



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022)

Radicado: 2022 00108 00 (Principal)

Subsanada en termino y reunidos los requisitos legales de los artículos 82 y 422 del C.G del P, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de **MÍNIMA** cuantía en favor del **EDIFICIO CIENT6 TORRE EMPRESARIAL P.H** contra **FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTÓNOMO CIENT6 TORRE EMPRESARIAL - REPRESENTADO POR FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA**, por las siguientes cantidades:

Oficina 403

Por la suma de **\$ 6.488.057, oo M/cte** correspondiente a treinta y un (31) cuotas de administración ordinarias de los meses de **mayo de 2019 a noviembre de 2021**, conforme se relaciona a continuación:

Fecha	Valor
31/05/2019	\$105.057, oo
30/06/2019	\$201.000, oo
31/07/2019	\$201.000, oo
31/08/2019	\$201.000, oo
30/09/2019	\$201.000, oo
31/10/2019	\$201.000, oo
30/11/2019	\$201.000, oo
31/12/2019	\$201.000, oo
31/01/2020	\$213.000, oo
28/02/2020	\$213.000, oo
31/03/2020	\$213.000, oo
30/04/2020	\$213.000, oo
31/05/2020	\$213.000, oo
30/06/2020	\$213.000, oo
31/07/2020	\$213.000, oo
31/08/2020	\$213.000, oo
30/09/2020	\$213.000, oo
31/10/2020	\$213.000, oo
30/11/2020	\$213.000, oo

31/12/2020	\$213.000, oo
31/01/2021	\$220.000, oo
28/02/2021	\$220.000, oo
31/03/2021	\$220.000, oo
30/04/2021	\$220.000, oo
31/05/2021	\$220.000, oo
30/06/2021	\$220.000, oo
31/07/2021	\$220.000, oo
31/08/2021	\$220.000, oo
30/09/2021	\$220.000, oo
31/10/2020	\$220.000, oo
30/11/2021	\$220.000, oo
Total	\$ 6.488.057, oo

Por los intereses moratorios sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados desde su fecha de exigibilidad hasta que se verifique su pago, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera (art. 884 del C. Co).

Por la suma de \$ 205.650, oo M/cte correspondiente a tres (3) cuotas de administración extraordinarias de los meses de abril, mayo y junio de 2020, conforme se relaciona a continuación:

Fecha	Valor
30/04/2020	\$68.550, oo
31/05/2020	\$68.550, oo
30/06/2020	\$68.550, oo
Total	\$ 205.650, oo

Por los intereses moratorios sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados desde su fecha de exigibilidad hasta que se verifique su pago, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera (art. 884 del C. Co).

Oficina 705

Por la suma de \$ 6.427.000, oo M/cte correspondiente a treinta y cinco (35) cuotas de administración ordinarias de los meses de diciembre de 2018 a octubre de 2021, conforme se relaciona a continuación:

Fecha	Valor
31/12/2018	\$165.000, oo
31/01/2019	\$175.000, oo
28/02/2019	\$175.000, oo
31/03/2019	\$175.000, oo
30/04/2019	\$175.000, oo
31/05/2019	\$175.000, oo
30/06/2019	\$175.000, oo
31/07/2019	\$175.000, oo
31/08/2019	\$175.000, oo
30/09/2019	\$175.000, oo

31/10/2019	\$175.000, 00
30/11/2019	\$175.000, 00
31/12/2019	\$175.000, 00
31/01/2020	\$186.000, 00
28/02/2020	\$186.000, 00
31/03/2020	\$186.000, 00
30/04/2020	\$186.000, 00
31/05/2020	\$186.000, 00
30/06/2020	\$186.000, 00
31/07/2020	\$186.000, 00
31/08/2020	\$186.000, 00
30/09/2020	\$186.000, 00
31/10/2020	\$186.000, 00
30/11/2020	\$186.000, 00
31/12/2020	\$186.000, 00
31/01/2021	\$193.000, 00
28/02/2021	\$193.000, 00
31/03/2021	\$193.000, 00
30/04/2021	\$193.000, 00
31/05/2021	\$193.000, 00
30/06/2021	\$193.000, 00
31/07/2021	\$193.000, 00
31/08/2021	\$193.000, 00
30/09/2021	\$193.000, 00
31/10/2020	\$193.000, 00
Total	\$ 6.427.000, 00

Por los intereses moratorios sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados desde su fecha de exigibilidad hasta que se verifique su pago, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera (art. 884 del C. Co).

Por la suma de \$ 179.100, 00 M/cte correspondiente a tres (3) cuotas de administración extraordinarias de los meses de abril, mayo y junio de 2020, conforme se relaciona a continuación:

Fecha	Valor
30/04/2020	\$59.700, 00
31/05/2020	\$59.700, 00
30/06/2020	\$59.700, 00
Total	\$ 179.100,00

Por los intereses moratorios sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados desde su fecha de exigibilidad hasta que se verifique su pago, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera (art. 884 del C. Co).

Por la suma de \$ 276.500, 00 M/cte correspondiente a las sanciones por inasistencia a asamblea de los años 2019, 2020 y 2021, conforme se relaciona a continuación:

Fecha	Valor
-------	-------

30/04/2019	\$87.000, 00
30/04/2020	\$93.000, 00
30/04/2021	\$96.500, 00
Total	\$ 276.500, 00

De conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 88 del C. G. del P., se libra mandamiento de pago por las expensas que se llegaren a causar entre la presentación de la demanda y hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva, junto con los intereses moratorios desde su exigibilidad, hasta que se verifique su pago a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera **(siempre y cuando se acrediten)**.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 del Decreto 806 de 2020. Córrasele traslado por el término de diez (10) días. Téngase en cuenta que la dirección física de esta sede judicial es Calle 12 N° 9-55 Interior 1° Piso 3 y la de correo electrónico es cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co.

Se reconoce personería al abogado OMAR FRANCISCO GUEVARA ROMERO como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los fines del mandato otorgado.

NOTIFÍQUESE (1 de 2)¹

Firmado Por:
Jaiver Andres Bolivar Paez
Juez
Juzgado Municipal
Civil 077
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

¹ Decisión anotada en el estado No. 104 del 24 de agosto de 2022.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **99e33a6471e25a2f422e9b0fd7683c8fe656dfd7a306fdcb176b1254c20fb77b**

Documento generado en 23/08/2022 11:30:05 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>