



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ  
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., doce (12) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Radicación: **2022 00388 00**

Subsanada en termino y reunidos como se encuentran los requisitos previstos en los artículos 82, 422 y 430 del Código General del Proceso, se dispone:

Librar mandamiento de pago por la **VÍA EJECUTIVA DE ACCIÓN PERSONAL DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **CARLOS ARTURO RIOS CARDENAS** contra **WILMAR NICOLAS ACOSTA OROZCO, ROSA LILIANA CASTRO FLOREZ, WILLIAM ALEXANDER PEDREROS FONSECA y JORGE ELIECER ZULUAGA ALZATE**, por los siguientes conceptos:

**Contrato de Arrendamiento de Inmueble para vivienda Urbana.**

1. Por la suma de **\$ 1.500.000, oo M/cte** por concepto de canon de arrendamiento adeudados por el demandado, causados del 06 de noviembre al 06 de diciembre de 2021.

2. Por la suma de **\$3.000.000, oo M/cte** por concepto de *cláusula penal* regulada en atención a lo previsto en el artículo 1601 del Código Civil.

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., **o en la forma prevista en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022**. Córrasele traslado por el término de diez (10) días para proponer excepciones, los cuales corren simultáneamente. Téngase en cuenta que la dirección física de esta sede judicial es Calle 12 N° 9-55 Interior 1° Piso 3 y la de correo electrónico es [cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

Se reconoce personería adjetiva al abogado GERMAN ELIAS GUZMAN BERNAL como apoderado de la parte demandante en los términos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE,**<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Decisión anotada en el estado No. 116 del 13 de septiembre de 2022.

**Firmado Por:**  
**Jaiver Andres Bolivar Paez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 077**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **78550bbd1d29dea0ef6443fafa6db5b6ae1e3f2ec55e77e9092f9e7d2b3dc88c**

Documento generado en 12/09/2022 02:19:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**