



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Convertido Transitoriamente en JUZGADO CINCUENTA Y DOS (52)
DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.
(Acuerdo PCSJA18-11127 de 2018)

PROCESO: Ejecutivo No. 11001-4003-070-2021-00012-00
Doce (12) de febrero de dos mil Veintiuno (2021)

Una vez revisadas a detalle las diligencias y como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y 424 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012), este Juzgado RESUELVE:

LIBRAR mandamiento de pago por la vía EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA, a favor del UNIDAD RESIDENCIAL CELULA J- PROPIEDAD HORIZONTAL identificado con Nit.860.100.007-0, en contra de LUIS ANDRES PIMIENTO MORENO identificado con cédula de ciudadanía No. 80.733.066 y LUISA FERNANDA PIMIENTO MORENO identificado con cédula de ciudadanía No. 52.309.701 para el pago de las sumas liquidadas que se relacionan en la certificación expedida por la administración.

CUOTA	FECHA	VALOR
1	31/10/2010	\$ 42.100,00
2	30/11/2010	\$ 42.100,00
3	31/12/2010	\$ 42.100,00
4	31/01/2011	\$ 42.100,00
5	28/02/2011	\$ 44.900,00
6	31/03/2011	\$ 43.500,00
7	30/04/2011	\$ 43.500,00
8	31/05/2011	\$ 43.500,00
9	30/06/2011	\$ 43.500,00
10	31/07/2011	\$ 43.500,00
11	31/08/2011	\$ 43.500,00
12	30/09/2011	\$ 43.500,00
13	31/10/2011	\$ 43.500,00
14	30/11/2011	\$ 43.500,00
15	31/12/2011	\$ 43.500,00
16	31/01/2012	\$ 43.500,00
17	29/02/2012	\$ 46.500,00
18	31/03/2012	\$ 45.000,00
19	30/04/2012	\$ 45.000,00
20	31/05/2012	\$ 45.000,00
21	30/06/2012	\$ 45.000,00
22	31/07/2012	\$ 45.000,00
23	31/08/2012	\$ 45.000,00

24	30/09/2012	\$ 45.000,00
25	31/10/2012	\$ 45.000,00
26	30/11/2012	\$ 45.000,00
27	31/12/2012	\$ 45.000,00
28	31/01/2013	\$ 45.000,00
29	28/02/2013	\$ 47.200,00
30	31/03/2013	\$ 46.100,00
31	30/04/2013	\$ 46.100,00
32	31/05/2013	\$ 46.100,00
33	30/06/2013	\$ 46.100,00
34	31/07/2013	\$ 46.100,00
35	31/08/2013	\$ 46.100,00
36	30/09/2013	\$ 46.100,00
37	31/10/2013	\$ 46.100,00
38	30/11/2013	\$ 46.100,00
39	31/12/2013	\$ 46.100,00
40	31/01/2014	\$ 48.200,00
41	28/02/2014	\$ 48.200,00
42	31/03/2014	\$ 48.200,00
43	30/04/2014	\$ 53.300,00
44	31/05/2014	\$ 53.300,00
45	30/06/2014	\$ 53.300,00
46	31/07/2014	\$ 53.300,00
47	31/08/2014	\$ 53.300,00
48	30/09/2014	\$ 53.300,00
49	31/10/2014	\$ 53.300,00
50	30/11/2014	\$ 53.300,00
51	31/12/2014	\$ 53.300,00
52	31/01/2015	\$ 56.000,00
53	28/02/2015	\$ 56.000,00
54	31/03/2015	\$ 56.000,00
55	30/04/2015	\$ 56.000,00
56	31/05/2015	\$ 56.000,00
57	30/06/2015	\$ 56.000,00
58	31/07/2015	\$ 56.000,00
59	31/08/2015	\$ 56.000,00
60	30/09/2015	\$ 56.000,00
61	31/10/2015	\$ 56.000,00
62	30/11/2015	\$ 56.000,00
63	31/12/2015	\$ 56.000,00
64	31/01/2016	\$ 60.000,00
65	29/02/2016	\$ 60.000,00
66	31/03/2016	\$ 60.000,00
67	30/04/2016	\$ 60.000,00
68	31/05/2016	\$ 60.000,00
69	30/06/2016	\$ 60.000,00
70	31/07/2016	\$ 60.000,00
71	31/08/2016	\$ 60.000,00
72	30/09/2016	\$ 60.000,00

73	31/10/2016	\$ 60.000,00
74	30/11/2016	\$ 60.000,00
75	31/12/2016	\$ 60.000,00
76	31/01/2017	\$ 60.000,00
77	28/02/2017	\$ 60.000,00
78	31/03/2017	\$ 60.000,00
79	30/04/2017	\$ 60.000,00
80	31/05/2017	\$ 60.000,00
81	30/06/2017	\$ 64.200,00
82	31/07/2017	\$ 64.200,00
83	31/08/2017	\$ 64.200,00
84	30/09/2017	\$ 64.200,00
85	31/10/2017	\$ 64.200,00
86	30/11/2017	\$ 64.200,00
87	31/12/2017	\$ 64.200,00
88	31/01/2018	\$ 68.000,00
89	28/02/2018	\$ 68.000,00
90	31/03/2018	\$ 68.000,00
91	30/04/2018	\$ 68.000,00
92	31/05/2018	\$ 68.000,00
93	30/06/2018	\$ 68.000,00
94	31/07/2018	\$ 68.000,00
95	31/08/2018	\$ 68.000,00
96	30/09/2018	\$ 68.000,00
97	31/10/2018	\$ 68.000,00
98	30/11/2018	\$ 68.000,00
99	31/12/2018	\$ 68.000,00
100	31/01/2019	\$ 72.100,00
101	28/02/2019	\$ 72.100,00
102	31/03/2019	\$ 72.100,00
103	30/04/2019	\$ 72.100,00
104	31/05/2019	\$ 72.100,00
105	30/06/2019	\$ 72.100,00
106	31/07/2019	\$ 72.100,00
107	31/08/2019	\$ 72.100,00
108	30/09/2019	\$ 72.100,00
109	31/10/2019	\$ 83.600,00
110	30/11/2019	\$ 83.600,00
111	31/12/2019	\$ 83.600,00
112	31/01/2020	\$ 83.600,00
113	29/02/2020	\$ 81.500,00
114	31/03/2020	\$ 81.500,00
115	30/04/2020	\$ 81.500,00
116	31/05/2020	\$ 81.500,00
117	30/06/2020	\$ 81.500,00
118	31/07/2020	\$ 81.500,00
119	31/08/2020	\$ 81.500,00
120	30/09/2020	\$ 81.500,00
121	31/10/2020	\$ 81.500,00

TOTAL	\$ 7.040.000,00
-------	-----------------

1. Por la suma de **SIETE MILLONES CUARENTA MIL PESOS (\$7.040.000M/CTE)** por concepto de cuotas ordinarias.

CUOTA	VALOR
CUOTA LÁMPARAS	\$ 20.000,00
CUOTA EXTRAORDINARIA	\$ 10.000,00
BONO BINGO	\$ 10.000,00
BONO BINGO	\$ 10.000,00
OTROS GASTOS PALERIA	\$ 61.038,00
OTROS GASTOS	\$ 56.000,00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN	\$ 19.000,00
SANCIÓN DE ASAMBLEA	\$ 72.100,00
RETROACTIVO ADMINISTRACIÓN	\$ 11.500,00
CUOTA EXTRAORDINARIA	\$ 50.000,00
CUOTA EXTRAORDINARIA	\$ 50.000,00
TOTAL	\$ 369.638,00

2. Por la suma de **TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$369.638M/CTE)**, por concepto de cuotas extraordinarias relacionadas en la tabla anterior.
3. Por las cuotas ordinarias, junto con los respectivos intereses moratorios, causadas desde el momento de la presentación de la demanda hasta el momento de verificar el pago total de las mismas, siempre y cuando estén debidamente acreditadas y certificadas (Art. 431, inc. 2, en concordancia con el Art. 88, núm. 3°, del C. G. P.).

Sobre la condena en costas se resolverá en su oportunidad.

NOTIFÍQUESE esta providencia a los deudores en la dirección electrónica o, en su defecto, física aportada en el libelo demandatorio, en la forma indicada en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, indíquese que cuenta con el término de cinco (5) días hábiles para pagar y/o diez (10) días hábiles para excepcionar, contados todos dos días hábiles siguientes al momento en el cual el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje (Corte Constitucional, Sentencia C-420, Sep. 24/20).

Con fundamento en el artículo 75 del Código General del Proceso, se reconoce personería a la abogada YESSICA SALAMANCA PARRA en los términos y para los fines del poder conferido.

Adviértase a los extremos procesales que todo memorial que se radique en el despacho ha de provenir de los correos electrónicos anunciados como dirección de

notificación de los mismos al interior del proceso y/o los registrados por los abogados ante el Consejo Superior de la Judicatura. Debiendo encontrarse en **formato PDF** y **legible**. So pena de no ser tenidos en cuenta.

Para efectos de notificación y trámite en general de memoriales se coloca de presente a las partes que el correo electrónico de este estrado judicial corresponde a cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co. Es carga del extremo actor acreditar la remisión de todos los anexos, el escrito de demanda, subsanación y auto de apremio.

Notifíquese y cúmplase (2)

FIDEL SEGUNDO Menco MORALES
JUEZ

<p>Notificación por estado: la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.4 del 15 de febrero de 2021</p> <p>La Secretaria LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES</p>
--

Firmado Por:

FIDEL SEGUNDO Menco MORALES
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 070 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
6db7fd54d4f7b4ba1118d96c778e5e70648618e1e3695cc5abdd961682096933

Documento generado en 12/02/2021 04:17:08 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>