

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO OCHENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL**

(Transitoriamente Juzgado 64 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá - Acuerdo PCSJA-18-11127 del 12 de Octubre de 2018 del C.S.J).

Bogotá D.C., 22 FEB 2021

**Ref. 110014003082-2021-00031-00**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P., se dispone inadmitir la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo se subsane la demanda en lo siguiente:

**1.** Acreditar que el arrendador intentó dar cumplimiento a las estipulaciones respecto del pago de los cánones de arrendamiento causados entre marzo a junio de 2020, atendiendo lo previsto en el numeral 3° del Decreto Legislativo No. 579 del 15 de abril de 2020.

**2°** Adecúese las pretensiones indicando por separado el valor de cada canon de arrendamiento adeudado y la fecha de su causación, lo anterior de conformidad a lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 82 del Código General del Proceso.

**3°** Exclúyase la pretensión 1.13 de la demanda por cuanto no es procedente el cobro de la cláusula penal e intereses moratorios.

El escrito subsanatorio alléguese al correo del juzgado [jcmpal82bta@notificacionesrj.gov.co](mailto:jcmpal82bta@notificacionesrj.gov.co).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**JOHN EDWIN CASADIEGO PARRA  
JUEZ**

Juzgado Ochenta y Dos  
Civil Municipal de Bogotá  
Bogotá, el día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2021.  
Por notación en Estado No. \_\_\_\_\_ de esta  
fecha fue notificado el auto anterior.  
Firmado a las 8:00 a.m.  
**MELQUISEDEC VILLANUEVA  
ECHAVARRIA  
Secretario**

v.p.