

**REG BOG-APORTO LIQUIDACIÓN DEL CREDITO-DTE:BANCOLOMBIA SA-DDO:OFIMODU
ARQUITECTURA Y OBRA CIVIL LDTA-900502281 ALEXANDER OSPINA MORA-80725590-
RAD:11001400307220210095400**

notificacionesprometeo <notificacionesprometeo@aecsa.co>

Jue 28/04/2022 3:32 PM

Para: Juzgado 72 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Bogotá D.C

Doctora,

LIDA MAGNOLIA AVILA VASQUEZ

**JUZGADO SETENTA Y DOS (72) CIVIL MUNICIPAL CONVERTIDO
TRANSITORIAMENTE EN EL JUZGADO 54 DE PEQUEÑAS CAUSAS**

E.S.D

RAD:11001400307220210095400

DTE:BANCOLOMBIA SA

**DDO:OFIMODU ARQUITECTURA Y OBRA CIVIL LDTA-900502281 ALEXANDER OSPINA
MORA-80725590**

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO

Cordial saludo.

Por medio de la presente apporto liquidación del credito con el fin de que sea tramitada por el despacho, muchas gracias, quedo atenta a cualquier inquietud presentada.

Cordialmente,

DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO

C.C No. 52.008.552 de Bogotá D.C

T.P No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura

--

This message has been scanned for viruses and dangerous content by [MailScanner](#), and is believed to be clean.

JUZGADO:54 PEQUEÑAS CAUSAS

OBLIGACIÓN N° 1740092698

PROCESO:RAD 2021-0954

DEMANDANTE:BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO:OFIMODU ARQUITECTURA Y OBRA CIVIL LTDA

FECHA:28/04/2022

900502281

CAPITAL ACELERADO

\$263.105,00

INTERESES DE PLAZO

\$-

TOTAL ABONOS:\$-

P.INTERÉS MORA

\$-

P.CAPITAL

\$-

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL

SALDO INTERES DE MORA:\$40.165,23

SALDO INTERES DE PLAZO:\$-

SALDO CAPITAL:\$263.105,00

TOTAL:\$303.270,23

1	1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN														
1	DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	8/09/2021	9/09/2021	1	\$263.105,00	25,79%	1,93%	0,064%	\$167,74	\$263.272,74	\$-	\$167,74	\$263.105,00	\$263.272,74	\$-	\$-	\$-
1	10/09/2021	30/09/2021	21	\$263.105,00	25,79%	1,93%	0,064%	\$3.522,58	\$266.627,58	\$-	\$3.690,32	\$263.105,00	\$266.795,32	\$-	\$-	\$-
1	1/10/2021	31/10/2021	31	\$263.105,00	25,62%	1,92%	0,063%	\$5.169,33	\$268.274,33	\$-	\$8.859,65	\$263.105,00	\$271.964,65	\$-	\$-	\$-
1	1/11/2021	30/11/2021	30	\$263.105,00	25,91%	1,94%	0,064%	\$5.053,17	\$268.158,17	\$-	\$13.912,82	\$263.105,00	\$277.017,82	\$-	\$-	\$-
1	1/12/2021	31/12/2021	31	\$263.105,00	26,19%	1,96%	0,065%	\$5.271,97	\$268.376,97	\$-	\$19.184,79	\$263.105,00	\$282.289,79	\$-	\$-	\$-
1	1/01/2022	31/01/2022	31	\$263.105,00	26,49%	1,98%	0,065%	\$5.325,80	\$268.430,80	\$-	\$24.510,60	\$263.105,00	\$287.615,60	\$-	\$-	\$-
1	1/02/2022	28/02/2022	28	\$263.105,00	27,45%	2,04%	0,067%	\$4.965,23	\$268.070,23	\$-	\$29.475,82	\$263.105,00	\$292.580,82	\$-	\$-	\$-
1	1/03/2022	31/03/2022	31	\$263.105,00	27,71%	2,06%	0,068%	\$5.543,42	\$268.648,42	\$-	\$35.019,25	\$263.105,00	\$298.124,25	\$-	\$-	\$-
1	1/04/2022	28/04/2022	28	\$263.105,00	28,58%	2,12%	0,070%	\$5.145,99	\$268.250,99	\$-	\$40.165,23	\$263.105,00	\$303.270,23	\$-	\$-	\$-

JUZGADO: 54 PEQUEÑAS CAUSAS

OBLIGACIÓN N° 17468910203

PROCESO: RAD 2021-0954

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: OFIMODU ARQUITECTURA Y OBRA CIVIL LTDA

FECHA: 28/04/2022

900502281

CAPITAL ACCELERADO

\$ 8.766.907,00

INTERESES DE PLAZO

\$ -

TOTAL ABONOS: \$ -

P.INTERÉS MORA P.CAPITAL

\$ - \$ -

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL

SALDO INTERES DE MORA: \$ 1.338.343,55

SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -

SALDO CAPITAL: \$ 8.766.907,00

TOTAL: \$ 10.105.250,55

1	1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN														
1	DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	8/09/2021	9/09/2021	1	\$ 8.766.907,00	25,79%	1,93%	0,064%	\$ 5.589,31	\$ 8.772.496,31	\$ -	\$ 5.589,31	\$ 8.766.907,00	\$ 8.772.496,31	\$ -	\$ -	\$ -
1	10/09/2021	30/09/2021	21	\$ 8.766.907,00	25,79%	1,93%	0,064%	\$ 117.375,56	\$ 8.884.282,56	\$ -	\$ 122.964,87	\$ 8.766.907,00	\$ 8.889.871,87	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2021	31/10/2021	31	\$ 8.766.907,00	25,62%	1,92%	0,063%	\$ 172.247,09	\$ 8.939.154,09	\$ -	\$ 295.211,96	\$ 8.766.907,00	\$ 9.062.118,96	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2021	30/11/2021	30	\$ 8.766.907,00	25,91%	1,94%	0,064%	\$ 168.376,43	\$ 8.935.283,43	\$ -	\$ 463.588,38	\$ 8.766.907,00	\$ 9.230.495,38	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2021	31/12/2021	31	\$ 8.766.907,00	26,19%	1,96%	0,065%	\$ 175.667,01	\$ 8.942.574,01	\$ -	\$ 639.255,39	\$ 8.766.907,00	\$ 9.406.162,39	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2022	31/01/2022	31	\$ 8.766.907,00	26,49%	1,98%	0,065%	\$ 177.460,78	\$ 8.944.367,78	\$ -	\$ 816.716,18	\$ 8.766.907,00	\$ 9.583.623,18	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2022	28/02/2022	28	\$ 8.766.907,00	27,45%	2,04%	0,067%	\$ 165.446,12	\$ 8.932.353,12	\$ -	\$ 982.162,30	\$ 8.766.907,00	\$ 9.749.069,30	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2022	31/03/2022	31	\$ 8.766.907,00	27,71%	2,06%	0,068%	\$ 184.712,03	\$ 8.951.619,03	\$ -	\$ 1.166.874,32	\$ 8.766.907,00	\$ 9.933.781,32	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2022	28/04/2022	28	\$ 8.766.907,00	28,58%	2,12%	0,070%	\$ 171.469,22	\$ 8.938.376,22	\$ -	\$ 1.338.343,55	\$ 8.766.907,00	\$ 10.105.250,55	\$ -	\$ -	\$ -

JUZGADO:54 PEQUEÑAS CAUSAS

OBLIGACIÓN DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2017

PROCESO:RAD 2021-0954

DEMANDANTE:BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO:OFIMODU ARQUITECTURA Y OBRA CIVIL LTDA

FECHA:28/04/2022

900502281

CAPITAL ACELERADO

\$14.612.192,00

INTERESES DE PLAZO

\$-

TOTAL ABONOS: \$-

P.INTERÉS MORA

\$-

P.CAPITAL

\$-

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL

SALDO INTERES DE MORA: \$2.230.676,44

SALDO INTERES DE PLAZO: \$-

SALDO CAPITAL: \$14.612.192,00

TOTAL: \$16.842.868,44

1	1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN														
1	DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	8/09/2021	9/09/2021	1	\$14.612.192,00	25,79%	1,93%	0,064%	\$9.315,95	\$14.621.507,95	\$-	\$9.315,95	\$14.612.192,00	\$14.621.507,95	\$-	\$-	\$-
1	10/09/2021	30/09/2021	21	\$14.612.192,00	25,79%	1,93%	0,064%	\$195.635,04	\$14.807.827,04	\$-	\$204.950,99	\$14.612.192,00	\$14.817.142,99	\$-	\$-	\$-
1	1/10/2021	31/10/2021	31	\$14.612.192,00	25,62%	1,92%	0,063%	\$287.091,84	\$14.899.283,84	\$-	\$492.042,84	\$14.612.192,00	\$15.104.234,84	\$-	\$-	\$-
1	1/11/2021	30/11/2021	30	\$14.612.192,00	25,91%	1,94%	0,064%	\$280.640,45	\$14.892.832,45	\$-	\$772.683,28	\$14.612.192,00	\$15.384.875,28	\$-	\$-	\$-
1	1/12/2021	31/12/2021	31	\$14.612.192,00	26,19%	1,96%	0,065%	\$292.791,98	\$14.904.983,98	\$-	\$1.065.475,26	\$14.612.192,00	\$15.677.667,26	\$-	\$-	\$-
1	1/01/2022	31/01/2022	31	\$14.612.192,00	26,49%	1,98%	0,065%	\$295.781,74	\$14.907.973,74	\$-	\$1.361.257,01	\$14.612.192,00	\$15.973.449,01	\$-	\$-	\$-
1	1/02/2022	28/02/2022	28	\$14.612.192,00	27,45%	2,04%	0,067%	\$275.756,37	\$14.887.948,37	\$-	\$1.637.013,38	\$14.612.192,00	\$16.249.205,38	\$-	\$-	\$-
1	1/03/2022	31/03/2022	31	\$14.612.192,00	27,71%	2,06%	0,068%	\$307.867,71	\$14.920.059,71	\$-	\$1.944.881,09	\$14.612.192,00	\$16.557.073,09	\$-	\$-	\$-
1	1/04/2022	28/04/2022	28	\$14.612.192,00	28,58%	2,12%	0,070%	\$285.795,34	\$14.897.987,34	\$-	\$2.230.676,44	\$14.612.192,00	\$16.842.868,44	\$-	\$-	\$-

JUZGADO: 54 PEQUEÑAS CAUSAS

OBLIGACIÓN DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2017

PROCESO: RAD 2021-0954

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: OFIMODU ARQUITECTURA Y OBRA CIVIL LTDA

FECHA: 28/04/2022

900502281

CAPITAL ACELERADO

\$ 3.790.047,00

INTERESES DE PLAZO

\$ -

TOTAL ABONOS: \$ -

P.INTERÉS MORA P.CAPITAL

\$ - \$ -

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL

SALDO INTERES DE MORA: \$ 578.583,18

SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -

SALDO CAPITAL: \$ 3.790.047,00

TOTAL: \$ 4.368.630,18

1	1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN														
1	DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	8/09/2021	9/09/2021	1	\$ 3.790.047,00	25,79%	1,93%	0,064%	\$ 2.416,33	\$ 3.792.463,33	\$ -	\$ 2.416,33	\$ 3.790.047,00	\$ 3.792.463,33	\$ -	\$ -	\$ -
1	10/09/2021	30/09/2021	21	\$ 3.790.047,00	25,79%	1,93%	0,064%	\$ 50.742,97	\$ 3.840.789,97	\$ -	\$ 53.159,30	\$ 3.790.047,00	\$ 3.843.206,30	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2021	31/10/2021	31	\$ 3.790.047,00	25,62%	1,92%	0,063%	\$ 74.464,64	\$ 3.864.511,64	\$ -	\$ 127.623,94	\$ 3.790.047,00	\$ 3.917.670,94	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2021	30/11/2021	30	\$ 3.790.047,00	25,91%	1,94%	0,064%	\$ 72.791,30	\$ 3.862.838,30	\$ -	\$ 200.415,24	\$ 3.790.047,00	\$ 3.990.462,24	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2021	31/12/2021	31	\$ 3.790.047,00	26,19%	1,96%	0,065%	\$ 75.943,11	\$ 3.865.990,11	\$ -	\$ 276.358,35	\$ 3.790.047,00	\$ 4.066.405,35	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2022	31/01/2022	31	\$ 3.790.047,00	26,49%	1,98%	0,065%	\$ 76.718,59	\$ 3.866.765,59	\$ -	\$ 353.076,94	\$ 3.790.047,00	\$ 4.143.123,94	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2022	28/02/2022	28	\$ 3.790.047,00	27,45%	2,04%	0,067%	\$ 71.524,49	\$ 3.861.571,49	\$ -	\$ 424.601,43	\$ 3.790.047,00	\$ 4.214.648,43	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2022	31/03/2022	31	\$ 3.790.047,00	27,71%	2,06%	0,068%	\$ 79.853,39	\$ 3.869.900,39	\$ -	\$ 504.454,82	\$ 3.790.047,00	\$ 4.294.501,82	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2022	28/04/2022	28	\$ 3.790.047,00	28,58%	2,12%	0,070%	\$ 74.128,36	\$ 3.864.175,36	\$ -	\$ 578.583,18	\$ 3.790.047,00	\$ 4.368.630,18	\$ -	\$ -	\$ -

JUZGADO: 54 PEQUEÑAS CAUSAS

OBLIGACIÓN N° 1740093547

PROCESO: RAD 2021-0954

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: OFIMODU ARQUITECTURA Y OBRA CIVIL LTDA

FECHA: 28/04/2022

900502281

CAPITAL ACCELERADO

\$ 96.713,00

INTERESES DE PLAZO

\$ -

TOTAL ABONOS: \$ 17.000,00

P.INTERÉS MORA P.CAPITAL

\$ 7.494,06 \$ 9.505,94

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL

SALDO INTERES DE MORA: \$ 6.555,43

SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -

SALDO CAPITAL: \$ 87.207,06

TOTAL: \$ 93.762,50

1	1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN														
1	DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	8/09/2021	9/09/2021	1	\$ 96.713,00	25,79%	1,93%	0,064%	\$ 61,66	\$ 96.774,66	\$ -	\$ 61,66	\$ 96.713,00	\$ 96.774,66	\$ -	\$ -	\$ -
1	10/09/2021	30/09/2021	21	\$ 96.713,00	25,79%	1,93%	0,064%	\$ 1.294,84	\$ 98.007,84	\$ -	\$ 1.356,50	\$ 96.713,00	\$ 98.069,50	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2021	31/10/2021	31	\$ 96.713,00	25,62%	1,92%	0,063%	\$ 1.900,16	\$ 98.613,16	\$ -	\$ 3.256,66	\$ 96.713,00	\$ 99.969,66	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2021	30/11/2021	30	\$ 96.713,00	25,91%	1,94%	0,064%	\$ 1.857,46	\$ 98.570,46	\$ -	\$ 5.114,12	\$ 96.713,00	\$ 101.827,12	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2021	31/12/2021	31	\$ 96.713,00	26,19%	1,96%	0,065%	\$ 1.937,89	\$ 98.650,89	\$ -	\$ 7.052,01	\$ 96.713,00	\$ 103.765,01	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2022	7/01/2022	7	\$ 96.713,00	26,49%	1,98%	0,065%	\$ 442,06	\$ 97.155,06	\$ 17.000,00	\$ -	\$ 87.207,06	\$ 87.207,06	\$ 7.494,06	\$ 9.505,94	\$ -
1	8/01/2022	31/01/2022	24	\$ 87.207,06	26,49%	1,98%	0,065%	\$ 1.366,65	\$ 88.573,71	\$ -	\$ 1.366,65	\$ 87.207,06	\$ 88.573,71	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2022	28/02/2022	28	\$ 87.207,06	27,45%	2,04%	0,067%	\$ 1.645,74	\$ 88.852,81	\$ -	\$ 3.012,39	\$ 87.207,06	\$ 90.219,46	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2022	31/03/2022	31	\$ 87.207,06	27,71%	2,06%	0,068%	\$ 1.837,39	\$ 89.044,45	\$ -	\$ 4.849,78	\$ 87.207,06	\$ 92.056,84	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2022	28/04/2022	28	\$ 87.207,06	28,58%	2,12%	0,070%	\$ 1.705,66	\$ 88.912,72	\$ -	\$ 6.555,43	\$ 87.207,06	\$ 93.762,50	\$ -	\$ -	\$ -

28 de abril de 2022

Bogotá D.C

Doctora,

LIDA MAGNOLIA AVILA VASQUEZ

**JUZGADO SETENTA Y DOS (72) CIVIL MUNICIPAL CONVERTIDO
TRANSITORIAMENTE EN EL JUZGADO 54 DE PEQUEÑAS CAUSAS
E.S.D**

**REFERENCIA
DEMANDANTE
DEMANDADO**

EJECUTIVO SINGULAR
BANCOLOMBIA S. A
OFIMODU ARQUITECTURA Y OBRA CIVIL LDTA-900502281
ALEXANDER OSPINA MORA-80725590
11001400307220210095400
ASUNTO APORTA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá D.C, identificada con la cedula de ciudadanía No. 52.008.552 de la ciudad de Bogotá D.C, abogada en ejercicio portadora de la T.P. No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura, apoderada de **BANCOLOMBIA S.A.**, por medio del presente escrito me permito allegar la **liquidación de crédito** de las obligaciones base de la presente ejecución de acuerdo con lo establecido en el Artículo 446 del Código General del Proceso.

Anexo liquidación de crédito expedida por **BANCOLOMBIA S.A** en 5 folios útiles.

Cordialmente,



DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO
C.C. No. 52.008.552 de Bogotá D.C.
T.P. No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura.