



**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÀ (Convertido en Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple).**

**Bogotá, D.C., tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

**Referencia:** 110014003081-2021-00249-00

Revisadas las documentales allegadas, se advierte que la demanda reúne los requisitos previstos en los artículos 82 y 384 del Código General de Proceso, en tal virtud, el Despacho DISPONE:

**1. ADMITIR** la demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO** de **MÍNIMA CUANTÍA** instaurada por **EUGENIO SUAREZ SANDOVAL S.A.S.** (antes **EUGENIO SUAREZ SANDOVAL Y CIA LTDA.**), en contra de **DAVID EDUARDO SALOMON VARGAS** y **MYRIAM ALCIRA MARTINEZ LOPEZ.**

**2. TRAMITAR** el presente asunto por la vía del proceso verbal sumario conforme a lo establecido en el artículo 390 del C.G.P., pues es un asunto contencioso de mínima cuantía.

**3. PREVIO** a decretar la medida cautelar solicitada, se debe prestar caución por la suma de \$1.320.540,00 para responder por los perjuicios que se causen con la práctica de dicha cautela tal como lo exige el numeral 7° del artículo 384 arriba enunciado. En el caso de que se constituya la póliza judicial atrás mencionada, se deberá acreditar el pago real de la misma.

**4. NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso haciéndole saber que disponen del término de diez (10) días a partir de su notificación para contestar la demanda, de conformidad con lo establecido en el artículo 391 ibídem. De ser el caso, dese aplicación al artículo 8 del Decreto 806 de 2020.

**5. RECONOCER** personería para actuar a la abogada **LAURA KATHERINE GUEVARA AGUDELO**, como apoderada de la parte actora en la forma, términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE ,**

**CLAUDIA RODRÍGUEZ BELTRÁN**

**Juez**

(1 de 1).

**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÀ,  
D.C (Convertido en Juzgado 63 de Pequeñas Causas y  
Competencia Múltiple**

La anterior providencia se notifica por estado No. 36 del 4 de junio de 2021, fijado en la Página Web de la Rama Judicial a las 8:00 A.M.

**LIZETH ZIPA PAEZ  
Secretaria**

OABA

**Firmado Por:**

**CLAUDIA YAMILE RODRIGUEZ BELTRAN**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADOS 063 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES**  
**DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-BOGOTÁ, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c4afee8060b086318cecf9a7c444c9af73248e20d023153df9735431e6b4b26f**  
Documento generado en 03/06/2021 07:23:44 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**