



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**  
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., quince (15) de junio de dos mil veintidós (2022)

*Radicado:* 2022 00207

Reunidos los requisitos legales de los artículos 82 y 422, del C.G.P se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía en favor de **JUAN JOSÉ SEGURA BARACALDO** contra **LUIS CARLOS RAMÍREZ** y **DIANA ROCIO PIÑEROS** por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de **\$2'028.500** por concepto del canon de arrendamiento del periodo comprendido del **15 de mayo al 14 de junio de 2021**.
2. Por la suma de **\$9'658.000** por concepto de cuatro (4) cánones de arrendamiento de los meses de **junio a octubre de 2021** cada uno a razón de \$2'414.500.
3. Por la suma de **\$4'829.000** por concepto de clausula penal pactada en el contrato de arrendamiento.

Sobre costas oportunamente se resolverá.

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 del Decreto 806 de 2020. Córrasele traslado por el término de diez (10) días. Téngase en cuenta que la dirección física de esta sede judicial es Calle 12 N° 9-55 Interior 1° Piso 3 y la de correo electrónico es [cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Se reconoce personería al abogado **SALOMON SEGURA BARACALDO** como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del mandato conferido.

Para los fines legales pertinentes, de conformidad con lo establecido en los artículos 78 # 12 y 245 del Código General del Proceso se advierte que el original título ejecutivo se conserva en poder de la parte demandante y, que

el mismo quedará bajo su custodia para que lo aporte al proceso en el momento que el Juzgado le ordene exhibirlo.

**NOTIFÍQUESE (2)<sup>1</sup>**

**Firmado Por:**

---

<sup>1</sup> Decisión anotada en el estado No. 069 de 16 de junio de 2022

**Jaiver Andres Bolivar Paez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 077**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **08b6141d2bb00462d459d91b5b533d4799b5b56e2c671d199339c30ae4a28be6**

Documento generado en 15/06/2022 08:43:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**