

**RV: Contestación demanda y solicitud corregir auto.**

Jaiber Laiton Hernandez &lt;jaiberofi@hotmail.com&gt;

Mar 11/07/2023 8:23 AM

Para: Juzgado 72 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. &lt;cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (164 KB)

2020 - 1042 Juz 54PC.pdf;

---

**De:** Jaiber Laiton Hernandez <jaiberofi@hotmail.com>**Enviado:** lunes, 10 de julio de 2023 10:05 p. m.**Para:** Jaiber Laiton Hernandez <jaiberofi@hotmail.com>**Asunto:** Contestación demanda y solicitud corregir auto.

Cordial saludo señora Jueza 72cm - hoy Juzgado 54 de pequeñas causas y competencia múltiple de Bogotá.

Respetuosamente, me permito aportar escrito contestación demanda y escrito solicitud corrección de auto del referido proceso.

**DECLARACION DE PERTENENCIA. No. 2020 -1042****DTE: ALBA CRISTINA FORERO AVENDANO.****DDOS: MARTHA TERESA GALLO LEMUS - HEREDEROS E INDETERMINADOS.****A.t.t.****JAIBER LAITON HERNNDEZ.****(Abogado)**

**Señora:**

**JUEZA SETENTA Y DOS (72) CIVIL MUNICIPAL – CONVERTIDO  
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 54 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

**E.**

**S.**

**D.**

<b>REF:</b>	<b>DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ORDINARIA.</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>No. 2020 – 1042.</b>
<b>DE:</b>	<b>ALBA CRISTINA FORERO AVENDANO.</b>
<b>CONTRA:</b>	<b>MARTHA TERESA GALLO LEMUS - HEREDEROS E INDETERMINADOS</b>
<b>ASUNTO:</b>	<b>CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA</b>

**JAIBER LAITON HERNANDEZ**, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 93.404.759. De Ibagué, abogado en ejercicio con tarjeta profesional número 298.632 del C. S. de la J., actuando como Curador Ad Litem de la señora **MARTHA TERESA GALLO LEMUS** y las personas indeterminadas. De manera respetuosa a través de este escrito, estando dentro del término establecido legalmente, me permito contestar la demanda por la parte pasiva, en los siguientes términos:

**1. NOMBRE IDENTIFICACION DE LAS PARTES.**

Es el establecido en la demanda.

**2. PRONUNCIAMIENTO EXPRESSO Y CONCRETO SOBRE LAS  
PRETENSIONES.**

**PRIMERA:** En cuanto a las pretensiones presentadas por la parte demandante, me atengo a lo que resulte probado dentro del trámite de la presente actuación procesal y a las pruebas aportadas las cuales detallan los bienes inmuebles denominados parqueaderos 22 y 23 objeto de la Litis.

Los bienes inmuebles parqueaderos 22 y 23 – identificados con folio de matrícula No. **50C – 1019899** y **50C – 1019900** - identificación de los predios objeto de la Litis, Carrera 71 No. 97 - 85, por parte de la señora: **Alba Cristina Forero Avendaño**, quien manifiesta que

*ostenta la posesión de los bienes inmuebles parqueaderos 22 y 23 a usucapir, desde el año 2004.*

***SEGUNDA:** me atengo a lo que resulte probado dentro del trámite de la presente actuación procesal y a las pruebas aportadas las cuales detallan la identificación de los bienes inmuebles denominados parqueaderos 22 y 223, esta pretensión es un mero acto formal de todas las demandas sometidas al trámite del proceso verbal, es decir, lograr que quede saneada la titulación del bien mueble, objeto de la Litis, sobre esta pretensión se pronunciara el despacho judicial en su oportunidad.*

### **3. CONTESTACION A LOS HECHOS DE LA DEMANDA.**

*En cuanto a los hechos aducidos como base de la demanda ni me opongo a su contenido, ni los acepto y me atengo a lo que resulte probado en el trámite del proceso, como quiera que los mismos serán objeto de debate en la audiencia inicial y subsiguiente.*

*Al hecho primero, es cierto de acuerdo al documento aportado.*

*Al hecho segundo, no me consta que se pruebe.*

*Al hecho tercero, que se pruebe.*

*Al hecho cuarto, que se pruebe.*

*Al hecho quinto, es cierto de acuerdo al documento aportado.*

*Al hecho sexto, que se pruebe.*

*Al hecho séptimo, es cierto de acuerdo al documento aportado.*

*Al hecho octavo, que se pruebe.*

*Al hecho noveno, no me consta.*

*En cuanto a los demás hechos y a las pruebas aportadas las cuales detallan el objeto de la demanda, esta pretensión es un mero acto formal de todas las demandas sometidas al trámite del proceso verbal, que se presentan, sobre estos hechos se pronunciara el despacho judicial en su oportunidad.*

#### **4. NOTIFICACIONES.**

*Desconozco la dirección de los demandados, de modo tal que deberán tenerse en cuenta en las aportadas en la demanda.*

*En cuanto a las notificaciones que se deben surtir al suscrito, en la carrera 87 G Bis No. 57 C 28 - Sur.*

**Correo Electrónico:** [jaiberofi@hotmail.com](mailto:jaiberofi@hotmail.com)

*Del señor juez, con todo respeto,*



**JAIBER LAITON HERNANDEZ**  
**C.C. 93.404.759. De Ibagué (Tol).**  
**T.P. 298.632 del C.S.J.**

**Señora:**

**JUEZA SETENTA Y DOS (72) CIVIL MUNICIPAL – CONVERTIDO  
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 54 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

**E. S. D.**

<b>REF:</b>	<b>DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ORDINARIA.</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>No. 2020 – 1042.</b>
<b>DE:</b>	<b>ALBA CRISTINA FORERO AVENDANO.</b>
<b>CONTRA:</b>	<b>MARTHA TERESA GALLO LEMUS - PERSONAS E INDETERMINADOS</b>

***JAIBER LAITON HERNANDEZ**, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 93.404.759. De Ibagué, abogado en ejercicio con tarjeta profesional número 298.632 del C. S. de la J., actuando como Curador Ad Litem de la señora Martha Teresa Gallo Lemus y las personas indeterminadas. De manera respetuosa a través de este escrito, respetuosamente, señora Jueza, para efectos de evitar futuras nulidades en el referido proceso se sirva corregir el auto de fecha 21 de noviembre del año 2022, en el cual me designa como curador ad litem, para que concurra a notificarme del mandamiento de pago, teniendo en cuenta que se trata de un proceso de declaración de pertenencia.*

*De la señora jueza, con todo respeto,*



**JAIBER LAITON HERNANDEZ**  
**C.C. 93.404.759. De Ibagué (Tol).**  
**T.P. 298.632 del C.S.J**