



**República de Colombia**

---

**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y**  
**COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**  
**(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de junio de dos mil veintidós (2022)

*Radicación:* **2022 00116 00**

De conformidad con lo establecido en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE** la demanda para que en el término legal de cinco (5) días so pena de rechazo se subsane lo siguiente:

1. Aclare el tipo de responsabilidad de la demandada, téngase en cuenta que la responsabilidad contractual y la extracontractual difiere en sus características, por lo que deberá adecuar las pretensiones de acuerdo con la exigida.
2. Apórtese certificado de tradición y libertad del inmueble materia de daños. (Apartamento 102 del Interior 14 del CONJUNTO RESIDENCIAL ALAMEDAS DE TIMIZA II)
3. Alléguese certificado de Existencia y Representación Legal de la copropiedad demandada.
4. Acredítese el envío simultáneo de la demanda y sus anexos al extremo demandado, junto con la presente providencia y su respectiva subsanación (Art. 6º Dt 806/20).
5. Formúlese en debida forma el juramento estimatorio, toda vez que el mismo debe estimarse «razonadamente», esto es, discriminando los conceptos por los cuales se está pretendiendo el pago de la indemnización (art. 82-8; art. 206 CGP).

6. Indique el valor aproximado de la devaluación del inmueble materia de daños.
7. Apórtese avalúo catastral del inmueble materia de daños.
8. Indique el valor aproximado de las reparaciones internas y externas del apartamento 102 del Interior 14 del Conjunto Residencial Alamedas De Timiza II.
9. Excluya la pretensión séptima (7°), toda vez que su contenido es idéntico a lo solicitado en la pretensión quinta (5°).
10. Manifiéstese bajo juramento la forma en la que se obtuvo la información sobre el canal digital de notificaciones de la demandada, allegando las evidencias correspondientes (inc. 2° art. 8 Decreto Legislativo 806 de 2020).
11. Complemente la demanda en el sentido de indicar si la conoce la dirección de notificación tanto física como electrónica de la representante legal de la demandada.
12. El escrito subsanatorio alléguese mediante mensaje de datos a la dirección \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ correo electrónica [cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), conforme lo previsto en el artículo 6 del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE <sup>1</sup>**

---

<sup>1</sup> Decisión anotada en el estado No. 074 de 28 de junio de 2022.

**Firmado Por:**

**Jaiver Andres Bolivar Paez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 077**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c0eced50a3e60fc07f0a3b9882e8dfd9ae018c8f1ec45037177f87e39e93f65**

Documento generado en 25/06/2022 09:20:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**