

| INTERESES MORATORIOS                                                                                                                                                                  |                                 |                   |                 |                 |                      |          |                            |                                               |                 |            |                |                   |                |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------|----------------------|----------|----------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|------------|----------------|-------------------|----------------|--------------|
| LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO, RAD 2021-1187, CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL PARQUE MIRADOR DE LA COLINA P.H VS SAE - OLGA TATIANA CARDONA FORERO, JUZ, 72 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C |                                 |                   |                 |                 |                      |          |                            |                                               |                 |            |                |                   |                |              |
| EXPENSAS COMUNES                                                                                                                                                                      | CUOTAS VARIAS Y EXTRAORDINARIAS | CAPITAL ACUMULADO | ABONO A CAPITAL | FECHA DE INICIO | FECHA DE TERMINACION | No. DIAS | INTERES CORRIENTE BANCARIO | INTERES MORA, 1.5 I.C.B. SIN SOBREPASAR USURA | INTERES MENSUAL | TOTAL      | INT. ACUMULADO | ABONO A INTERESES | ABONOS TOTALES | FECHA ABONOS |
| \$ 102.640                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 102.640        | \$ -            | 1-sep-09        | 30-sep-09            | 30       | 18,65%                     | 27,98%                                        | 2,07%           | \$ 2.125   | \$ 2.125       | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 117.760                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 220.400        | \$ -            | 1-oct-09        | 30-oct-09            | 30       | 17,28%                     | 25,92%                                        | 1,93%           | \$ 4.254   | \$ 6.379       | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 133.800                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 354.200        | \$ -            | 1-nov-09        | 30-nov-09            | 30       | 17,28%                     | 25,92%                                        | 1,93%           | \$ 6.836   | \$ 13.215      | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 133.800                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 488.000        | \$ -            | 1-dic-09        | 30-dic-09            | 30       | 17,28%                     | 25,92%                                        | 1,93%           | \$ 9.418   | \$ 22.633      | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 133.800                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 621.800        | \$ -            | 1-ene-10        | 30-ene-10            | 30       | 16,14%                     | 24,21%                                        | 1,82%           | \$ 11.317  | \$ 33.950      | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 133.800                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 755.600        | \$ -            | 1-feb-10        | 28-feb-10            | 30       | 16,14%                     | 24,21%                                        | 1,82%           | \$ 13.752  | \$ 47.702      | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 133.800                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 889.400        | \$ -            | 1-mar-10        | 30-mar-10            | 30       | 16,14%                     | 24,21%                                        | 1,82%           | \$ 16.187  | \$ 63.889      | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 133.800                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 1.023.200      | \$ -            | 1-abr-10        | 30-abr-10            | 30       | 15,31%                     | 22,97%                                        | 1,73%           | \$ 17.701  | \$ 81.590      | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 133.800                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 1.157.000      | \$ -            | 1-may-10        | 30-may-10            | 30       | 15,31%                     | 22,97%                                        | 1,73%           | \$ 20.016  | \$ 101.606     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 133.800                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 1.290.800      | \$ -            | 1-jun-10        | 30-jun-10            | 30       | 15,31%                     | 22,97%                                        | 1,73%           | \$ 22.331  | \$ 123.937     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 133.800                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 1.424.600      | \$ -            | 1-jul-10        | 30-jul-10            | 30       | 14,94%                     | 22,41%                                        | 1,69%           | \$ 24.076  | \$ 148.013     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 133.800                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 1.558.400      | \$ -            | 1-ago-10        | 30-ago-10            | 30       | 14,94%                     | 22,41%                                        | 1,69%           | \$ 26.337  | \$ 174.350     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 133.800                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 1.692.200      | \$ -            | 1-sep-10        | 30-sep-10            | 30       | 14,94%                     | 22,41%                                        | 1,69%           | \$ 28.598  | \$ 202.948     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 133.800                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 1.826.000      | \$ -            | 1-oct-10        | 30-oct-10            | 30       | 14,21%                     | 21,32%                                        | 1,62%           | \$ 29.581  | \$ 232.529     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 1.966.100      | \$ -            | 1-nov-10        | 30-nov-10            | 30       | 14,21%                     | 21,32%                                        | 1,62%           | \$ 31.851  | \$ 264.380     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 2.106.200      | \$ -            | 1-dic-10        | 30-dic-10            | 30       | 14,21%                     | 21,32%                                        | 1,62%           | \$ 34.120  | \$ 298.500     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 2.246.300      | \$ -            | 1-ene-11        | 30-ene-11            | 30       | 15,61%                     | 23,42%                                        | 1,76%           | \$ 39.535  | \$ 338.035     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 2.386.400      | \$ -            | 1-feb-11        | 28-feb-11            | 30       | 15,61%                     | 23,42%                                        | 1,76%           | \$ 42.001  | \$ 380.036     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 2.526.500      | \$ -            | 1-mar-11        | 30-mar-11            | 30       | 15,61%                     | 23,42%                                        | 1,76%           | \$ 44.466  | \$ 424.502     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 2.666.600      | \$ -            | 1-abr-11        | 30-abr-11            | 30       | 17,69%                     | 26,54%                                        | 1,98%           | \$ 52.799  | \$ 477.301     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 2.806.700      | \$ -            | 1-may-11        | 30-may-11            | 30       | 17,69%                     | 26,54%                                        | 1,98%           | \$ 55.573  | \$ 532.874     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 2.946.800      | \$ -            | 1-jun-11        | 30-jun-11            | 30       | 17,69%                     | 26,54%                                        | 1,98%           | \$ 58.347  | \$ 591.221     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 3.086.900      | \$ -            | 1-jul-11        | 30-jul-11            | 30       | 18,63%                     | 27,95%                                        | 2,07%           | \$ 63.899  | \$ 655.120     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 3.227.000      | \$ -            | 1-ago-11        | 30-ago-11            | 30       | 18,63%                     | 27,95%                                        | 2,07%           | \$ 66.799  | \$ 721.919     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 3.367.100      | \$ -            | 1-sep-11        | 30-sep-11            | 30       | 18,63%                     | 27,95%                                        | 2,07%           | \$ 69.699  | \$ 791.618     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 3.507.200      | \$ -            | 1-oct-11        | 30-oct-11            | 30       | 19,39%                     | 29,09%                                        | 2,15%           | \$ 75.405  | \$ 867.023     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 3.647.300      | \$ -            | 1-nov-11        | 30-nov-11            | 30       | 19,39%                     | 29,09%                                        | 2,15%           | \$ 78.417  | \$ 945.440     | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 3.787.400      | \$ -            | 1-dic-11        | 30-dic-11            | 30       | 19,39%                     | 29,09%                                        | 2,15%           | \$ 81.429  | \$ 1.026.869   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 3.927.500      | \$ -            | 1-ene-12        | 30-ene-12            | 30       | 19,92%                     | 29,88%                                        | 2,20%           | \$ 86.405  | \$ 1.113.274   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 4.067.600      | \$ -            | 1-feb-12        | 29-feb-12            | 30       | 19,92%                     | 29,88%                                        | 2,20%           | \$ 89.487  | \$ 1.202.761   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 4.207.700      | \$ -            | 1-mar-12        | 30-mar-12            | 30       | 19,92%                     | 29,88%                                        | 2,20%           | \$ 92.569  | \$ 1.295.330   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 140.100                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 4.347.800      | \$ -            | 1-abr-12        | 30-abr-12            | 30       | 20,52%                     | 30,78%                                        | 2,32%           | \$ 100.869 | \$ 1.396.199   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 4.492.800      | \$ -            | 1-may-12        | 30-may-12            | 30       | 20,52%                     | 30,78%                                        | 2,32%           | \$ 104.233 | \$ 1.500.432   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 4.637.800      | \$ -            | 1-jun-12        | 30-jun-12            | 30       | 20,52%                     | 30,78%                                        | 2,32%           | \$ 107.597 | \$ 1.608.029   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 4.782.800      | \$ -            | 1-jul-12        | 30-jul-12            | 30       | 20,86%                     | 31,29%                                        | 2,29%           | \$ 109.526 | \$ 1.717.555   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 4.927.800      | \$ -            | 1-ago-12        | 30-ago-12            | 30       | 20,86%                     | 31,29%                                        | 2,29%           | \$ 112.847 | \$ 1.830.402   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 5.072.800      | \$ -            | 1-sep-12        | 30-sep-12            | 30       | 20,86%                     | 31,29%                                        | 2,29%           | \$ 116.167 | \$ 1.946.569   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 5.217.800      | \$ -            | 1-oct-12        | 30-oct-12            | 30       | 20,89%                     | 31,34%                                        | 2,29%           | \$ 119.488 | \$ 2.066.057   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 5.362.800      | \$ -            | 1-nov-12        | 30-nov-12            | 30       | 20,89%                     | 31,34%                                        | 2,29%           | \$ 122.808 | \$ 2.188.865   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 5.507.800      | \$ -            | 1-dic-12        | 30-dic-12            | 30       | 20,89%                     | 31,34%                                        | 2,29%           | \$ 126.129 | \$ 2.314.994   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 5.652.800      | \$ -            | 1-ene-13        | 30-ene-13            | 30       | 20,75%                     | 31,13%                                        | 2,28%           | \$ 128.884 | \$ 2.443.878   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 5.797.800      | \$ -            | 1-feb-13        | 28-feb-13            | 30       | 20,75%                     | 31,13%                                        | 2,28%           | \$ 132.190 | \$ 2.576.068   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 5.942.800      | \$ -            | 1-mar-13        | 30-mar-13            | 30       | 20,75%                     | 31,13%                                        | 2,28%           | \$ 135.496 | \$ 2.711.564   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 6.087.800      | \$ -            | 1-abr-13        | 30-abr-13            | 30       | 20,83%                     | 31,25%                                        | 2,29%           | \$ 139.411 | \$ 2.850.975   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 6.232.800      | \$ -            | 1-may-13        | 30-may-13            | 30       | 20,83%                     | 31,25%                                        | 2,29%           | \$ 142.731 | \$ 2.993.706   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 6.377.800      | \$ -            | 1-jun-13        | 30-jun-13            | 30       | 20,83%                     | 31,25%                                        | 2,29%           | \$ 146.052 | \$ 3.139.758   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 6.522.800      | \$ -            | 1-jul-13        | 30-jul-13            | 30       | 20,34%                     | 30,51%                                        | 2,24%           | \$ 146.111 | \$ 3.285.869   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 6.667.800      | \$ -            | 1-ago-13        | 30-ago-13            | 30       | 20,34%                     | 30,51%                                        | 2,24%           | \$ 149.359 | \$ 3.435.228   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 6.812.800      | \$ -            | 1-sep-13        | 30-sep-13            | 30       | 20,34%                     | 30,51%                                        | 2,24%           | \$ 152.607 | \$ 3.587.835   | \$ -              | \$ -           |              |
| \$ 145.000                                                                                                                                                                            | \$ -                            | \$ 6.957.800      | \$ -            | 1-oct-13        | 30-oct-13            | 30       | 19,85%                     | 29,78%                                        | 2,19%           | \$ 152.376 | \$ 3.740.211   | \$ -              | \$ -           |              |

|            |            |               |      |          |           |    |        |        |       |            |               |      |      |
|------------|------------|---------------|------|----------|-----------|----|--------|--------|-------|------------|---------------|------|------|
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 7.102.800  | \$ - | 1-nov-13 | 30-nov-13 | 30 | 19,85% | 29,78% | 2,19% | \$ 155.551 | \$ 3.895.762  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 7.247.800  | \$ - | 1-dic-13 | 30-dic-13 | 30 | 19,85% | 29,78% | 2,19% | \$ 158.727 | \$ 4.054.489  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 7.392.800  | \$ - | 1-ene-14 | 30-ene-14 | 30 | 19,65% | 29,48% | 2,17% | \$ 160.424 | \$ 4.214.913  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 7.537.800  | \$ - | 1-feb-14 | 28-feb-14 | 30 | 19,65% | 29,48% | 2,17% | \$ 163.570 | \$ 4.378.483  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 7.682.800  | \$ - | 1-mar-14 | 30-mar-14 | 30 | 19,65% | 29,48% | 2,17% | \$ 166.717 | \$ 4.545.200  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 7.827.800  | \$ - | 1-abr-14 | 30-abr-14 | 30 | 19,63% | 29,45% | 2,17% | \$ 169.863 | \$ 4.715.063  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 7.972.800  | \$ - | 1-may-14 | 30-may-14 | 30 | 19,63% | 29,45% | 2,17% | \$ 173.010 | \$ 4.888.073  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 8.117.800  | \$ - | 1-jun-14 | 30-jun-14 | 30 | 19,63% | 29,45% | 2,17% | \$ 176.156 | \$ 5.064.229  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 8.262.800  | \$ - | 1-jul-14 | 30-jul-14 | 30 | 19,33% | 29,00% | 2,14% | \$ 176.824 | \$ 5.241.053  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 8.407.800  | \$ - | 1-ago-14 | 30-ago-14 | 30 | 19,33% | 29,00% | 2,14% | \$ 179.927 | \$ 5.420.980  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 8.552.800  | \$ - | 1-sep-14 | 30-sep-14 | 30 | 19,33% | 29,00% | 2,14% | \$ 183.030 | \$ 5.604.010  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 8.697.800  | \$ - | 1-oct-14 | 30-oct-14 | 30 | 19,17% | 28,76% | 2,12% | \$ 184.393 | \$ 5.788.403  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 8.842.800  | \$ - | 1-nov-14 | 30-nov-14 | 30 | 19,17% | 28,76% | 2,12% | \$ 187.467 | \$ 5.975.870  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 8.987.800  | \$ - | 1-dic-14 | 30-dic-14 | 30 | 19,17% | 28,76% | 2,12% | \$ 190.541 | \$ 6.166.411  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ 181.800 | \$ 9.314.600  | \$ - | 1-ene-15 | 30-ene-15 | 30 | 19,21% | 28,82% | 2,13% | \$ 198.401 | \$ 6.364.812  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 9.459.600  | \$ - | 1-feb-15 | 28-feb-15 | 30 | 19,21% | 28,82% | 2,13% | \$ 201.489 | \$ 6.566.301  | \$ - | \$ - |
| \$ 145.000 | \$ -       | \$ 9.604.600  | \$ - | 1-mar-15 | 30-mar-15 | 30 | 19,21% | 28,82% | 2,13% | \$ 204.578 | \$ 6.770.879  | \$ - | \$ - |
| \$ 151.000 | \$ -       | \$ 9.755.600  | \$ - | 1-abr-15 | 30-abr-15 | 30 | 19,37% | 29,06% | 2,14% | \$ 208.770 | \$ 6.979.649  | \$ - | \$ - |
| \$ 151.000 | \$ -       | \$ 9.906.600  | \$ - | 1-may-15 | 30-may-15 | 30 | 19,37% | 29,06% | 2,14% | \$ 212.001 | \$ 7.191.650  | \$ - | \$ - |
| \$ 151.000 | \$ -       | \$ 10.057.600 | \$ - | 1-jun-15 | 30-jun-15 | 30 | 19,37% | 29,06% | 2,14% | \$ 215.233 | \$ 7.406.883  | \$ - | \$ - |
| \$ 151.000 | \$ -       | \$ 10.208.600 | \$ - | 1-jul-15 | 30-jul-15 | 30 | 19,26% | 28,89% | 2,13% | \$ 217.443 | \$ 7.624.326  | \$ - | \$ - |
| \$ 151.000 | \$ -       | \$ 10.359.600 | \$ - | 1-ago-15 | 30-ago-15 | 30 | 19,26% | 28,89% | 2,13% | \$ 220.659 | \$ 7.844.985  | \$ - | \$ - |
| \$ 151.000 | \$ -       | \$ 10.510.600 | \$ - | 1-sep-15 | 30-sep-15 | 30 | 19,26% | 28,89% | 2,13% | \$ 223.876 | \$ 8.068.861  | \$ - | \$ - |
| \$ 151.000 | \$ -       | \$ 10.661.600 | \$ - | 1-oct-15 | 30-oct-15 | 30 | 19,33% | 29,00% | 2,14% | \$ 228.158 | \$ 8.297.019  | \$ - | \$ - |
| \$ 151.000 | \$ -       | \$ 10.812.600 | \$ - | 1-nov-15 | 30-nov-15 | 30 | 19,33% | 29,00% | 2,14% | \$ 231.390 | \$ 8.528.409  | \$ - | \$ - |
| \$ 151.000 | \$ -       | \$ 10.963.600 | \$ - | 1-dic-15 | 30-dic-15 | 30 | 19,33% | 29,00% | 2,14% | \$ 234.621 | \$ 8.763.030  | \$ - | \$ - |
| \$ 140.100 | \$ 540.100 | \$ 11.643.800 | \$ - | 1-ene-16 | 30-ene-16 | 30 | 19,68% | 29,52% | 2,17% | \$ 252.670 | \$ 9.015.700  | \$ - | \$ - |
| \$ 140.100 | \$ 164.898 | \$ 11.948.798 | \$ - | 1-feb-16 | 29-feb-16 | 30 | 19,68% | 29,52% | 2,17% | \$ 259.289 | \$ 9.274.989  | \$ - | \$ - |
| \$ 140.100 | \$ -       | \$ 12.088.898 | \$ - | 1-mar-16 | 30-mar-16 | 30 | 19,68% | 29,52% | 2,17% | \$ 262.329 | \$ 9.537.318  | \$ - | \$ - |
| \$ 140.100 | \$ -       | \$ 12.228.998 | \$ - | 1-abr-16 | 30-abr-16 | 30 | 20,54% | 30,81% | 2,26% | \$ 276.375 | \$ 9.813.693  | \$ - | \$ - |
| \$ 154.110 | \$ -       | \$ 12.383.108 | \$ - | 1-may-16 | 30-may-16 | 30 | 20,54% | 30,81% | 2,26% | \$ 279.858 | \$ 10.093.551 | \$ - | \$ - |
| \$ 154.110 | \$ 56.040  | \$ 12.593.258 | \$ - | 1-jun-16 | 30-jun-16 | 30 | 20,54% | 30,81% | 2,26% | \$ 284.608 | \$ 10.378.159 | \$ - | \$ - |
| \$ 154.110 | \$ -       | \$ 12.747.368 | \$ - | 1-jul-16 | 30-jul-16 | 30 | 21,34% | 32,01% | 2,34% | \$ 298.288 | \$ 10.676.447 | \$ - | \$ - |
| \$ 154.110 | \$ -       | \$ 12.901.478 | \$ - | 1-ago-16 | 30-ago-16 | 30 | 21,34% | 32,01% | 2,34% | \$ 301.895 | \$ 10.978.342 | \$ - | \$ - |
| \$ 154.110 | \$ -       | \$ 13.055.588 | \$ - | 1-sep-16 | 30-sep-16 | 30 | 21,34% | 32,01% | 2,34% | \$ 305.501 | \$ 11.283.843 | \$ - | \$ - |
| \$ 154.110 | \$ -       | \$ 13.209.698 | \$ - | 1-oct-16 | 30-oct-16 | 30 | 21,99% | 32,99% | 2,40% | \$ 317.033 | \$ 11.600.876 | \$ - | \$ - |
| \$ 154.110 | \$ -       | \$ 13.363.808 | \$ - | 1-nov-16 | 30-nov-16 | 30 | 21,99% | 32,99% | 2,40% | \$ 320.731 | \$ 11.921.607 | \$ - | \$ - |
| \$ 154.110 | \$ -       | \$ 13.517.918 | \$ - | 1-dic-16 | 30-dic-16 | 30 | 21,99% | 32,99% | 2,40% | \$ 324.430 | \$ 12.246.037 | \$ - | \$ - |
| \$ 164.898 | \$ -       | \$ 13.682.816 | \$ - | 1-ene-17 | 30-ene-17 | 30 | 22,34% | 33,51% | 2,43% | \$ 332.492 | \$ 12.578.529 | \$ - | \$ - |
| \$ 164.898 | \$ -       | \$ 13.847.714 | \$ - | 1-feb-17 | 28-feb-17 | 30 | 22,34% | 33,51% | 2,43% | \$ 336.499 | \$ 12.915.028 | \$ - | \$ - |
| \$ 164.898 | \$ -       | \$ 14.012.612 | \$ - | 1-mar-17 | 30-mar-17 | 30 | 22,34% | 33,51% | 2,43% | \$ 340.506 | \$ 13.255.534 | \$ - | \$ - |
| \$ 164.898 | \$ -       | \$ 14.177.510 | \$ - | 1-abr-17 | 30-abr-17 | 30 | 22,33% | 33,50% | 2,43% | \$ 344.513 | \$ 13.600.047 | \$ - | \$ - |
| \$ 164.898 | \$ -       | \$ 14.342.408 | \$ - | 1-may-17 | 30-may-17 | 30 | 22,33% | 33,50% | 2,43% | \$ 348.521 | \$ 13.948.568 | \$ - | \$ - |
| \$ 164.898 | \$ -       | \$ 14.507.306 | \$ - | 1-jun-17 | 30-jun-17 | 30 | 22,33% | 33,50% | 2,43% | \$ 352.528 | \$ 14.301.096 | \$ - | \$ - |
| \$ 164.898 | \$ -       | \$ 14.672.204 | \$ - | 1-jul-17 | 30-jul-17 | 30 | 21,98% | 32,97% | 2,40% | \$ 352.133 | \$ 14.653.229 | \$ - | \$ - |
| \$ 164.898 | \$ -       | \$ 14.837.102 | \$ - | 1-ago-17 | 30-ago-17 | 30 | 21,98% | 32,97% | 2,40% | \$ 356.090 | \$ 15.009.319 | \$ - | \$ - |
| \$ 164.898 | \$ -       | \$ 15.002.000 | \$ - | 1-sep-17 | 30-sep-17 | 30 | 21,98% | 32,97% | 2,35% | \$ 352.547 | \$ 15.361.866 | \$ - | \$ - |
| \$ 164.898 | \$ -       | \$ 15.166.898 | \$ - | 1-oct-17 | 30-oct-17 | 30 | 21,15% | 31,73% | 2,32% | \$ 351.872 | \$ 15.713.738 | \$ - | \$ - |
| \$ 164.898 | \$ -       | \$ 15.331.796 | \$ - | 1-nov-17 | 30-nov-17 | 30 | 20,96% | 31,44% | 2,30% | \$ 352.631 | \$ 16.066.369 | \$ - | \$ - |
| \$ 164.898 | \$ -       | \$ 15.496.694 | \$ - | 1-dic-17 | 30-dic-17 | 30 | 20,77% | 31,16% | 2,28% | \$ 353.325 | \$ 16.419.694 | \$ - | \$ - |
| \$ 175.000 | \$ -       | \$ 15.671.694 | \$ - | 1-ene-18 | 30-ene-18 | 30 | 20,69% | 31,04% | 2,27% | \$ 355.747 | \$ 16.775.441 | \$ - | \$ - |
| \$ 175.000 | \$ -       | \$ 15.846.694 | \$ - | 1-feb-18 | 28-feb-18 | 28 | 21,01% | 31,52% | 2,30% | \$ 340.176 | \$ 17.115.617 | \$ - | \$ - |
| \$ 175.000 | \$ -       | \$ 16.021.694 | \$ - | 1-mar-18 | 30-mar-18 | 30 | 20,68% | 31,02% | 2,27% | \$ 363.692 | \$ 17.479.309 | \$ - | \$ - |
| \$ 175.000 | \$ -       | \$ 16.196.694 | \$ - | 1-abr-18 | 30-abr-18 | 30 | 20,48% | 30,72% | 2,25% | \$ 364.426 | \$ 17.843.735 | \$ - | \$ - |
| \$ 175.000 | \$ -       | \$ 16.371.694 | \$ - | 1-may-18 | 30-may-18 | 30 | 20,44% | 30,66% | 2,25% | \$ 368.363 | \$ 18.212.098 | \$ - | \$ - |
| \$ 175.000 | \$ 175.000 | \$ 16.721.694 | \$ - | 1-jun-18 | 30-jun-18 | 30 | 20,28% | 30,42% | 2,23% | \$ 372.894 | \$ 18.584.992 | \$ - | \$ - |
| \$ 175.000 | \$ -       | \$ 16.896.694 | \$ - | 1-jul-18 | 30-jul-18 | 30 | 20,03% | 30,05% | 2,21% | \$ 373.417 | \$ 18.958.409 | \$ - | \$ - |
| \$ 175.000 | \$ -       | \$ 17.071.694 | \$ - | 1-ago-18 | 31-ago-18 | 31 | 19,94% | 29,91% | 2,20% | \$ 388.097 | \$ 19.346.506 | \$ - | \$ - |

|                                                                                                                                                                          |              |               |      |          |           |    |        |        |       |               |               |      |      |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|------|----------|-----------|----|--------|--------|-------|---------------|---------------|------|------|--|
| \$ 175.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 17.246.694 | \$ - | 1-sep-18 | 30-sep-18 | 30 | 19,81% | 29,72% | 2,19% | \$ 377.703    | \$ 19.724.209 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 175.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 17.421.694 | \$ - | 1-oct-18 | 31-oct-18 | 31 | 19,63% | 29,45% | 2,17% | \$ 390.652    | \$ 20.114.861 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 175.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 17.596.694 | \$ - | 1-nov-18 | 30-nov-18 | 30 | 19,49% | 29,24% | 2,17% | \$ 381.848    | \$ 20.496.709 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 175.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 17.771.694 | \$ - | 1-dic-18 | 31-dic-18 | 31 | 19,40% | 29,10% | 2,15% | \$ 394.828    | \$ 20.891.537 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 186.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 17.957.694 | \$ - | 1-ene-19 | 30-ene-19 | 30 | 19,16% | 28,74% | 2,12% | \$ 380.703    | \$ 21.272.240 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 186.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 18.143.694 | \$ - | 1-feb-19 | 28-feb-19 | 28 | 19,70% | 29,55% | 2,18% | \$ 369.164    | \$ 21.641.404 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 186.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 18.329.694 | \$ - | 1-mar-19 | 30-mar-19 | 30 | 19,37% | 29,06% | 2,14% | \$ 392.255    | \$ 22.033.659 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 186.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 18.515.694 | \$ - | 1-abr-19 | 30-abr-19 | 30 | 19,32% | 28,98% | 2,14% | \$ 396.236    | \$ 22.429.895 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 186.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 18.701.694 | \$ - | 1-may-19 | 30-may-19 | 30 | 19,34% | 29,01% | 2,10% | \$ 392.736    | \$ 22.822.631 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 186.000                                                                                                                                                               | \$ 186.000   | \$ 19.073.694 | \$ - | 1-jun-19 | 30-jun-19 | 30 | 19,30% | 28,95% | 2,14% | \$ 408.177    | \$ 23.230.808 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 186.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 19.259.694 | \$ - | 1-jul-19 | 30-jul-19 | 30 | 19,28% | 28,92% | 2,13% | \$ 410.231    | \$ 23.641.039 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 186.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 19.445.694 | \$ - | 1-ago-19 | 31-ago-19 | 31 | 19,32% | 28,98% | 2,14% | \$ 430.009    | \$ 24.071.048 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 186.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 19.631.694 | \$ - | 1-sep-19 | 30-sep-19 | 30 | 19,32% | 28,98% | 2,14% | \$ 420.118    | \$ 24.491.166 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 186.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 19.817.694 | \$ - | 1-oct-19 | 31-oct-19 | 31 | 19,10% | 28,65% | 2,12% | \$ 434.140    | \$ 24.925.306 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 186.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 20.003.694 | \$ - | 1-nov-19 | 30-nov-19 | 30 | 19,03% | 28,55% | 2,11% | \$ 422.078    | \$ 25.347.384 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 186.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 20.189.694 | \$ - | 1-dic-19 | 31-dic-19 | 31 | 18,91% | 28,37% | 2,10% | \$ 438.116    | \$ 25.785.500 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 197.000                                                                                                                                                               | \$ 186.000   | \$ 20.572.694 | \$ - | 1-ene-20 | 30-ene-20 | 30 | 18,77% | 28,16% | 2,08% | \$ 427.912    | \$ 26.213.412 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 197.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 20.769.694 | \$ - | 1-feb-20 | 29-feb-20 | 29 | 19,06% | 28,59% | 2,11% | \$ 423.633    | \$ 26.637.045 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 197.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 20.966.694 | \$ - | 1-mar-20 | 30-mar-20 | 30 | 18,95% | 28,43% | 2,10% | \$ 440.301    | \$ 27.077.346 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 197.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 21.163.694 | \$ - | 1-abr-20 | 30-abr-20 | 30 | 18,69% | 28,04% | 2,08% | \$ 440.205    | \$ 27.517.551 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 197.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 21.360.694 | \$ - | 1-may-20 | 30-may-20 | 30 | 18,19% | 27,29% | 2,03% | \$ 433.622    | \$ 27.951.173 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 197.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 21.557.694 | \$ - | 1-jun-20 | 30-jun-20 | 30 | 18,12% | 27,18% | 2,02% | \$ 435.465    | \$ 28.386.638 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 197.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 21.754.694 | \$ - | 1-jul-20 | 30-jul-20 | 30 | 18,12% | 27,18% | 2,02% | \$ 439.445    | \$ 28.826.083 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 197.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 21.951.694 | \$ - | 1-ago-20 | 31-ago-20 | 31 | 18,29% | 27,44% | 2,04% | \$ 462.742    | \$ 29.288.825 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 197.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 22.148.694 | \$ - | 1-sep-20 | 30-sep-20 | 30 | 18,35% | 27,53% | 2,04% | \$ 451.833    | \$ 29.740.658 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 197.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 22.345.694 | \$ - | 1-oct-20 | 31-oct-20 | 31 | 18,09% | 27,14% | 2,02% | \$ 466.429    | \$ 30.207.087 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 197.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 22.542.694 | \$ - | 1-nov-20 | 30-nov-20 | 30 | 17,84% | 26,76% | 1,99% | \$ 448.600    | \$ 30.655.687 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 197.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 22.739.694 | \$ - | 1-dic-20 | 31-dic-20 | 31 | 17,46% | 26,19% | 1,95% | \$ 458.205    | \$ 31.113.892 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 203.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 22.942.694 | \$ - | 1-ene-21 | 30-ene-21 | 30 | 17,32% | 25,98% | 1,94% | \$ 445.088    | \$ 31.558.980 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 203.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 23.145.694 | \$ - | 1-feb-21 | 28-feb-21 | 28 | 17,54% | 26,31% | 1,96% | \$ 423.412    | \$ 31.982.392 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 203.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 23.348.694 | \$ - | 1-mar-21 | 30-mar-21 | 30 | 17,41% | 26,12% | 1,95% | \$ 455.300    | \$ 32.437.692 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 203.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 23.551.694 | \$ - | 1-abr-21 | 30-abr-21 | 30 | 17,31% | 25,97% | 1,94% | \$ 456.903    | \$ 32.894.595 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 203.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 23.754.694 | \$ - | 1-may-21 | 31-may-21 | 31 | 17,22% | 25,83% | 1,93% | \$ 473.748    | \$ 33.368.343 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 203.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 23.957.694 | \$ - | 1-jun-21 | 30-jun-21 | 30 | 17,21% | 25,82% | 1,93% | \$ 462.383    | \$ 33.830.726 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 203.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 24.160.694 | \$ - | 1-jul-21 | 31-jul-21 | 31 | 17,18% | 25,77% | 1,92% | \$ 479.348    | \$ 34.310.074 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 203.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 24.363.694 | \$ - | 1-ago-21 | 31-ago-21 | 31 | 17,24% | 25,86% | 1,93% | \$ 485.893    | \$ 34.795.967 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 203.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 24.566.694 | \$ - | 1-sep-21 | 30-sep-21 | 30 | 17,19% | 25,79% | 1,93% | \$ 474.137    | \$ 35.270.104 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 203.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 24.769.694 | \$ - | 1-oct-21 | 31-oct-21 | 31 | 17,08% | 25,62% | 1,91% | \$ 488.871    | \$ 35.758.975 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 203.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 24.972.694 | \$ - | 1-nov-21 | 30-nov-21 | 30 | 17,27% | 25,91% | 1,93% | \$ 481.973    | \$ 36.240.948 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 203.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 25.175.694 | \$ - | 1-dic-21 | 31-dic-21 | 31 | 17,46% | 26,19% | 1,95% | \$ 507.290    | \$ 36.748.238 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 224.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 25.399.694 | \$ - | 1-ene-22 | 31-ene-22 | 31 | 17,66% | 26,49% | 1,97% | \$ 517.053    | \$ 37.265.291 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 224.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 25.623.694 | \$ - | 1-feb-22 | 28-feb-22 | 28 | 18,30% | 27,45% | 2,04% | \$ 487.875    | \$ 37.753.166 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 224.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 25.847.694 | \$ - | 1-mar-22 | 31-mar-22 | 31 | 18,47% | 27,71% | 2,05% | \$ 547.540    | \$ 38.300.706 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 220.000                                                                                                                                                               | \$ 83.200    | \$ 26.150.894 | \$ - | 1-abr-22 | 30-abr-22 | 30 | 19,05% | 28,58% | 2,11% | \$ 551.784    | \$ 38.852.490 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 220.000                                                                                                                                                               | \$ 83.200    | \$ 26.454.094 | \$ - | 1-may-22 | 30-may-22 | 30 | 19,71% | 29,57% | 2,18% | \$ 576.699    | \$ 39.429.189 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 220.000                                                                                                                                                               | \$ 83.200    | \$ 26.757.294 | \$ - | 1-jun-22 | 30-jun-22 | 30 | 20,40% | 30,60% | 2,24% | \$ 599.363    | \$ 40.028.552 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 220.000                                                                                                                                                               | \$ 83.200    | \$ 27.060.494 | \$ - | 1-jul-22 | 31-jul-22 | 31 | 21,28% | 31,92% | 2,33% | \$ 651.526    | \$ 40.680.078 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 220.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 27.280.494 | \$ - | 1-ago-22 | 31-ago-22 | 31 | 22,21% | 33,32% | 2,42% | \$ 682.194    | \$ 41.362.272 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 220.000                                                                                                                                                               | \$ -         | \$ 27.500.494 | \$ - | 1-sep-22 | 30-sep-22 | 30 | 23,50% | 35,25% | 2,54% | \$ 698.513    | \$ 42.060.785 | \$ - | \$ - |  |
| \$ 25.677.856                                                                                                                                                            | \$ 1.822.638 | \$ 27.500.494 | \$ - | -        | -         | -  | -      | -      | -     | \$ 42.060.785 | \$ -          | \$ - | \$ - |  |
| INTERESES MORATORIOS DESDE 01 DE SEPTIEMBRE DE 2009 HASTA EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLECE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA |              |               |      |          |           |    |        |        |       |               | \$ 42.060.785 |      |      |  |
| CAPITAL ACUMULADO DESDE 01 DE SEPTIEMBRE DE 2009 HASTA EL 30 SEPTIEMBRE DE 2022                                                                                          |              |               |      |          |           |    |        |        |       |               | \$ 27.500.494 |      |      |  |
| TOTAL OBLIGACIÓN                                                                                                                                                         |              |               |      |          |           |    |        |        |       |               | \$ 69.561.279 |      |      |  |

**CONJUNTO MULTIFAMILIAR PARQUE MIRADOR DE LA COLINA PROPIEDAD  
HORIZONTAL**

**ADMINISTRACIÓN**

SANDRA PATRICIA ROMERO PINZÓN, mayor de edad, vecino y domiciliado en Bogotá, identificado como aparece al pie de mi firma, , quien a su vez es administrador y representante legal del CONJUNTO MULTIFAMILIAR PARQUE MIRADOR DE LA COLINA PROPIEDAD HORIZONTAL persona jurídica identificada con NIT 900.056.171-7, ubicada en la Carrera 53C No 134-29 de Bogotá D.C certifica que el apartamento (102) Torre (4) de esta copropiedad, cuyos propietario (s) actuales son: la señora OLGA TATIANA CARDONA FORERO y SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE, adeudan hasta el mes de SEPTIEMBRE del año 2022, por concepto de cuotas de administración y cuotas extraordinarias la suma de Tres Millones Trescientos Treinta y Nueve Mil Ochocientos Pesos M.cte (\$3.339.800=), suma que corresponde a las cuotas de administración que a continuación se describen.

| <b>Concepto</b>                        | <b>Fecha de Vencimiento</b> | <b>Valor</b>       |
|----------------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| Cuota administración agosto 2021       | 31-ago-21                   | \$203.000          |
| Cuota administración septiembre 2021   | 30-sept-21                  | \$203.000          |
| Cuota administración octubre 2021      | 31-oct-21                   | \$203.000          |
| Cuota administración noviembre 2021    | 30-nov-21                   | \$203.000          |
| Cuota administración diciembre 2021    | 31-dic-21                   | \$203.000          |
| Cuota administración enero 2022        | 31-ene-22                   | \$224.000          |
| Cuota administración febrero 2022      | 28-feb-22                   | \$224.000          |
| Cuota administración marzo 2022        | 31-mar-22                   | \$224.000          |
| Cuota administración abril 2022        | 30-abr-22                   | \$220.000          |
| Cuota administración mayo 2022         | 31-may-22                   | \$220.000          |
| Cuota administración junio 2022        | 30-jun-22                   | \$220.000          |
| Cuota administración Julio 2022        | 31-jul-22                   | \$220.000          |
| Cuota administración agosto 2022       | 31-ago-22                   | \$220.000          |
| Cuota administración septiembre 2022   | 30-sept-22                  | \$220.000          |
| <b>Total, Cuotas de Administración</b> |                             | <b>\$3.007.000</b> |

**Otros Conceptos:**

| <b>Otros Conceptos</b>          | <b>Fecha de Vencimiento</b> | <b>Valor</b>     |
|---------------------------------|-----------------------------|------------------|
| Cuota extraordinaria abril 2022 | 30-abr-22                   | \$83.200         |
| Cuota extraordinaria mayo 2022  | 31-may-22                   | \$83.200         |
| Cuota extraordinaria junio 2022 | 30-jun-22                   | \$83.200         |
| Cuota extraordinaria julio 2022 | 31-jul-22                   | \$83.200         |
| <b>Total, Otros conceptos</b>   |                             | <b>\$332.800</b> |



**Total, deuda a fecha: TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS M.CTE (\$3.339.800=).**

**El valor anterior más los intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley desde el momento en que se encuentra en mora hasta que se realice el pago total de la obligación**

Se expide la presente certificación a los veintinueve (29) días del mes de septiembre del año Dos Mil Veintidós (2022) en los términos del art.30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales.

Cordialmente,

**SANDRA PATRICIA ROMERO PINZÓN**  
**C.C. 52.425.388 de Bogotá**  
**Representante Legal**

ALCALDIA LOCAL DE SUBA  
DESPACHO ALCALDE LOCAL**Bogotá D.C.,  
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE SUBA****HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal del 18 de Octubre de 2005, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el (la) CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL PARQUE MIRADOR DE LA COLINA - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la KR53C#134-29 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 07489 del 30 de Diciembre de 2011, corrida ante la Notaría 48 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50N20177023

Que mediante acta No. 0082021 del 27 de agosto de 2021 se eligió a:  
SANDRA PATRICIA ROMERO PINZON con CÉDULA DE CIUDADANÍA 52425388, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 15 de noviembre de 2021 al 15 de noviembre de 2022.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**JULIAN ANDRES MORENO BARON  
ALCALDE(SA) LOCAL DE SUBA**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 11/09/2022 9:52:16 p. m.

ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO, RAD. 2021-1187, PARQUE MIRADOR DE LA COLINA P.H VS SAE-OLGA TATIANA CARDONA FORERO.**

ACROPOLIS ABOGADOS <acropolisjudicial@gmail.com>

Vie 30/09/2022 7:56 AM

Para: Juzgado 72 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: FERNANDO PIEDRAHITA <fph@acropolissa.com>; MARIA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ <MDPHM@acropolissa.com>; Acropolis Miguel Angel Mojica Salinas <juridico3@acropolissa.com>

Señor

**JUEZ 72 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C**

**E. S. D.**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO.**

**DEMANDANTE: CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL  
PARQUE MIRADOR DE LA COLINA-P.H**

**DEMANDADO: SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S  
OLGA TATIANA CARDONA FORERO.**

**PROCESO No. 2021-1187**

**ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.**

**MARIA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No 52.375.129 de Bogotá D.C., portadora de la tarjeta profesional No. 323.415 del C.S. de la J., con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá D.C., me permito aportar liquidación de crédito de acuerdo al mandamiento de pago y sentencia que ordenó seguir adelante la ejecución.

MAM.

--

**Cordialmente,**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**

**C.C No 79.485.445**

**T.P No 64.889 C.S de la J**

**[fph@acropolissa.com](mailto:fph@acropolissa.com)**

**Movil: 3102122713**

**MARÍA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ**

**C.C No 52.375.129**

**T.P No 323.415 C.S de la J**

**[mdphm@acropolissa.com](mailto:mdphm@acropolissa.com)**

**Movil: 3153427058**

**GRUPO EMPRESARIAL ACROPOLIS SAS**

**CRA 48 A No 170-27**

**PBX 4660373**

**[www.acropolissa.com](http://www.acropolissa.com)**



Señor

**JUEZ 72 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C**  
**E. S. D.**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO.**  
**DEMANDANTE: CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL**  
**PARQUE MIRADOR DE LA COLINA-P.H**  
**DEMANDADO: SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S**  
**OLGA TATIANA CARDONA FORERO.**  
**PROCESO No. 2021-1187**

**ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CREDITO.**

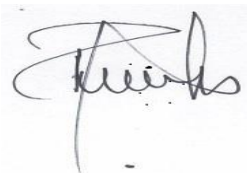
**MARIA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ**, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía No 52.375.129 de Bogotá D.C., portadora de la tarjeta profesional No. 323.415 del C.S. de la J., con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá D.C., me permito:

Aportar liquidación de crédito de acuerdo al mandamiento de pago y sentencia que ordenó seguir adelante la ejecución, esto es, capital del 01 de septiembre de 2009 al 30 de septiembre de 2022 por: \$27.500.494, intereses moratorios del 01 de septiembre de 2009 al 30 de septiembre de 2022 por: \$42.060.785, para un gran total de **\$ 69.561.279.00 M/Cte.**

**ANEXOS.**

- Adjunto en (3) folios la liquidación del Crédito.
- Adjunto en (2) folios certificación de la deuda.
- Adjunto en (1) folios representación legal vigente.

Del señor Juez,



**MARIA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ**  
**C.C. 52.375.129 de Bogotá**  
**T.P 323.415 del C. S de la J.**