



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ  
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)**

Bogotá D.C., cinco (05) de agosto de dos mil veintidós (2022)

*Radicado: 2022 00601*

Reunidos los requisitos legales de los artículos 82 y 422 del C.G del P, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de MÍNIMA cuantía en favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE PABLO VI - P.H** - contra **ELIZABETH BELLO HOLGUIN** por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de **\$124.100** correspondiente a la cuota extraordinaria de administración del mes de **abril de 2014**.

2. Por la suma de **\$628.000** correspondiente a cuatro (4) cuotas extraordinarias de administración de los meses de **mayo a agosto de 2014** cada una a razón de \$157.000.

3. Por la suma de **\$7.000** correspondiente a retroactivo del mes de **julio de 2014**.

4. Por la suma de **\$20.000** correspondiente a la cuota de parqueadero del mes de **agosto de 2014**.

5. Por la suma de **\$161.000** correspondiente a la cuota de administración del mes de **septiembre de 2014**.

6. Por la suma de **\$131.000** correspondiente a la cuota de administración del mes de **noviembre de 2014**.

7. Por la suma de **\$688.000** correspondiente a cuatro (4) cuotas de administración de los meses de **diciembre de 2014 a marzo de 2015** cada una a razón de \$172.000.

8. Por la suma de **\$2.148.000** correspondiente a doce (12) cuotas de administración de los meses de **abril de 2015 a marzo de 2016** cada una a razón de \$179.000.

9. Por la suma de **\$21.000** correspondiente a tres (3) cuotas de retroactivo de los meses de abril a junio de 2015 cada una a razón de \$7.000.

10. Por la suma de **\$20.000** correspondiente a la cuota de parqueadero del mes de octubre de 2015.

11. Por la suma de **\$579.000** correspondiente a tres (3) cuotas extraordinarias de administración de los meses de mayo a julio de 2015 cada una a razón de \$193.000.

12. Por la suma de **\$2'013.000** correspondiente a once (11) cuotas de administración de los meses de abril de 2016 a marzo de 2017 cada una a razón de \$183.000.

13. Por la suma de **\$12.000** correspondiente a retroactivo del mes de abril de 2016.

14. Por la suma de **\$2'412.000** correspondiente a doce (12) cuotas de administración de los meses de abril de 2017 a marzo de 2018 cada una a razón de \$201.000.

15. Por la suma de **\$54.000** correspondiente a retroactivo del mes de abril de 2017.

16. Por la suma de **\$1'917.000** correspondiente a nueve (9) cuotas de administración de los meses de abril a diciembre de 2018 cada una a razón de \$213.000.

17. Por la suma de **\$36.000** correspondiente a retroactivo del mes de abril de 2018.

18. Por la suma de **\$2'712.000** correspondiente a doce (12) cuotas de administración de los meses de enero a diciembre de 2019 cada una a razón de \$226.000.

19. Por la suma de **\$506.000** correspondiente a dos (2) cuotas extraordinarias de administración de los meses de junio y julio de 2019 cada una a razón de \$253.000.

20. Por la suma de **\$2'880.000** correspondiente a doce (12) cuotas de administración de los meses de enero a diciembre de 2020 cada una a razón de \$240.000.

21. Por la suma de **\$2'976.000** correspondiente a doce (12) cuotas de administración de los meses de enero a diciembre de 2021 cada una a razón de \$248.000.

22. Por la suma de **\$819.000** correspondiente a tres (3) cuotas de administración de los meses de **enero a marzo de 2022** cada una a razón de \$273.000.

23. Por la suma de **\$268.000** correspondiente a la cuota de administración del mes de **abril de 2022**.

24. Por los intereses moratorios sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados desde el día de su exigibilidad y hasta que se verifique su pago, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera (*art. 884 del C. Co*).

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Córresele traslado por el término de diez (10) días. Téngase en cuenta que la dirección física de esta sede judicial es Calle 12 N° 9-55 Interior 1° Piso 3 y la de correo electrónico es [cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Se reconoce personería a la abogada PIEDAD ROCIO GÓMEZ SÁNCHEZ como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los fines del mandato otorgado.

Para los fines legales pertinentes, de conformidad con lo establecido en los artículos 78 # 12 y 245 del Código General del Proceso se advierte que el original título ejecutivo se conserva en poder de la parte demandante y, que el mismo quedará bajo su custodia para que lo aporte al proceso en el momento que el Juzgado le ordene exhibirlo.

## NOTIFÍQUESE (1-2)<sup>1</sup>

Firmado Por:  
Jaiver Andres Bolivar Paez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 077  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f930de6b28786d51a6f9307c5e88b3b7d128bc5ecfeca906f2ee031507f82454**

Documento generado en 05/08/2022 03:15:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

---

<sup>1</sup>Decisión anotada en estado N°095 del 8 de agosto de 2022