

## RECURSO DE REPOSICION DEMANDA 2022 - 00190

NELSON HUMBERTO VARGAS GUTIERREZ <nelson.hvargas@gmail.com>

Mié 6/07/2022 2:56 PM

Para: Juzgado 72 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (258 KB)

RECURSO DE REPOSICION RESTITUCION[29].pdf;

Reciban un cordial y atento saludo, anexo envío recurso de reposición al auto de admisión e la demanda en cita y de acuerdo a la notificación personal que me fuere realizada el día 01 de julio del presente año.

Agradezco su atención.

Cordialmente,

NELSON H. VARGAS G.

Calle 12 B Nro. 7 – 80 Ofc. 329

Celular Nro. (+60) (1) 310 779 80 25

Tel. Nro.:(+60) (1) 7 55 74 20

Fax. Nro.: (+60) (1) 7 55 74 20

Bogotá D.C. - Colombia



**SEÑOR**  
**JUEZ 72 CIVIL MUNICIPAL Y/O JUZGADO 45 CIVIL MUNICIPL DE PEQUEÑAS**  
**CAUSAS DE BOGOTA**  
**Cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co**  
**E. S. D.**

**Asunto: RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO DE APELACION**

**NELSON HUMBERTO VARGAS GUTIERREZ**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía N° 80'233.813 Expedida en Bogotá D.C., abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional N°. 197.433 del Consejo Superior de la Judicatura con dirección de correo electrónico [Nelson.vargasg@hotmail.com](mailto:Nelson.vargasg@hotmail.com) en mi condición de demandado dentro del proceso de la referencia, comedidamente me permito presentar **RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO DE APELACIÓN**, en contra del auto admisorio de la demanda de fecha 25 de Abril de 2022, y notificado el día 1 de julio de los corriente al suscrito por correo electrónico y me permito hacerlo en los siguientes términos:

Sírvase señor juez revocar el auto admisorio de la demanda de la referencia de fecha 25 de abril de 2022 y en su defecto sírvase rechazar la demanda por falta de requisitos de la demanda.

La anterior solicitud la hago teniendo en cuenta que el artículo 83 expresa:

**Art. 83.- Requisitos adicionales de ciertas demandas. Las demandas que versen sobre bienes inmuebles, los especificarán por su ubicación, linderos, actuales nomenclaturas y demás circunstancias que los identifiquen.**

*Las que recaigan sobre bienes muebles, los determinarán por su cantidad, calidad, peso o medida, o los identificarán, según fuere el caso.*

*En aquellas en que se pidan medidas cautelares, se determinarán las personas o los bienes objeto de ellas, así como el lugar donde se encuentran.*

Por su parte, a la demanda se allega un supuesto contrato de arrendamiento de local comercial en el que no se especifica su cavidad y linderos.

Es de vital importancia para este proceso señor juez, que se especifique, esto es, se identifique plenamente el inmueble que el demandante pretende restituir por esta vía, como quiera, que este inmueble se encuentra ubicado dentro de una propiedad horizontal que comprende 2 oficinas y cada una de ellas tiene sus linderos independientes y son diferentes a los que están en el certificado de tradición y libertad, aportado con la demanda.



**NELSON H VARGAS G.**  
**Abogado**

Además de lo anterior, en el encabezado del contrato de arrendamiento se observa que se encuentra enmendado dejando dudas de la ubicación del inmueble.

Sírvase señor juez, dar aplicación al artículo 90 del C. G. P. rechazando de plano la demanda, con fundamento en el numeral 1 de esta norma por no reunir los requisitos formales de la misma establecidos en el artículo 83 del C. G. P.

### **FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Artículos 83, 90, 319 y 322 DEL C. G. P.

### **ENVIO COPIA DEL PRESENTE ESCRITO A LA PARTE DEMANDANTE**

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 78 numeral 14 del C.G.P., y en concordancia con el acuerdo 806 de 2020, de la presente demanda se le envía adjunto al correo electrónico de la parte demandada y su apoderado al correo electrónico; [ivanov497@hotmail.com](mailto:ivanov497@hotmail.com) [pablo.claudia@gmail.com](mailto:pablo.claudia@gmail.com)

### **NOTIFICACIONES**

1. A LAS PARTES; En la direcciones indicadas en la demanda.
2. EL SUSCRITO: Recibe notificaciones en la secretaria de su despacho o en la calle 12 B No 7-80 Oficina 330, Teléfono 7557420, de la ciudad de Bogotá D. C., dirección electrónica: [nelson.vargasg@hotmail.com](mailto:nelson.vargasg@hotmail.com)

Del señor juez,

Atentamente,

**NELSON HUMBERTO VARGAS GUTIERREZ**  
**C.C. N° 80.233.813 de Bogotá D.C.**  
**T.P. N° 197.433 del C. S. de la J.**

## allego recurso de reposicion contra el auto que admite demanda

Diego Alvarez <Diegof.alvare3045@hotmail.com>

Mar 26/07/2022 4:58 PM

Para: Juzgado 72 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado desde [Outlook](#)



**DIEGO FERNANDO ALVARES BENITO.**

**A B O G A D O.**

Señor.

**JUEZ (72) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.**

E. S. D.

**ASUNTO: PODER.**

**RADICADO: 11001.40.03.072.2022.00190.00.**

**DEMANDANTE: CLAUDIA LUCIA GOMÉZ ALVAREZ.**

**DEMANDADO: DILFREDO SEGURA BALDIVIA.**

**REF: DECLARATIVO DE RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO.**

**Respetado (Dr.) (Dra.).**

**DILFREDO SEGURA BALDIVIA**, mayor de edad, vecino y domiciliado en Bogotá, identificado con cedula de ciudadanía **No. 12.207.826** expedida en Gigante Huila, Email: [segurabaldivia@hotmail.com](mailto:segurabaldivia@hotmail.com), Celular **3112019898** comedidamente manifestamos a usted muy respetuosamente, que conferimos poder especial amplio y suficiente al doctor **DIEGO FERNANDO ALVAREZ BENITO**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con cedula de ciudadanía **No. 1077320394 de Topaipí Cund**, portador de la Tarjeta Profesional de Abogados **No. 370.723** expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, con Notificación personal física en la **carrera 54 A N° 169 - 45**, Email: [diegof.alvare3045@hotmail.com](mailto:diegof.alvare3045@hotmail.com), Celular **+57 315 3342745** con aplicativo de WhatsApp, para que en mi nombre asuma la debida representación dentro de la causa de la referencia, para que interponga recurso, contente demanda, haga oposición, presente excepciones y de más dentro que en la contestación de demanda expondrá mi apoderado.

Mi apoderado cuenta con las facultades inherentes para el ejercicio del presente poder, consagradas en el artículo 77 del C.G.P, en especial las de recibir, transigir, sustituir, desistir, renunciar, reasumir; y en general todas aquellas necesarias para el buen cumplimiento de su gestión. Sirvase señores JUEZ, reconocerle personería en los términos y para los fines aquí señalados.

Agradezco la atención prestada.  
Atentamente.



Scanned with  
CamScanner

**DILFREDO SEGURA BALDIVIA.**

**C.C. N° 12.207.826 de Gigante Huila.**

Acepto el poder.

**DIEGO FERNANDO ALVAREZ BENITO.**

**C.C. No. 1077320394 de Topaipí Cundinamarca.**

**T.P: No. 370.723 expedida por C S de la J.**

**DIRECCIÓN CARRERA 54 A N° 169 - 45 EDIFICIO ANTIGUO BANCO DE BOGOTÁ**  
**CONTACTOS CELULAR NO (+57) 3153342745 - TEL (031) 7557420**  
**E M A I L: DIEGOF.ALVARE3045@HOTMAIL.COM**  
**BOGOTA COLOMBIA.**



**DIEGO FERNANDO ALVARES BENITO.**

**A B O G A D O.**

Señor.

**JUEZ (72) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.**

[cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

**ASUNTO:** RECURSO DE REPOSICION CONTRA EL AUTO QUE ADMITE DEMANDA.

**RADICADO:** 11001.40.03.072.2022.00190.00.

**DEMANDANTE:** CLAUDIA LUCIA GOMÉZ ALVAREZ.

**DEMANDADO:** DILFREDO SEGURA BALDIVIA.

**REF:** RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO.

**Respetado (Dr.) (Dra.).**

**DIEGO FERNANDO ALVAREZ BENITO**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con cedula de ciudadanía **No. 1077320394 de Topaipí Cund**, portador de la Tarjeta Profesional de Abogados **No. 370.723** expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, con Notificación personal física en la **carrera 54 A N° 169 - 45**, Email: [diegof.alvare3045@hotmail.com](mailto:diegof.alvare3045@hotmail.com), Celular **+57 315 3342745** con aplicativo de WhatsApp, Actuando en calidad de apoderado contractual del señor demandado **DILFREDO SEGURA BALDIVIA**, Identificado con la cedula de ciudadanía N°. 12.207.826, por medio del presente escrito me permito sustentar recurso de reposición y en subsidio la apelación contra el auto que admitió la demanda, **POR FALTA DE REQUISITOS FORMALES DE LA DEMANDA** para que en su lugar se revoquen las decisiones tomadas en el auto materia de inconformidad, conforme a los planteamientos de hecho y de derecho.

**OPORTUNIDAD.**

**DIRECCIÓN CARRERA 54 A N° 169 - 45 EDIFICIO ANTIGUO BANCO DE BOGOTÁ**  
**CONTACTOS CELULAR NO (+57) 3153342745 - TEL (031) 7557420**  
**E M A I L: DIEGOF.ALVARE3045@HOTMAIL.COM**  
**BOGOTA COLOMBIA.**



**DIEGO FERNANDO ALVARES BENITO.**

**A B O G A D O.**

De acuerdo con el correo electrónico que arribo al despacho electrónico de mi representado, del señor **DILFREDO SEGURA BALDIVIA**, el pasado 21 de julio de 2022, me encuentro dentro del término para interponer el presente recurso, contra el auto que admitió la demanda en mención junto con su escrito de demanda, siendo esta mi oportunidad con forme al poder adjunto me permito interponer **RECURSO DE REPOSICION** conforme al artículo **318** literal segundo, del CGP, concluye esto, que me encuentro en la oportunidad legal para interponer el presente recurso como a continuación lo expongo:

#### **OPORTUNIDAD PROCESAL PARA INTERPONER EL RECURSO.**

Salvo norma en contrario, el recurso de reposición procede contra los autos que dicte el juez, contra los del magistrado sustanciador no susceptibles de súplica y contra los de la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia, para que se reformen o revoquen.

Mas adelante dice;

El recurso deberá interponerse con expresión de las razones que lo sustenten, en forma verbal inmediatamente se pronuncie el auto. Cuando el auto se pronuncie fuera de audiencia el recurso deberá interponerse por escrito dentro de los tres (3) días siguientes al de la notificación del auto.

El auto que admite la demanda, solo fue notificado mediante el traslado de la demanda el pasado 21 de julio de 2022 con el envío vía correo electrónico al demandado con las copias de la demanda sus anexos y del auto que admitió la demanda todo lo anterior al

**DIRECCIÓN CARRERA 54 A N° 169 - 45 EDIFICIO ANTIGUO BANCO DE BOGOTÁ**  
**CONTACTOS CELULAR NO (+57) 3153342745 - TEL (031) 7557420**  
**E M A I L: DIEGOF.ALVARE3045@HOTMAIL.COM**  
**BOGOTA COLOMBIA.**



**DIEGO FERNANDO ALVARES BENITO.**

**A B O G A D O.**

tenor del Art. 91 del Código General del Proceso y decreto ley 806 del 2020.

### **PROCEDENCIA DEL RECURSO.**

Encontrándose reunidos los requisitos exigidos, legal y doctrinariamente como indispensable para efectos de su viabilidad y procedencia decualquier recurso y, por extensión, del recurso de reposición, me permito interponer y someter a su consideración de su honorable despacho las razones de discrepancia adoptadas mediante el auto aludido objeto de censura.

En el asunto se encuentran satisfechos los requisitos para la interposición del recurso, Interés y termino para el ejercicio.

### **DEL AUTO IMPUGNADO.**

Se impugna el **AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA**, emitido por el Juzgado 72 civil municipal de Bogotá D. C., mediante el cual el juzgado entendió que la demanda reunía los requisitos formales del Artículo 82, 83, 74 y 246 s.s. del C. G. P, Inadmitir la demanda dando tramite a la demanda interpuesta por **CLAUDIA LUCIA GOMÉZ ALVAREZ**, ordenando correr traslado a la parte demandada.

### **MOTIVOS DE LA CENSURA.**

El art. 82 del Código General del proceso, define los requisitos que debe reunir la demanda el artículo 84 de la misma norma refiere a los anexos de la demanda.

Para ello téngase en cuenta que el contrato que acompaña la demanda la cual es el anexo base de la presente el mismo es

**DIRECCIÓN CARRERA 54 A N° 169 - 45 EDIFICIO ANTIGUO BANCO DE BOGOTÁ**  
**CONTACTOS CELULAR NO (+57) 3153342745 - TEL (031) 7557420**  
**E M A I L: DIEGOF.ALVARE3045@HOTMAIL.COM**  
**BOGOTA COLOMBIA.**



**DIEGO FERNANDO ALVARES BENITO.**

**A B O G A D O.**

ilegible, no es notorio y por ende debe aplicársele el artículo 63 y 246 del CGP.

*“Artículo 246 CGP Valor probatorio de las copias. Las copias tendrán el mismo valor probatorio del original, salvo cuando por disposición legal sea necesaria la presentación del original o de una copia determinada. Sin perjuicio de la presunción de autenticidad, la parte contra quien se aduzca copia de un documento podrá solicitar su cotejo con el original, oa falta de este con una copia expedida con anterioridad a aquella. El cotejo se efectuará mediante exhibición dentro de la audiencia correspondiente”*

Como se trata de una copia no es clara la causal de la copia del contrato invocada para formular la demanda además alega un incumplimiento, mismo incumplimiento que habiendo contrato que es ilegible, no es clara la causal que va hacer valer por lo que resulta imperioso solicitar que se revoque el auto que admite la demanda para que este la subsane en ese entendido, por considerar que la demanda y los anexos carecen de los requisitos formales para ejecutar la misma.

Téngase en cuenta además también que los anexos de esta carecen de ilegibilidad.

Por otra parte el poder que allega al despacho para impetrar la presente demanda no es claro púes el mismo esta dirigido para que el despacho resuelva también un proceso ejecutivo, y en ese entendido no es claro si el poder conferido es para impetrar la presente demanda o es para presentar una demanda ejecutiva por lo que carece de los requisitos formales del poder consagrados en el artículo 74 del c.g.p.



**DIEGO FERNANDO ALVARES BENITO.**

**A B O G A D O.**

**Así mismo deben tenerse en cuenta los siguientes requisitos de forma:**

- . Autoridad ante la cual va dirigida.
- . Nombre e identificación del poderdante.
- . Nombre e identificación del apoderado.
- . Objeto del poder.
- . facultades otorgadas.

### **DE LA FALTA DE REQUISITOS FORMALES DE LA DEMANDA**

“Artículo 82. Requisitos de la demanda Salvo disposición en contrario, lademanda con que se promueva todo proceso deberá reunir los siguientesrequisitos:

1. La designación del juez a quien se dirija.
2. El nombre y domicilio de las partes y, si no pueden comparecer por sí mismas, los de sus representantes legales. Se deberá indicar el número de identificación del demandante y de su representante y el de los demandados si se conoce. Tratándose de personas jurídicas o de patrimonios autónomos será el número de identificación tributaria (NIT).
3. El nombre del apoderado judicial del demandante, si fuere el caso.
4. Lo que se pretenda, expresado con precisión y claridad.
5. Los hechos que le sirven de fundamento a las pretensiones, debidamente determinados, clasificados y numerados.
6. La petición de las pruebas que se pretenda hacer valer, con indicación de los documentos que el demandado tiene en su poder, para que este los aporte.
7. El juramento estimatorio, cuando sea necesario.
8. Los fundamentos de derecho.
9. La cuantía del proceso, cuando su estimación sea necesaria para determinar la competencia o el trámite.
10. El lugar, la dirección física y electrónica que tengan o

**DIRECCIÓN CARRERA 54 A N° 169 - 45 EDIFICIO ANTIGUO BANCO DE BOGOTÁ**  
**CONTACTOS CELULAR NO (+57) 3153342745 - TEL (031) 7557420**  
**E M A I L: DIEGOF.ALVARE3045@HOTMAIL.COM**  
**BOGOTA COLOMBIA.**



**DIEGO FERNANDO ALVARES BENITO.**

**A B O G A D O.**

estén obligados a llevar, donde las partes, sus representantes y el apoderado del demandante recibirán notificaciones personales.

**11. Los demás que exija la ley.”**

.....

**PETICION**

Con el acostumbrado respeto por las consideraciones anteriormente expuestas, solicito al señor Juez 72 civil municipal de Bogotá, para que bajo los postulados del artículo 90 del CGP, Revocar el auto admisorio de la demanda y ordenar a la parte actora lo que en derecho corresponda.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Fundamentamos nuestra posición en los artículos Art. 74, 82, 83, 84 94, 246 s.s del C. G.P Art 318 y ss , 391, y demás normas concordantes.

**PRUEBAS Y ANEXOS**

1. Solicito que se tengan como pruebas las documentales que se encuentran en el proceso en cuanto favorezcan a la parte que represento y sean legibles ya que las que le trasladaron a mi representado son ilegible como el contrato entre otras.
2. Poder conferido a mi favor para actuar el cual se anexa.

**NOTIFICACIONES**

**DIRECCIÓN CARRERA 54 A N° 169 - 45 EDIFICIO ANTIGUO BANCO DE BOGOTÁ**  
**CONTACTOS CELULAR NO (+57) 3153342745 - TEL (031) 7557420**  
**E M A I L: DIEGOF.ALVARE3045@HOTMAIL.COM**  
**BOGOTA COLOMBIA.**



**DIEGO FERNANDO ALVARES BENITO.**

**A B O G A D O.**

Las de las partes en el lugar indicado en la demanda.

**NOTIFICACIONES: carrera 54 a # 169 - 45 edificio antiguo  
banco de Bogotá contactos celular no (+57) 3153342745 -  
tel (031) 7557420, e m a i l: [diegof.alvare3045@hotmail.com](mailto:diegof.alvare3045@hotmail.com)  
Bogotá Colombia.**

Agradezco su cordial comprensión.  
Cordialmente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Diego Alvarez Benito', with a large flourish at the end.

**DIEGO FERNANDO ALVARES BENITO.**  
**C.C. No. 1077320394** de Topaipí Cundinamarca.  
**T.P: No. 370.723** expedida por C S de la J.

**DIRECCIÓN CARRERA 54 A N° 169 - 45 EDIFICIO ANTIGUO BANCO DE BOGOTÁ  
CONTACTOS CELULAR NO (+57) 3153342745 - TEL (031) 7557420  
E M A I L: [DIEGOF.ALVARE3045@HOTMAIL.COM](mailto:DIEGOF.ALVARE3045@HOTMAIL.COM)  
BOGOTA COLOMBIA.**