



**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÀ (Convertido  
en Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple).**

**Bogotá, D.C., dieciséis (16) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

**Referencia:** 110014003081-2021-00337-00

Del examen del libelo demandatario, se advierte que este despacho carece de competencia para conocer del asunto dada la cuantía superior a 40 smlmv de la suma de los rubros adeudados en virtud del contrato de arrendamiento, equivaliendo las pretensiones a un proceso de menor cuantía y no de mínima como le compete a este estrado judicial. Lo anterior de conformidad a lo previsto en el artículo 25 del C.G.P.

El Juzgado en tal virtud,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** de plano la anterior demanda de restitución de inmueble arrendado por el factor objetivo de competencia en virtud a la cuantía.

**SEGUNDO: REMITIR** las presentes diligencias a los Jueces Civiles Municipales de Bogotá D.C. (Reparto), para que asuman el conocimiento de las mismas. Secretaria proceda de conformidad.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**CLAUDIA RODRÍGUEZ BELTRÁN**  
**Juez**

**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÀ,  
D.C (Convertido en Juzgado 63 de Pequeñas Causas y  
Competencia Múltiple**

La anterior providencia se notifica por estado No. 39 del 17 de junio de 2021, fijado en la Página Web de la Rama Judicial a las 8:00 A.M.

**LIZETH ZIPA PAEZ**  
**Secretaria**