



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**  
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., 23 de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

*Radicado: 2021 01025*

Reunidos los requisitos legales de los artículos 82 y 422, del C.G.P se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía en favor de **LUIS ERNESTO ROZO RODRÍGUEZ** contra **ALBERT JULIÁN LUENGAS GUTIÉRREZ** y **EDILSA NAYIBE LUENGAS GUTIÉRREZ** por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de **\$52.000** por concepto de saldo del canon de arrendamiento del mes de febrero de 2021.

2. Por la suma de **\$6'000.000** por concepto de cinco (5) cánones de arrendamiento de los meses de marzo a julio de 2021 cada uno a razón de \$1'200.000.

Sobre costas oportunamente se resolverá.

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 del Decreto 806 de 2020. Córrasele traslado por el término de diez (10) días. Téngase en cuenta que la dirección física de esta sede judicial es Calle 12 N° 9-55 Interior 1° Piso 3 y la de correo electrónico es [cmp177bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmp177bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Se reconoce personería al abogado Fredy Cantor Marín como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del mandato conferido.

Para los fines legales pertinentes, de conformidad con lo establecido en los artículos 78 # 12 y 245 del Código General del Proceso se advierte que el original título ejecutivo se conserva en poder de la parte demandante y, que el mismo quedará bajo su custodia para que lo aporte al proceso en el momento que el Juzgado le ordene exhibirlo.

**NOTIFÍQUESE (2)<sup>1</sup>**

**Firmado Por:**

---

<sup>1</sup> Decisión anotada en el estado No. 089 de 24 de noviembre de 2021.

**Jaiver Andres Bolivar Paez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 077**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f398ee388eb74d31ce2e9fb38a2f1dca1a08328652eace039c9a6fa594b1f513**

Documento generado en 23/11/2021 03:26:41 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>