

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO OCHENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL

(Transitoriamente Juzgado 64 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá -  
Acuerdo PCSJA-18-11127 del 12 de octubre de 2018 del C.S.J)

Carrera 10 No.14-30, Piso 9, Telefax. 2838645 Edificio Jaramillo Montoya

Email: [cmpl82bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl82bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., veintidós (22) de julio de dos mil veintidós (2022).

**Ref. 110014003082-2022-00658 00**

Presentada en debida forma la demanda y en virtud de que la misma reúne los requisitos legales y en especial los derivados de los artículos 422 del C.G.P., el Juzgado resuelve:

**LIBRAR ORDEN DE PAGO POR LA VÍA EJECUTIVA** de Mínima Cuantía en favor de la **AGRUPACIÓN DE VIVIENDA ALCAZAR DE SUBA P.H.**, en contra de **JULIO ALBERTO DUQUE PEÑUELA**, para que dentro del término de CINCO (5) días hábiles, contados a partir de la notificación del presente proveído PAGUE las siguientes sumas de dinero:

	Mes Cuota de administración –	fecha de Exigibilidad	Valor
1	noviembre de 2020	01/11/2020	\$ 122.000
2	diciembre de 2020	01/12/2020	\$ 122.000
3	enero de 2021	01/01/2021	\$ 126.000
4	Febrero de 2021	01/02/2021	\$ 126.000
5	Marzo de 2021	01/03/2021	\$ 126.000
6	Abril de 2021	01/04/2021	\$ 126.000
7	Mayo de 2021	01/05/2021	\$ 126.000
8	Junio de 2021	01/06/2021	\$ 126.000
9	Julio de 2021	01/07/2021	\$ 126.000
10	Agosto de 2021	01/08/2021	\$ 126.000
11	Septiembre de 2021	01/09/2021	\$ 126.000
12	Octubre de 2021	01/10/2021	\$ 126.000
13	Noviembre de 2021	01/11/2021	\$ 126.000
14	Diciembre de 2021	01/12/2021	\$ 126.000
15	Enero de 2022	01/01/2022	\$ 139.000
16	Febrero de 2022	01/02/2022	\$ 139.000
17	Marzo de 2022	01/03/2022	\$ 139.000
18	Abril de 2022	01/04/2022	\$ 139.000

Correspondientes a dieciocho (18) cuotas ordinarias de administración, causadas entre noviembre de 2020 a abril de 2022.

19. Por las cuotas ordinarias y demás expensas de administración que se causen en lo sucesivo a partir de la presentación de la demanda y hasta cuando se cancele totalmente la obligación, siempre que se encuentren debidamente certificadas por el administrador del Conjunto demandante (C.G.P. art. 88), junto con sus respectivos intereses moratorios, liquidados en forma fluctuante a la tasa equivalente a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera, al tenor de lo dispuesto en el art. 884 del C. de Co, desde el día siguiente de la fecha de exigibilidad de cada una de las expensas ordinarias hasta cuándo se verifique el pago total de la obligación.

20. Negar el mandamiento de pago por la suma de \$300.000.000/cte., correspondiente a gastos jurídicos, como quiera que, su cobro a través del presente juicio ejecutivo, no se torna procedente.

21. Negar el mandamiento de pago por la suma de \$615.730.000/cte., correspondiente a honorarios, como quiera que, su cobro a través del presente juicio ejecutivo, no se torna procedente.

RESOLVER sobre costas en oportunidad.

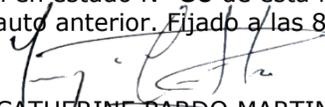
SURTIR la notificación al tenor de lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 290 del C.G.P.

RECONOCER personería a la abogada **ANGIE KATERINE RAMIREZ GAMBA** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos de poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JOHN EDWIN CASADIEGO PARRA**  
**JUEZ**  
**(2)**

Juzgado Ochenta y Dos Civil Municipal de Bogotá  
Bogotá D.C., el día veinticinco (25) de julio de 2022  
Por anotación en estado N° **80** de esta fecha fue  
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

  
YENNY CATHERINE PARDO MARTINEZ  
Secretaria

**Firmado Por:**

**John Edwin Casadiego Parra**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 82**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **513af2f027988afa88fe8bde4b28fb653061624aa74bacf3f10d28117157aed8**

Documento generado en 22/07/2022 01:45:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**