



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SETENTA (70) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
 Convertido Transitoriamente en **JUZGADO CINCUENTA Y DOS (52)**
DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D.C. (Acuerdo PCSJA18-11127 de 2018)

PROCESO: Restitución No. 11001-4003-070-2021-00595-00

Veintinueve (29) de abril del dos mil veintidós (2022)

Procede el despacho a desatar el **RECURSO DE REPOSICIÓN** presentado por el apoderado judicial de la parte demandante, **VICTOR ALIRIO JIMÉNEZ GUTIERREZ** en contra del auto de data Nueve (9) de julio de 2021, por medio del cual, se rechazó la demanda.

En ese sentido, en atención al informe secretarial que antecede, si bien es cierto la persona encargada de agregar memoriales informó que no agregó el memorial contentivo con el escrito de subsanación toda vez que el aludido se recepcionó en la bandeja de entrada del correo electrónico del juzgado el día 11 de junio de 2021 a las 7:13 a.m. [hora inhábil], lo cierto es que, debió habersele dado el trámite correspondiente y tenerlo por radicado ese mismo día a las 8:00 a.m. Téngase en cuenta además, que el término con el que contaba el demandante para subsanar la demanda fenecía hasta el 16 de junio de 2021, situación que basta para evidenciar que la remisión del memorial se efectuó dentro del término otorgado, razón por la cual, este Despacho, **DISPONE:**

REVOCAR el auto de fecha Nueve (9) de julio de 2021, por medio del cual, se rechazó la demanda al no haber sido subsanada.

En consecuencia, verificado el Expediente en su integridad y, en atención al escrito de subsanación que antecede, por cumplir con todos los requisitos legales, se **ADMITE** la demanda de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**, instaurada por **MARÍA CLAUDINA LEÓN MUÑOZ** contra **CRISTIAN ANDRÉS ARTUNDUAGA PALADINES**, por la causal de **mora en el pago de los cánones de arrendamiento**, la que se tramitará conforme las reglas del proceso **VERBAL SUMARIO** previstas en los artículos 390 y siguientes del Código General del Proceso, y demás preceptos compatibles con dicho procedimiento, respetando lo establecido en el artículo 384 *ibidem*.

De la demanda y sus anexos, córrasele traslado a la parte demandada por el término legal de diez (10) días. **NOTIFÍQUESE** esta providencia en la dirección electrónica o, en su defecto, física aportada en el libelo demandatorio, bajo la forma indicada en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020.

Téngase en cuenta que el término concedido comenzará a correr dos días hábiles siguientes al envío del mensaje o a la recepción en la dirección física, según el caso.

Se reconoce personería al abogado **VICTOR ALIRIO JIMENEZ GUTIERREZ** en calidad de apoderado judicial de la parte demandante en los términos y para los fines del poder conferido.

Adviértase a los extremos procesales que todo memorial que se radique en el despacho ha de provenir de los correos electrónicos anunciados como dirección de notificación de los mismos al interior del proceso. Debiendo encontrarse en formato PDF. So pena de no ser tenidos en cuenta.

Ha de señalarse que el correo electrónico de este estrado judicial corresponde a cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co, debiendo remitirse la defensa a esta dirección.

De igual manera, téngase en cuenta que para que sea escuchado el extremo pasivo es **requisito indispensable** consignar a órdenes del juzgado las sumas que la demandante afirma que le adeudan o entregar los recibos provenientes del extremo actor donde figuren la cancelación de las obligaciones pecuniarias que se acusan como desatendidas (núm. 4º, art. 384 C.G. del P.).

Además, durante el proceso, el demandado **DEBE** pagar cumplidamente el valor de los cánones que se hayan causado, porque si no lo hace se le sancionará dejando de escucharlo.

Notifíquese y cúmplase,

GLENDALeticia MOYA MOYA
JUEZ

Notificación por estado: la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.**016** del **2 de mayo del 2022**.

El Secretario JONATHAN RACHID VERANO ROJAS.

Firmado Por:

Glenda Leticia Moya Moya
Juez
Juzgado Municipal
Civil 070

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3711fa9b8976c9075cd0725394258433a2ed89f4d33014448e422c0aeca01a1c**

Documento generado en 29/04/2022 01:00:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>