



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SETENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
(JUZGADO CINCUENTA Y TRES DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE TRANSITORIO – ACUERDO PCSJA18-11127)

Bogotá D.C., 28 DE AGOSTO DE 2020  
**Restitución Inmueble N° 2020-444**

Por haber subsanado en debida forma la demanda que antecede, se resuelve:

**Primero:** Admitir la demanda de restitución de inmueble interpuesta por María Nelly Ovalle Sánchez contra Oscar Eliecer Correa Holguín.

**Segundo:** Imprímase el trámite de que trata el artículo 384 del Código General del Proceso, advirtiéndose que el juicio será de única instancia dada la causal invocada (mora).

**Tercero:** Notificar esta providencia a la parte demandada, en la forma prevista por los artículos 291 al 292 del Código de General del Proceso. Adviértasele que debe acreditar el pago de los cánones de arrendamiento causados dentro de los últimos tres periodos y los que se sigan causando en el trámite de la presente demanda, de conformidad con lo estipulado en el artículo 384 del Código General del Proceso, so pena de no ser escuchado dentro del litigio.

**Cuarto:** Se reconoce personería para actuar a la abogada Sara Daniela Beltrán Sáenz como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**ROCÍO CECILIA CASTILLO MARIÑO**

Juez

