

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO OCHENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL

(Transitoriamente Juzgado 64 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá -
Acuerdo PCSJA-18-11127 del 12 de octubre de 2018 del C.S.J)

Carrera 10 No.14-30, Piso 9, Telefax. 2838645 Edificio Jaramillo Montoya

Email: cmpl82bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C., treinta y uno (31) de marzo de dos mil veintidós (2022).

Ref. 110014003082-2022-00086 00

Presentada en debida forma la demanda y en virtud de que la misma reúne los requisitos legales y en especial los derivados de los artículos 422 del C.G.P., el Juzgado resuelve:

LIBRAR ORDEN DE PAGO POR LA VÍA EJECUTIVA de Mínima Cuantía en favor de la **UNIDAD RESIDENCIAL CERRADA EL PALMAR NORTE P.H.**, en contra de **ACOSTA UZETA LUZ MARLENE Y URIBE RODRIGUEZ ARMANDO**, para que dentro del término de CINCO (5) días hábiles, contados a partir de la notificación del presente proveído PAGUE las siguientes sumas de dinero:

	Mes Cuota de administración -	fecha de Exigibilidad	valor
1	Julio de 2012	31/07/2012	\$ 14.399
2	agosto de 2012	31/08/2012	\$ 58.000
3	septiembre de 2012	30/09/2012	\$ 58.000
4	octubre de 2012	31/10/2012	\$ 58.000
5	noviembre de 2012	30/11/2012	\$ 58.000
6	diciembre de 2012	31/12/2012	\$ 58.000
7	enero de 2013	31/01/2013	\$ 58.000
8	febrero de 2013	28/02/2013	\$ 58.000
9	marzo de 2013	31/03/2013	\$ 58.000
10	abril de 2013	30/04/2013	\$ 61.000
11	mayo de 2013	31/05/2013	\$ 61.000
12	junio de 2013	30/06/2013	\$ 61.000
13	Julio de 2013	31/07/2013	\$ 61.000
14	agosto de 2013	31/08/2013	\$ 61.000
15	septiembre de 2013	30/09/2013	\$ 61.000
16	octubre de 2013	31/10/2013	\$ 61.000
17	noviembre de 2013	30/11/2013	\$ 61.000
18	diciembre de 2013	31/12/2013	\$ 64.000
19	Enero de 2014	31/01/2014	\$ 64.000

20	Febrero de 2014	28/02/2014	\$ 64.000
21	Marzo de 2014	31/03/2014	\$ 64.000
22	Abril de 2014	30/04/2014	\$ 64.000
23	Mayo de 2014	31/05/2014	\$ 64.000
24	Junio de 2014	30/06/2014	\$ 64.000
25	Julio de 2021	31/07/2014	\$ 64.000
26	agosto de 2014	31/08/2014	\$ 67.000
27	septiembre de 2014	30/09/2014	\$ 67.000
28	octubre de 2014	31/10/2014	\$ 67.000
29	noviembre de 2014	30/11/2014	\$ 67.000
30	diciembre de 2014	31/12/2014	\$ 67.000
31	enero de 2015	31/01/2015	\$ 67.000
32	febrero de 2015	28/02/2015	\$ 67.000
33	marzo de 2015	31/03/2015	\$ 67.000
34	Abril de 2015	30/04/2015	\$ 70.000
35	Mayo de 2015	31/05/2015	\$ 70.000
36	Junio de 2015	30/06/2015	\$ 70.000
37	Julio de 2015	31/07/2015	\$ 70.000
38	agosto de 2015	31/08/2015	\$ 70.000
39	septiembre de 2015	30/09/2015	\$ 70.000
40	octubre de 2015	31/10/2015	\$ 70.000
41	noviembre de 2015	30/11/2015	\$ 70.000
42	diciembre de 2015	31/12/2015	\$73.000
43	enero de 2016	31/01/2016	\$73.000
44	febrero de 2016	28/02/2016	\$73.000
45	Marzo de 2016	31/03/2016	\$73.000
46	Abril de 2016	30/04/2016	\$73.000
47	Mayo de 2016	31/05/2016	\$73.000
48	Junio de 2016	30/06/2016	\$73.000
49	Julio de 2016	31/07/2016	\$73.000
50	agosto de 2016	31/08/2016	\$74.000
51	septiembre de 2016	30/09/2016	\$74.000
52	octubre de 2016	31/10/2016	\$74.000
53	noviembre de 2016	30/11/2016	\$74.000
54	diciembre de 2016	31/12/2016	\$74.000
55	enero de 2017	31/01/2017	\$74.000
56	febrero de 2017	28/02/2017	\$74.000
57	Marzo de 2017	31/03/2017	\$74.000
58	Abril de 2017	30/04/2017	\$77.000
59	Mayo de 2017	31/05/2017	\$77.000
60	Junio de 2017	30/06/2017	\$77.000
61	Julio de 2017	31/07/2017	\$77.000
62	agosto de 2017	31/08/2017	\$77.000
63	septiembre de 2017	30/09/2017	\$77.000
64	octubre de 2017	31/10/2017	\$77.000
65	noviembre de 2017	30/11/2017	\$77.000
66	diciembre de 2017	31/12/2017	\$80.000
67	enero de 2018	31/01/2018	\$80.000
68	febrero de 2018	28/02/2018	\$80.000
69	Marzo de 2018	31/03/2018	\$80.000
70	Abril de 2018	30/04/2018	\$80.000
71	Mayo de 2018	31/05/2018	\$80.000
72	Junio de 2018	30/06/2018	\$80.000
73	Julio de 2018	31/07/2018	\$80.000

74	agosto de 2018	31/08/2018	\$83.000
75	septiembre de 2018	30/09/2018	\$83.000
76	octubre de 2018	31/10/2018	\$83.000
77	noviembre de 2018	30/11/2018	\$83.000
78	diciembre de 2018	31/12/2018	\$83.000
79	Enero de 2019	31/01/2019	\$83.000
80	Febrero de 2019	28/02/2019	\$83.000
81	Marzo de 2019	31/03/2019	\$83.000
82	Abril de 2019	30/04/2019	\$86.000
83	mayo de 2019	31/05/2019	\$86.000
84	junio de 2019	30/06/2019	\$86.000
85	julio de 2019	31/07/2019	\$86.000
86	agosto de 2019	31/08/2019	\$86.000
87	septiembre de 2019	30/09/2019	\$86.000
88	Octubre de 2019	31/10/2019	\$86.000
89	noviembre de 2019	30/11/2019	\$86.000
90	diciembre de 2019	31/12/2019	\$86.000
91	Enero de 2020	31/01/2020	\$89.000
92	Febrero de 2020	28/02/2020	\$89.000
93	Marzo de 2020	31/03/2020	\$89.000
94	Abril de 2020	30/04/2020	\$89.000
95	Mayo de 2020	31/05/2020	\$89.000
96	Junio de 2020	30/06/2020	\$89.000
97	Julio de 2020	31/07/2020	\$89.000
98	agosto de 2020	31/08/2020	\$89.000
99	septiembre de 2020	30/09/2020	\$92.000
100	octubre de 2020	31/10/2020	\$92.000
101	noviembre de 2020	30/11/2020	\$92.000
102	diciembre de 2020	31/12/2020	\$92.000
103	enero de 2021	31/01/2021	\$92.000
104	febrero de 2021	28/02/2021	\$92.000
105	Marzo de 2021	31/03/2021	\$92.000
106	Abril de 2021	30/04/2021	\$92.000
107	Mayo de 2021	31/05/2021	\$95.000
108	Junio de 2021	30/06/2021	\$95.000
109	Julio de 2021	31/07/2021	\$95.000
110	agosto de 2021	31/08/2021	\$95.000
111	septiembre de 2021	30/09/2021	\$95.000
112	Octubre de 2021	31/10/2021	\$95.000
113	Noviembre de 2021	30/11/2021	\$95.000
114	Diciembre de 2021	31/12/2021	\$95.000

Correspondientes a ciento catorce (114) cuotas ordinarias de administración, causadas entre julio de 2012 a diciembre de 2021, más las cuotas en mora sobre cada una de las anteriores cuotas de capital causados desde que se hicieron exigibles, hasta que el pago se verifique -, liquidados a la tasa equivalente a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera para los diferentes períodos que se causen hasta el pago total de la obligación.

10. Por las cuotas ordinarias y demás expensas de administración que se causen en lo sucesivo a partir de la presentación de la demanda y hasta cuando se profiera sentencia dentro del presente juicio ejecutiva, siempre que se encuentren debidamente certificadas por el administrador del Conjunto demandante (C.G.P. art. 88), junto con sus respectivos intereses moratorios, liquidados en forma fluctuante a la tasa equivalente a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera, al tenor de lo dispuesto en el art. 884 del C. de Co, desde el día siguiente de la fecha de exigibilidad de cada una de las expensas ordinarias hasta cuándo se verifique el pago total de la obligación.

RESOLVER sobre costas en oportunidad.

SURTIR la notificación al tenor de lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 290 del C.G.P.

RECONOCER personería al abogado **IVÁN CAMILO RAMÍREZ ANGEL** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos de poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JOHN EDWIN CASADIEGO PARRA

JUEZ

(2)

Juzgado Ochenta y Dos Civil Municipal de Bogotá
Bogotá D.C., el día primero (1º) de abril de 2022
Por anotación en estado N° **33** de esta fecha fue
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

Melquisedec Villanueva Echavarría
Secretario

Firmado Por:

John Edwin Casadiego Parra
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 82
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e01aa614a92a4f23e8de3bcac469e8f18cf875c2fc7c5bfe8a709da5a5da1d7**

Documento generado en 31/03/2022 10:12:39 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>