Cód.: 047082-01

SEÑOR
JUEZ 64 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BOGOTÁ.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO No. 2020-421 DE: RV INMOBILIARIA S.A. CONTRA: TELEREDES INGENIERIA S.A.S. Y CARLOS ALBERTO PARRA MARTINEZ.

JUAN JOSÉ SERRANO CALDERÓN mayor de edad y residente en la ciudad de Bogotá, abogado en ejercicio, identificado con cedula de ciudadanía No 91.519.385 de Bucaramanga, y tarjeta profesional No 163.873 del C.S.J, obrando en calidad de representante legal para asuntos judiciales, de **R.V INMOBILIARIA S.A.,** sociedad legalmente constituida, con domicilio principal en Bogotá D.C., identificada con el Nit. 860.049.599-1 según certificado de existencia y representación legal, me dirijo ante usted atendiendo lo ordenado en sentencia del 23 de Marzo de 2022 y en lo dispuesto en el mandamiento de pago del 01 de Septiembre de 2020, presento liquidación de crédito en una hoja anexa.

Adicional a esto me permito manifestar que hasta el mes de Noviembre de 2020 se logro la recuperación del inmueble arrendado, por lo cual es el momento hasta el cual se causaron los cánones de arrendamiento.

Cordialmente,

JUAN JOSÉ SERRANO CALDERÓN
CC 91.519.385 de Bucaramanga,
T.P. 163.873 del C.S.J
Juan C. Montaña S. 29/06/2022

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO RAD: 2020-420						
MES CANON DE ARRENDAMIENTO	**VALOR CANON DE ARRENDAMIENTO**	**ABONOS**	**VALOR CLAUSULA PENAL**	**ABONO CLAUSULA PENAL**	**TITULO JUDICIAL**	**TOTAL**
Abril de 2020	**$ 3.000.000**	**$ -**				
Mayo de 2020	**$ 3.000.000**	**$ -**				
Junio de 2020	**$ 3.000.000**	**$ -**				
Julio de 2020	**$ 3.000.000**	**$ -**				
Agosto de 2020	**$ 3.000.000**	**$ -**				
Septiembre de 2020	**$ 3.000.000**	**$ -**				
Octubre de 2020	**$ 3.000.000**	**$ -**				
Noviembre de 2020	**$ 3.000.000**	**$ -**				
TOTAL CÁNONES	**$ 24.000.000**	$ -				$ 24.000.000
CLAUSULA PENAL			**$ 6.300.000**	$ 0		$ 6.300.000
TOTAL						$ 30.300.000
TITULO JUDICIAL						
TOTAL ADEUDADO A LA FECHA						**$ 30.300.000**