

REPOSICION AUTO ADMISORIO 11001 40 03 072 2022 00980 00

SHALOME SHALOME <jornavel.3@hotmail.com>

Lun 3/10/2022 3:29 PM

Para: Juzgado 72 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctora

**ROSA LILIANA TORRES BOTERO**

**JUEZ 72 CIVIL MUNICIPAL CONVERTIDO TRANSITORIAMENTE EN EL  
JUZGADO 54 DE PEQUEÑAS CAUSAS**

**cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**BOGOTA D.C.**

**DEMANDA: RESTITUCION DE INMUEBLE**  
**RADICADO: 11001 40 03 072 2022 00980 00**  
**DEMANDANTE: ANGELA LISBETH QUITIAN ANGULO**  
**DEMANDADO: HILDEBRANDO Y. VIRVIESCAS GALVIS**

**ASUNTO: REPOSICION AUTO ADMISORIO DEMANDA.**

**CLAUDIA PATRICIA FONTECHA AVILA**, mayor de edad, vecina y residente en esta ciudad, identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 63.434.856, por medio del presente me permito interponer RECURSO DE REPOSICION en contra del AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA que data del 8 de septiembre de 2022, conforme a los siguientes argumentos:

Cordialmente,

**Claudia Patricia Fontecha Avila**

C.C. No. 63.434.856

CORREO ELECTRONICO: [jornavel.3@hotmail.com](mailto:jornavel.3@hotmail.com)

Doctora  
**ROSA LILIANA TORRES BOTERO**  
**JUEZ 72 CIVIL MUNICIPAL CONVERTIDO TRANSITORIAMENTE EN**  
**EL JUZGADO 54 DE PEQUEÑAS CAUSAS**  
**cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co**  
BOGOTA D.C.

**DEMANDA: RESTITUCION DE INMUEBLE**  
**RADICADO: 11001 40 03 072 2022 00980 00**  
**DEMANDANTE: ANGELA LISBETH QUITIAN ANGULO**  
**DEMANDADO: HILDEBRANDO Y. VIRVIESCAS GALVIS**

**ASUNTO: REPOSICION AUTO ADMISORIO DEMANDA.**

**CLAUDIA PATRICIA FONTECHA AVILA**, mayor de edad, vecina y residente en esta ciudad, identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 63.434.856, por medio del presente me permito interponer RECURSO DE REPOSICION en contra del AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA que data del 8 de septiembre de 2022, conforme a los siguientes argumentos:

Solicito muy comedidamente se RECHACE la demanda en contra de YESID FONTECHA AVILA y LYDA VIRVIESCAS GALVIS, en virtud a que los mismos firmaron el contrato de arrendamiento en la calidad de DEUDORES SOLIDARIOS, lo cierto es que en el proceso de restitución de inmueble arrendado no se pretende satisfacer “las cargas y obligaciones expresas o tacitas y hasta que se produzca la entrega material del inmueble”, sino la entrega misma del inmueble, la cual sólo puede ser satisfecha por el arrendatario mismo.

¿Cuándo responde el deudor solidario?

Una obligación **solidaria** surge cuando se celebra un contrato entre un acreedor y varios **deudores** o entre un **deudor** y varios acreedores, por lo que los **deudores** se obligan solidariamente para con el **deudor**.

Este término de deudor solidario también se conoce en el mundo jurídico por el nombre de codeudor. De ahí se puede extraer perfectamente el desglose de la definición que hemos comentado. Como su nombre indica es un deudor, pero en solidaridad frente al acreedor, el cual se comprometió solidariamente junto con el deudor original frente a este acreedor a responder por la totalidad de la obligación.

Lo que pretendo hacer notar señora Juez, es que la esencia de la presente demanda, lo que busca satisfacer es la entrega material del inmueble arrendado, por lo tanto, no es necesario para el caso en

trasunto vincular a las personas que fungen como DEUDORES SOLIDARIOS en el contrato de arrendamiento.

Por lo tanto, solicito:

PRIMERO: RECHAZAR la demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, de mínima cuantía adelantada en contra de YESID FONTECHA AVILA y LYDA VIRVIESCAS GALVIS, de conformidad con lo expuesto anteriormente.

SEGUNDO: ADMITIR la demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, de mínima cuantía únicamente en contra de los arrendatarios.

Cordialmente,

**Claudia Patricia Fontecha Avila**

C.C. No. 63.434.856

CORREO ELECTRONICO: [jornavel.3@hotmail.com](mailto:jornavel.3@hotmail.com)

**RV: RECURSO REPOSICION AUTO ADMISORIO 11001 40 03 072 2022 00980 00**

HIYE VIGA <hiyeviga9599@hotmail.com>

Lun 3/10/2022 3:39 PM

Para: Juzgado 72 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctora

**ROSA LILIANA TORRES BOTERO**

**JUEZ 72 CIVIL MUNICIPAL CONVERTIDO TRANSITORIAMENTE EN EL  
JUZGADO 54 DE PEQUEÑAS CAUSAS**

**cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**BOGOTA D.C.**

**DEMANDA: RESTITUCION DE INMUEBLE**  
**RADICADO: 11001 40 03 072 2022 00980 00**  
**DEMANDANTE: ANGELA LISBETH QUITIAN ANGULO**  
**DEMANDADO: HILDEBRANDO Y. VIRVIESCAS GALVIS**

**ASUNTO: REPOSICION AUTO ADMISORIO DEMANDA.**

**HILDEBRANDO YEZID VIRVIESCAS GALVIS**, mayor de edad, vecino y residente en esta ciudad, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 13.954.243, por medio del presente me permito interponer RECURSO DE REPOSICION en contra del AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA que data del 8 de septiembre de 2022, conforme a los siguientes argumentos:

Cordialmente,

**HILDEBRANDO YEZID VIRVIESCAS GALVIS**

C.C. No. 13.954.243

CORREO ELECTRONICO: [hiyeviga9599@hotmail.com](mailto:hiyeviga9599@hotmail.com)

Doctora

**ROSA LILIANA TORRES BOTERO**

**JUEZ 72 CIVIL MUNICIPAL CONVERTIDO TRANSITORIAMENTE  
EN EL JUZGADO 54 DE PEQUEÑAS CAUSAS**

**cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co**

BOGOTA D.C.

**DEMANDA: RESTITUCION DE INMUEBLE**

**RADICADO: 11001 40 03 072 2022 00980 00**

**DEMANDANTE: ANGELA LISBETH QUITIAN ANGULO**

**DEMANDADO: HILDEBRANDO Y. VIRVIESCAS GALVIS**

**ASUNTO: REPOSICION AUTO ADMISORIO DEMANDA.**

**HILDEBRANDO YEZID VIRVIESCAS GALVIS**, mayor de edad, vecino y residente en esta ciudad, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 13.954.243, por medio del presente me permito interponer RECURSO DE REPOSICION en contra del AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA que data del 8 de septiembre de 2022, conforme a los siguientes argumentos:

Solicito muy comedidamente se RECHACE la demanda en contra de YESID FONTECHA AVILA y LYDA VIRVIESCAS GALVIS, en virtud a que los mismos firmaron el contrato de arrendamiento en la calidad de DEUDORES SOLIDARIOS, lo cierto es que en el proceso de restitución de inmueble arrendado no se pretende satisfacer "las cargas y obligaciones expresas o tacitas y hasta que se produzca la entrega material del inmueble", sino la entrega misma del inmueble, la cual sólo puede ser satisfecha por el arrendatario mismo.

¿Cuándo responde el deudor solidario?

Una obligación **solidaria** surge cuando se celebra un contrato entre un acreedor y varios **deudores** o entre un **deudor** y varios acreedores, por lo que los **deudores** se obligan solidariamente para con el **deudor**.

Este término de deudor solidario también se conoce en el mundo jurídico por el nombre de codeudor. De ahí se puede extraer perfectamente el desglose de la definición que hemos comentado. Como su nombre indica es un deudor, pero en solidaridad frente al acreedor, el cual se comprometió solidariamente junto con el deudor original frente a este acreedor a responder por la totalidad de la obligación.

Lo que pretendo hacer notar señora Juez, es que la esencia de la presente demanda, lo que busca satisfacer es la entrega material del inmueble arrendado, por lo tanto, no es necesario para el caso en

trasunto vincular a las personas que fungen como DEUDORES SOLIDARIOS en el contrato de arrendamiento.

Por lo tanto, solicito:

PRIMERO: RECHAZAR la demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, de mínima cuantía adelantada en contra de YESID FONTECHA AVILA y LYDA VIRVIESCAS GALVIS, de conformidad con lo expuesto anteriormente.

SEGUNDO: ADMITIR la demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, de mínima cuantía únicamente en contra de los arrendatarios.

Cordialmente,

**HILDEBRANDO YEZID VIRVIESCAS GALVIS**

C.C. No. 13.954.243

CORREO ELECTRONICO: [hiyeviga9599@hotmail.com](mailto:hiyeviga9599@hotmail.com)