



**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ (Convertido en  
Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple).**

Bogotá, D.C., 10 7 ABR. 2021

**Referencia: 110014003081-2020-00918-00**

Teniendo en cuenta que la presente demanda reúne los requisitos exigidos por el art. 422 del CGP., el Despacho conforme a la potestad otorgada por el artículo 430 ibídem de librar el mandamiento de pago que considere legal, RESUELVE:

Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, en favor de **INMOBILIARIA ÉXITO LTDA.**, contra **LAURA MILENA LAGUNA MORALES Y ALBERTO AGUILERA NOGUERA**, por las siguientes cantidades y conceptos:

1.- Por la suma de **\$14.718.000.00 M/CTE**, por concepto de los cánones de arrendamiento entre los meses de febrero a diciembre de 2020.

2.- Por la suma de **\$2.676.000.00 M/CTE**, por concepto de clausula penal contenida en el titulo ejecutivo base de acción.

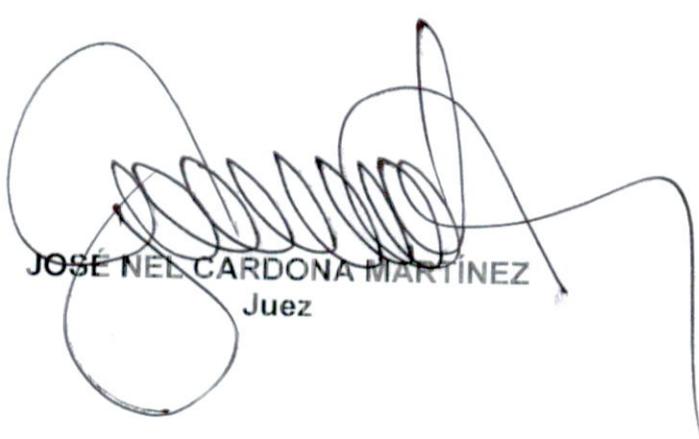
3.- Por los cánones de arrendamiento que se causen en el curso del proceso los cuales deberán cancelarse dentro de los cinco (05) días siguientes al respectivo vencimiento, de conformidad con lo normado en el artículo 431 del CGP.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del CGP, en concordancia con lo normado en el artículo 8 del Decreto 806 del 2020, e indíquesele que cuenta con los términos concedidos en los artículos 431 y 442 ibídem.

Se reconoce al abogado **OTONIEL GONZALEZ OROZCO**, en representación de la sociedad **OTONIEL GONZALEZ OROZCO S.A.S.**, como apoderado judicial del demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2)**

  
**JOSE NEL CARDONA MARTINEZ**  
Juez

**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C**  
**(Convertido en Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia**  
**Múltiple**

La anterior providencia se notifica por estado No. 020 del  
\_\_\_\_\_, fijado en la Página Web de la Rama Judicial a  
las 8:00 A.M

08 ABR. 2021

LEONARDO LARROTA MEZA  
Secretario



**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ (Convertido en  
Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple).**

Bogotá, D.C., 10 7 ABR. 2021

**Referencia: 110014003081-2020-00918-00**

Al tenor de lo normado en el art. 593 del CGP., el Juzgado RESUELVE:

**1.- EMBARGAR Y RETENER** las sumas de dinero que a cualquier título posean los ejecutados **LAURA MILENA LAGUNA MORALES Y ALBERTO AGUILERA NOGUERA**, en las diferentes entidades financieras y bancarias señaladas en el escrito de medidas cautelares. **OFICIAR** por secretaria a las entidades bancarias referidas.

**LIMITAR** la medida cautelar aquí dispuesta a la suma de \$22.000.000,00 M. Cte.

**2.- DECRETAR EL EMBARGO** del vehículo de placa **SQL-286**, de propiedad de la ejecutada **LAURA MILENA LAGUNA MORALES**. Oficiase por secretaria a la oficina de tránsito correspondiente.

Una vez inscrita la medida se resolverá lo pertinente a la aprehensión y secuestro.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2)**

  
**JOSE NEL CARDONA MARTÍNEZ**  
Juez

**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C**  
(Convertido en Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia  
Múltiple)

La anterior providencia se notifica por estado No. 020 del  
08 ABR. 2021 fijado en la Página Web de la Rama Judicial a  
las 8:00 A.M

**LEONARDO LARROTA MEZA**  
Secretario