**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.,
CONVERTIDO EN JUZGADO 63 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTA**

Bogotá, D.C.,

10 6 OCT. 2021

Referencia: 110014003081-2021-0017300

Como quiera que la anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña con ella documentos que prestan mérito ejecutivo, el juzgado de conformidad con lo previsto en el art. 422 y 430 del C.G.P., libra orden de pago por la vía ejecutiva de MÍNIMA cuantía en contra de los herederos indeterminados de MARGARITA MANRIQUE DE VILLAMIZAR (q.e.p.d) y MARTHA VILLAMIZAR MANRIQUE para que en el término legal de cinco días le paguen a EDIFICIO CAPRI NORTE Y SU PARTE COMERCIAL, por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de \$4.609.380.00, por concepto de cuotas de administración del mes de diciembre de 2014 a marzo de 2018, de acuerdo a las fechas y valores indicados en la certificación base de la ejecución, expedida por el administrador que obra en el expediente digital

2. Por los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, desde el 1 del mes siguiente al vencimiento de cada cuota y hasta que se realice el pago.

3. Por la suma de \$64.000.00, por concepto de retroactivo, de acuerdo a las fechas y valores indicados en la certificación expedida por el administrador que obra en el expediente digital.

4. Por la suma de \$460.000.00, por concepto de cuotas extraordinarias, de acuerdo a las fechas y valores indicados en la certificación expedida por el administrador que obra en el expediente digital.

5. Por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que se sigan causando desde abril de 2019, hasta el pago de la obligación, previa certificación del administrador de conformidad con lo estipulado en el Art. 431 del C.G.P.

5. Por los intereses moratorios liquidados conforme lo dispone el art. 111 de la Ley 510 de 1.999, desde el 1 del mes siguiente al vencimiento de cada cuota y hasta que se realice el pago.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.-

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 a 293 del CGP, o en su defecto de conformidad con lo normado en el artículo 8 del Decreto 806 del 2020.

-

El Dr. OLGA LUCIA SUNA ACERO actúa como apoderada de la demandante.

Notifíquese

JOSE NEL CARDONA MARTINEZ
Juez

L.A.Q.

**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE
BOGOTÁ, D.C (Convertido en Juzgado 63 de Pequeñas
Causas y Competencia Múltiple)**

La anterior providencia se notifica por estado No 7 (del
, fijado en la Página Web de la Rama Judicial a las 8:00 A.M

Lizeth Johanna Epa Pérez

Secretario

107 OCT. 2021