



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., veintidós (22) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Radicado: 2020 00138

En atención a lo manifestado en escrito que antecede, como quiera que se reúnen a cabalidad los requisitos legales y en especial los derivados del artículo 422 del Código General del Proceso, y el artículo 306 ibídem, el Juzgado **RESUELVE:**

LIBRAR mandamiento por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **JORGE ENRIQUE LEÓN LESMES** contra **MARIBEL CHAVES TELLEZ** y **ELVIA MARINA FLORIAN RODRÍGUEZ** por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de **\$353.934** por concepto de incremento del canon de arrendamiento correspondiente a siete (7) periodos de los meses de **febrero a agosto de 2020** cada uno a razón de \$50.562.

2. Por la suma de **\$2'679.786** por concepto de tres (3) cánones de arrendamiento de los meses de **septiembre a noviembre de 2020** cada uno a razón de \$893.262.

3. Por la suma de **\$506.181** por concepto del canon de arrendamiento del mes de diciembre de 2020.

4. Por la suma de **\$1'786.524**, por concepto de clausula penal estipulada en el contrato de arrendamiento base de recaudo.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

De conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 306 del C.G.P, notifíquese la providencia a la parte demandada por estado.

Para los fines pertinentes a que haya lugar, téngase en cuenta que el demandante actúa en causa propia.

NOTIFÍQUESE¹

Firmado Por:

¹ Decisión anotada en estado N°047 de 23 de junio de 2021.

OSCAR GIAMPIERO POLO SERRANO
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 77 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

c78cc3a39c58c357f4cc02adca6e959a0d3f8d2f2dfedf2437c1d621c4d54c2b

Documento generado en 22/06/2021 12:47:44 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>