



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SETENTA (70) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**  
 Convertido Transitoriamente en **JUZGADO CINCUENTA Y DOS (52) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.** (Acuerdo PCSJA18-11127 de 2018)  
**PROCESO:** Ejecutivo 11001-4003-070-2020-00709-00  
 Dieciséis (16) de octubre de dos mil veinte (2020)

Revisando a detalle las diligencias y como quiera que con la demanda presentada se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como los artículos 422 y 424 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012), este Juzgado **RESUELVE:**

**LIBRAR** mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA**, a favor de **YENY LORENA HERRERA SASTOQUE**, identificada con C.C. **53.008.838**, acreedora, y en **contra** de **KELLY MARCELA MORA HERNANDEZ**, C.C. No. **53.155.160**, para el pago de las sumas liquidadas de dinero emanadas del contrato de arrendamiento aportado:

1. Por la suma de **SEISCIENTOS MIL PESOS M/Cte. (\$600.000.oo M/Cte.)**, por concepto del canon de arrendamiento causado en el mes de junio de dos mil veinte (2020)
2. Por la suma de **SEISCIENTOS MIL PESOS M/Cte. (\$600.000.oo M/Cte.)**, por concepto del canon de arrendamiento causado en el mes de julio de dos mil veinte (2020)
3. Por la suma de **CIENTO SESENTA MIL PESOS M/Cte. (\$160.000.oo M/Cte.)**, por concepto del saldo del canon de arrendamiento causado en el mes de agosto de dos mil veinte (2020)
4. Por la suma de **UN MILLÓN DOSCIENTOS MIL PESOS M/Cte. (\$1'200.000.oo M/Cte.)**, por concepto de cláusula décima quinta del contrato de arrendamiento, la cual se regula conforme las disposiciones del artículo **1601 del código civil.**

Sobre la condena en costas y agencias en derecho se resolverá en su oportunidad.

**NOTIFÍQUESE** esta providencia a la deudora en la dirección electrónica o, en su defecto, física aportada en el libelo demandatorio, en la forma señalada en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, indicándole que cuenta con el término de cinco (5) días hábiles para pagar y/o diez (10) días hábiles para excepcionar, contados todos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje o a la recepción en la dirección física, según el caso.

Con fundamento en el artículo 74 del Código General del Proceso, se reconoce personería al abogado **DANIEL GONZALO CHACON GALVIS**, en los términos y para los fines del poder conferido por **YENY LORENA HERRERA SASTOQUE**, en su condición de arrendadora, obrante a folios 1 al 3 del presente trámite.

Adviértase a los extremos procesales que todo memorial que se radique en el despacho ha de provenir de los correos electrónicos anunciados como dirección de notificación de los mismos al interior del proceso y/o los registrados por los abogados ante el Consejo Superior de la Judicatura. Debiendo encontrarse en **formato PDF** y **legible**. So pena de no ser tenidos en cuenta.

Por su parte, la demandante **DEBERÁ** dar a conocer la forma en que obtuvo las direcciones suministradas como lugar de notificación de la demandada y aportar las evidencias correspondientes. Esto es, de contar con ello, allegue la constancia de las comunicaciones sostenidas con la parte demandada en los lugares indicados para su enteramiento, tal y como lo exige el inciso 2° del artículo 8° del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese y cúmplase (2),

**FIDEL SEGUNDO MENCO MORALES**  
**JUEZ**

<p><b>Notificación por estado:</b> la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. <b>048</b> hoy <b>19 de octubre de 2020</b> La Secretaria LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES Ejecutivo Rad: 11001-4003-070-2020-00709-00</p>
--

**Firmado Por:**

**FIDEL SEGUNDO MENCO MORALES**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 070 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0d6bdfbe59a40188211e9a18228a1b6e4e93ac85a1d3aa009b943d2a  
5d0b43f0**

Documento generado en 16/10/2020 10:14:54 a.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**