

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO OCHENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL**

*(Transitoriamente Juzgado 64 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá -  
Acuerdo PCSJA-18-11127 del 12 de octubre de 2018 del C.S.J)*

**Carrera 10 No.14-30, Piso 9, Telefax. 2838645 Edificio Jaramillo Montoya**

*Email: [cmpl82bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl82bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)*

Bogotá D.C., siete (7) de septiembre de dos mil veintidós (2022).

**Ref. 110014003082-2022-00860 00**

Presentada en debida forma la demanda y en virtud de que la misma reúne los requisitos legales y en especial los derivados de los artículos 422 del C.G.P., el Juzgado resuelve:

**LIBRAR ORDEN DE PAGO POR LA VÍA EJECUTIVA** de Mínima Cuantía en favor de la **SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.**, en contra de **ZAMBRANO RUIZ LUIS ALONSO, OLIVEROS CALDERON MYRIAM ROSELI y ZAMBRANO RUIZ LIDIA VICTORIA**, para que dentro del término de CINCO (5) días hábiles, contados a partir de la notificación del presente proveído PAGUE las siguientes sumas de dinero:

1. \$643.583m/cte., por el saldo del canon de arrendamiento causado en el mes de diciembre de 2021.

2. \$1'057.909m/cte., por la suma del canon de arrendamiento causada en el mes de enero de 2022.

3. \$3'352.092m/cte., por concepto de tres (3) cánones de arrendamiento adeudados y causados entre febrero a abril de 2022, cada uno por valor de \$1'117.364m/cte.

4. \$1'117.364m/cte., correspondiente a la cláusula penal pactada entre las partes por el incumplimiento de la obligación contenida en el contrato allegado como base de la acción., la cual se reajusto en un 50% por el cumplimiento parcial de la obligación.

SURTIR la notificación a los demandados tenor de lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 290 del C.G.P.

Resolver sobre costas en oportunidad.

RECONOCER personería a la abogada **LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA** como apoderada judicial de la parte demandante en los términos y para los efectos de poder conferido.

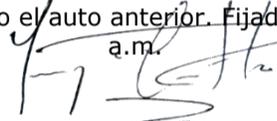
**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JOHN EDWIN CASADIEGO PARRA**

**JUEZ**

**(2)**

Juzgado Ochenta y Dos Civil Municipal de Bogotá  
Bogotá D.C., el día ocho (8) de septiembre de 2022  
Por anotación en estado N° **102** de esta fecha  
fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00  
a.m.

  
YENNY CATHERINE PARDO MARTINEZ  
Secretaria

Firmado Por:

John Edwin Casadiego Parra

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 82

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **67fb257b91209d8968b45872febcb1fd8add80b8b5436442587155316d791f40**

Documento generado en 07/09/2022 11:50:38 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>