



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**  
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., veintinueve (29) de marzo de dos mil veintidós (2022)

*Radicado:* **2021 00589**

Considerando que se ha presentado escrito proveniente de la apoderada judicial de la parte demandante donde informa sobre el pago total de la obligación, y reunidos como se encuentran los presupuestos consagrados en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**1. DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL (HIPOTECA)** instaurado por **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A** contra **EDWIN OLANO PINEDA** y **SANDRA PATRICIA GUZMAN**, por pago total de la obligación.

**2.** Levantar las medidas cautelares decretadas y practicadas en el presente asunto. De existir solicitud de remanentes, pónganse a disposición del juzgado o autoridad que los haya solicitado (Artículo 466 ejúsdem). **Ofíciase.**

**3.** A costa del extremo pasivo, desglóse el (los) documento (s) base de la presente acción.

**4.** Sin condena en costas.

**5.** Cumplido lo anterior, archívese la actuación.

**6.** Frente a la solicitud de corrección del mandamiento deberá estarse a lo dispuesto en auto de 9 de septiembre de 2021.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE<sup>1</sup>**

---

<sup>1</sup> Decisión anotada en el estado No. 032 de 30 de marzo de 2022

**Firmado Por:**

**Jaiver Andres Bolivar Paez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 077  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a753f0c106fffb9bfb5e438fdd69cc8bf63443066575c97dc3e00fe55f778a02**

Documento generado en 28/03/2022 03:31:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**