



**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ (Convertido en  
Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple).**

**Bogotá, D.C., tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

**Referencia: 110014003081-2021-0200-00**

Teniendo en cuenta que la presente demanda reúne los requisitos exigidos por el artículo 422 del CGP, el Despacho conforme a la potestad otorgada por el artículo 430 ibídem de librar el mandamiento de pago que considere legal, **RESUELVE:**

Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, en favor de **ADMINISTRACIÓN E INVERSIONES COSMOS SAS – ADEINCO SAS**, contra **ANGELICA MARIA NIÑO RIVERA, JORGE ENRIQUE LOZANO JUNCA Y JUAN CARLOS VALENCIA GALLEGO**, por las siguientes cantidades y conceptos:

1.- Por la suma de **\$603.157.00 M/CTE**, por concepto de saldo del canon de arrendamiento del mes del mes de abril de 2020.

2.- Por la suma de **\$2.044.360.00 M/CTE**, por concepto del canon de arrendamiento del mes del mes de julio de 2020.

3.- Por la cláusula penal pactada en el contrato de arrendamiento, esto es, la suma de **\$6.133.080.00 M/CTE**.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del CGP, en concordancia con lo normado en el artículo 8 del Decreto 806 del 2020, e indíquesele que cuenta con los términos concedidos en los artículos 431 y 442 ibídem.

Se reconoce a la abogada **LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA.**, como apoderada judicial del ejecutante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2)**

**CLAUDIA RODRÍGUEZ BELTRÁN**  
**Juez**

**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C**  
**(Convertido en Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia**  
**Múltiple**

La anterior providencia se notifica por estado No. 36 del 4 de junio de  
(2021), fijado en la Secretaría a las 8:00 A.M

**LIZETH ZIPA PAEZ**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**CLAUDIA YAMILE RODRIGUEZ BELTRAN  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADOS 063 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES  
DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-BOGOTÁ, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8dc0f4b9aef3e6b903e503ba19cedd628aec90901e4a3ea175a3beb8cb2d57c**

Documento generado en 03/06/2021 07:24:30 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**