



UNION JURIDICA
LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA

Señor:

JUZGADO 81 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
ORIGEN JUZGADO 22 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2015-00318

DEMANDANTE: AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I P.H.

DEMANDADO: ELIZABETH MENESES DE CEPEDA HUGO CEPEDA MENESES

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada de la parte actora, con todo respeto me dirijo a usted señor Juez, con el fin de descorrer traslado, al escrito presentado de la demanda principal, indicándole al despacho que una vez realizada la liquidación de crédito, hasta las cuotas de Administración del mes de AGOSTO de 2018 se evidencia que aquí los demandados, deben la suma de \$461.258,14 M/CTE, los cuales se encuentran desglosados así, en siete (7) folios.

ABONOS REALIZADOS HASTA AGOSTO 2021:	\$ 9.554.071,20
CAPITAL HASTA AGOSTO DE 2018:	\$ 452.297,28
INTERES LIQUIDADO HASTA AGOSTO 2021:	\$ 8.960,86
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO HASTA AGOSTO 2021:	\$ 461.258,14

Agradezco su valiosa colaboración.

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR

C.C. No 51 763 108 de Bogotá

T.P. No 70215 del C.S. de la J

JVB

Carrera 13 No 13-17 Of 703 - EDIFICIO COLON
TEL: 3411486 - CEL: 3012467856- 3114588050 - 3202546760
UNION JURIDICA - leonor.acuna@unionjuridicaabogados.com
Bogotá D.C. - Colombia



UNION JURIDICA
LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA

AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I - PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT, 830.135.123-9

LIQUIDACION DE CREDITO

Según Artículo 446 del Código General del Proceso

LUZ MARINA GARAVITO TAPIA, identificada con la cédula de ciudadanía No.34.973.202 de Montería, en mi calidad de Administradora y Representante Legal de la AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BOCHICA I - P.H certifico que el señor HUGO CEPEDA MENESES y la señora ELIZABETH MENESES DE CEPEDA, en su calidad de propietarios del inmueble ubicado en la Calle 83 No. 95D - 04 Bloque A6 Apartamento 514, identificado con matrícula inmobiliaria No.050C-00782840, adeuda por concepto de expensas comunes, cuota extraordinaria, sanciones inasistencia asamblea, intereses de mora desde el mes de MARZO de 2010 al mes de AGOSTO de 2021, la suma de CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON CATORCE CENTAVOS MCTE (\$461.258,14) MCTE. discriminados así:

MES	F ECHA EXIGIBILIDAD	V CUOTA	MULTAS	EXTRAORDINARIAS	ACUMULADO	TASA CTE	TASA MORA A LIQUIDAR	TASA MES	TASA DIARIA	DIAS	INTERES CAUSADO MES	TOTAL INTERES	Abonos a intereses	Abonos a capital
mar-10	1/04/2010	\$17.000,00			\$17.000,00	16,14%	24,21%	1,8231%	0,0602%	31	\$ 317,47	\$ 317,47		
abr-10	1/05/2010	\$17.000,00			\$34.000,00	15,31%	22,97%	1,7377%	0,0574%	30	\$ 585,90	\$ 903,37		
may-10	1/06/2010	\$17.000,00			\$51.000,00	15,31%	22,97%	1,7377%	0,0574%	31	\$ 908,15	\$ 1.811,52		
jun-10	1/07/2010	\$17.000,00			\$68.000,00	15,31%	22,97%	1,7377%	0,0574%	30	\$ 1.171,80	\$ 2.983,33		
jul-10	1/08/2010	\$28.000,00			\$96.000,00	14,94%	22,41%	1,6993%	0,0562%	31	\$ 1.672,04	\$ 4.655,36		
ago-10	1/09/2010	\$28.000,00			\$124.000,00	14,94%	22,41%	1,6993%	0,0562%	31	\$ 2.159,72	\$ 6.815,08		
sep-10	1/10/2010	\$28.000,00			\$152.000,00	14,94%	22,41%	1,6993%	0,0562%	30	\$ 2.561,99	\$ 9.377,07		
oct-10	1/11/2010	\$28.000,00			\$180.000,00	14,21%	21,32%	1,6232%	0,0537%	31	\$ 2.995,72	\$ 12.372,79		

Carrera 13 No 13-17 Of 703 - EDIFICIO COLON
TEL: 3411486 – CEL: 3012467856- 3114588050 - 3202546760
UNION JURIDICA - leonor.acuna@unionjuridicaabogados.com
Bogotá D.C. - Colombia



UNION JURIDICA
LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA

nov-10	1/12/2010	\$28.000,00			\$208.000,00	14,21%	21,32%	1,6232%	0,0537%	30	\$ 3.350,05	\$ 15.722,84		
dic-10	1/01/2011	\$28.000,00			\$236.000,00	14,21%	21,32%	1,6232%	0,0537%	31	\$ 3.927,72	\$ 19.650,56		
ene-11	1/02/2011	\$28.000,00			\$264.000,00	15,61%	23,42%	1,7686%	0,0585%	31	\$ 4.784,09	\$ 24.434,65		
feb-11	1/03/2011	\$28.000,00			\$292.000,00	15,61%	23,42%	1,7686%	0,0585%	28	\$ 4.779,42	\$ 29.214,07		
mar-11	1/04/2011	\$28.000,00			\$320.000,00	15,61%	23,42%	1,7686%	0,0585%	31	\$ 5.798,90	\$ 35.012,97		
abr-11	1/05/2011	\$28.000,00			\$348.000,00	17,69%	26,54%	1,9806%	0,0654%	30	\$ 6.827,35	\$ 41.840,32		
may-11	1/06/2011	\$28.000,00			\$376.000,00	17,69%	26,54%	1,9806%	0,0654%	31	\$ 7.622,56	\$ 49.462,88		
jun-11	1/07/2011	\$28.000,00			\$404.000,00	17,69%	26,54%	1,9806%	0,0654%	30	\$ 7.926,00	\$ 57.388,88		
jul-11	1/08/2011	\$28.000,00			\$432.000,00	18,63%	27,95%	2,0748%	0,0685%	31	\$ 9.170,35	\$ 66.559,22		
ago-11	1/09/2011	\$28.000,00			\$460.000,00	18,63%	27,95%	2,0748%	0,0685%	31	\$ 9.764,72	\$ 76.323,94		
sep-11	1/10/2011	\$28.000,00			\$488.000,00	18,63%	27,95%	2,0748%	0,0685%	30	\$ 10.024,93	\$ 86.348,87		
oct-11	1/11/2011	\$33.000,00			\$521.000,00	19,39%	29,09%	2,1503%	0,0709%	31	\$ 11.457,85	\$ 97.806,73		
nov-11	1/12/2011	\$33.000,00			\$554.000,00	19,39%	29,09%	2,1503%	0,0709%	30	\$ 11.790,57	\$ 109.597,30		
dic-11	1/01/2012	\$33.000,00			\$587.000,00	19,39%	29,09%	2,1503%	0,0709%	31	\$ 12.909,33	\$ 122.506,63		
ene-12	1/02/2012	\$33.000,00	\$150.000,00		\$770.000,00	19,92%	29,88%	2,2026%	0,0726%	31	\$ 17.341,27	\$ 139.847,90		
feb-12	1/03/2012	\$33.000,00			\$803.000,00	19,92%	29,88%	2,2026%	0,0726%	29	\$ 16.917,73	\$ 156.765,63		
mar-12	1/04/2012	\$33.000,00			\$836.000,00	19,92%	29,88%	2,2026%	0,0726%	31	\$ 18.827,67	\$ 175.593,29		
abr-12	1/05/2012	\$33.000,00			\$869.000,00	20,52%	30,78%	2,2614%	0,0746%	30	\$ 19.439,99	\$ 195.033,28		
may-12	1/06/2012	\$33.000,00			\$902.000,00	20,52%	30,78%	2,2614%	0,0746%	31	\$ 20.850,83	\$ 215.884,11		
jun-12	1/07/2012	\$33.000,00			\$935.000,00	20,52%	30,78%	2,2614%	0,0746%	30	\$ 20.916,45	\$ 236.800,56		
jul-12	1/08/2012	\$33.000,00			\$968.000,00	20,86%	31,29%	2,2946%	0,0757%	31	\$ 22.701,17	\$ 259.501,73		
ago-12	1/09/2012	\$33.000,00			\$1.001.000,00	20,86%	31,29%	2,2946%	0,0757%	31	\$ 23.475,07	\$ 282.976,80		
sep-12	1/10/2012	\$33.000,00			\$1.034.000,00	20,86%	31,29%	2,2946%	0,0757%	30	\$ 23.466,75	\$ 306.443,55		

Carrera 13 No 13-17 Of 703 - EDIFICIO COLON
 TEL: 3411486 - CEL: 3012467856- 3114588050 - 3202546760
 UNION JURIDICA - leonor.acuna@unionjuridicaabogados.com
 Bogotá D.C. - Colombia



UNION JURIDICA
LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA

oct-12	1/11/2012	\$33.000,00			\$1.067.000,00	20,89%	31,34%	2,2975%	0,0757%	31	\$ 25.054,39	\$ 331.497,94		
nov-12	1/12/2012	\$33.000,00			\$1.100.000,00	20,89%	31,34%	2,2975%	0,0757%	30	\$ 24.996,07	\$ 356.494,00		
dic-12	1/01/2013	\$33.000,00			\$1.133.000,00	20,89%	31,34%	2,2975%	0,0757%	31	\$ 26.604,15	\$ 383.098,15		
ene-13	1/02/2013	\$36.300,00			\$1.169.300,00	20,75%	31,13%	2,2839%	0,0753%	31	\$ 27.295,26	\$ 410.393,41		
feb-13	1/03/2013	\$36.300,00			\$1.205.600,00	20,75%	31,13%	2,2839%	0,0753%	28	\$ 25.419,14	\$ 435.812,55		
mar-13	1/04/2013	\$36.300,00			\$1.241.900,00	20,75%	31,13%	2,2839%	0,0753%	31	\$ 28.989,98	\$ 464.802,53		
abr-13	1/05/2013	\$36.300,00			\$1.278.200,00	20,83%	31,25%	2,2917%	0,0756%	30	\$ 28.972,35	\$ 493.774,89		
may-13	1/06/2013	\$36.300,00			\$1.314.500,00	20,83%	31,25%	2,2917%	0,0756%	31	\$ 30.788,32	\$ 524.563,21		
jun-13	1/07/2013	\$36.300,00			\$1.350.800,00	20,83%	31,25%	2,2917%	0,0756%	30	\$ 30.617,94	\$ 555.181,15		
jul-13	1/08/2013	\$36.300,00			\$1.387.100,00	20,34%	30,51%	2,2438%	0,0740%	31	\$ 31.817,47	\$ 586.998,62		
ago-13	1/09/2013	\$36.300,00			\$1.423.400,00	20,34%	30,51%	2,2438%	0,0740%	31	\$ 32.650,12	\$ 619.648,74		
sep-13	1/10/2013	\$36.300,00			\$1.459.700,00	20,34%	30,51%	2,2438%	0,0740%	30	\$ 32.402,68	\$ 652.051,42		
oct-13	1/11/2013	\$36.300,00			\$1.496.000,00	19,85%	29,78%	2,1957%	0,0724%	31	\$ 33.587,35	\$ 685.638,77		
nov-13	1/12/2013	\$36.300,00			\$1.532.300,00	19,85%	29,78%	2,1957%	0,0724%	30	\$ 33.292,58	\$ 718.931,36		
dic-13	1/01/2014	\$36.300,00			\$1.568.600,00	19,85%	29,78%	2,1957%	0,0724%	31	\$ 35.217,32	\$ 754.148,68		
ene-14	1/02/2014	\$36.300,00			\$1.604.900,00	19,65%	29,48%	2,1760%	0,0718%	31	\$ 35.712,24	\$ 789.860,91		
feb-14	1/03/2014	\$36.300,00			\$1.641.200,00	19,65%	29,48%	2,1760%	0,0718%	28	\$ 32.985,79	\$ 822.846,71		
mar-14	1/04/2014	\$36.300,00			\$1.677.500,00	19,65%	29,48%	2,1760%	0,0718%	31	\$ 37.327,73	\$ 860.174,44		
abr-14	1/05/2014	\$38.100,00			\$1.715.600,00	19,63%	29,45%	2,1740%	0,0717%	30	\$ 36.910,91	\$ 897.085,35		
may-14	1/06/2014	\$38.100,00			\$1.753.700,00	19,63%	29,45%	2,1740%	0,0717%	31	\$ 38.988,31	\$ 936.073,66		
jun-14	1/07/2014	\$38.100,00			\$1.791.800,00	19,63%	29,45%	2,1740%	0,0717%	30	\$ 38.550,34	\$ 974.624,00		
jul-14	1/08/2014	\$38.100,00			\$1.829.900,00	19,33%	29,00%	2,1444%	0,0707%	31	\$ 40.133,26	\$ 1.014.757,26		
ago-14	1/09/2014	\$38.100,00			\$1.868.000,00	19,33%	29,00%	2,1444%	0,0707%	31	\$ 40.968,87	\$ 1.055.726,13		

Carrera 13 No 13-17 Of 703 - EDIFICIO COLON
TEL: 3411486 - CEL: 3012467856- 3114588050 - 3202546760
UNION JURIDICA - leonor.acuna@unionjuridicaabogados.com
Bogotá D.C. - Colombia



UNION JURIDICA
LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA

sep-14	1/10/2014	\$38.100,00			\$1.906.100,00	19,33%	29,00%	2,1444%	0,0707%	30	\$ 40.455,94	\$ 1.096.182,07		
oct-14	1/11/2014	\$38.100,00			\$1.944.200,00	19,17%	28,76%	2,1285%	0,0702%	31	\$ 42.328,08	\$ 1.138.510,15		
nov-14	1/12/2014	\$38.100,00			\$1.982.300,00	19,17%	28,76%	2,1285%	0,0702%	30	\$ 41.765,40	\$ 1.180.275,55		
dic-14	1/01/2015	\$38.100,00			\$2.020.400,00	19,17%	28,76%	2,1285%	0,0702%	31	\$ 43.987,07	\$ 1.224.262,62		
ene-15	1/02/2015	\$38.100,00			\$2.058.500,00	19,21%	28,82%	2,1325%	0,0704%	31	\$ 44.899,20	\$ 1.269.161,82		
feb-15	1/03/2015	\$38.100,00			\$2.096.600,00	19,21%	28,82%	2,1325%	0,0704%	28	\$ 41.304,72	\$ 1.310.466,55		
mar-15	1/04/2015	\$38.100,00			\$2.134.700,00	19,21%	28,82%	2,1325%	0,0704%	31	\$ 46.561,25	\$ 1.357.027,80		
abr-15	1/05/2015	\$38.100,00			\$2.172.800,00	19,37%	29,06%	2,1483%	0,0709%	30	\$ 46.200,77	\$ 1.403.228,56		
may-15	1/06/2015	\$50.000,00			\$2.222.800,00	19,37%	29,06%	2,1483%	0,0709%	31	\$ 48.839,39	\$ 1.452.067,95		
jun-15	1/07/2015	\$50.000,00			\$2.272.800,00	19,37%	29,06%	2,1483%	0,0709%	30	\$ 48.327,09	\$ 1.500.395,04		
jul-15	1/08/2015	\$50.000,00			\$2.322.800,00	19,26%	28,89%	2,1374%	0,0705%	31	\$ 50.780,52	\$ 1.551.175,56		
ago-15	1/09/2015	\$50.000,00			\$2.372.800,00	19,26%	28,89%	2,1374%	0,0705%	31	\$ 51.873,61	\$ 1.603.049,17		
sep-15	1/10/2015	\$50.000,00			\$2.422.800,00	19,26%	28,89%	2,1374%	0,0705%	30	\$ 51.258,09	\$ 1.654.307,26		
oct-15	1/11/2015	\$50.000,00			\$2.472.800,00	19,33%	29,00%	2,1444%	0,0707%	31	\$ 54.233,30	\$ 1.708.540,57		
nov-15	1/12/2015	\$50.000,00			\$2.522.800,00	19,33%	29,00%	2,1444%	0,0707%	30	\$ 53.545,07	\$ 1.762.085,63		
dic-15	1/01/2016	\$50.000,00			\$2.572.800,00	19,33%	29,00%	2,1444%	0,0707%	31	\$ 56.426,50	\$ 1.818.512,13		
ene-16	1/02/2016	\$50.000,00			\$2.622.800,00	19,68%	29,52%	2,1789%	0,0719%	31	\$ 58.441,09	\$ 1.876.953,22		
feb-16	1/03/2016	\$50.000,00			\$2.672.800,00	19,68%	29,52%	2,1789%	0,0719%	29	\$ 55.712,91	\$ 1.932.666,13		
mar-16	1/04/2016	\$50.000,00			\$2.722.800,00	19,68%	29,52%	2,1789%	0,0719%	31	\$ 60.669,28	\$ 1.993.335,41		
abr-16	1/05/2016	\$50.000,00			\$2.772.800,00	20,54%	30,81%	2,2634%	0,0746%	30	\$ 62.082,05	\$ 2.055.417,46		
may-16	1/06/2016	\$55.000,00			\$2.827.800,00	20,54%	30,81%	2,2634%	0,0746%	31	\$ 65.423,93	\$ 2.120.841,39		
jun-16	1/07/2016	\$55.000,00			\$2.882.800,00	20,54%	30,81%	2,2634%	0,0746%	30	\$ 64.544,91	\$ 2.185.386,30		
jul-16	1/08/2016	\$55.000,00			\$2.937.800,00	21,34%	32,01%	2,3412%	0,0772%	31	\$ 70.280,77	\$ 2.255.667,07		

Carrera 13 No 13-17 Of 703 - EDIFICIO COLON
TEL: 3411486 - CEL: 3012467856- 3114588050 - 3202546760
UNION JURIDICA - leonor.acuna@unionjuridicaabogados.com
Bogotá D.C. - Colombia



UNION JURIDICA
LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA

ago-16	1/09/2016	\$55.000,00			\$2.992.800,00	21,34%	32,01%	2,3412%	0,0772%	31	\$ 71.596,53	\$ 2.327.263,60		
sep-16	1/10/2016	\$55.000,00			\$3.047.800,00	21,34%	32,01%	2,3412%	0,0772%	30	\$ 70.560,29	\$ 2.397.823,89		
oct-16	1/11/2016	\$55.000,00			\$3.102.800,00	21,99%	32,99%	2,4040%	0,0792%	31	\$ 76.195,72	\$ 2.474.019,61		
nov-16	1/12/2016	\$55.000,00			\$3.157.800,00	21,99%	32,99%	2,4040%	0,0792%	30	\$ 75.044,87	\$ 2.549.064,48		
dic-16	1/01/2017	\$55.000,00			\$3.212.800,00	21,99%	32,99%	2,4040%	0,0792%	31	\$ 78.897,00	\$ 2.627.961,48		
ene-17	1/02/2017	\$62.000,00			\$3.274.800,00	22,34%	33,51%	2,4376%	0,0803%	31	\$ 81.531,51	\$ 2.709.492,99		
feb-17	1/03/2017	\$62.000,00			\$3.336.800,00	22,34%	33,51%	2,4376%	0,0803%	28	\$ 75.035,57	\$ 2.784.528,56		
mar-17	1/04/2017	\$62.000,00			\$3.398.800,00	22,34%	33,51%	2,4376%	0,0803%	31	\$ 84.618,69	\$ 2.869.147,25		
abr-17	1/05/2017	\$62.000,00			\$3.460.800,00	22,33%	33,50%	2,4367%	0,0803%	30	\$ 83.350,42	\$ 2.952.497,67		
may-17	1/06/2017	\$62.000,00			\$3.522.800,00	22,33%	33,50%	2,4367%	0,0803%	31	\$ 87.671,76	\$ 3.040.169,43		
jun-17	1/07/2017	\$62.000,00			\$3.584.800,00	22,33%	33,50%	2,4367%	0,0803%	30	\$ 86.336,86	\$ 3.126.506,29		
jul-17	1/08/2017	\$62.000,00			\$3.646.800,00	21,98%	32,97%	2,4030%	0,0792%	31	\$ 89.519,33	\$ 3.216.025,61		
ago-17	1/09/2017	\$62.000,00			\$3.708.800,00	21,98%	32,97%	2,4030%	0,0792%	31	\$ 91.041,26	\$ 3.307.066,88		
sep-17	1/10/2017	\$62.000,00			\$3.770.800,00	21,48%	32,22%	2,3548%	0,0776%	30	\$ 87.798,49	\$ 3.394.865,36		
oct-17	1/11/2017	\$62.000,00			\$3.832.800,00	21,15%	31,73%	2,3228%	0,0766%	31	\$ 90.977,93	\$ 3.485.843,29		
nov-17	1/12/2017	\$62.000,00			\$3.894.800,00	20,96%	31,44%	2,3043%	0,0760%	30	\$ 88.763,83	\$ 3.574.607,12		
dic-17	1/01/2018	\$62.000,00			\$3.956.800,00	20,77%	31,16%	2,2858%	0,0754%	31	\$ 92.442,57	\$ 3.667.049,69		
ene-18	1/02/2018	\$69.000,00			\$4.025.800,00	20,69%	31,04%	2,2780%	0,0751%	31	\$ 93.737,05	\$ 3.760.786,74		
feb-18	1/03/2018	\$69.000,00			\$4.094.800,00	21,01%	31,52%	2,3092%	0,0761%	28	\$ 87.282,25	\$ 3.848.068,99		
mar-18	1/04/2018	\$69.000,00			\$4.163.800,00	20,68%	31,02%	2,2770%	0,0751%	31	\$ 96.909,18	\$ 3.944.978,17		
abr-18	1/05/2018	\$69.000,00			\$4.232.800,00	20,48%	30,72%	2,2575%	0,0744%	30	\$ 94.528,00	\$ 4.039.506,17		
may-18	1/06/2018	\$69.000,00			\$4.301.800,00	20,44%	30,66%	2,2536%	0,0743%	31	\$ 99.101,03	\$ 4.138.607,19		
jun-18	1/07/2018	\$69.000,00			\$4.370.800,00	20,28%	30,42%	2,2379%	0,0738%	30	\$ 96.772,36	\$ 4.235.379,55		

Carrera 13 No 13-17 Of 703 - EDIFICIO COLON
TEL: 3411486 - CEL: 3012467856- 3114588050 - 3202546760
UNION JURIDICA - leonor.acuna@unionjuridicaabogados.com
Bogotá D.C. - Colombia



UNION JURIDICA
LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA

jul-18	1/08/2018	\$69.000,00			\$4.439.800,00	20,03%	30,05%	2,2134%	0,0730%	31	\$ 100.475,06	\$ 4.335.854,61		
ago-18	1/09/2018	\$69.000,00			\$4.508.800,00	19,94%	29,91%	2,2045%	0,0727%	31	\$ 101.633,01	\$ 4.437.487,63		
sep-18	1/10/2018				\$4.508.800,00	19,81%	29,72%	2,1918%	0,0723%	30	\$ 97.789,70	\$ 4.535.277,33		
oct-18	1/11/2018				\$4.508.800,00	19,63%	29,45%	2,1740%	0,0717%	31	\$ 100.239,78	\$ 4.635.517,11		
nov-18	1/12/2018				\$4.508.800,00	19,94%	29,91%	2,2045%	0,0727%	30	\$ 98.354,53	\$ 4.733.871,64		
dic-18	1/01/2019				\$4.508.800,00	19,40%	29,10%	2,1513%	0,0710%	31	\$ 99.202,87	\$ 4.833.074,51		
ene-19	1/02/2019				\$4.508.800,00	19,16%	28,74%	2,1275%	0,0702%	31	\$ 98.117,92	\$ 4.931.192,43		
feb-19	1/03/2019				\$4.508.800,00	19,00%	28,50%	2,1116%	0,0697%	28	\$ 87.967,82	\$ 5.019.160,24	\$ 5.033.200,00	
mar-19	1/04/2019				\$4.508.800,00	19,37%	29,06%	2,1483%	0,0709%	31	\$ 99.067,41	\$ 85.027,66	\$ 85.027,66	\$ 190.972,34
abr-19	1/05/2019				\$4.317.827,66	19,32%	28,98%	2,1434%	0,0707%	30	\$ 91.601,68	\$ 91.601,68	\$ 91.601,68	\$ 178.398,32
may-19	1/06/2019				\$4.139.429,34	19,34%	29,01%	2,1454%	0,0708%	31	\$ 90.827,20	\$ 90.827,20	\$ 70.000,00	
jun-19	1/07/2019				\$4.139.429,34	19,30%	28,95%	2,1414%	0,0707%	30	\$ 87.736,71	\$ 108.563,90	\$ 70.000,00	
jul-19	1/08/2019				\$4.139.429,34	19,52%	29,28%	2,1632%	0,0714%	31	\$ 91.572,95	\$ 130.136,85	\$ 70.000,00	
ago-19	1/09/2019				\$4.139.429,34	19,52%	29,28%	2,1632%	0,0714%	31	\$ 91.572,95	\$ 151.709,80	\$ 70.000,00	
sep-19	1/10/2019				\$4.139.429,34	19,32%	28,98%	2,1434%	0,0707%	30	\$ 87.817,01	\$ 169.526,81	\$ 76.000,00	
oct-19	1/11/2019				\$4.139.429,34	19,10%	28,65%	2,1216%	0,0700%	31	\$ 89.830,44	\$ 183.357,25	\$ 70.000,00	
nov-19	1/12/2019				\$4.139.429,34	19,03%	28,55%	2,1146%	0,0698%	30	\$ 86.650,83	\$ 200.008,08	\$ 70.000,00	
dic-19	1/01/2020				\$4.139.429,34	18,91%	28,37%	2,1027%	0,0694%	31	\$ 89.039,36	\$ 219.047,43	\$ 70.000,00	
ene-20	1/02/2020				\$4.139.429,34	18,77%	28,16%	2,0888%	0,0689%	31	\$ 88.455,34	\$ 237.502,77	\$ 70.000,00	
feb-20	1/03/2020				\$4.139.429,34	19,06%	28,59%	2,1176%	0,0699%	29	\$ 83.879,26	\$ 251.382,04	\$ 70.000,00	
mar-20	1/04/2020				\$4.139.429,34	18,95%	28,43%	2,1067%	0,0695%	31	\$ 89.206,05	\$ 270.588,08	\$ 77.000,00	
abr-20	1/05/2020				\$4.139.429,34	18,69%	28,04%	2,0808%	0,0687%	30	\$ 85.278,57	\$ 278.866,65	\$ 77.000,00	
may-20	1/06/2020				\$4.139.429,34	18,19%	27,29%	2,0308%	0,0670%	31	\$ 86.025,62	\$ 287.892,26	\$ 77.000,00	

Carrera 13 No 13-17 Of 703 - EDIFICIO COLON
TEL: 3411486 - CEL: 3012467856- 3114588050 - 3202546760
UNION JURIDICA - leonor.acuna@unionjuridicaabogados.com
Bogotá D.C. - Colombia



UNION JURIDICA
LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA

jun-20	1/07/2020				\$4.139.429,34	18,12%	27,18%	2,0238%	0,0668%	30	\$ 82.965,73	\$ 293.857,99	\$ 77.000,00	
jul-20	1/08/2020				\$4.139.429,34	18,12%	27,18%	2,0238%	0,0668%	31	\$ 85.731,25	\$ 302.589,25	\$ 77.000,00	
ago-20	1/09/2020				\$4.139.429,34	18,29%	27,44%	2,0408%	0,0674%	31	\$ 86.445,71	\$ 312.034,96	\$ 77.000,00	
sep-20	1/10/2020				\$4.139.429,34	18,35%	27,53%	2,0469%	0,0676%	30	\$ 83.900,84	\$ 318.935,80	\$ 77.000,00	
oct-20	1/11/2020				\$4.139.429,34	18,09%	27,14%	2,0208%	0,0667%	31	\$ 85.605,02	\$ 327.540,82	\$ 77.000,00	
nov-20	1/12/2020				\$4.139.429,34	17,84%	26,76%	1,9957%	0,0659%	30	\$ 81.823,91	\$ 332.364,74	\$ 77.000,00	
dic-20	1/01/2021				\$4.139.429,34	17,46%	26,19%	1,9574%	0,0646%	31	\$ 82.943,87	\$ 338.308,60	\$ 77.000,00	
ene-21	1/02/2021				\$4.139.429,34	17,32%	25,98%	1,9432%	0,0642%	31	\$ 82.349,80	\$ 343.658,40	\$ 343.658,40	\$ 3.273.694,60
feb-21	1/03/2021				\$865.734,74	17,54%	26,31%	1,9655%	0,0649%	28	\$ 15.732,46	\$ 15.732,46	\$ 15.732,46	\$ 61.267,54
mar-21	1/04/2021				\$804.467,20	17,41%	26,12%	1,9523%	0,0645%	31	\$ 16.078,31	\$ 16.078,31	\$ 16.078,30	\$ 60.921,70
abr-21	1/05/2021				\$743.545,50	17,31%	25,97%	1,9422%	0,0641%	30	\$ 14.307,55	\$ 14.307,55	\$ 14.307,53	\$ 62.692,47
may-21	1/06/2021				\$680.853,03	17,22%	25,83%	1,9331%	0,0638%	31	\$ 13.475,00	\$ 13.475,02	\$ 13.471,99	\$ 63.528,01
jun-21	1/07/2021				\$617.325,02	17,21%	25,82%	1,9321%	0,0638%	30	\$ 11.817,43	\$ 11.820,46	\$ 11.820,43	\$ 108.379,57
jul-21	1/08/2021				\$508.945,45	17,18%	25,77%	1,9291%	0,0637%	31	\$ 10.051,80	\$ 10.051,83	\$ 10.051,83	\$ 56.648,17
ago-21	1/09/2021				\$452.297,28	17,24%	25,86%	1,9352%	0,0639%	31	\$ 8.960,86	\$ 8.960,86	\$ 8.960,86	\$ 77.739,14
TOTAL					\$452.297,28						\$ 8.960,86	\$ 5.419.829,34	\$ 4.134.241,86	

TOTAL CAPITAL DE MARZO 2010 A AGOSTO 2018	\$ 452.297,28	TOTAL INTERESES MARZO 2010 A AGOSTO 2021	\$ 8.960,86
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO		\$ 461.258,14	

SON: CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON CATORCE CENTAVOS MCTE

Carrera 13 No 13-17 Of 703 - EDIFICIO COLON
 TEL: 3411486 - CEL: 3012467856- 3114588050 - 3202546760
 UNION JURIDICA - leonor.acuna@unionjuridicaabogados.com
 Bogotá D.C. - Colombia



UNION JURIDICA
LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR
ABOGADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA

Carrera 13 No 13-17 Of 703 - EDIFICIO COLON
TEL: 3411486 - CEL: 3012467856- 3114588050 - 3202546760
UNION JURIDICA - leonor.acuna@unionjuridicaabogados.com
Bogotá D.C. - Colombia

**DESCORRER TRASLADO A LA LIQUIDACION DE CREDITO DEL PROCESO EJECUTIVO N°
110014003081-2015-00318-00**

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR <gerencia@unionjuridica.page>

Jue 23/09/2021 4:37 PM

Para: Juzgado 81 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl81bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor:

JUZGADO 81 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

ORIGEN JUZGADO 22 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2015-00318

**DEMANDANTE: AGRUPACION DE COPROPIETARIOS DE LAS ZONAS A Y B DEL CONJUNTO
RESIDENCIAL BOCHICA I P.H.**

DEMANDADO: ELIZABETH MENESES DE CEPEDA Y HUGO CEPEDA MENESES

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada de la parte actora, con todo respeto me dirijo a usted señor Juez, con el fin de descorrer traslado, al escrito presentado de la demanda principal, indicándole al despacho que una vez realizada la liquidación de crédito, hasta las cuotas de Administración del mes de AGOSTO de 2018 se evidencia que aquí los demandados, deben la suma de \$461.258,14 M/CTE, los cuales se encuentran desglosados así, en siete (7) folios.

ABONOS REALIZADOS HASTA AGOSTO 2021:	\$ 9.554.071,20
CAPITAL HASTA AGOSTO DE 2018:	\$ 452.297,28
INTERÉS LIQUIDADO HASTA AGOSTO 2021:	\$ 8.960,86
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO HASTA AGOSTO 2021:	\$ 461.258,14

Agradezco su valiosa colaboración.

Cordialmente

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR

C.C. 51.763.108

T.P. 70.215 del C.S. de la J.

Gerente General

Móvil 311 458 80 50

Tel 3411486

REPUBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO OCIDENTAL Y UNO CIVIL MUNICIPAL - TRANSITORIAMENTE
JUZGADO OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE
ENTRADA AL DESPACHO



TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 19-04-2022 Se lita el presente traslado del

conforme a lo dispuesto en el Art. 246
el cual corre a partir del 20-04-2022

La Secretaria

[Handwritten signature]