

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO OCHENTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL**

*(Transitoriamente Juzgado 64 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá -  
Acuerdo PCSJA-18-11127 del 12 de octubre de 2018 del C.S.J)*

**Carrera 10 No.14-30, Piso 9, Telefax. 2838645 Edificio Jaramillo Montoya**

*Email: [cmpl82bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl82bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)*

Bogotá D.C., veintiséis (26) de octubre de dos mil veintiuno (2021).

**Ref. 110014003082-2021-00937-00**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P., se dispone inadmitir la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo se subsane la demanda en lo siguiente:

1. Precisar la causal de restitución invocada, es decir, mora, no pago de los cánones de arrendamiento.

2. Teniendo en cuenta que el contrato de arrendamiento aportado con la demanda no es claro, pues el demandante-arrendador figura como arrendatario del inmueble objeto a restituir, se hace necesario requerir a la parte demandante para que allegue la confesión de los señores Julio César Duque Espitia y Jaime Bautista Carrión – arrendatarios-, en interrogatorio de parte extraprocesal o prueba testimonial. Lo anterior de conformidad a lo previsto en el numeral 1º del artículo 384 del C.P.G.

3º Excluir las pretensiones 4ª y 5ª de la demanda.

4. Subsanado lo anterior, intégrese la demanda en un solo escrito.

El escrito subsanatorio debe ser allegado dentro del término señalado en la aludida disposición normativa **única y exclusivamente** al correo del juzgado [jcmpal82bta@notificacionesrj.gov.co](mailto:jcmpal82bta@notificacionesrj.gov.co).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JOHN EDWIN CASADIEGO PARRA  
JUEZ**

Juzgado Ochenta y Dos Civil Municipal de Bogotá  
Bogotá D.C., el día veintisiete (27) de octubre de 2021  
Por anotación en estado N° **109** de esta fecha  
fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00  
a.m.

Melquisedec Villanueva Echavarría  
Secretario

**Firmado Por:**

**John Edwin Casadiego Parra**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 82**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

**b4154df53d8496c2799c7474c6593ef66c0f80c341367bb5fabf1982b9f4890f**

*Documento generado en 26/10/2021 11:57:23 AM*

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**