



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. Convertido Transitoriamente en JUZGADO CINCUENTA Y DOS (52) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C. (Acuerdo PCSJA18-11127 de 2018)

PROCESO: Ejecutivo No. 11001-4003-070-2021-00261-00
Tres (3) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422, 424, y 468 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012), este Juzgado **RESUELVE:**

LIBRAR mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA** a favor de **JOSÉ NESTOR PARDO SARAY** identificado con C.C. No. **19.389.673** contra de **RAFAEL LOZANO CHARRY** identificado con C.C. No. **2.930.465** y **ELSA PIEDAD HERNANDEZ RODRIGUEZ** identificada con C.C. No. **21.016.254**, para el pago de las siguientes sumas liquidadas de dinero:

Contrato de Arrendamiento (Folio. 3 y 4)

1. Por la suma de **DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$2'400.000. oo M/Cte.)** por concepto de cuatro (4) cánones de arrendamiento causados y no pagados entre los meses de julio a diciembre de 2018, cada canon a razón de CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$ 400.000, oo M/Cte.)
2. Por la suma de **CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$4'800.000. oo M/Cte.)** por concepto de doce (12) cánones de arrendamiento causados y no pagados entre los meses de enero a diciembre de 2019, cada canon a razón de CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$ 400.000, oo M/Cte.)
3. Por la suma de **CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$4'800.000. oo M/Cte.)** por concepto de doce (12) cánones de arrendamiento causados y no pagados entre los meses de enero a diciembre de 2020, cada canon a razón de CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$ 400.000, oo M/Cte.)
4. Por la suma de **UN MILLÓN DOSCIENTOS MIL PESOS (\$1'200.000. oo M/Cte.)** por concepto de tres (3) cánones de arrendamiento causados y no pagados entre los meses de enero a marzo de 2021, cada canon a razón de CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$ 400.000, oo M/Cte.)
5. Por la suma de **QUINIENTOS MIL PESOS (\$500.000 M/Cte.),** por concepto de cláusula penal.
6. **Por los cánones de arrendamiento que se causen a partir de la presentación de la demanda y hasta el pago total de la obligación.**

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

NOTIFÍQUESE esta providencia a los deudores en la dirección física aportada en el libelo genitor en la forma indicada en el artículo 291 y 292 del Código General del Proceso, advirtiéndole que dadas las restricciones en las Sedes Judiciales no se permite la comparecencia de los demandados, ni mucho menos el retiro de traslados, por lo que, al remitir el citatorio deberá indicarle al ejecutado el correo del Juzgado a efecto que solicite la notificación personal por este medio, dentro del término establecido en el artículo 291. Surtido el citatorio, y solo en caso de que no comparezca el demandado al proceso, se agotará el aviso, oportunidad en la cual deberá asegurarse el demandante de remitir la totalidad de anexos allegados con la demanda, escrito de demanda, auto inadmisorio, subsanación (sólo en el caso que exista en el expediente) y mandamiento de pago, efectos de que la pasiva ejerza su derecho de defensa sin trámites supletorios. Agregándole que cuenta(n) con el término de cinco (5) días para pagar y/o diez (10) días hábiles para excepcionar contados al finalizar el día siguiente a la entrega del aviso. En caso, que se conozca la dirección electrónica de los demandados, deberá sujetarse a lo estrictamente establecido en el Decreto 806 de 2020-.

Se reconoce personería al abogado HENRY CADENA LÓPEZ en calidad de apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

Adviértase a los extremos procesales que todo memorial que se radique en el despacho ha de provenir de los correos electrónicos anunciados como canal digital de comunicación y notificación entre las partes y el Juez al interior del proceso, de conformidad con lo previsto en el artículo 3º del Decreto 806 de 2020, en especial para la terminación del proceso. Debiendo encontrarse en formato PDF. So pena de no ser tenidos en cuenta.

Ha de señalarse que el correo electrónico de este estrado judicial corresponde a cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co, debiendo remitirse la defensa a esta dirección. O también puede enviarla al fax número 2 82 99 16.

Notifíquese y cúmplase (2),

FIDEL SEGUNDO Menco MORALES
JUEZ

Notificación por estado: la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 014 del 4 de MAYO del 2021

La Secretaria LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES

JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 070 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

edca861ecb253148e4be8c07bf0cac56d0e5a1aa11b849dc591c19048c9126c6

Documento generado en 03/05/2021 12:20:00 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>