPAS** Propiedad Horizontal **CONTRA LUZ MERY GUERRA DE RODRIGUEZ** para el pago de las siguientes sumas de dinero:

CUOTA	VALOR
28/02/2020	\$ 149.000,00
28/03/2020	\$ 149.000,00
28/04/2020	\$ 149.000,00
28/05/2020	\$ 149.000,00
28/06/2020	\$ 149.000,00
28/07/2020	\$ 149.000,00
28/08/2020	\$ 149.000,00
28/09/2020	\$ 149.000,00
28/10/2020	\$ 149.000,00
28/11/2020	\$ 149.000,00
28/12/2020	\$ 149.000,00
28/01/2021	\$ 154.000,00
28/02/2021	\$ 170.000,00
28/03/2021	\$ 170.000,00
TOTAL	\$ 2.133.000,00

1. Por la suma de **DOS MILLONES CIENTO TREINTA Y TRES MIL PESOS (\$2'133.000)** por concepto de **CUOTAS VENCIDAS** y no pagadas relacionadas en la tabla anterior.
2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital referido en el numeral anterior, liquidado a la tasa de interés bancario corriente que certifique para cada mes la Superintendencia Financiera, incrementada en un 50%, conforme

al artículo 884 del C. Co., desde la fecha de vencimiento de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

- 3. Por a suma de QUINIENTOS MIL PESOS (\$500.000) por concepto de gastos de cobranza.
- 4. Por las cuotas ORDINARIAS de administración junto con los respectivos intereses, que se sigan causando, desde el momento de la presentación de la demanda, hasta el momento de verificar el pago total de los mismos, (Art. 431 inc. 2 en concordancia con el Art. 88 núm. 3° del C. G. P.).

NOTIFÍQUESE esta providencia a los deudores en la dirección electrónica o, en su defecto, física aportada en el libelo demandatorio, en la forma indicada en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, indíquese que cuenta con el término de cinco (5) días hábiles para pagar y/o diez (10) días hábiles para excepcionar, contados todos dos días hábiles siguientes al momento en el cual el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje (Corte Constitucional, Sentencia C-420, Sep. 24/20).

En virtud a lo reglado por el artículo 74 del Código General del Proceso, se reconoce personería a la abogado, **RICARDO ANDRÈS ARCINIEGAS GONZÁLEZ** en los términos y para los fines del poder conferido por el extremo demandante.

Adviértase a los extremos procesales que todo memorial que se radique en el despacho ha de provenir de los correos electrónicos anunciados como dirección de notificación de los mismos al interior del proceso y/o los registrados por los abogados ante el Consejo Superior de la Judicatura. Debiendo encontrarse en **formato PDF** y **legible**. So pena de no ser tenidos en cuenta.

Para efectos de notificación y trámite en general de memoriales se coloca de presente a las partes que el correo electrónico de este estrado judicial corresponde a cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co. Es carga del extremo actor acreditar la remisión de todos los anexos, el escrito de demanda, subsanación y auto de apremio.

Notifíquese y cúmplase,

GLENDALLETICIAMOYAMOYA
JUEZ

Notificación por estado: la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.15 hoy 25 de abril de 2022

El Secretario, JONATHAN RACHID VERANO ROJAS.

Firmado Por:

Glenda Leticia Moya Moya
Juez
Juzgado Municipal
Civil 070
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3d11c30428197c7d5d79b62f95cc1915b1f412b5afdbeb1672ee73c1afe276fc**
Documento generado en 22/04/2022 02:14:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>