

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO OCHENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL

(Transitoriamente Juzgado 64 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá -
Acuerdo PCSJA-18-11127 del 12 de octubre de 2018 del C.S.J)

Carrera 10 No.14-30, Piso 9, Telefax. 2838645 Edificio Jaramillo Montoya

Email: cmpl82bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C., ocho (8) de julio de dos mil veintidós (2022).

Ref. 110014003082-2022-00302 00

Subsanada en debida forma la demanda y en virtud de que la misma reúne los requisitos legales y en especial los derivados de los artículos 422 del C.G.P., el Juzgado resuelve:

LIBRAR ORDEN DE PAGO POR LA VÍA EJECUTIVA de Mínima Cuantía en favor del **EDIFICIO INÍRIDA PROPIEDAD HORIZONTAL**, en contra de **MARCELA TORRES HERNANDEZ Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE EDGAR ANTONIO GARCIA MORENO** (qepd), para que dentro del término de CINCO (5) días hábiles, contados a partir de la notificación personal del presente proveído PAGUE las siguientes sumas de dinero:

	Mes Cuota de administración -	fecha de Exigibilidad	valor
1	Octubre de 2012	31/10/2012	\$ 84.500
2	Noviembre de 2012	30/11/2012	\$ 84.500
3	Diciembre de 2012	31/12/2012	\$ 84.500
4	Enero de 2013	31/01/2013	\$112.000
5	febrero de 2013	28/02/2013	\$112.000
6	marzo de 2013	31/03/2013	\$112.000
7	abril de 2013	30/04/2013	\$112.000
8	mayo de 2013	31/05/2013	\$112.000
9	junio de 2013	30/06/2013	\$112.000
10	Julio de 2013	31/07/2013	\$112.000
11	agosto de 2013	31/08/2013	\$112.000
12	septiembre de 2013	30/09/2013	\$112.000
13	octubre de 2013	31/10/2013	\$112.000
14	noviembre de 2013	30/11/2013	\$112.000
15	diciembre de 2013	31/12/2013	\$112.000
16	Enero de 2014	31/01/2014	\$ 121.400
17	Febrero de 2014	28/02/2014	\$ 121.400
18	Marzo de 2014	31/03/2014	\$ 121.400

19	Abril de 2014	30/04/2014	\$ 121.400
20	Mayo de 2014	31/05/2014	\$ 121.400
21	Junio de 2014	30/06/2014	\$ 121.400
22	Julio de 2021	31/07/2014	\$ 121.400
23	agosto de 2014	31/08/2014	\$ 121.400
24	septiembre de 2014	30/09/2014	\$ 121.400
25	octubre de 2014	31/10/2014	\$ 121.400
26	noviembre de 2014	30/11/2014	\$ 121.400
27	diciembre de 2014	31/12/2014	\$ 121.400
28	enero de 2015	31/01/2015	\$ 121.400
29	febrero de 2015	28/02/2015	\$ 121.400
30	marzo de 2015	31/03/2015	\$ 121.400
31	Abril de 2015	30/04/2015	\$ 121.000
32	Mayo de 2015	31/05/2015	\$ 121.000
33	Junio de 2015	30/06/2015	\$ 121.000
34	Julio de 2015	31/07/2015	\$ 121.000
35	agosto de 2015	31/08/2015	\$ 121.000
36	septiembre de 2015	30/09/2015	\$ 121.000
37	octubre de 2015	31/10/2015	\$ 121.000
38	noviembre de 2015	30/11/2015	\$ 121.000
39	diciembre de 2015	31/12/2015	\$ 121.000
40	enero de 2016	31/01/2016	\$ 105.000
41	febrero de 2016	28/02/2016	\$ 105.000
42	Marzo de 2016	31/03/2016	\$ 105.000
43	Abril de 2016	30/04/2016	\$ 105.000
44	Mayo de 2016	31/05/2016	\$ 105.000
45	Junio de 2016	30/06/2016	\$ 105.000
46	Julio de 2016	31/07/2016	\$ 105.000
47	agosto de 2016	31/08/2016	\$ 105.000
48	septiembre de 2016	30/09/2016	\$ 105.000
49	octubre de 2016	31/10/2016	\$ 105.000
50	noviembre de 2016	30/11/2016	\$ 105.000
51	diciembre de 2016	31/12/2016	\$ 105.000
52	enero de 2017	31/01/2017	\$ 105.000
53	febrero de 2017	28/02/2017	\$ 105.000
54	Marzo de 2017	31/03/2017	\$ 105.000
55	Abril de 2017	30/04/2017	\$ 105.000
56	Mayo de 2017	31/05/2017	\$ 105.000
57	Junio de 2017	30/06/2017	\$ 105.000
58	Julio de 2017	31/07/2017	\$ 105.000
59	agosto de 2017	31/08/2017	\$ 105.000
60	septiembre de 2017	30/09/2017	\$ 105.000
61	octubre de 2017	31/10/2017	\$ 105.000
62	noviembre de 2017	30/11/2017	\$ 105.000
63	diciembre de 2017	31/12/2017	\$ 105.000
64	enero de 2018	31/01/2018	\$ 105.000
65	febrero de 2018	28/02/2018	\$ 105.000
66	Marzo de 2018	31/03/2018	\$ 105.000
67	Abril de 2018	30/04/2018	\$ 105.000
68	Mayo de 2018	31/05/2018	\$ 105.000
69	Junio de 2018	30/06/2018	\$ 105.000
70	Julio de 2018	31/07/2018	\$ 105.000
71	agosto de 2018	31/08/2018	\$ 105.000
72	septiembre de 2018	30/09/2018	\$ 105.000

73	octubre de 2018	31/10/2018	\$ 105.000
74	noviembre de 2018	30/11/2018	\$ 105.000
75	diciembre de 2018	31/12/2018	\$ 105.000
76	Enero de 2019	31/01/2019	\$ 115.500
77	Febrero de 2019	28/02/2019	\$ 115.500
78	Marzo de 2019	31/03/2019	\$ 115.500
79	Abril de 2019	30/04/2019	\$ 115.500
80	mayo de 2019	31/05/2019	\$ 115.500
81	junio de 2019	30/06/2019	\$ 115.500
82	julio de 2019	31/07/2019	\$ 115.500
83	agosto de 2019	31/08/2019	\$ 115.500
84	septiembre de 2019	30/09/2019	\$ 115.500
85	Octubre de 2019	31/10/2019	\$ 115.500
86	noviembre de 2019	30/11/2019	\$ 115.500
87	diciembre de 2019	31/12/2019	\$ 115.500
88	Enero de 2020	31/01/2020	\$ 115.500
89	Febrero de 2020	28/02/2020	\$ 115.500
90	Marzo de 2020	31/03/2020	\$ 115.500
91	Abril de 2020	30/04/2020	\$ 115.500
92	Mayo de 2020	31/05/2020	\$ 115.500
93	Junio de 2020	30/06/2020	\$ 115.500
94	Julio de 2020	31/07/2020	\$ 115.500
95	agosto de 2020	31/08/2020	\$ 115.500
96	septiembre de 2020	30/09/2020	\$ 115.500
97	octubre de 2020	31/10/2020	\$ 115.500
98	noviembre de 2020	30/11/2020	\$ 115.500
99	diciembre de 2020	31/12/2020	\$ 115.500
100	enero de 2021	31/01/2021	\$145.200
101	febrero de 2021	28/02/2021	\$145.200
102	Marzo de 2021	31/03/2021	\$145.200
103	Abril de 2021	30/04/2021	\$145.200
104	Mayo de 2021	31/05/2021	\$145.200
105	Junio de 2021	30/06/2021	\$145.200
106	Julio de 2021	31/07/2021	\$145.200
107	agosto de 2021	31/08/2021	\$145.200
108	septiembre de 2021	30/09/2021	\$145.200
109	Octubre de 2021	31/10/2021	\$145.200
110	Noviembre de 2021	30/11/2021	\$145.200
111	Diciembre de 2021	31/12/2021	\$145.200
112	Enero de 2022	31/01/2022	\$145.200

Correspondientes a ciento doce (112) cuotas ordinarias de administración, causadas entre octubre de 2012 a enero de 2022, más las cuotas en mora sobre cada una de las anteriores cuotas de capital causados desde que se hicieron exigibles, hasta que el pago se verifique -, liquidados a la tasa equivalente a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera para los diferentes períodos que se causen hasta el pago total de la obligación.

113. \$102.000m/cte., por concepto de una (1) cuota extraordinaria causada en diciembre de 2012, más los intereses moratorios sobre dicha cuota, liquidados en forma fluctuante a la tasa equivalente a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera, desde el día siguiente de la fecha de exigibilidad de cada una de las expensas hasta cuándo se verifique el pago total de la obligación.

114. \$134.400m/cte., por concepto de una (1) cuota extraordinaria causada en diciembre de 2013, más los intereses moratorios sobre dicha cuota, liquidados en forma fluctuante a la tasa equivalente a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera, desde el día siguiente de la fecha de exigibilidad de cada una de las expensas hasta cuándo se verifique el pago total de la obligación.

115. Por las cuotas ordinarias y demás expensas de administración que se causen en lo sucesivo a partir de la presentación de la demanda y hasta cuando se paguen, siempre que se encuentren debidamente certificadas por el administrador del Conjunto demandante (C.G.P. art. 88), junto con sus respectivos intereses moratorios, liquidados en forma fluctuante a la tasa equivalente a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera, al tenor de lo dispuesto en el art. 884 del C. de Co, desde el día siguiente de la fecha de exigibilidad de cada una de las expensas ordinarias hasta cuándo se verifique el pago total de la obligación.

RESOLVER sobre costas en oportunidad.

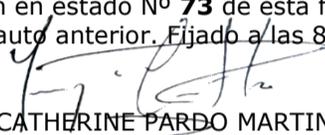
SURTIR la notificación al tenor de lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 290 del C.G.P.

RECONOCER personería al abogado **RICARDO ALFONSO ARCINIEGAS OVALLE** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos de poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JOHN EDWIN CASADIEGO PARRA
JUEZ
(2)

Juzgado Ochenta y Dos Civil Municipal de Bogotá
Bogotá D.C., el día once (11) de julio de 2022
Por anotación en estado N° **73** de esta fecha fue
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.


YENNY CATHERINE PARDO MARTINEZ
Secretaría

Firmado Por:

John Edwin Casadiego Parra
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 82
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a38564cbc61340c874d20c1fb82107dca5acc303a727def9b95498944072756**

Documento generado en 08/07/2022 02:10:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>