



**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÀ (Convertido en  
Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple).**

Bogotá, D.C., 02 JUL. 2020

**Referencia: 110014003081-2020-0266-00**

Teniendo en cuenta que la presente demanda reúne los requisitos exigidos por el artículo 422 del CGP, el Despacho conforme a la potestad otorgada por el artículo 430 ibídem de librar el mandamiento de pago que considere legal, RESUELVE:

Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, en favor de la **SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAS – SEA SAS**, contra **EMILIO SAMBONY DIAZ Y JUAN CARLOS CABRERA MARIN**, por las siguientes cantidades y conceptos:

1.- Por la suma de **\$732.197.00 M/CTE** por concepto de capital del cánón de arrendamiento del mes de abril de 2018.

2.- Por la suma de **\$750.983.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánón de arrendamiento del mes de mayo de 2018.

3.- Por la suma de **\$750.983.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánón de arrendamiento del mes de junio de 2018

4.- Por la suma de **\$750.983.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánón de arrendamiento del mes de julio de 2018

5.- Por la suma de **\$750.983.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánón de arrendamiento del mes de agosto de 2018

6.- Por la suma de **\$826.081.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánón de arrendamiento del mes de septiembre de 2018.

7.- Por la suma de **\$826.081.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánón de arrendamiento del mes de octubre de 2018.

8.- Por la suma de **\$826.081.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánón de arrendamiento del mes de noviembre de 2018.

9.- Por la suma de **\$826.081.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánón de arrendamiento del mes de diciembre de 2018.

10.- Por la suma de **\$826.081.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánón de arrendamiento del mes de enero de 2019.

11.- Por la suma de **\$826.081.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánón de arrendamiento del mes de febrero de 2019.

12.- Por la suma de **\$826.081.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánón de arrendamiento del mes de marzo de 2019.

13.- Por la suma de **\$826.081.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánon de arrendamiento del mes de abril de 2019.

14.- Por la suma de **\$826.081.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánon de arrendamiento del mes de mayo de 2019.

15.- Por la suma de **\$826.081.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánon de arrendamiento del mes de junio de 2019.

16.- Por la suma de **\$826.081.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánon de arrendamiento del mes de julio de 2019.

17.- Por la suma de **\$826.081.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánon de arrendamiento del mes de agosto de 2019.

18.- Por la suma de **\$908.690.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánon de arrendamiento del mes de septiembre de 2019.

19.- Por la suma de **\$908.690.00 M/CTE** por concepto de capital e iva del cánon de arrendamiento del mes de octubre de 2019.

20.- Por los intereses moratorios sucesivos, sobre el valor de los cánones de arrendamiento anteriormente mencionadas, desde la fecha en que se hizo exigible cada una de ellas hasta que se verifique su pago total, liquidados a la tasa máxima legalmente establecida, al tenor de lo dispuesto en el art. 884 del C. de Co.

21.- Por los cánones de arrendamiento que se causen en el curso del proceso los cuales deberán cancelarse dentro de los cinco (05) días siguientes al respectivo vencimiento, de conformidad con lo normado en el artículo 431 del CGP.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del CGP, e indíquesele que cuenta con los términos concedidos en los artículos 431 y 442 ibídem.

Se reconoce al abogado **CIRO NESTOR CRUZ RICAURTE**, como apoderado judicial del demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2)**

  
**ERIKA MARITZA MÉNDEZ ACERO**  
Juez

**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C**  
(Convertido en Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia  
Múltiple

La anterior providencia se notifica por estado No. 24 del  
**03 JUL. 2020** de 2020, fijado en la Secretaría a las 8:00 A.M

**LEONARDO LARROTA MEZA**  
Secretario



**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ (Convertido en Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple).**

Bogotá, D.C., 02 JUL. 2020

**Referencia: 110014003081-2020-00266-00**

Al tenor de lo normado en el art. 593 del CGP., el Juzgado RESUELVE:

1.- **EMBARGAR Y RETENER** las sumas de dinero que a cualquier título posean los ejecutados **EMILIO SAMBONY DIAZ Y JUAN CARLOS CABRERA MARIN**, en las diferentes entidades financieras y bancarias señaladas en el escrito de medidas cautelares visible a folio 1 del cuaderno secundario.

**OFICIAR** por secretaria a las entidades bancarias referidas.

**LIMITAR** la medida cautelar aquí dispuesta a la suma de \$23.000.000,00 M. Cte.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2)**

  
**ERIKA MARITZA MÉNDEZ ACERO**  
Juez

**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C**  
(Convertido en Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple)

La anterior providencia se notifica por estado No. 24 del **03 JUL. 2020** de 2020, fijado en la Secretaría a las 8:00 A.M

**LEONARDO LARROTA MEZA**  
Secretario