

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO 72 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ CONVERTIDO  
TRANSITORIAMENTE JUZGADO 54 DE PEQUEÑAS CAUSAS**

199

**AUDIENCIA ARTÍCULO 372 del C. G. del P.**

Bogotá, D.C., 13 de febrero 2020  
Proceso: Venta Simulada  
No. Expediente: 110014003072-2017-01445-00

DEMANDANTE: MIGUEL ANTONIO CELIS MOSQUERA  
DEMANDADO: ÁNGEL MARÍA CELIZ MURCIA, ALBERTO CELIS MURCIA

En la fecha y hora señala el despacho deja constancia que revisado el expediente y conforme a lo consagrado en el No. 8 del artículo 372, se hace necesario integrar el litisconsorcio necesario por pasiva, teniendo en cuenta que en esta clase de procesos se deben demandar a todos las personas que intervinieron en los actos, para evitar una posible nulidad más adelante. **AUTO:** En consecuencia se ordena citar y notificar al demandado ÁNGEL MARÍA CELIS MARTÍNEZ a fin de integrar el litisconsorcio necesario por pasiva, toda vez que es quien actúa como vendedor en el negocio jurídico que se pretende declarar su nulidad por simulación.

Cumplido lo anterior ingrese al Despacho para continuar con lo que en Derecho Corresponda.

Las partes quedan notificadas en estrados.

La apoderada de la parte demandante presenta recurso de Reposición el cual es resuelto desfavorablemente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LIDA MAGNOLIA ÁVILA VÁSQUEZ**  
Jueza

**LAS PARTES HAN DE ESTARSE A LO CONTENIDO EN EL C. D. DE AUDIENCIA.**

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
 JUZGADO 54 DE PEQUEÑAS CAUSAS DE BOGOTÁ D.C.  
 CONTROL DE ASISTENCIA  
 VERBAL 11001 4003 072 2017-01445-00  
 FECHA AUDIENCIA: 13 DE FEBRERO 2020



NOMBRE(S) Y APELLIDO(S)	IDENTIFICACIÓN	INTERVINIENTE	FIRMA
Miguel Antonio Celis M	796162331314	DEMANDANTE	<i>Miguel Antonio Celis M.</i>
Angelica Johanna Alfaro Cona	1024497823	APODERADA DEMANDANTE	<i>Angelica Johanna Alfaro Cona</i>
ANGEL MARIA CELIS MUZCIA	17.090.520	DEMANDADO	<i>Angel Maria Celis Murcia</i>
ALBERTO CELIS MURCIO	19134.717	DEMANDADO	<i>Alberto Celis Murcio</i>
HENRIQUEZ CARPENTERO U.	3076892	APODERADA DEMANDADOS	<i>Henriqueta Carpen...</i>

200

Senores

**JUEZ SETENTA Y DOS (72) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

E.

S.

D.

**ASUNTO: PODER**

**REFERENCIA: DEMANDA DECLARATIVA DE VENTA SIMULADA 2017-1445, DE MIGUEL ANTONIO CELIS VS ANGEL MARIA CELIS MURCIA Y OTRO.**

**ANGELA MARIA CELIS MARTINEZ**, persona mayor de edad, identificado como aparece junto a mi correspondiente firma, vecino de esta ciudad por medio del presente escrito manifiesto que confiero poder Especial, Amplio y Suficiente a la doctora **DIANA MARCELA TRIVIÑO SANCHEZ**, mayor de edad, vecina de esta ciudad identificada con la cedula de ciudadanía N° 53.118.581 de Bogotá, y tarjeta profesional N° 267.424 del C.S. de la J, para que en mi nombre y representación ejerza mi defensa dentro del proceso de la referencia, contestando la demanda, proponiendo excepciones, solicitando pruebas entre otras.

La doctora **DIANA MARCELA TRIVIÑO SANCHEZ**, además de las facultades señaladas en el artículo 77 del C.G. del P., queda expresamente para recibir, transigir, conciliar, presentar incidentes, tachas de falsedad, pruebas, sustituir y reasumir.

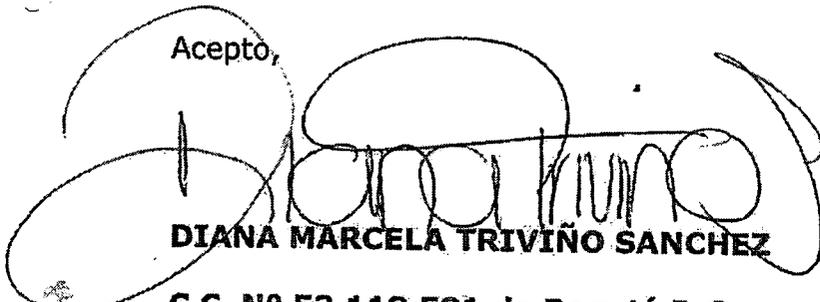
Atentamente,



**ANGEL MARIA CELIS MARTINEZ**

C.C. 144.137

Acepto,



**DIANA MARCELA TRIVIÑO SANCHEZ**

C.C. N° 53.118.581 de Bogotá D.C.

T.P. N° 267.424 del C.S.J

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA**  
**NOTARIA SEGUNDA DE SOACHA**

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DEL CONTENIDO, FIRMA Y HUELLA.**

Ante el Notario Segundo de Soacha - Cundinamarca  
Compareció: Angel Maria Celis Martinez  
C.C. Número: 144137 De Bogotá  
y declaró que la firma y la huella dactilar que aparece en el  
presente documento son suyas y que es cierto el contenido  
del mismo. Artículo 68 del Decreto 960/70.  
Fecha: **29 FEB. 2020**

*Ricardo Correa Cubillos*  
El Declarante  
**RICARDO CORREA CUBILLOS**  
Notario

Huella Índice  
Derecho



RECEBIDO

Señores

**JUEZ SETENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
E. S. D.

**REFERENCIA: VENTA SIMULADA 2017-1445**

**ASUNTO: CONTESTACIÓN DEMANDA**

**DIANA MARCELA TRIVIÑO SANCHEZ**, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía No 53.118.581 de Bogotá D.C., portadora de la tarjeta profesional de abogado No 267.424 del C. S. de la J, domiciliada y residente en esta ciudad, en nombre y representación del señor ANGEL MARIA CELIS MARTINEZ por medio del presente y dentro del término legal me permito presentar CONTESTACIÓN DE DEMANDA así:

**AL HECHO PRIMERO:** Es cierto, efectivamente los demandados ANGEL MARIA CELIS MURCIA y ALBERTO CELIS MURCIA son hijos de mi poderdante.

**AL HECHO SEGUNDO:** No me consta, me atengo a lo que se pruebe en el escenario judicial, lo cierto es que el señor ANGEL MARIA CELIS MARTINEZ es una persona de lata edad por lo que se pudo contar con mucha información.

**AL HECHO TERCERO:** Es cierto, de conformidad con la escritura allegada con la demanda.

**AL HECHO CUARTO:** Es cierto, la venta se efectuó por mencionado monto tal y como reposa en la escritura N° 0549 de la notaria 10 de Bogotá.

**AL HECHO QUINTO:** Parcialmente cierto, según lo informado por mi poderdante nunca recibido dinero por la compra efectuada, no obstante se atiende a lo que se pruebe respecto de la venta simulada y la donación oculta.

**AL HECHO SEXTO:** Parcialmente cierto, efectivamente el señor ANGELA MARIA a la fecha se encuentra bajo el cuidado de su hijo menor MIGUEL ANTONIO CELIS hoy demandante, no obstante se desconocen de fondo las circunstancias de la venta por la alta de edad del señor Angel.

**AL HECHO SEPTIMO:** Ciertamente, efectivamente existe una declaración extra juicio que reposa en el proceso, en la cual manifiesta haber no haber vendido la vivienda, sin embargo se aclara que a la fecha lo único que el señor ANGEL recuerda es no haber recibido dinero alguno de sus hijos por la vivienda objeto del litigio.

**AL HECHO OCTAVO:** No me consta, me atengo a lo que se pruebe en el escenario judicial.

dinero, toda vez que si se modificara este dinero por la contra entrega de otro objeto se degeneraría la compraventa en un contrato de permuta.

## PRUEBAS

Teniendo en cuenta la edad de mi cliente y su condición de salud solicito tener como pruebas las aportadas y practicadas en el proceso por las partes.

## NOTIFICACIONES

- La suscrita en la Calle 18 No 9-79 oficina 511 de la ciudad de Bogotá D.C. [diana.trivino123@gmail.com](mailto:diana.trivino123@gmail.com).

Atentamente

  
**DIANA MARCELA TRIVIÑO SANCHEZ**  
C.C. N° 53.118.581 de Bogotá  
T.P. N° 267.424 del C.S. de la J

Fwd: CONTESTACION DEMANDA ANGEL MARIA CELIS JUZ 72 CIV MPAL PROC 2017-1445

VTL ABOGADOSCONSULTORES <vtl.abogadosconsultores@gmail.com>

Jue 24/09/2020 8:01 AM

Para: Juzgado 72 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (1 MB)

CONTESTACION DEMANDA ANGEL MARIA CELIS PROC 2017-1445.pdf; PODER PARA ACTUAR JUZ 72 CM PROCESO 2017-1445.pdf;

----- Forwarded message -----

De: **VTL ABOGADOSCONSULTORES**  
<vtl.abogadosconsultores@gmail.com>

Date: jue., 6 ago. 2020 a las 16:53

Subject: CONTESTACION DEMANDA ANGEL MARIA CELIS JUZ 72 CIV MPAL PROC 2017-1445

To: <cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Bogotá D.C.,

Señores

**JUZGADO 72 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.**

E.S.D

**REFERENCIA:** VENTA SIMULADA

**RADICADO:** 2017-1445

**DIANA MARCELA TRIVIÑO SANCHEZ**, mayor de edad, vecina de Bogotá, identificada con la cédula de ciudadanía No. 53.118.581 de Bogotá, abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No. 267.424 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada judicial del señor ANGEL MARIA CELIS MARTINEZ. Mediante los archivos adjuntos me permito allegar al despacho CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA de la referencia.

con este acto así mismo solicito que se tenga a mi apoderado notificado por conducta concluyente.

Agradezco La Atención Prestada

Atentamente,

**DIANA MARCELA TRIVIÑO SÁNCHEZ**

C.C. 53.118.581 de bogotá

T.P. 267.424 del C.S.J.

**TRIVIÑO Y LADINO**  
**ABOGADOS CONSULTORES**

**Especialista en laboral y seguridad social**  
**Derecho privado ( familia, civil)**  
**TEL; 3114550275-4911016-3204441507**  
**calle 18 No 9-79 oficina 511 Torre Colseguros.**  
**Calle 20 No 15-33 oficina 203 de la ciudad de Armenia - Quindio**

República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Judicial  
 Juzgado 72 Civil Municipal de Bogotá D.C.

INFORME SECRETARIAL  
 Al Desempeño

La Secretaria: \_\_\_\_\_

370

República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO SETENTA Y DOS CIVIL**  
**MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.**  
**TRASLADO**

05 OCT 2020 En la fecha y a la hora  
 a las 13 A.M. se fijó en lista el presente proceso  
 por el término legal conforme al Art. 370 C6P  
 Del C. De P. Civil, para efectos el traslado anterior  
 comienza a correr el 06 OCT 2020 vence  
 el 13 OCT. 2020 a las 5: P.M.

SECRETARIO