

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO OCHENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL

(Transitoriamente Juzgado 64 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá -  
Acuerdo PCSJA-18-11127 del 12 de octubre de 2018 del C.S.J)

**Carrera 10 No.14-30, Piso 9, Telefax. 2838645 Edificio Jaramillo Montoya**

Email: [cmpl82bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl82bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós (2022).

**Ref. 110014003082-2022-00550 00**

Presentada en debida forma la demanda y en virtud de que la misma reúne los requisitos legales y en especial los derivados de los artículos 422 del C.G.P., el Juzgado resuelve:

**LIBRAR ORDEN DE PAGO POR LA VÍA EJECUTIVA** de Mínima Cuantía en favor del **CONDOMINIO CAMPESTRE MIRADOR DEL SOL P.H.**, en contra de **LUIS ENRIQUE GOMEZ MAURY**, para que dentro del término de CINCO (5) días hábiles, contados a partir de la notificación personal del presente proveído PAGUE las siguientes sumas de dinero:

	Mes Cuota de administración –	fecha de Exigibilidad	Valor
1	Mayo de 2014	31/05/2014	\$ 60.270
2	Junio de 2014	30/06/2014	\$ 60.270
3	Julio de 2014	31/07/2014	\$ 60.270
4	Agosto de 2014	31/08/2014	\$ 60.270
5	Septiembre de 2014	30/09/2014	\$ 60.270
6	Octubre de 2014	31/10/2014	\$ 91.000
7	Noviembre de 2014	30/11/2014	\$ 91.000
8	Diciembre de 2014	31/12/2014	\$ 91.000
9	enero de 2015	31/01/2015	\$ 91.000
10	febrero de 2015	28/02/2015	\$ 91.000
11	Marzo de 2015	31/03/2015	\$ 91.000
12	abril de 2015	30/04/2015	\$ 91.000
13	mayo de 2015	31/05/2015	\$ 91.000
14	junio de 2015	30/06/2015	\$ 91.000
15	julio de 2015	31/07/2015	\$ 91.000
16	agosto de 2015	31/08/2015	\$ 91.000
17	septiembre de 2015	30/09/2015	\$ 91.000
18	octubre de 2015	31/10/2015	\$ 91.000
19	noviembre de 2015	30/11/2015	\$ 91.000

20	diciembre de 2015	31/12/2015	\$ 91.000
21	enero de 2016	31/01/2016	\$ 91.000
22	febrero de 2016	28/02/2016	\$ 91.000
23	Marzo de 2016	31/03/2016	\$ 91.000
24	abril de 2016	30/04/2016	\$ 104.650
25	mayo de 2016	31/05/2016	\$ 104.650
26	junio de 2016	30/06/2016	\$ 104.650
27	julio de 2016	31/07/2016	\$ 104.650
28	agosto de 2016	31/08/2016	\$ 104.650
29	septiembre de 2016	30/09/2016	\$ 104.650
30	octubre de 2016	31/10/2016	\$ 104.650
31	noviembre de 2016	30/11/2016	\$ 104.650
32	diciembre de 2016	31/12/2016	\$ 104.650
33	enero de 2017	31/01/2017	\$ 104.650
34	febrero de 2017	28/02/2017	\$ 104.650
35	Marzo de 2017	31/03/2017	\$ 104.650
36	abril de 2017	30/04/2017	\$ 104.650
37	mayo de 2017	31/05/2017	\$ 104.650
38	junio de 2017	30/06/2017	\$ 104.650
39	julio de 2017	31/07/2017	\$ 104.650
40	agosto de 2017	31/08/2017	\$ 104.650
41	septiembre de 2017	30/09/2017	\$ 104.650
42	octubre de 2017	31/10/2017	\$ 104.650
43	noviembre de 2017	30/11/2017	\$ 104.650
44	diciembre de 2017	31/12/2017	\$ 104.650
45	enero de 2018	31/01/2018	\$ 104.650
46	febrero de 2018	28/02/2018	\$ 104.650
47	Marzo de 2018	31/03/2018	\$ 104.650
48	abril de 2018	30/04/2018	\$ 104.650
49	mayo de 2018	31/05/2018	\$ 108.930
50	junio de 2018	30/06/2018	\$ 108.930
51	julio de 2018	31/07/2018	\$ 108.930
52	agosto de 2018	31/08/2018	\$ 108.930
53	septiembre de 2018	30/09/2018	\$ 108.930
54	octubre de 2018	31/10/2018	\$ 108.930
55	noviembre de 2018	30/11/2018	\$ 108.930
56	diciembre de 2018	31/12/2018	\$ 108.930
57	enero de 2019	31/01/2019	\$ 108.930
58	febrero de 2019	28/02/2019	\$ 108.930
59	Marzo de 2019	31/03/2019	\$ 108.930
60	abril de 2019	30/04/2019	\$ 108.930
61	mayo de 2019	31/05/2019	\$ 109.000
62	junio de 2019	30/06/2019	\$ 109.000
63	julio de 2019	31/07/2019	\$ 109.000
64	agosto de 2019	31/08/2019	\$ 109.000
65	septiembre de 2019	30/09/2019	\$ 109.000
66	octubre de 2019	31/10/2019	\$ 109.000
67	noviembre de 2019	30/11/2019	\$ 109.000
68	diciembre de 2019	31/12/2019	\$ 109.000
69	enero de 2020	31/01/2020	\$ 109.000
70	febrero de 2020	28/02/2020	\$ 109.000
71	marzo de 2020	31/03/2020	\$ 109.000
72	abril de 2020	30/04/2020	\$ 109.000
73	mayo de 2020	31/05/2020	\$ 109.000

74	junio de 2020	30/06/2020	\$ 109.000
75	julio de 2020	31/07/2020	\$ 109.000
76	agosto de 2020	31/08/2020	\$ 109.000
77	septiembre de 2020	30/09/2020	\$ 109.000
78	octubre de 2020	31/10/2020	\$ 109.000
79	noviembre de 2020	30/11/2020	\$ 109.000
80	diciembre de 2020	31/12/2020	\$ 109.000
81	enero de 2021	31/01/2021	\$ 109.000
82	Febrero de 2021	28/02/2021	\$ 109.000
83	Marzo de 2021	31/03/2021	\$ 109.000
84	Abril de 2021	30/04/2021	\$ 109.000
85	Mayo de 2021	31/05/2021	\$ 109.000
86	Junio de 2021	30/06/2021	\$ 109.000
87	Julio de 2021	31/07/2021	\$ 109.000
88	Agosto de 2021	31/08/2021	\$ 109.000
89	Septiembre de 2021	30/09/2021	\$ 113.000

Correspondientes a ochenta y nueve (89) cuotas ordinarias de administración, causadas entre mayo de 2014 a septiembre de 2021, más los intereses de mora sobre cada una de las anteriores cuotas de capital causados desde que se hicieron exigibles, hasta que el pago se verifique -, liquidados a la tasa equivalente a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera para los diferentes períodos que se causen hasta el pago total de la obligación.

90. \$104.650m/cte., por concepto de sanción de inasistencia asamblea del mes de mayo de 2018.

91. \$109.000m/cte., por concepto de sanción de inasistencia asamblea del mes de mayo de 2019.

92. Por las cuotas ordinarias y demás expensas de administración que se causen en lo sucesivo a partir de la presentación de la demanda y hasta cuando se profiera sentencia dentro del presente juicio ejecutiva, siempre que se encuentren debidamente certificadas por el administrador del Conjunto demandante (C.G.P. art. 88), junto con sus respectivos intereses moratorios, liquidados en forma fluctuante a la tasa equivalente a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera, al tenor de lo dispuesto en el art. 884 del C. de Co, desde el día siguiente de la fecha de exigibilidad de cada

una de las expensas ordinarias hasta cuándo se verifique el pago total de la obligación.

RESOLVER sobre costas en oportunidad.

SURTIR la notificación al tenor de lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 290 del C.G.P.

RECONOCER personería al abogado **RODRIGO ALEJANDRO GONZALEZ CAMERO** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos de poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JOHN EDWIN CASADIEGO PARRA**  
**JUEZ**  
**(2)**

Juzgado Ochenta y Dos Civil Municipal de Bogotá  
Bogotá D.C., el día veintinueve (29) de junio de 2022  
Por anotación en estado N° 69 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

Melquisedec Villanueva Echavarría  
Secretario

Firmado Por:

John Edwin Casadiego Parra  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 82  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 75c9123be5b2282573580af80b22cfc88ae6c24768f2ca1a50cf1d17efa93ad

Documento generado en 28/06/2022 02:47:17 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>