

EJECUTIVO RADICADO 2021-01236 CR BOSQUES DEL PORTAL VRS JULIAN MORALES CABAL -*LIQUIDACION CREDITO 446C.G.P.

FABIAN BARRERO OLIVERO <fabianbarreroabogado@hotmail.com>

Vie 3/02/2023 2:46 PM

Para: Juzgado 72 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>; CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DEL PORTAL <crbosquesdelportal@gmail.com>

Buenas tardes, actuando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia y estando en la oportunidad procesal pertinente dentro del EJECUTIVO RADICADO 2021-01236 CR BOSQUES DEL PORTAL VRS JULIAN MORALES CABAL , presento memorial con la liquidación del crédito conforme a ley para lo pertinente.
Cordialmente

*FABIAN BARRERO O.
Abogado*

Bogotá D.C. 3 febrero 2023.

Doctor

LIDA MAGNOLIA AVILA VASQUEZ

JUEZ SETENTA Y DOS (72) CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ, D.C.

Transitoriamente 54 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple.

E.

S.

D.

RADICADO: 2021--01236

CLASE: EJECUTIVO SINGULAR.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DEL PORTAL

DEMANDADOS: JULIAN ALBERTO MORALES CABAL

ASUNTO: Liquidación del crédito conforme al artículo 446 C.G.P.

FABIAN BARRERO OLIVERO, abogado, mayor de edad, domiciliado y vecino de esta ciudad, identificado, conforme como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderado judicial del demandante dentro del proceso ejecutivo de la referencia y conforme a lo ordenado en la audiencia virtual del 25 enero del 2023, donde se dictó sentencia en el sentido de ordenar seguir adelante la ejecución, respetuosamente presento. Que reza "ORDENAR que se practique la liquidación del crédito en forma y términos prescritos en el artículo 446 del Código General del Proceso, teniendo en cuenta la parte considerativa de esta providencia"

Conforme con el artículo 446 y ss. del C.G.P

Anexo: La liquidación de crédito (2 folios)

Cordialmente.

Señor Juez.


FABIAN BARRERO OLIVERO.

CC NRO 79.381.781 de Bogotá D.C.

TP NRO 114.833 C.S.J.

LIQUIDACION DEL CREDITO
JUZGADO 72 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
TRANSITORIAMENTE. JUZGADO 54 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE
PROCESO EJECUTIVO No. 2021-01236
DE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DEL PORTAL P.H.
CONTRA: ALBERTO MORALES CABAL

Mes	Intereses desde	Valor cuota	otros	Acumulado	Tasa vigente	Tasa mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interés causado mes	Total de intereses	Abonos	Abonos a intereses
ago-18	1/09/2018	39.440		39.440	19,81	29,72	0,071	30	844	844		
sep-18	1/10/2018	143.000		182.440	19,63	29,45	0,071	31	4.000	4.844		
oct-18	1/11/2018	143.000		325.440	19,49	29,24	0,070	30	6.862	11.706		
nov-18	1/12/2018	143.000		468.440	19,40	29,10	0,070	31	10.165	21.872		
dic-18	1/01/2019	143.000		611.440	19,16	28,74	0,069	31	13.123	34.995		
ene-19	1/02/2019	151.500		762.940	19,70	29,55	0,071	28	15.158	50.153		
feb-19	1/03/2019	151.500		914.440	19,37	29,06	0,070	31	19.817	69.970		
mar-19	1/04/2019	151.500		1.065.940	19,32	28,98	0,070	30	22.304	92.274		
abr-19	1/05/2019	151.500		1.217.440	19,34	29,01	0,070	31	26.347	118.621		
may-19	1/06/2019	151.500		1.368.940	19,30	28,95	0,070	30	28.618	147.238		
jun-19	1/07/2019	151.500	151.500	1.671.940	19,28	28,92	0,070	31	36.084	183.322		
jul-19	1/08/2019	151.500		1.823.440	19,32	28,98	0,070	31	39.426	222.748		
ago-19	1/09/2019	151.500		1.974.940	19,32	28,98	0,070	30	41.324	264.071		
sep-19	1/10/2019	151.500		2.126.440	19,10	28,65	0,069	31	45.514	309.585		
oct-19	1/11/2019	151.500		2.277.940	19,03	28,55	0,069	30	47.031	356.616		
nov-19	1/12/2019	0		2.277.940	18,91	28,37	0,068	31	48.327	404.943		
dic-19	1/01/2020	0		2.277.940	18,77	28,16	0,068	31	48.010	452.953		
ene-20	1/02/2020	0		2.277.940	19,06	28,59	0,069	29	45.526	498.480		
feb-20	1/03/2020	0		2.277.940	18,95	28,43	0,069	31	48.418	546.897		
mar-20	1/04/2020	157.000		2.434.940	18,69	28,04	0,068	30	49.476	596.373		
abr-20	1/05/2020	157.000	54.000	2.645.940	18,19	27,29	0,066	31	54.234	650.608		
may-20	1/06/2020	157.000		2.802.940	18,12	27,18	0,066	30	55.409	706.017		
jun-20	1/07/2020	157.000		2.959.940	18,12	27,18	0,066	31	60.463	766.480		
jul-20	1/08/2020	157.000		3.116.940	18,29	27,44	0,066	31	64.201	830.680		
ago-20	1/09/2020	157.000		3.273.940	18,35	27,53	0,067	30	65.449	896.130		
sep-20	1/10/2020	157.000		3.430.940	18,09	27,14	0,066	31	69.981	966.110		

oct-20	1/11/2020	157.000		3.587.940	17,84	26,76	0,065	30	69.951	1.036.061	
nov-20	1/12/2020	157.000		3.744.940	17,46	26,19	0,064	31	74.011	1.110.072	
dic-20	1/01/2021	157.000		3.901.940	17,32	25,98	0,063	31	76.561	1.186.634	
ene-21	1/02/2021	162.500		4.064.440	17,54	26,31	0,064	28	72.848	1.259.482	
feb-21	1/03/2021	162.500		4.226.940	17,41	26,12	0,064	31	83.323	1.342.805	
mar-21	1/04/2021	162.500		4.389.440	17,31	25,97	0,063	30	83.306	1.426.111	
abr-21	1/05/2021	162.500		4.551.940	17,22	25,83	0,063	31	88.855	1.514.965	
may-21	1/06/2021	162.500		4.714.440	17,21	25,82	0,063	30	89.012	1.603.977	
jun-21	1/07/2021	162.500		4.876.940	17,18	25,77	0,063	31	95.001	1.698.978	
jul-21	1/08/2021	162.500		5.039.440	17,24	25,86	0,063	31	98.473	1.797.451	
ago-21	1/09/2021	162.500		5.201.940	17,19	25,79	0,063	30	98.114	1.895.565	
sep-21	1/10/2021	162.500		5.364.440	17,08	25,62	0,063	31	103.953	1.999.518	
oct-21	1/11/2021	162.500		5.526.940	17,27	25,91	0,063	30	104.677	2.104.195	
nov-21	1/12/2021	162.500		5.689.440	17,46	26,19	0,064	31	112.440	2.216.635	
dic-21	1/01/2022	162.500		5.851.940	17,66	26,49	0,064	31	116.832	2.333.468	178.900
ene-22	1/02/2022	178.000		6.029.940	18,30	27,45	0,066	28	112.236	2.266.803	178.900
feb-22	1/03/2022	178.000		6.207.940	18,47	27,71	0,067	31	128.984	2.216.887	178.000
mar-22	1/04/2022	178.000		6.385.940	19,05	28,58	0,069	30	131.968	2.170.855	
abr-22	1/05/2022	178.000		6.563.940	19,71	29,57	0,071	31	144.447	2.315.302	
may-22	1/06/2022	178.000		6.741.940	20,40	30,60	0,073	30	147.990	2.463.292	
jun-22	1/07/2022	178.000		6.919.940	21,28	31,92	0,076	31	162.875	2.626.167	
jul-22	1/08/2022	178.000		7.097.940	22,21	33,32	0,079	31	173.411	2.799.579	
ago-22	1/09/2022	178.000		7.275.940	23,50	35,25	0,083	30	180.650	2.980.229	
sep-22	1/10/2022	178.000		7.453.940	24,61	36,92	0,086	31	198.991	3.179.220	
oct-22	1/11/2022	178.000		7.631.940	25,78	38,67	0,090	30	205.167	3.384.388	
nov-22	1/12/2022	178.000		7.809.940	27,64	41,46	0,095	31	230.176	3.614.564	
dic-22	1/01/2023	178.000		7.987.940	28,84	43,26	0,099	31	244.009	3.858.573	
ene-23	1/02/2023	207.500		8.195.440	30,18	45,27	0,102	6	50.333	3.908.906	
TOTAL				8.195.440						535.800	

TOTAL CAPITAL	\$ 8.195.440
SALDO DE INTERESES	\$ 3.908.906
TOTAL LIQUIDACION	\$ 12.104.346

SON: A 6 DE FEBRERO DE 2023: DOCE MILLONES CIENTO CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE