

23 oct.
197

Señor
JUEZGADO (72) CIVIL MUNICIPAL CONVERTIDO TRANSITORIAMENTE EN
EL JUZGADO (54) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REF: *Proceso Ejecutivo Hipotecario de*
BANCO AV. VILLAS Vs.
GABRIEL PEÑA BARACALDO
RAD No. 2019-1668
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CREDITO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, en anexo adjunto me permito presentar la liquidación del crédito ejecutado, acorde al mandamiento de pago y sentencia proferida, la cual arrojó un valor total de \$ 2.419.532,85; así:

TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARE 552612	\$ 2.419.532,85
---------------------------------	-----------------

En consecuencia, Señor Juez, dígnese proceder de conformidad,

Cordialmente,



ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogota
T.P. No. 79.450 del C.S.J.

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-1668
DEMANDANTE	AV VILLAS
DEMANDADO	GABRIEL PEÑA BARACALDO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-04-02	2019-04-02	1	24,12	299.461,65	299.461,65	197,89	299.659,54	0,00	204.108,89	503.570,54	0,00	0,00	0,00
2019-04-03	2019-04-30	28	24,12	0,00	299.461,65	5.540,84	305.002,59	0,00	209.649,83	509.111,48	0,00	0,00	0,00
2019-05-02	2019-05-02	1	24,12	303.205,65	602.667,30	398,26	603.065,56	0,00	210.048,09	812.715,39	0,00	0,00	0,00
2019-05-03	2019-05-31	29	24,12	0,00	602.667,30	11.549,42	614.216,72	0,00	221.597,51	824.264,81	0,00	0,00	0,00
2019-06-02	2019-06-02	1	24,12	306.996,65	909.663,95	601,13	910.265,08	0,00	222.198,63	1.131.862,58	0,00	0,00	0,00
2019-06-03	2019-06-30	28	24,12	0,00	909.663,95	16.831,52	926.495,47	0,00	239.030,16	1.148.694,11	0,00	0,00	0,00
2019-07-02	2019-07-02	1	24,12	310.834,65	1.220.498,60	806,53	1.221.305,13	0,00	239.836,69	1.460.335,29	0,00	0,00	0,00
2019-07-03	2019-07-31	29	24,12	0,00	1.220.498,60	23.389,43	1.243.888,03	0,00	263.226,12	1.483.724,72	0,00	0,00	0,00
2019-08-02	2019-08-02	1	24,12	314.721,65	1.535.220,25	1.014,51	1.536.234,76	0,00	264.240,63	1.799.460,88	0,00	0,00	0,00
2019-08-03	2019-08-31	29	24,12	0,00	1.535.220,25	29.420,71	1.564.640,96	0,00	293.661,34	1.828.881,59	0,00	0,00	0,00
2019-09-02	2019-09-02	1	24,12	318.656,65	1.853.876,90	1.225,08	1.855.101,98	0,00	294.886,42	2.148.763,32	0,00	0,00	0,00
2019-09-03	2019-09-30	28	24,12	0,00	1.853.876,90	34.302,31	1.888.179,21	0,00	329.188,73	2.183.065,63	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-08	8	24,12	0,00	1.853.876,90	9.800,66	1.863.677,56	0,00	338.989,39	2.192.866,29	0,00	0,00	0,00
2019-10-09	2019-10-09	1	24,12	1.625.477,00	3.479.353,90	2.299,23	3.481.653,13	0,00	341.288,62	3.820.642,52	0,00	0,00	0,00
2019-10-10	2019-10-16	7	24,12	0,00	3.479.353,90	16.094,63	3.495.448,53	0,00	357.383,26	3.836.737,16	0,00	0,00	0,00
2019-10-17	2019-10-17	1	24,12	0,00	3.479.353,90	2.299,23	3.481.653,13	0,00	359.682,49	3.839.036,39	0,00	0,00	0,00
2019-10-17	2019-10-17	0	24,12	0,00	3.439.036,39	0,00	3.439.036,39	400.000,00	0,00	3.439.036,39	0,00	359.682,49	40.317,51
2019-10-18	2019-10-31	14	24,12	0,00	3.439.036,39	31.816,27	3.470.852,66	0,00	31.816,27	3.470.852,66	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	24,12	0,00	3.439.036,39	68.177,72	3.507.214,11	0,00	99.993,99	3.539.030,38	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-1668
DEMANDANTE	AV VILLAS
DEMANDADO	GABRIEL PEÑA BARACALDO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DíasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-12-02	2019-12-02	1	24,12	0,00	3.439.036,39	2.272,59	3.441.308,98	0,00	102.266,58	3.541.302,97	0,00	0,00	0,00
2019-12-02	2019-12-02	0	24,12	0,00	3.141.302,97	0,00	3.141.302,97	400.000,00	0,00	3.141.302,97	0,00	102.266,58	297.733,42
2019-12-03	2019-12-29	27	24,12	0,00	3.141.302,97	56.047,73	3.197.350,70	0,00	56.047,73	3.197.350,70	0,00	0,00	0,00
2019-12-30	2019-12-30	1	24,12	0,00	3.141.302,97	2.075,84	3.143.378,81	0,00	58.123,57	3.199.426,54	0,00	0,00	0,00
2019-12-30	2019-12-30	0	24,12	0,00	2.799.426,54	0,00	2.799.426,54	400.000,00	-0,00	2.799.426,54	0,00	58.123,57	341.876,43
2019-12-31	2019-12-31	1	24,12	0,00	2.799.426,54	1.849,92	2.801.276,46	0,00	1.849,92	2.801.276,46	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	24,12	0,00	2.799.426,54	57.347,59	2.856.774,14	0,00	59.197,52	2.856.624,06	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-06	6	24,12	0,00	2.799.426,54	11.099,53	2.810.526,08	0,00	70.297,05	2.869.723,59	0,00	0,00	0,00
2020-02-07	2020-02-07	1	24,12	0,00	2.799.426,54	1.849,92	2.801.276,46	0,00	72.146,97	2.871.573,52	0,00	0,00	0,00
2020-02-07	2020-02-07	0	24,12	0,00	2.471.573,52	0,00	2.471.573,52	400.000,00	0,00	2.471.573,52	0,00	72.146,97	327.853,03
2020-02-08	2020-02-29	22	24,12	0,00	2.471.573,52	35.931,94	2.507.505,45	0,00	35.931,94	2.507.505,45	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-04	4	24,12	0,00	2.471.573,52	6.533,08	2.478.106,60	0,00	42.465,02	2.514.038,53	0,00	0,00	0,00
2020-03-05	2020-03-05	1	24,12	0,00	2.471.573,52	1.633,27	2.473.206,79	0,00	44.098,29	2.515.671,80	0,00	0,00	0,00
2020-03-05	2020-03-05	0	24,12	0,00	2.115.671,80	0,00	2.115.671,80	400.000,00	0,00	2.115.671,80	0,00	44.098,29	355.901,71
2020-03-06	2020-03-31	26	24,12	0,00	2.115.671,80	36.350,14	2.152.021,94	0,00	36.350,14	2.152.021,94	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	24,12	0,00	2.115.671,80	41.942,47	2.157.614,27	0,00	78.292,61	2.193.964,41	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	24,12	0,00	2.115.671,80	43.340,55	2.159.012,36	0,00	121.633,16	2.237.304,96	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	24,12	0,00	2.115.671,80	41.942,47	2.157.614,27	0,00	163.575,63	2.279.247,43	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-06	6	24,12	0,00	2.115.671,80	8.388,49	2.124.060,30	0,00	171.964,12	2.287.635,93	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-1668
DEMANDANTE	AV VILLAS
DEMANDADO	GABRIEL PEÑA BARACALDO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-07-07	2020-07-07	1	24,12	0,00	2.115.671,80	1.398,08	2.117.069,89	0,00	173.362,21	2.289.034,01	0,00	0,00	0,00
2020-07-07	2020-07-07	0	24,12	0,00	2.115.671,80	0,00	2.115.671,80	300,00	173.062,21	2.288.734,01	0,00	300,00	0,00
2020-07-08	2020-07-31	24	24,12	0,00	2.115.671,80	33.553,98	2.149.225,78	0,00	206.616,18	2.322.287,98	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-10	10	24,12	0,00	2.115.671,80	13.980,82	2.129.652,63	0,00	220.597,00	2.336.268,81	0,00	0,00	0,00
2020-08-11	2020-08-11	1	24,12	0,00	2.115.671,80	1.398,08	2.117.069,89	0,00	221.995,09	2.337.666,89	0,00	0,00	0,00
2020-08-11	2020-08-11	0	24,12	0,00	2.115.671,80	0,00	2.115.671,80	320,90	221.674,19	2.337.345,99	0,00	320,90	0,00
2020-08-12	2020-08-31	20	24,12	0,00	2.115.671,80	27.961,65	2.143.633,45	0,00	249.635,83	2.365.307,64	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-08	8	24,12	0,00	2.115.671,80	11.184,66	2.126.856,46	0,00	260.820,49	2.376.492,29	0,00	0,00	0,00
2020-09-09	2020-09-09	1	24,12	0,00	2.115.671,80	1.398,08	2.117.069,89	0,00	262.218,57	2.377.890,38	0,00	0,00	0,00
2020-09-09	2020-09-09	0	24,12	0,00	2.115.671,80	0,00	2.115.671,80	300,00	261.918,57	2.377.590,38	0,00	300,00	0,00
2020-09-10	2020-09-30	21	24,12	0,00	2.115.671,80	29.359,73	2.145.031,53	0,00	291.278,30	2.406.950,10	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-09	9	24,12	0,00	2.115.671,80	12.582,74	2.128.254,54	0,00	303.861,04	2.419.532,85	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-1668
DEMANDANTE	AV VILLAS
DEMANDADO	GABRIEL PEÑA BARACALDO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DíasPeriodo)})-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$2.115.671,80
SALDO INTERESES	\$303.861,04

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$203.911,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$2.419.532,85
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$2.000.920,90
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

Re: *LIQUIDACION DE CREDITO #PROCESO 2019-1668 *

contacto epardocoabogados <contacto@epardocoabogados.com>

Vie 9/10/2020 9:11 PM

Para: Juzgado 72 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl72bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (89 KB)

LIQUIDACION CREDITO #PROCESO 2019-1668.pdf;

**Se corrige el archivo adjunto , hacer procedencia al documento adjuntado en este correo
gracias,
Cordialmente,**

ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. 51.775.463 DE BOGOTÁ
T.P. 79.450 DEL C.S.J.
Apoderada de la parte Actora

El vie., 9 de oct. de 2020 a la(s) 20:54, contacto epardocoabogados (contacto@epardocoabogados.com) escribió:

Cordial saludo,

Esmeralda Pardo Corredor como apoderada de la parte actora, conforme a lo establecido en el art 446 CGP me permito adjuntar la Actualización de liquidación de crédito al proceso en referencia para su respectivo trámite.

Cordialmente,

ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. 51.775.463 DE BOGOTÁ
T.P. 79.450 DEL C.S.J.
Apoderada de la parte Actora

ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. 51.775.463 DE BOGOTA
T.P. 79.450 DEL C.S.J. Apoderada de la parte Actora

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO SETENTA Y DOS CIVIL
MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.



TRASLADO

En la fecha y a la hora

2 4 NOV. 2020

a las 8. A.M. se fijó en lista el presente proceso

por el término legal conforme al Art. 446 con 10

Liquidación

Del C. De P. Civil, para efectos el traslado anterior

comienza a correr el

2 5 NOV. 2020

vence

el. 2 7 NOV. 2020

a las 5: P.M.



SECRETARIO