



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**  
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., veintinueve (29) de agosto de dos mil veintidós (2022)

*Radicado: 2022 00748 00 (Principal)*

Reunidos los requisitos legales de los artículos 82 y 422 del C.G del P, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de **MÍNIMA** cuantía en favor del **CONJUNTO MULTIFAMILIAR RIVIERA MELGAR** contra **BLANCA MERY LARROTA FORERO**, por las siguientes cantidades:

**Apartamento No. 204, Interior 3**

Por la suma de \$ 13.528.000, 00 M/cte correspondiente a las cuotas de administración ordinarias causadas desde abril de 2019 a mayo de 2022, conforme se relaciona a continuación:

<b>Fecha</b>	<b>Valor</b>
Abril /2019	\$336.000,00
Mayo/2019	\$336.000,00
Junio/2019	\$336.000,00
Julio/2019	\$336.000,00
Agosto/2019	\$336.000,00
Septiembre /2019	\$336.000,00
Octubre/2019	\$336.000,00
Noviembre/2019	\$336.000,00
Diciembre/2019	\$336.000,00
Enero/2020	\$356.000,00
Febrero/2020	\$356.000,00
Marzo/2020	\$356.000,00
Abril /2020	\$356.000,00
Mayo/2020	\$356.000,00
Junio/2020	\$356.000,00
Julio/2020	\$356.000,00

Agosto/2020	\$356.000,00
Septiembre /2020	\$356.000,00
Octubre/2020	\$356.000,00
Noviembre/2020	\$356.000,00
Diciembre/2020	\$356.000,00
Enero/2021	\$356.000,00
Febrero/2021	\$356.000,00
Marzo/2021	\$356.000,00
Abril /2021	\$356.000,00
Mayo/2021	\$356.000,00
Junio/2021	\$356.000,00
Julio/2021	\$356.000,00
Agosto/2021	\$356.000,00
Septiembre /2021	\$356.000,00
Octubre/2021	\$356.000,00
Noviembre/2021	\$356.000,00
Diciembre/2021	\$356.000,00
Enero/2022	\$392.000,00
Febrero/2022	\$392.000,00
Marzo/2022	\$392.000,00
Abril /2022	\$392.000,00
Mayo/2022	\$392.000,00
<b>Total</b>	<b>\$13.528.000,00</b>

Por los intereses moratorios sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados desde su fecha de exigibilidad hasta que se verifique su pago, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera (art. 884 del C. Co).

Por la suma de \$ **859.200, 00 M/cte** correspondiente a la cuota de administración extraordinaria aprobada por la asamblea general de copropietarios para el año 2022.

**Negar el mandamiento**, respecto de los gastos de *papelaría y gestión*, como quiera que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, las obligaciones perseguidas para este tipo de asuntos se limitan a las multas u obligaciones pecuniarias derivadas de las expensas ordinarias y extraordinarias.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Córresele traslado por el término de diez (10) días. Téngase en cuenta que la dirección física de

esta sede judicial es Calle 12 N° 9-55 Interior 1° Piso 3 y la de correo electrónico es [cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Se reconoce personería adjetiva a la abogada MARIA ELENA VEGA VALCARCEL como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los fines del mandato otorgado.

**NOTIFÍQUESE (1 de 2)<sup>1</sup>**

Firmado Por:  
**Jaiver Andres Bolivar Paez**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 077  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **38481d26da7990ed17806e828e93ba12dc2a9f8cfe217b913b6429bc539459fc**

Documento generado en 29/08/2022 03:55:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>1</sup> Decisión anotada en el estado No. 107 del 30 de agosto de 2022.