



**JUZGADO SESENTA Y OCHO (68) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D. C.**

Bogotá D.C., veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós (2022)

Expediente. 110014003086 2017-00657 00

En atención al poder allegado visto a folio 129 del expediente digital el Despacho reconoce personería adjetiva a la profesional del derecho LINDA PAOLA ZORRO FONSECA, como apoderada judicial de María Fernanda Martínez Díaz, en los términos y para los fines del poder conferido (artículo 77 C.G.P.).

Visto el escrito allegado por la señora María Fernanda Martínez, quien, por conducto de apoderada judicial, solicita la nulidad de lo actuado en el proceso desde el auto de fecha 19 de agosto del 2021, mediante el cual se le excluyó como acreedora, de conformidad con el artículo 29 de la Constitución Política de Colombia, el Despacho dispone correr traslado por el término de tres (3) días de conformidad con el Art. 129 inciso 3º del Código General del Proceso.

Fenecido, retornen las diligencias al Despacho para continuar con lo que en estricto derecho corresponda.

NOTIFÍQUESE,

NATALIA ANDREA GUARÍN ACEVEDO
JUEZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:

La providencia anterior es notificada por
anotación en estado No. 048 de hoy
29 DE JUNIO DE 2022.

La Secretaria,

NANCY MILENA RUSINQUE TRUJILLO \

SEÑORA

**JUEZ 86 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 68 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE BOGOTA D.C.**

E.

S.

D.

**Ref.: PROCESO DDE INSOLVENCIA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTEDE
MARIO GRISALES.**

EXPEDIENTE NUMERO: 11001400308620170065700

LINDA PAOLA ZORRO FONSECA, Abogada titulada y en ejercicio, identificado con C.C. No. 1.026-283-845 de Bogotá y T.P .No. 306.446 del C.S. de la J., Actuando en mi calidad de Apoderada de María Fernanda Martínez Díaz, dentro del Proceso de la Referencia, Cordial yRespetuosamente me dirijo a usted Señor Juez para Manifestar y Solicitar:

1. **Que INTERPONO NULIDAD POR DEBIDO PROCESO**, desde el auto de fecha 19 de agosto del 2021 en que se negó admitir a la Señora MariaFernanda Martínez, nulidad que solicito por implicar una violación del debido proceso y que tienen su origen en el auto de 19 de agosto del2021.

La Corte Constitucional ha señalado que *‘las nulidades son irregularidades que se presentan en el marco de un proceso, que vulneran el debido proceso y que, por su gravedad, el legislador –y excepcionalmente el constituyente– les ha atribuido la consecuencia –sanción– de invalidar las actuaciones surtidas. A través de su declaraciónse controla entonces la validez de la actuación procesal y se asegura alas partes el derecho constitucional al debido proceso’*

Lo anterior cabe agregar que, de antaño, la Corte Suprema de Justicia ha advertido que la falta de **motivación absoluta de una sentencia o de un Auto, configura una causal de nulidad autónoma**, de suerte que, además de las ocho causales establecidas en la ley, debe agregarse aquella que se vincula **con el silencio indebido y arbitrario del juzgador**. Ahora bien, más allá de su origen, esta causal también es aplicable en el régimen especial

La Constitución Política de Colombia de 1991, en su artículo 29, reseña el principio **del debido proceso como una garantía constitucional** y, al ser la Carta Política norma de normas, posiciona esta garantía en el nivel más alto jerárquicamente hablando; por lo cual los actores procesales, al evidenciar el incumplimiento de alguno de los principios del debido proceso, podrá presentar o formular una Nulidad en busca de garantizar los principios como garantía constitucional.

La nulidad procesal se produce siempre que un acto procesal adolezca de una circunstancia esencial fijada en las leyes de procedimiento como absolutamente indispensable para que el acto produzca sus efectos normales, en forma radical e insubsanable". En otras palabras, las nulidades procesales atacan los actos procesales que no cumplen con sus requisitos intrínsecos de tiempo, modo y lugar; Como sería el caso que nos ocupa,

Señora juez, en el auto de fecha 19 de agosto del 2021 No se reconoció los Pagos y Gastos que ha tenido que sufragar la señora María Fernanda Martínez como Gastos de administración que claramente el **artículo 549 del c., g del proceso. Los prevé, y son** Los gastos necesarios para la subsistencia del deudor y de las personas a su cargo, así como las obligaciones que este debe continuar sufragando durante el procedimiento de insolvencia, serán pagados de preferencia y no estarán sujetos al sistema que en el acuerdo de pago se establezca para las demás acreencias.

El deudor no podrá otorgar garantías sin el consentimiento de los acreedores que representen la mitad más uno del valor de los pasivos, Igual regla aplicará a la adquisición de nuevos créditos de conformidad con la reglamentación que emita el Gobierno Nacional.

El incumplimiento en el pago de los gastos de administración es causal de fracaso del procedimiento de negociación de deudas.

Los titulares de estas acreencias podrán iniciar procesos ejecutivos contra el deudor o de restitución cuando esta se funde en la mora en las sumas adeudadas con posterioridad al inicio del procedimiento de negociación de deudas.

Es muy específico y claro en puntualizar que los gastos de administración se pagaran de preferencia y es que mi poderdante la señora María Fernanda Martínez ha sido la persona que de forma única, exclusiva y permanente ha pagado todos los gastos de administración de los bienes inmueble objeto de este proceso, y en ningún Momento el artículo antes referido manifiesta u ordena un título valor como respaldo de esta obligación, como lo ha pretendido ver su señoría al negarle el pago de Gastos de administraciones, de alimentos y subsistencia Basándose únicamente en manifestar que los títulos valores aportados se suscribieron con posterioridad al auto de apertura de la liquidación patrimonial que cursa bajo el radicado 2017-00657. Cuando su señoría en ningún evento se ha pedido un respaldo para admitir y cancelar los Gastos que claramente se estipulan en el artículo 549 del Código General del proceso.

Tanto es así señora Juez que Hasta enero del 2022 se encontraban al día con las administraciones el Bien inmueble SINDAMANOY ubicado en chía, un pago de administración realizado mes a mes Hasta enero del 2022., Bien inmueble que se encuentra dentro del proceso liquidatorio de Patrimonio.

Prueba de lo Manifestado Señor juez existe un certificado de pagos suscrito por la administradora del bien inmueble ubicado en chía, que Manifiesta quien ha cancelado los pagos de Administración DEL BIEN INMUEBLE ubicado en el km 26 autopista norte vereda yerbabuena del municipio de chía Cundinamarca SINDAMANOY por un valor total de \$46.632.127 pesos mcte más 2.613.800 hasta diciembre del 2021, y un último pago realizado el 19 de enero del 2022 por valor de \$742.700 pesos mcte.

ES DECIR PARA UN TOTAL DE \$49.988.627, Valor relacionado y probado con las certificaciones que se adjuntan.

Ahora también dentro de los gastos de administración, estipulados en el artículo 549 del c. g del p. se encuentra los pagos realizados de impuestos prediales del bien inmueble identificado con cedula catastral 92 4 A 41 **Ubicado en la diagonal 92 4ª Numero 60 identificado con la matrícula inmobiliaria número 704353, que se encuentra en el proceso liquidatorio de patrimonio tales como :**

Impuestos del bien inmueble identificado con cedula catastral 92 4 A 41 Ubicado en la diagonal 92 4ª Numero 60 identificado con la matrícula inmobiliaria número 704353. Pagando de impuesto para **el año 2008 el valor de 3.782.000**

Impuestos del bien inmueble identificado con cedula catastral 92 4 A 41 Ubicado en la diagonal 92 4ª Numero 60 identificado con la matrícula inmobiliaria número 704353. Pagando de impuesto para el **año 2013 el valor de 11.940.000**

Impuestos del bien inmueble identificado con cedula catastral 92 4 A 41 Ubicado en la diagonal 92 4ª Numero 60 identificado con la matrícula inmobiliaria número 704353. Pagando de impuesto para el **año 2014 el valor de 12.180.000**

Impuestos del bien inmueble identificado con cedula catastral 92 4 A 41 Ubicado en la diagonal 92 4ª Numero 60 identificado con la matrícula inmobiliaria número 704353. Pagando de impuesto para el **año 2015 el valor de \$10.510.000.**

Para un total de: \$38.412.000 Treinta y ocho millones cuatrocientos doce mil pesos.

Pago de impuestos del Bien inmueble También Incluido en el Proceso Liquidatorio Bien identificado como florida parcela 8 sindamaloy identificado con cedula catastral 00-00-0005-0985-807. Matricula inmobiliaria 50 N- 20260408.

Pago de impuesto DEL AÑO 2015 **realizado por valor de 13.359.291 pesos mcte, el 30 de mayo del 2015** a la acidia municipal de chía secretaria de hacienda del bien inmueble identificado como florida parcela 8 sindamaloy identificado con cedula catastral 00-00-0005-0985-807. Matricula inmobiliaria 50 N- 20260408.

Pago de impuesto **del año 2017 realizado por valor de 2.137.742 pesos mcte, el 31 de marzo del 2017** a la alcaldía municipal de chía secretaria de hacienda del bien inmueble identificado como florida parcela 8 sindamaloy identificado con cedula catastral 00-00-0005-0985-807. Matricula inmobiliaria 50 N- 20260408.

Pago de impuesto del **año 2016 realizado por valor de 2.176.156 pesos mcte, el 12 de mayo del 2016** a la Alcaldía municipal de chía secretaria de hacienda del bien inmueble identificado como florida parcela 8

sindamaloy identificado con cedula catastral 00-00-0005-0985-807.
Matricula inmobiliaria 50 N- 20260408.

Pago de impuesto del año 2018 realizado por valor de 2.321.000 pesos mcte, el 31 de marzo del 2018 a la alcaldía municipal de chía secretaria de

hacienda del bien inmueble identificado como florida parcela 8
sindamaloy identificado con cedula catastral 00-00-0005-0985-807.
Matricula inmobiliaria 50 N- 20260408

Pago de impuesto del año 2019 realizado por valor de 2.547.191 pesos mcte, el 31 de marzo del 2019 a la alcaldía municipal de chía secretaria de

hacienda del bien inmueble identificado como florida parcela 8
sindamaloy identificado con cedula catastral 00-00-0005-0985-807.
Matricula inmobiliaria 50 N- 20260408

Pago de impuesto del año 2020 realizado por valor de 2.623.606 pesos mcte, el 30 de Junio del 2020 a la alcaldía municipal de chía secretaria de

hacienda del bien inmueble identificado como florida parcela 8
sindamaloy identificado con cedula catastral 00-00-0005-0985-807.
Matricula inmobiliaria 50 N- 20260408

Pago de impuesto del año 2021 realizado por valor de 2.550.952 pesos mcte, el 30 de abril del 2021 a la alcaldia municipal de chía secretaria de

hacienda del bien inmueble identificado como florida parcela 8
sindamaloy identificado con cedula catastral 00-00-0005-0985-807.
Matricula inmobiliaria 50 N- 20260408

PARA UN TOTAL DE : Venti nueve millones ochocientos noventa y dos mil pesos seiscientos ochenta pesos. (\$29.892.680)

Sin mencionar a la señora juez que se tomó una decisión de fondo sin ninguna consideración si no limitándose única y exclusivamente a un título valor, sin tener En cuenta que el deudor Mario Grisales debe según la ley . cancelar los **gastos de administración y no solo eso si no también el de subsistencia de las personas que tiene a cargo, tal como son sus dos hijas quienes son**

VALERIE DANIELA GRISALES MARTINEZ, debidamente reconocida en el registro civil de nacimiento numero 24703838 y STEPHANY MICHELLE GRISALES MARTINEZ, Debidamente reconocida en el registro civil de nacimiento numero 23821026 nacida el 03 de octubre de 1995, Señoritas que actualmente se encuentran estudiando fuera del país quien su señor padre cuando estaban cursando el bachillerato se comprometió en pagarles su educación superior, su vivienda su subsistencia mientras estudiaban y se preparaban.

Personas mayores de edad, que actualmente se encuentran estudiando y depende de forma económica de sus padres , quien Mario Grisales se comprometió a cancelar el pago de sus universidades y de sus sustentos para poder salir adelante.

Se encuentran viviendo fuera del país, estudiando creyendo en el compromiso que les ha hecho el padre Mario Grisales quien se comprometió a pagar esos gastos.

Gastos que ha asumido la señora María Fernanda, razón por la cual ella se involucró en este proceso de liquidación patrimonial buscando garantías acceso a la administración de justicia tanto de ella como para sus hijas, sin imaginarse que se le negaría todo porque su despacho ordeno un título valor que no tiene nada ver con el reconocimiento y pago de los gastos de administración por que como lo he manifestado ya en varias oportunidades

los gastos de administración no están supeditados a ningún título valor ejecutivo como lo pretendió hacer ver su despacho.

Y mas aun cuando los os créditos alimentarios deben satisfacerse de manera prevalente frente a los créditos de primera clase reglados por el artículo [2424](#) del Código Civil.

Y La prelación de los créditos alimentarios debidos a los hijos mayores de edad se ubica aun por encima de los créditos de primera clase.

EN CONSECUENCIA

Por lo manifestado anteriormente ruego a su honorable despacho y en aras de salvaguardar el debido proceso como la nulidad procesal innominada en numerosas sentencias como la SU 439-17 .

Sentencia 2014-02189 del 2014 consejo de estado, Desde el momento en que su despacho negó reconocer a la señora María Fernanda Martínez como acreedora directa que ha pagado alimentos, que no se cancelo por parte del señor Mario Grisales, gastos de administración de acuerdo al artículo 549 del código general del proceso.

ANEXO

CERTIFICADOS DE ADMINISTRACION

CERTIFICADOS DE UNIVERSIDADES

REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTOS

PAGOS REALIZADOS DE IMPUESTOS

RELACION DE GASTOS SUSCRITOS POR MI PROHIJADA.

De Usted Cordialmente



LINDA PAOLA ZORRO FONSECA

C.C. 1.026.283.845 DE BOGOTA D.C.

T.P. 306.446 DEL C. S DE LA J

Firmado Por:

**Natalia Andrea Guarin Acevedo
Juez
Juzgado Municipal
Civil 086
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a2bcd787abb15ab9d0f06b752f77fceb78a6a3d11355619d96d231d40378839**

Documento generado en 26/06/2022 10:08:35 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

GASTOS ADMINISTRATIVOS ALIMENTARIOS DE SUBSISTENCIA DE PERSONAS A CARGO	
COLEGIO LEONARDO DA VINCI STEPHANY GRISALES AÑO 2007-2015 PENSION-BUS-ALMUERZO	162.000.000,00
COLEGIO LEONARDO DA VINCI VALERIE GRISALES AÑO 2007-2015 PENSION-BUS-ALMUERZO	162.000.000,00
MANUTENCION 2 HIJAS PERIODO 2007-2015 (COMIDA-VESTIDO-SALUD)	384.000.000,00
UNIVERSIDAD CATOLICA STEPHANY GRISALES (4 AÑOS) PREGRADO	84.600.000,00
UNIVERSIDAD CATOLICA VALERIE GRISALES (4 AÑOS) PREGRADO	84.600.000,00
ARRIENDO VIVIENDA DE 2 HIJAS SOSTENIMIENTO EXTERIOR (5 AÑOS)	324.000.000,00
GARANTIA DEL CONTRATO DE ARREINDO DEPOSITO	13.500.000,00
SERVICIOS PUBLICOS DE LA VIVIENDA (5 AÑOS)	86.400.000,00
ALIMENTACION Y MANUTENCION DURANTE PREGRADO DE STEPHANY GRISLAES	96.000.000,00
ALIMENTACION Y MANUTENCION DURANTE PREGRADO DE VALERIE GRISLAES	96.000.000,00
MAESTRIA WOLLOWONG STEPHANY	86.293.200,00
VIVIENDA ESTUDIO STEPHANY GRISLAES MAESTRIA	34.000.000,00
ALIMENTACION STEPHANY GRISALES MAESTRIA 2 AÑOS	36.000.000,00
CRDITO BANCOLOMBIA MARIA FERNANDA MARTINEZ	85.000.000,00
CREDITOS DIF ENTIDADES BANCARIAS MARIA FERNANDA MARTINEZ AÑOS 2007-2022	600.000.000,00
GASTOS ADMINISTRATIVOS DE SUBSISTENCIA DEL DEUDOR	
PREDIALES CALLE 92 # 4 A 60 PAGADOS AÑOS 2008-2013-2014-2015	38.034.000,00
SERVICIOS PUBLICOS ENEL CASA 92 SOPORTADOS AB 2021-MARZO 2022	4.967.334,00
SERVICIOS PUBLICOS ENEL CASA 92 PEND X SOPORTAR (PONDERADO 2007-2020)	39.000.000,00
SERVICIO PUBLICO DE AGUA CASA 92 SOPORTADO MARZO 2021-MARZO 2022	1.743.064,00
SERVICIO PUBLICO DE AGUA CASA 92 PEND X SOPORTAR AÑO 2007 A MARZO 2021	23.700.000,00
SERVICIO TELEFONIA-INTERNET Y TV SOPORTADOS AÑO 2021-2022	2.227.428,00
SERVICIO TELEFONIA-INTERNET Y TV PEND X SOPORTAR AÑO 2007-2020	13.440.000,00
PREDIALES SINDAMANOY PAGADOS AÑOS DEL 2015-2020	29.852.789,00
ADM SINDAMANOY PAGADAS AÑO 2016 AL 2021	49.859.827,00
ADM SINDAMANOY PAGADAS 16 AG /2021 A 16 JULIO 2022	8.590.400,00
PREDIALES EDIFICIO DUO APTO 209 PAGADOS DEL 2013-2021	22.577.000,00
ADMINISTRACION DUO APTO 209 SOPORTADAS ENERO 2021/JUL 2022	8.287.400,00
ADM DUP APTO 209 PAGADAS PEND SOPORTES AÑO 2013-2020 (PONDERADO)	33.600.000,00
SERVICIO PUBLICO ENEL APTO 209 SOPORTADOS	275.710,00
SERVICIO PUBLICO ENEL APTO 209 PEND X SOPORTAR AÑO 2013 -2020	4.800.000,00
SERVICIO PUBLICO AGUA APTO 209 AÑO 2022	344.641,00
SERVICIO PUBLICO AGUA PEND X SOPORTAR AÑO 2013 2021	7.560.000,00
	2.623.252.793,00

BOGOTA.

A QUIEN CORRESPONDA

CERTIFICACION GASTOS ADMINISTRATIVOS

Yo MARIA FERNANDA MARTINEZ DIAZ, identificada bajo la cedula de ciudadanía # 39 77 99 55 de Bogotá, declaro haber asumido y pagado la siguiente relación de gastos dentro de los periodos comprendidos entre el 2007-2022, los cuales se deben entender como de responsabilidad en su pago por parte del MARIO Grisales Misas identificado con la cedula 19 360 245 de Bogotá, mismos que fueron necesarios atender para su subsistencia y las de sus personas a su cargo, así como las que debía sufragar para atender sus obligaciones, los cuales se componen de la siguiente manera :

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke, is positioned above the printed name.

MARIA FERNANDA MARTINEZ DIAZ

CEDULA 39779955 DE BOGOTA



EDIFICIO DUO PROPIEDAD HORIZONTAL
NTT 900.485.524-8

PAZ Y SALVO.

la señora **MARIA FERNANDA MARTINEZ DIAZ** identificada con de ciudadanía número **39779.955** propietario del apartamento 209, del edificio DUO P.H. ubicado en la Carrera 5 No. 87 - 19

Se encuentra a paz y salvo a 30 diciembre de 2020 por concepto de, cuotas administración.

Se expide a solicitud del interesado a los 07 días del mes de enero de 2021.

Atentamente,

NANCY J ESPINOSA H
ADMINISTRADORA.

CARRERA 5 NO. 87- 19 . CORREO edificioduo87@gmail.com

EDIFICIO DUO PROPIEDAD HORIZONTAL

900.485.524-3

Carrera 5 N° 87-19

Tel: 6212274

Mes Enero de 2021

Fecha 01/01/21

Cuenta de Cobro

No. 4,190

Nombre: INVERSIONES MARTINEZ DIAS E HIJAS /

Código: 209

Dirección: Cra 5 N° 87 - 19

Coeficiente: 0.981000

Concepto	Saldo Dic / 20	Cuotas Ene / 21	Nuevo Saldo
Cuotas De Administracion	0	449,900	449,900
Total Mes Sin Descuento ...	0	449,900	449,900

Con Descuento 5.00% hasta Ene/20/21 (\$ 22,500)

427,400

Señores Copropietarios:

Por favor enviar al correo edificioduo87@gmail.com la copia de la transacción para aplicar el pago oportunamente.
 Por favor consignar a la Cuenta Corriente del Banco Caja Social No. 21003837967 a nombre del EDIFICIO DUO PH.
 LA REFERENCIA DE PAGO ES EL "NUMERO DEL APARTAMENTO"

Banco
Caja Social
Má. Caja - Má. Caja

PAGOS

EFECTIVO

FECHA: 20210105 HORA: 11:19:51
 JORNADA: NORMAL
 OFICINA: 0003-LAS AGUAS
 MAQUINA: F003/K2U9
 NO. PRODUCTO: 15750693
 NOMBRE: EDIFICIO DUO-PROPIEDAD H
 NO. TRANSACCION: 0N000290
 209

VR. TRANSAC.: \$427,400.00
 VR. COMISION: 0.00

TRANSACCION PROPIA EN LINEA
 EXITOSA

POR FAVOR VERIFIQUE QUE LA
 INFORMACION IMPRESA ES CORRECTA.

- FIN -



Banco
Caja Social
Me. Banco M. Bogotá

PAGOS

EFFECTIVO

FECHA: 20210217 HORA: 09:15:48
JORNADA: NORMAL
OFICINA: 0003-LAS AGUAS
MAQUINA: F001/A2E2
NO. PRODUCTO: 15750693
NOMBRE: EDIFICIO DUO-PROPIEDAD H
NO. TRANSACCION: 0N006744
REF1: 209

VR. TRANSAC.: \$427,400.00
VR. COMISION: 0.00

TRANSACCION PROPIA EN LINEA
EXT. A

POR FAVOR VERIFIQUE QUE LA
INFORMACION IMPRESA ES CORRECTA

- FIN -

EDIFICIO DUO PROPIEDAD HORIZONTAL

900.485.524-3
Carrera 5 N° 87-19
Tel: 6212274

Cuenta de Cobro
No. 4,266

MARTINEZ DIAS E HIJAS /

Código: 209

19

Coficiente: 0.981000

Saldo Ene / 21	Cuotas Feb / 21	Nuevo Saldo
0	449,900	449,900
0	449,900	449,900

Con Descuento 5.00% hasta Feb/19/21 (\$ 22,500)

427,400

Señores Copropietarios:
edificio87@gmail.com la copia de la transaccion para aplicar el pago oportunamente .
uenta Corriente del Banco Caja Social No. 21003837967 a nombre del EDIFICIO DUO PH.
REFERENCIA DE PAGO ES EL "NUMERO DEL APARTAMENTO"

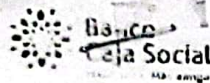
Social.

N. Referencia 209

Edificio Duo

Valor. \$ 427.400

N. Cuenta Corriente # 21003837967



PAGOS EFECTIVO

FECHA: 20210320 HORA: 11:45:32
 JORNADA: ADICIONAL
 OFICINA: 0625-CARRERA DECIMA
 MAQUINA: F005/A809
 NO. PRODUCTO: 15750693
 NOMBRE: EDIFICIO DUO-PROPIEDAD H
 NO. TRANSACCION: 0N000979
 REF1: 209

VR. TRANSAC.: \$427,400.00
 VR. COMISION: 0.00

CCION PROPIA EN LINEA
 EXITOSA

POR FAVOR VERIFIQUE QUE LA
 INFORMACION IMPRESA ES CORRECTA

- FIN -

EDIFICIO DUO PROPIEDAD HORIZONTAL

900.485.524-3

Carrera 5 N° 87-19

Tel: 6212274

de 2021

Cuenta de Cobro

No. 4,342

SIONES MARTINEZ DIAS E HIJAS /

Código: 20€

N° 87 - 19

Coficiente: 0.98100C

cepto	Saldo Feb / 21	Cuotas Mar / 21	Nuevo Saldo
itacion	0	449,900	449,900
scuento ...	0	449,900	449,900

Con Descuento 5.00% hasta Mar/20/21 (\$ 22,500)

427,40C

nta Corriente # 2100 5834967



PAGOS EFECTIVO

FECHA: 20210428 HORA: 10:38:52
JORNADA: NORMAL
OFICINA: 0108-UNICENTRO
MAQUINA: F006/P2L4
NO. PRODUCTO: 15750693
NOMBRE: EDIFICIO DUO-PROPIEDAD H
NO. TRANSACCION: 0N002255
REF1: 209

VR. TRANSAC.: \$450,000.00
VR. COMISION: 0.00

TRANSACCION PROPIA EN LINEA
EXITOSA

POR FAVOR VERIFIQUE QUE LA
INFORMACION IMPRESA ES CORRECTA

EDIFICIO DUO PROPIEDAD HORIZONTAL

900.485.524-3

Carrera 5 N° 87-19

Tel: 6212274

Cuenta de Cobro
No. 4,418

MARTINEZ DIAS E HIJAS /
19

Código: 209

Coficiente: 0.981000

	Saldo Mar / 21	Cuotas Abr / 21	Nuevo Saldo
	0	449,900	449,900
...	0	449,900	449,900

Con Descuento 5.00% hasta Abr/21/21 (\$ 22,500) 427,400

Señores Copropietarios:

edificioduo87@gmail.com la copia de la transaccion para aplicar el pago oportunamente.
Cuenta Corriente del Banco Caja Social No. 21003837967 a nombre del EDIFICIO DUO PH.
REFERENCIA DE PAGO ES EL "NUMERO DEL APARTAMENTO"



PAGOS

EFFECTIVO

FECHA: 20210522 HORA: 14:08:57
JORNADA: ADICIONAL
OFICINA: 0108-UNICENTRO
MAQUINA: F006/A3U2
NO. PRODUCTO: 15750693
NOMBRE: EDIFICIO DUO-PROPIEDAD H
NO. TRANSACCION: 0N001178
REF1: 209

VR. TRANSAC.: \$436,100.00
VR. COMISION: 0.00

TRANSACCION PROPIA EN LINEA
EXITOSA

POR FAVOR VERIFIQUE QUE LA
INFORMACION IMPRESA ES CORRECTA

- FIN -

Señores Copropietarios:
Por favor enviar al correo edificio87@gmail.com la copia de la transacción para aplicar el pago oportunamente.
Por favor consignar a la Cuenta Corriente del Banco Caja Social No. 21003837967 a nombre del EDIFICIO DUO PH.
LA REFERENCIA DE PAGO ES EL "NUMERO DEL APARTAMENTO"

EDIFICIO DUO PROPIEDAD HORIZONTAL

900.485.524-3

Carrera 5 N° 87-19

Tel: 6212274

Mes Mayo de 2021

Fecha 05/01/21

Cuenta de Cobro
No. 4,494

Nombre: INVERSIONES MARTINEZ DIAS E HIJAS /

Código: 209

Dirección: Cra 5 N° 87 - 19

Coeficiente: 0.981000

Concepto	Saldo Abr / 21	Cuotas May / 21	Nuevo Saldo
Cuotas De Administracion	449,900	449,900	899,800
Intereses De Mora	0	8,700	8,700
Total Mes Sin Descuento ...	449,900	458,600	908,500

Con Descuento 5.00% hasta May/21 (\$ 22,500)

886,000

con docc \$436100

cel 310-2996540

Nancy Espinosa



PAGOS

EFFECTIVO

FECHA: 20210630 HORA: 10:11:12
JORNADA: NORMAL
OFICINA: 0003-LAS AGUAS
MAQUINA: F003/N709
NO. PRODUCTO: 15750693
NOMBRE: EDIFICIO DUO-PROPIEDAD H
NO. TRANSACCION: 0N000729
REF1: 209

VR. TRANSAC.: \$427,400.00
COMISION: 0.00

TRANSACCION PROPTA EN LINEA
EXITOSA

POR FAVOR VERIFIQUE QUE LA
INFORMACION IMPRESA ES CORRECTA

- FIN -

EDIFICIO DUO PROPIEDAD HORIZONTAL

900.485.524-3

Carrera 5 N° 87-19

Tel: 6212274

a 2021

Cuenta de Cobro

No. 4,571

SIONES MARTINEZ DIAS E HIJAS /

Código: 205

N° 87 - 19

Coeficiente: 0.98100C

Concepto	Saldo May / 21	Cuotas Jun / 21	Nuevo Saldo
Traccion	472,400	449,900	922,300
	0	9,130	9,130
Cuota ...	472,400	459,030	931,430

Con Descuento 5.00% hasta Jun/21/21 (\$ 22,500)

908,930

Señores Copropietarios:

correo edificioduo87@gmail.com la copia de la transaccion para aplicar el pago oportunamente .
r a la Cuenta Corriente del Banco Caja Social No. 21003837967 a nombre del EDIFICIO DUO PH.
LA REFERENCIA DE PAGO ES EL "NUMERO DEL APARTAMENTO"

Tobl # ~~427,400~~

427,400 Nancy

Referencia 209

POF FAVOR VERIFIQUE
INFORMACION IMPRESA ES CORRECTA

- FIN -



DIFICIO DUO PROPIEDAD HORIZONTAL

900.485.524-3
Carrera 5 N° 87-19
Tel: 6212274

Cuenta de Cobro
No. 4,847

FEZ DIAS E HIJAS / Código: 209
Coeficiente: 0.981000

PACOS

EFFECTIVO

FECHA: 20210714 HORA: 10:50:22
USUARIO: NORMAL
OFICINA: 0108-UNICENTRO
MACINA: F004/A218
NO. PRODUCTO: 15750633
NO. PRE-EDIFICIO DUO-PROPIEDAD H
NO. TRANSACCION: 01001662
REF1: 209

VR. TRANSAC.: \$427,300.00
VR. COMISION: 0.00

TRANSACCION PROPIA EN LINEA
EXITOSA

POF FAVOR VERIFIQUE QUE LA
INFORMACION IMPRESA ES CORRECTA

- FIN -

Descuento 5.00% hasta Jul/21/21 (\$) 22,500) 427,300

Señores Copropietarios:

7@gmail.com la copia de la transacción para aplicar el pago oportunamente.
iente del Banco Caja Social No. 21003837967 a nombre del EDIFICIO DUO
PH.

LA DE PAGO ES EL "NUMERO DEL APARTAMENTO"

PAGOS

EFECTIVO

FECHA: 20210820 HORA: 09:51:54
JORNADA: NORMAL
OFICINA: 0108-UNICENTRO
MAGUINA: F004/A2U8
NO. PRODUCTO: 15750693
NOMBRE: EDIFICIO DUO-PROPIEDAD H
NO. TRANSACCION: 0N001929
REF1: 209

VR. TRANSAC.: \$427,400.00
VR. COMISION: 0.00

TRANSACCION PROPIA EN LINEA
EXITOSA

FAVOR VERIFIQUE QUE LA
INFORMACION IMPRESA ES CORRECTA

- FIN -

EDIFICIO DUO PROPIEDAD HORIZONTAL

900.485.524-3
Carrera 5 N° 87-19
Tel: 6212274

		Cuenta de Cobro	
		No.	
			4,723
			209
MARTINEZ DIAS E HIJAS /		Código:	0.981000
		Coeficiente:	
		Total	
			449,900
			449,900
			427,400

Con Descuento 5.00% hasta Ago/21/21 (\$ 22,500)

Señores Copropietarios:
Enviar al correo edificioduo87@gmail.com la copia de la transaccion para aplicar
el pago oportunamente.
consignar a la Cuenta Corriente del Banco Caja Social No. 21003837967 a
nombre del EDIFICIO DUO PH.
REFERENCIA DE PAGO ES EL "NUMERO DEL APARTAMENTO"



EDIFICIO DUO PROPIEDAD HORIZONTAL

900.485.524-3

Carrera 5 N° 87-19

Tel: 6212274

about:blank

PAGOS
EFFECTIVO

FECHA: 20210918 HORA: 10:09:09
JORNADA:
OFICINA: 0108-UNICENTRO
MAQUINA: F807/L2A4
NO. PRODUCTO: 15750693
NOMBRE: EDIFICIO DUO-PROPIEDAD H
NO. TRANSACCION: 0N000116
REFI: 209

VR. TRANSAC.: \$427,300.00
VR. COMISION: 0.00

TRANSACCION PROPIA EN LINEA
EXITOSA

POR FAVOR VERIFIQUE QUE LA
INFORMACION IMPRESA ES CORRECTA

- FIN -

PAGOS

EFFECTIVO

de 2021

SIONES MARTINEZ DIAS E HIJAS /

N° 87 - 19

Código:

20C

Coficiente:

0.98100C

Concepto	Saldo Ago / 21	Cuotas Sep / 21	Nuevo Saldo
e Administracion	-100	0	-100
istracion	0	449,900	449,900
escuento ...	-100	449,900	449,800

Con Descuento 5.00% hasta Sep/21/21 (\$ 22,500)

427,30C

Señores Copropietarios:

Tr al correo edificioduo87@gmail.com la copia de la transaccion para aplicar el pago oportunamente.
gnar a la Cuenta Corriente del Banco Caja Social No. 21003837967 a nombre del EDIFICIO DUO PH.
LA REFERENCIA DE PAGO ES EL "NUMERO DEL APARTAMENTO"

04113333

PAGOS

FECHA: 2021118 HORA: 10:55:49
JONADA: NORMAL
OFICINA: 0106-UNICENIRO
MAGINA: P007/P2L4
NO. PRODUCTO: 1550893
NOMBRE: EDIFICIO DUD-PROTEAD H
NO. TRANSACCION: ENG4888
REF1: 289

W.R. TRANSAC. :
W.R. COMISION :
\$286,000.00
B.00

EN LINEA
TRANSACCION PROPIA
EXITOSA

POR FAVOR VERIFIQUE QUE LA
 INFORMACION IMPRESA ES CORRECTA

- FIN -

EDIFICIO DUO PROPIEDAD HORIZONTAL

900.485.524-3

Carrera 5 N° 87-19

Tel: 6212274

Cuenta de Cobro	4,951
No.	

19	0.981000	Código:	209
		Coficiente:	
S MARTINEZ DIAS E HIJAS /			

	Saldo Oct / 21	Cuotas Nov / 21	Nuevo Saldo
	449,900	449,900	899,800
	0	8,700	8,700
	<u>449,900</u>	<u>458,600</u>	<u>908,500</u>

Con Descuento 5.00% hasta Nov/20/21 (\$ 22,500)

Señores Copropietarios:

edificio duo87@gmail.com la copia de la transacción para aplicar el pago oportunamente .
uenta Corriente del Banco Caja Social No. 21003837967 a nombre del EDIFICIO DUO
PH.

REFERENCIA DE PAGO ES EL "NUMERO DEL APARTAMENTO"

robante
o en línea

Banco Caja Social S.A. (Comercio)

Pago realizado por: MARIA FERNANDA MARTINEZ DIAZ

Nro. de factura: 2112171919387465

Descripción del pago: Pago EDIFICIO DUO-PROPIEDAD HORIZONTAL 209

Nro. de referencia: 02

Nro. de referencia 2: 9004855243

Nro. de referencia 3: 7010

Fecha y hora de la transacción: Viernes 17 de Diciembre de 2021 07:21:07 PM

Nro. de comprobante: 0000014875

Valor pagado: \$ 404,900.00

Cuenta: *****2043

Bancolombia S.A.

men de pago

Su transacción fue aprobada

Número de transacción APIE2201191818047958

dio de pago



Banco: BANCOLOMBIA
CUS: 1291664476
Dirección IP: 181.62.244.8
Estado: Aprobada

Resumen de pago

Fecha y hora: 19 de enero de 2022 - 18:19 hrs.
Número de transacción: APIE2201191818047958
Nombre del servicio: EDIFICIO DUO-PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 9004855243
Dirección: KR 5 87 19
Ciudad: BOGOTA
Email: mfmd22@hotmail.com
Celular: 3125841413
NUMERO DE APARTAMENTO: 209
Descripción: AMINISTRCAION MES DE ENERO 2022
Valor: \$547.400,00

Un portal de:

Copyright ZonaVirtual S.A. Sitio administrado por ZonaV.
ZonAPAGOS es un producto de ZonaV.



Línea Amiga

3077060 en Bogotá
01 8000 910038 en otras ciudades
#233 sin costo

Banco DAVIVIENDA S.A. - Todos los Derechos Reservados 2012

Documento de pago

Su transacción fue aprobada

Número de transacción APIE2202161726532291

Método de pago



Banco: BANCOLOMBIA
CUS: 1330094049
Dirección IP: 181.62.244.8
Estado: Aprobada

Resumen de pago

Fecha y hora: 16 de febrero de 2022 - 17:28 hrs.
Número de transacción: APIE2202161726532291
Nombre del servicio: EDIFICIO DUO-PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 9004855243
Dirección: KR 5 87 19
Ciudad: BOGOTA
Email: mfm22@hotmail.com
Celular: 3125841413
NUMERO DE APARTAMENTO: 209
Descripción: ADMINISTRACION MES DE FEBRERO 2022
Valor: \$355.400,00

Un portal de:



Línea Amiga
3077060 en Bogotá
01 8000 910038 en otras ciudades
#233 sin costo

16/02/2022, 5:33 p. m.

Resumen de pago

Su transacción fue aprobada

Número de transacción APIE2203181540191723

Medio de pago



Banco: BANCOLOMBIA
CUS: 1375178642
Dirección IP: 181.62.244.8
Estado: Aprobada

Resumen de pago

Fecha y hora: 18 de marzo de 2022 - 15:42 hrs.
Número de transacción: APIE2203181540191723
Nombre del servicio: EDIFICIO DUO-PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 9004855243
Dirección: KR 5 87 19
Ciudad: BOGOTA
Email: mfmd22@hotmail.com
Celular: 3125841413
NUMERO DE APARTAMENTO: 209
Descripción: ADMINISTRACION DEL MES DE MARZO
Valor: \$451.400,00

56

Un portal de:



Línea Amiga
3077060 en Bogotá
01 8000 910038 en otras ciudades
#233 sin costo

18/03/2022, 3:47 p. m.

Comprobante

de pago en línea

Banco Caja Social S.A. (Comercio)

Pago realizado por: MARIA FERNANDA MARTINEZ DIAZ

Nro. de factura: 2204261829259434

Descripción del pago: Pago EDIFICIO DUO-PROPIEDAD HORIZONTAL 209

Nro. de referencia: 02

Nro. de referencia 2: 9004855243

Nro. de referencia 3: 7010

Fecha y hora de la transacción: Martes 26 de Abril de 2022 06:30:34 PM

Nro. de comprobante: 0000065704

Valor pagado: \$ 23,800.00

Cuenta: *****2043

Bancolombia S.A.



SPECIALISTS REAL ESTATE

where estate gets a real

ACKNOWLEDGEMENT RECEIPT

04 March 2020

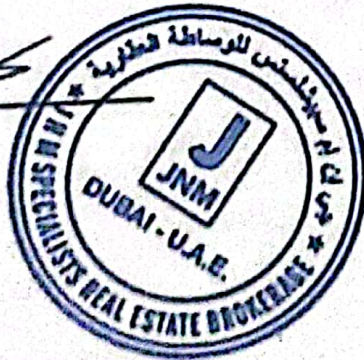
This is to confirm that JNM Specialists Real Estate Brokerage has received the below-mentioned payments from the tenant **STEPHANY MICHELLE GRISALES MARTINEZ** towards the Security Deposit for leasing **Flat no. 4310, Dubai Star, JLT, Dubai, UAE.**

Particulars	Mode	Date	Amount
1 st Rental Payment	Cash	04-03-2020	AED 8,500
2nd Rental Payment	ENBD 000001	04-06-2020	AED 8,500
3 rd Rental Payment	ENBD 000002	04-09-2020	AED 8,500
4 th Rental Payment	ENBD 000003	04-12-2020	AED 8,500

Received by :

SUNITA JALE

Property Consultant



(Name & Signature)

Date :

Banco Caja Social

MUNICIPAL DE CHIA
TARIA DE HACIENDA
it: 899999172-8
91-8630200-091-8630250 FAX 091-8631284

FACTURA No. 2015143901

REFERENCIA No 107863320151439012015011



PAGOS EFECTIVO

0005-0807-8-00-00-0985

No. Factura Anterior

Año a Pagar

Pague Antes Del

2006009418

31-may-15

Area Hectareas

Area Metros

Area Construida

1

25

0

Ultimo Año Pago

2006

fecha De Pago

28/07/2006

Valor Pagado

5,040,785

Dirección

FLORIDA PARCELA 8

Deestino Económico

OK

INFORMACION DEL IMPUESTO

	INTERES	DTO 25%	CAR	INT. CAR	SOBRETASA	OTROS	AJUSTE	TOTAL
0	1,030,133	0	957,971	309,043	0	52,800.935		5,490,377
5	173,699	0	251,828	52,111				1,317,063
13	140,204	0	259,383	40,149				1,345,519
4	486,597	0	267,165	133,283				1,862,429
2	246,533	0	275,180	64,713				1,634,768
4	0	838,674	451,125	0				1,709,135

VR. TRANSAC.: 513,359,291.00
VR. COMISION: 0.00

TRANSACCION PROPIA EN LINEA
EXITOSA

POR FAVOR VERIFIQUE QUE LA
INFORMACION IMPRESA ES CORRECTA

SEÑOR CONTRIBUYENTE: Tenga en cuenta los siguientes beneficios Tributarios

Si tiene obligaciones vencidas del 2012 hacia atras, obtenga un descuento del 80% de los Intereses hasta 29 de mayo 2015, solicítela la Secretaria de Hacienda

TOTAL
9,058,848
2,077,166
838,674
2,462,652
599,299
0
0
0

Impuesto+Car	Descuento	% Decto	Total a Pagar	Paguese hasta
11,521,500	838,674	40	13,359,291	31-may-15

Otros Cobros

Ajuste

OBSERVACIONES

LA CUENTA SOLO RECIBE RECAUDO CON CODIGO DE BARRAS

Por efecto de la actualizacion catastral del Impto Predial, pague y obtenga unos descuentos por pronto pago antes del 29 de mayo del 2015

OTROS COBROS SIN FINANCIAR:

TOTAL A PAGAR: 13,359,291.00

SON: TRECE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS MC.

GESTION DOCUMENTAL

Original: Persona natural y/o jurídica (destinatario)
1ª Copia: Dependencia Productora
2ª Copia: Consecutivo Correspondencia

Ahora Si Trabajando Juntos Por Chia



Banco Caja Social

SECRETARIA DE HACIENDA

FACTURA

2015143901

It: 899999172-8

11-8630200-091-8630250 FAX 091-8631284

REFERENCIA No

107863320151439012015011

PAGOS

EFFECTIVO

0005-0807-8-00-00-0985

No.Factura Anterior

Año a Pagar

Pague Antes Del

2006009418

31-may-15

Area Hectareas

Area Metros

Area Construida

1

25

0

Ultimo Año Pago

fecha De Pago

Valor Pagado

2006

28/07/2006

5,040,765

Dirección

FLORIDA PARCELA 8

Destino Económico

Código Postal

OK

FECHA: 20150530 HORA: 13:36:35
JORNADA: ADICIONAL
OFICINA: 0171-CHIA
MAQUINA: F003/R0R5
NO. PRODUCTO: 18517
NOMBRE: MUNICIPIO DE CHIA
NO. TRANSACCION: 0N013147
REF: 107863320151439012015011

PARCELA 8
ARIO

INFORMACION DEL IMPUESTO

INTERES	DTO 25%	CAR	INT. CAR	SOBRETASA	OTROS	AJUSTE	TOTAL
1,030,133	0	957,971	309,043	0	52,890,935		5,490,377
173,699	0	251,828	52,111	0			1,317,063
140,204	0	259,383	40,149	0			1,345,519
486,597	0	267,165	133,283	0			1,862,429
246,533	0	275,180	64,713	0			1,634,762
0	838,674	451,125	0	0			1,709,135

VR. TRANSAC.: \$13,359,291.00
VR. COMISION: 0.00

TRANSACCION PROPIA EN LINEA
EXITOSA

POR FAVOR VERIFIQUE QUE LA
INFORMACION IMPRESA ES CORRECTA

TOTAL

9,058,848
2,077,166
838,674
2,462,652
599,299
0
0
0

SEÑOR CONTRIBUYENTE: Tenga en Cuenta los siguientes beneficios Tributarios

Si tiene obligaciones vencidas del 2012 hacia atras, obtenga un descuento del 80% de los Intereses hasta 29 de mayo 2015, solicítela la Secretaria de Hacienda

Impuesto+Car	Descuento	% Decto	Total a Pagar	Pague hasta
11,521,500	838,674	40	13,359,291	31-may-15

Por efecto de la actualizacion catastral del Impto Predial, pague y obtenga unos descuentos por pronto pago antes del 29 de mayo del 2015

OBSERVACIONES
LA CUENTA SOLO RECIBE RECAUDO CON CODIGO DE BARRAS

CONTRIBUYENTE

ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA
SECRETARIA DE HACIENDA

Nit: 899999172-8
Kra 11 11-29 Teléfono 8844444- EXT-2000 A.2009 FAX 091-8631284

FACTURA No. 2017282573

REFERENCIA No 107863320172825732017011



CED. CATASTRAL RES 70 25-175-00-00-00-0005-0807-8-00-00-0985
CATASTRAL ANTE. 00-00-0005-0985-807
Nit./C.C 000019360245
DIRECCION PREDIO ETAPA LA FLORIDA PARCELA 8
PROPIETARIO: GRISALES MISAS MARIO
COOPROPIETARIO:
MAT. INMOBILIARIA: 50N-20260408

No Factura Anterior Año a Pagar Pague Antes Del
Area Hectareas 2016091805 Area Metros 31-mar-17
Ultimo Año Pago 1 Area Construida 0
2016 fecha De Pago 25 Valor Pagado 2,176,156
Dirección BARCOLOMBIA FLORIDA PARCELA 8 Deestino Económico
Código Postal CAUQUEN Fecha: 31-03-2017 14:36 Costo: 0.00 OK

AÑO	I/MIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DTO 20%	CAR	INT: CAR	SOBRETASA	OTROS	AJUSTE	TOTAL
2017	6.50	319,066,000	2,073,929	0	414,786	478,599	0	0	0	0	2,137,742

INFORMACION DEL IMPUESTO
Caj: 002 Dec: 2576
Valor Total: \$ 2,137,742.00
Forma de Pago Efec: \$ 2,137,742.00
Pagador: 19360245
Ref: 107863320172825732017011

RESUMEN DE LA LIQUIDACION

CONCEPTO	TOTAL
Imp. Predial	2,073,929
Interés Predial	0
Descuentos	414,786
CorpoRegional	478,599
Interés CorpoRegional	0
Sobretasa	0
Otros Cobros	0
Ajuste	0

OBSERVACIONES

LA CUENTA SOLO RECIBE RECAUDO CON CODIGO DE BARRAS
CONTRIBUYENTE

- * Si no recibe la factura, solicítela en Secretaría de Hacienda; el no recibirla no lo exime del pago
- * Después de la fecha de vencimiento con recargo, usted no podrá efectuar el pago.
- * El no pago oportuno de sus impuestos, genera intereses a la Tasa Máxima Legal

Impuesto+Car	Descuento	% Decto	Total a Pagar	Paguese hasta
2,552,528	414,786	20	2,137,742	31-mar-17

La factura podrá ser descargada de la página: www.chia-cundinamarca.gov.co o en el link (<http://chia.hassqiservice.com/ImpuestosCompania.aspx>)

Dexanyob hassqiservice.com.
N. cedda cabtd. / registré pueg Abaldelch

ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA
SECRETARIA DE HACIENDA

Nit:899999172-8

Kra 11 11-29 Teléfono 091-8630200-091-8630250 FAX 091-8631284

BANCOLOMBIA

RECAUDO Fecha: 12-05-2016 15:47 Costo: 0.00

FACTURA No. MU 2016091805A



REFERENCIA No 107863320160918052016011

CEDULA CATASTRAL 00-00-0005-0985-807
NIT/C.C 000019360245
DIRECCION PREDIO ETAPA LA FLORIDA PARCELA 8
PROPIETARIO: GRISALES MISAS MARIO
COOPROPIETARIO:
MAT. INMOBILIARIA: 50N- 20260408

No. Factura Anterior	003 Sec: 1499	Año a Pagar	Pague Antes Del
Valor Tot: \$ 2,176,156.00	2015143901		29-abr-16
Forma de Pago Efec: \$ 2,176,156.00			
Area Hectareas	Agador: 52442702	Area Metros	Area Construida
		25	0
Ultimo Año Pago	2015	fecha De Pago	Valor Pagado
		30/05/2015	13,359,291
Dirección	ETAPA LA FLORIDA PARCELA 8		Destino Económico
			OK

INFORMACION DEL IMPUESTO

AÑO	I/MIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DTO 0%	CAR	INT. CAR	SOBRETASA	OTROS	AJUSTE	TOTAL
2016	6.50	309,773,000	2,013,525	0	604,058	464,660	0	0	0		1,874,127

RESUMEN DE LA LIQUIDACION

CONCEPTO	TOTAL
Impuesto Predial	2,013,525
Intereses Predial	0
Descuentos	604,058
CorpoRegional	464,660
Interés CorpoRegional	0
Sobretasa	0
Otros Cobros	0
Ajuste	0

- * Si no recibe la factura, solicítela en Tesorería Municipal; el no recibirla no lo exime del pago
- * Después de la fecha de vencimiento con recargo, usted no podrá efectuar el pago.
- * El no pago oportuno de sus impuestos, genera Intereses a la Tasa Máxima Legal

Impuesto+Car	Descuento	% Decto	Total a Pagar	Pague hasta
2,478,185	604,058	30	1,874,127	29-abr-16
2,478,185	302,029	15	2,176,156	31-may-16
2,478,185	201,353	10	2,276,832	30-jun-16
2,478,185	0	0	2,478,185	29-jul-16

OBSERVACIONES

LA CUENTA SOLO RECIBE RECAUDO CON CODIGO DE BARRAS

CONTRIBUYENTE

ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA

SECRETARIA DE HACIENDA

Nit:899999172-8

Kra 11 11-29 Teléfono 8844444- EXT-2000 A 2009 FAX 091-8631284

FACTURA No. 2017282573



REFERENCIA No 107863320172825732017011

CED. CATASTRAL RES 70 25-175-00-00-00-0005-0807-8-00-00-0985
 CATASTRAL ANTE 00-00-0005-0985-807
 N.T.U.C.C. 000019360245
 DIRECCION PREDIO ETAPA LA FLORIDA PARCELA 8
 PROPIETARIO: GRISALES MISAS MARIO
 COOPROPIETARIO:
 MAT. INMOBILIARIA: 50N- 20260408

No.Factura Anterior Año a Pagar Pague Antes Del
 2016091805 31-mar-17
 Area Hectareas 2016091805 Area Metros Area Construida
 1 25 0
 Ultimo Año Pago fecha De Pago Valor Pagado
 2016 12/05/2016 2,176,156
 Dirección SANCOLOMBIA FLORIDA PARCELA 8 Deestino Económico
 Código Postal RECAUDO Fecha: 31-03-2017 14:36 Costo: 0.00 OK

INFORMACION DEL IMPUESTO

AÑO	IMIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DTO 20%	CAR	INT: CAR	SOBRETASA	OTROS	AJUSTE	TOTAL
2017	6.50	319,066,000	2,073,929	0	414,786	478,599	0	0	0	0	2,137,742

Valor Tot: \$ 2,137,742.00
 Forma de Pago Efec: \$ 2,137,742.00
 Pagador: 19360245
 Ref: 107863320172825732017011

RESUMEN DE LA LIQUIDACION

CONCEPTO	TOTAL
Impuesto Predial	2,073,929
Interés Predial	0
Descontos	414,786
CorpoRegional	478,599
Interés CorpoRegional	0
Sobretasa	0
Otros Cobros	0
Ajuste	0

OBSERVACIONES

LA CUENTA SOLO RECIBE RECAUDO CON CODIGO DE BARRAS
 CONTRIBUYENTE

- * Si no recibe la factura, solicítela en Secretaría de Hacienda; el no recibirla no lo exime del pago
- * Después de la fecha de vencimiento con recargo, usted no podrá efectuar el pago.
- * El no pago oportuno de sus impuestos, genera intereses a la Tasa Máxima Legal

Impuesto+Car	Descuento	% Decto	Total a Pagar	Paguese hasta
2,552,528	414,786	20	2,137,742	31-mar-17

La factura podrá ser descargada de la página: www.chia-cundinamarca.gov.co o en el link (<http://chia.hassqlservice.com/ImpuestosCompania.aspx>)



Municipio de Chía

NIT: 899999172-8

Kr 11 No. 11 - 29

IMPUESTO PREDIAL Y COMPLEMENTARIOS

FACTURA No: 2018186187

REFERENCIA No: 107863320181861872018011

CEDULA CATASTRAL 000000050985807
NIT/J.C.C 000019360245
DIRECCION PREDIO ETAPA LA FLORIDA
PARCELA 8
PROPIETARIO GRISALES MISAS MARIO
COOPROPIETARIO
MAT. INMOBILIARIA
CÓDIGO INTERNO 1078633

Teléfono: 8844444

No. Factura Anterior

2017282573

Área Hectareas

1

Último Año Pago

2017

Dirección

ETAPA

8

CÓDIGO IGAC RES. 70-2011

Año a Pagar

2018

Área Metros

5

Fecha de Pago

31/03/2017

Email

Pague Antes Del

31/03/2018

Área Construida Metros

0

Valor Pagado

2137742

Destino Económico

80

2517500000000000050985807000000

INFORMACIÓN DEL IMPUESTO

AÑO	I/MIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCUENTO	CAR	INT. CAR	SOBRETASA	OTROS	AJUSTE	TOTAL
2018	6.50	328638000	2,136,147	0	320,422	492,957	0	0	12,324	0	2,321,006

RESUMEN DE LA LIQUIDACION

CONCEPTO	TOTAL
Impuesto Predial	2,136,147
Interes Predial	0
Descuentos	320,422
CorpoRegional	492,957
Interes CorpoRegional	0
Sobretasa	0
Otros Cobros	12,324
Ajuste	0

Observaciones

Si... Marcamos la Diferencia

TOTAL A PAGAR

2,321,006.00

Paguese Antes Del

31/03/2018

Recomendaciones

Señor Contribuyente pague su impuesto y aproveche el 15 % de descuento hasta el mes de marzo. Recuerde seleccionar la casilla de pago-SIN APOORTE VOLUNTARIO -o con APOORTE VOLUNTARIO Art. 69 Acuerdo 107 de 2016. Descargue y pague la factura en los bancos relacionados o en línea, PSE, ingresando a la pagina www.chia-cundinamarca.gov.co, el vinculo EN LINEA, Impuesto Predial. SI EN SU FACTURA AÑO 2018 APARECE Otros Cobros CORRESPONDE AL ALUMBRADO PUBLICO Acuerdo 130 de 2017.

CONTRIBUYENTE

ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA

SECRETARÍA DE HACIENDA

899999172

CARRERA 11 NO 11 - 29 Teléfono:884-44-44

CED. CATASTRAL RES 70: 25175000000000050985807000000

CATASTRAL ANTE: 000000050985807

NIT./C.C 000019360245

DIRECCIÓN PREDIO ETAPA LA FLORIDA PARCELA 8

PROPIETARIO GRISALES MISAS MARIO

COOPROPIETARIO

MAT. INMOBILIARIA 50N- 20260408

BOGOTÁ

RECAUDO Fecha: 20-03-2019 12:55:00

Factura N° 2019020110

REFERENCIA N° 10201902011001



Ciudad: SANTA FE DE BOGOTÁ

Caj: 004 Seq: 684

No. Factura Anterior Año a Pagar

Valor Tot: \$ 2,547,191.00

Forma de Pago Efec: \$ 2,547,191.00

Área Hectareas Pagador: 3777755

Ref: 10201902011001

1 25

Último Año Pago Fecha de Pago

2018 31/03/2018

Dirección

ETAPA LA FLORIDA PARCELA 8

Pague Antes Del

31/03/2019

Área Construida
Metros

0

Valor Pagado

2,321,006

Destino Económico

K

INFORMACIÓN DEL IMPUESTO

AÑO	I/MIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCUENTO	CAR	INT. CAR	SOBRETASA	ALUM. PUB.	AJUSTE	TOTAL
2019	6 5	338.497.000	2,200,230		-330,034	507,746			169,249		2,547,191

CONCEPTO	TOTAL
Impuesto Predial	2,200,230
Interes Predial	
Descuentos	-330,034
CorpoRegional	507,746
Interes CorpoRegional	
Sobretasa	
Alumbrado Público	169,249
Ajuste	

- * Si no recibe la factura, solicítela en Tesorería Municipal, el no recibirla no lo exime del pago
- * Después de la fecha de vencimiento con recargo ud no podrá efectuar el pago
- * El no pago oportuno de sus impuestos, genera intereses a la Tasa Máxima Legal

Impuesto+Car	Descuento	Total a Pagar	Pague hasta
2,877,225	-330,034	2,547,191	31/03/2019

La factura podrá ser descargada de la página: www.chia-cundinamarca.gov.co o en el link
(<http://chia.hassqlservice.com/ImpuestosCompania.aspx>)

Observaciones

CONTRIBUYENTE



Municipio de Chia

NIT: 899999172-8

Kr 11 No. 11 - 29

Teléfono: 8844444

IMPUESTO PREDIAL Y COMPLEMENTARIOS

Registro de FACTURA No: 2020074125

RECAUDOS COVENIOS MASIVOS
REFERENCIA No: 10202007413501

Ciudad: BOGOTÁ D.C.
Fecha de Pago: 20/06/2020 Hora: 9:54 AM Pague Antes Del
Año a Pagar: 2020 Código de Pago: 20/06/2020
Código Convenio: 68/5 Área Construida Metros
Nombre Convenio: MUNICIPIO DE CHIA
Tipo de Identificación Pagador: Cédula de Ciudadanía
Identificación Pagador: 39779915
Valor Total: 2,623,606.00 *** Valor Pagado
Medio de Pago: 20/06/2019: EFECTIVO 2547191
Valor Efectivo: 2,623,606.00 *** Destino Económico
Valor Efectivo: 10.00 ***
Email: Transacción: 10.00 ***
Referencia 1: 10202007413501 807
Referencia 2: 2517500000000000000050985807000000

CEDULA CATASTRAL 000000050985807
C.C. 000019360245
DIRECCIÓN PREDIO ETAPA LA FLORIDA
PARCELA 8
PROPIETARIO GRISALES MISAS MARIO
COOPROPIETARIO
MAT. INMOBILIARIA
CÓDIGO INTERNO 1000014665

No. Factura Anterior
2019020110
Área Hectareas
1
Ultimo Año Pago
2019
Dirección
ETAPA LA FLORIDA PARCELA
8
CÓDIGO IGAC RES. 70-2011

INFORMACIÓN DEL IMPUESTO

AÑO	17 MIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCUENTO	CAR	INT. CAR	SOBRETASA	OTROS	AJUSTE	TOTAL
2020	6.50	348652000	2,266,238	0	-339,936	522,978	0	0	174,326	0	2,623,606

RESUMEN DE LA LIQUIDACION

CONCEPTO	TOTAL
Impuesto Predial	2,266,238
Interes Predial	0
Descuentos	-339,936
CorpoRegional	522,978
Interes CorpoRegional	0
Sobretasa	0
Otros Cobros	174,326
Ajuste	0

Observaciones

CHIA EDUCADA CULTURAL Y SEGURA

TOTAL A PAGAR

2,623,606.00

Paguese Antes Del

20/06/2020

Recomendaciones

PAGUE SU FACTURA CON EL 15% DE DESCUENTO HASTA EL MES DE JUNIO. En la columna DESCUENTO encontrará los alivios conforme el Decreto Nacional 678 de 2020 y Decreto Municipal 205 de 2020 de las vigencias vencidas Recuerde seleccionar la casilla de pago SIN APOORTE VOLUNTARIO -o con APOORTE VOLUNTARIO Art. 69 Acuerdo 107 de 2015 Descargue y pague la factura en los bancos relacionados o en línea, PSE, ingresando a la pagina www.chia-ordinamarca.gov.co, en el vínculo Trámites y servicios, Impuesto Pre

CONTRIBUYENTE



ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA

SECRETARÍA DE HACIENDA

899999172

CARRERA 11 NO 11 - 29 Teléfono:884-44-44

Factura N°

2021061039

REFERENCIA N°

10202106103901



CED. CATASTRAL RES 70: 25175000000000050985807000000
CED. CATASTRAL ANTE: 000000050985807
N° C.C. 000019360245
DIRECCIÓN PREDIO ETAPA LA FLORIDA PARCELA 8
PROPIETARIO GRISALES MISAS MARIO
COOPROPIETARIO
MAT. INMOBILIARIA 50N- 20260408

No. Factura Anterior

Año a Pagar

Pague Antes Del

2021

30/04/2021

Área Hectareas

Área Metros

Área Construida
Metros

1

25

0

Ultimo Año Pago

Fecha de Pago

Valor Pagado

2020

30/06/2020

2,623,606

Dirección

Destino Económico

ETAPA LA FLORIDA PARCELA 8

K

INFORMACIÓN DEL IMPUESTO

AÑO	I/MIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCUENTO	CAR	INT. CAR	SOBRETASA	ALUM. PUB.	AJUSTE	TOTAL
2021	7	359.112.000	2,513,784		-502,757	538,668			1,257		2,550,952

RESUMEN DE LA LIQUIDACION

CONCEPTO	TOTAL
Impuesto Predial	2,513,784
Interes Predial	
Interes	-502,757
CorpoRegional	538,668
Interes CorpoRegional	
Sobretasa	
Alumbrado Público	1,257
Ajuste	

Observaciones

- * Si no recibe la factura, solicítela en Secretaría de Hacienda, el no recibirla no lo exime del pago
- * Después de la fecha de vencimiento con recargo ud no podrá efectuar el pago
- * El no pago oportuno de sus impuestos, genera intereses a la Tasa Maxima Legal
- Para la vigencia 2021 el descuento corresponde al establecido por pronto pago conforme al Acuerdo 182 de 2020

RECAUDO CODIGO BARRAS 110000017

14:22:51 2021/04/30 Normal 244

Impuesto+Car	Descuento	Total a Pagar	Pague hasta
3,053,709	-502,757	2,550,952	30/04/2021

Referencial:

Referencia2:

La factura podrá ser descargada de la página: www.chia-cundinamarca.gov.co o en el link

(http://chia.seygobservices.com/LoginC.aspx)

CONTRIBUYENTE

010116



Formulario para declaración sujeta
del Impuesto Predial Unificado



Formulario No.

2008201011615438645

AÑO GRAVABLE

2008

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0093AWCX 2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 704353 3. ESTRATO 6
4. CÉDULA CATASTRAL 92 4A 4 1 5. DIRECCIÓN DEL PREDIO DG 92 4A 60 AP

B. INFORMACIÓN SOBRE ÁREAS DEL PREDIO

6. ÁREA DEL TERRENO (M²) 390.2 7. ÁREA CONSTRUIDA (M²) 367.3

C. CLASIFICACIÓN, TARIFA Y EXENCIÓN

8. DESTINO 61 9. TARIFA PLENA 9.5 10. AJUSTE TARIFA 462000 11. PORCENTAJE EXENCIÓN 0

D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

12. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL MARIA FERNANDA MARTINEZ DIAZ 13. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN
TIPO CC NÚMERO 39779955
14. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN DG 92 4 A 60 AP

FECHAS LÍMITE DE PAGO

HASTA 16/MAY/2008

HASTA 08/JUL/2008

E. LIQUIDACIÓN PRIVADA

15. AUTOAVALÚO (Base gravable)	AA	446,733,000	446,733,000
16. IMPUESTO A CARGO	FU	3,782,000	3,782,000
17. Más SANCIONES	VS	0	0
F. SALDO A CARGO			
18. TOTAL SALDO A CARGO	HA	3,782,000	3,782,000
G. PAGO			
19. VALOR A PAGAR	VP	3,782,000	3,782,000
20. Menos DESCUENTO POR PRONTO PAGO (10% de renglón 16)	TD	378,000	0
21. Más INTERÉS DE MORA	IM	0	0
22. TOTAL A PAGAR (Renglón 19 - 20 + 21)	TP	3,404,000	3,782,000

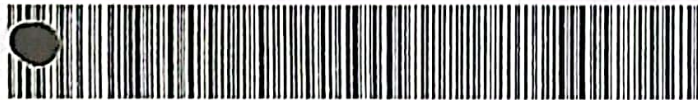
H. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO (Ver anexo a color)

Aporto voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de Bogotá SI ☐ NO ☒ Mi aporte debe destinarse al proyecto No. ☐

23. PAGO VOLUNTARIO (10% de renglón 16)	AV	378,000	378,000
24. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 22 + 23)	TA	3,782,000	4,160,000

SIN PAGO VOLUNTARIO

CON PAGO VOLUNTARIO



(415)7707202600085(8020)02008201011615438645(3900)00000003404000(96)20080516



(415)7707202600085(8020)02008201011615438645(3900)00000003782000(96)20080708



(415)7707202600085(8020)02008201011615438645(3900)00000003782000(96)20080516



(415)7707202600085(8020)02008201011615438645(3900)00000004160000(96)20080708

I. FIRMA

FIRMA

NOMBRES Y APELLIDOS

C.C. ☒ C.E. ☐ NÚMERO

AUTOADHESIVO

Bancolombia

BOGOTÁ, D.C. - D.D.I.

07177720013315



(415)7707202600085(8020)07177720013315

SELLO O TIMBRE



- DIRECCIÓN DISTRITAL DE IMPUESTOS / CONTRIBUYENTE -

**AÑO GRAVABLE
2013**



**Formulario de autoliquidación
electrónica sin asistencia del
Impuesto predial unificado**



Formulario No.
2017301010008876401

No. referencia de
17015714544

101

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0093AWCX 2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 704353 3. CÉDULA CATASTRAL 92 4A 4 1
4. DIRECCIÓN DEL PREDIO DG 92 4A 60 AP

B. INFORMACIÓN SOBRE LAS ÁREAS DEL PREDIO

C. TARIFA Y EXENCIÓN

5. TERRENO (M2) 390.20 6. CONSTRUCCIÓN (M2) 367.30 7. TARIFA 9.50 8. AJUSTE 564,000 9. EXENCIÓN 65.00

D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

10. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN MARIA FERNANDA MARTINEZ DIAZ 11. CC 39779955
12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN DG 92 4A 60 AP 13. CÓDIGO DE MUNICIPIO 11001

FECHAS LIMITES DE PAGO Hasta **31/05/2017** (dd/mm/aaaa) Hasta **05/06/2017** (dd/mm/aaaa)

E. LIQUIDACIÓN PRIVADA

		Hasta 31/05/2017	Hasta 05/06/2017
14. AUTOAVALÚO (Base	AA	1,271,271,000	1,271,271,000
15. IMPUESTO A CARGO	FU	4,030,000	4,030,000
16. SANCIONES	VS	2,902,000	2,902,000

F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS

		Hasta 31/05/2017	Hasta 05/06/2017
17. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA	AT	0	0
18. IMPUESTO AJUSTADO	IA	4,030,000	4,030,000

G. SALDO A CARGO

		Hasta 31/05/2017	Hasta 05/06/2017
19. TOTAL SALDO A CARGO	HA	6,932,000	6,932,000

H. PAGO

		Hasta 31/05/2017	Hasta 05/06/2017
20. VALOR A PAGAR	VP	6,932,000	6,932,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	0	0
22. INTERÉS DE MORA	IM	5,008,000	5,026,000
23. TOTAL A PAGAR (Renglón 20 - 21 + 22)	TP	11,940,000	11,958,000

I. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

Aporto voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de SI ☐ NO ☒ MI aporte debe destinarse al proyecto ☐

		Hasta 31/05/2017	Hasta 05/06/2017
24. PAGO VOLUNTARIO (10% del renglón 18)	AV	0	0
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 23 +	TA	11,940,000	11,958,000

Stamp: 23255010649540, 06097432, Valor Recibido: \$11,940,000, 27000 10964473, 2017/05/31, Recibido Con Pago, Normal, EF

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE
2014



Formulario de autoliquidación
electrónica sin asistencia del
Impuesto predial unificado



Formulario No.
2017301010008876569

No. referencia de
17015714561

101

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO			
1. CHIP AAA0093AWCX	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 704353	3. CÉDULA CATASTRAL 92 4A 4 1	
4. DIRECCIÓN DEL PREDIO DG 92 4A 60 AP			
B. INFORMACIÓN SOBRE LAS ÁREAS DEL PREDIO		C. TARIFA Y EXENCIÓN	
5. TERRENO (M2) 390.20	6. CONSTRUCCIÓN (M2) 367.30	7. TARIFA 9.50	8. AJUSTE 577,000
		9. EXENCIÓN 65.00	
D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE			
10. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN MARIA FERNANDA MARTINEZ DIAZ		11. CC 39779955	
12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN DG 92 4A 60 AP		13. CÓDIGO DE MUNICIPIO 11001	
FECHAS LIMITES DE PAGO		Hasta 31/05/2017 (dd/mm/aaaa)	Hasta 05/06/2017 (dd/mm/aaaa)
E. LIQUIDACIÓN PRIVADA			
14. AUTOAVALUO (Base)	AA	1,544,508,000	1,544,508,000
15. IMPUESTO A CARGO	FU	4,934,000	4,934,000
16. SANCIONES	VS	2,664,000	2,664,000
F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS			
17. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA	AT	0	0
18. IMPUESTO AJUSTADO	IA	4,934,000	4,934,000
G. SALDO A CARGO			
19. TOTAL SALDO A CARGO	HA	7,598,000	7,598,000
H. PAGO			
20. VALOR A PAGAR	VP	7,598,000	7,598,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	0	0
22. INTERÉS DE MORA	IM	4,582,000	4,603,000
23. TOTAL A PAGAR (Renglón 20 - 21 + 22)	TP	12,180,000	12,201,000
I. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO			
Aporte voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de		SI ☐ NO ☒ MI aporte debe destinarse al proyecto ☐	
24. PAGO VOLUNTARIO (10% del renglón 18)	AV	0	0
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 23 +	TA	12,180,000	12,201,000

23255010649533

Valor Recibido: \$12,180,000 EF

27000 10957634

2017/05/31 Normal

Recibido Con Pago

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE
2015



Formulario de autoliquidación
electrónica sin asistencia del
Impuesto predial unificado



Formulario No.
2017301010008876655

No. referencia de
17015714567

101

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO			
1. CHIP AAA0093AWCX	2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 704353	3. CÉDULA CATASTRAL 92 4A 4 1	
4. DIRECCIÓN DEL PREDIO DG 92 4A 60 AP			
B. INFORMACIÓN SOBRE LAS ÁREAS DEL PREDIO		C. TARIFA Y EXENCIÓN	
5. TERRENO (M2) 390.20	6. CONSTRUCCIÓN (M2) 367.30	7. TARIFA 9.50	8. AJUSTE 594,000
		9. EXENCIÓN 65.00	
D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE			
10. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN MARIA FERNANDA MARTINEZ DIAZ		11. CC 39779955	
12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN DG 92 4A 60 AP		13. CODIGO DE MUNICIPIO 11001	
FECHAS LIMITES DE PAGO			
		Hasta 31/05/2017 (dd/mm/aaaa)	Hasta 05/06/2017 (dd/mm/aaaa)
E. LIQUIDACIÓN PRIVADA			
14. AUTOAVALÚO (Base	AA	1,663,413,000	1,663,413,000
15. IMPUESTO A CARGO	FU	5,323,000	5,323,000
16. SANCIONES	VS	1,916,000	1,916,000
F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS			
17. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA	AT	0	0
18. IMPUESTO AJUSTADO	IA	5,323,000	5,323,000
G. SALDO A CARGO			
19. TOTAL SALDO A CARGO	HA	7,239,000	7,239,000
H. PAGO			
20. VALOR A PAGAR	VP	7,239,000	7,239,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	0	0
22. INTERÉS DE MORA	IM	3,271,000	3,294,000
23. TOTAL A PAGAR (Renglón 20 - 21 + 22)	TP	10,510,000	10,533,000
I. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO			
Aporto voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de		SI ☐ NO ☒ Mi aporte debe destinarse al proyecto ☐	
24. PAGO VOLUNTARIO (10% del renglón 18)	AV	0	0
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 23 +	TA	10,510,000	10,533,000
		BANDO DE OCCIDENTE 255 10,510,000 2017/05/31 Normal Recibido Con Pago	

CONTRIBUYENTE



Bogotá D. C. 03 febbraio 2015.

La sottoscritta **PRESIDE** (nominata dall'Ente Gestore) della **SCUOLA ITALIANA "LEONARDO DA VINCI" -SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DELL'ISTITUZIONE LEONARDO DA VINCI** di Bogotá D. C. (Colombia S. A.) - parità con Decreto Ministeriale Nro. 3623 del 19 aprile 2004,

CERTIFICA:

che **GRISALES MARTÍNEZ VALERIE DANIELA**, nata a Santafe de Bogotá (Colombia) il 17 ottobre 1996 è stata alunna in questa Istituzione dall'anno scolastico 2000/2001.

Durante l'anno scolastico 2010/2011 ha frequentato la classe **TERZA MEDIA** sezione "A".

rilascia a richiesta dei genitori per gli usi consentiti dalla legge.



LA PRESIDE (nominata dall'Ente gestore),

Prof.ssa MAITE BRESSAN



UNIVERSITÀ
CATTOLICA
del Sacro Cuore

Area Sviluppo Internazionale

Spett.le Sig./Sig.ra :

Matricola: 4609937 (Student UCSC)

Nome: VALERIE DANIELA

Cognome: GRISALES MARTINEZ

Luogo di nascita: Bogota'

Data di nascita: 17/10/1996

Residente in: VIA GIAN BATTISTA VICO 42 , 20123-MILANO (MI), Italia

Telefono: 3668363430

Codice Fiscale:GRSVRD96R57Z604A

DESCRIZIONE	
PROGRAMMA INTERNAZIONALE <i>International Summer 2021 Online</i>	<u>1.960,00 €</u>

Milano, 09 giugno 2021



Per ricevuta

Area Sviluppo Internazionale



UNIVERSITY
OF WOLLONGONG
IN DUBAI

Student Name: Ms Stephany Grisales
Student No: 6870181
Course: Master of Business

STATEMENT OF ACCOUNTS as on 10th June, 2021

PARTICULARS	COURSE FEE	AMOUNT PAID	BALANCE
SPRING 2020 SESSION			
1 Subjects fee @ AED 8,540/- per subject	8,540.00		8,540.00
Less: 20% Bursary	- 1,708.00		6,832.00
VAT 5% - Tuition fees net	341.60		7,173.60
Paid 16/12/2019		7,385.20	- 211.60
SUMMER 2020 SESSION			- 211.60
1 Subjects fee @ AED 8,540/- per subject	8,540.00		8,328.40
Less: 20% Bursary	- 1,708.00		6,620.40
VAT 5% - Tuition fees net	341.60		6,962.00
Paid 11/08/2021		6,962.00	-
AUTUMN 2021 SESSION			-
1 Subjects fee @ AED 8,540/- per subject	8,540.00		8,540.00
Less: 20% Bursary	- 1,708.00		6,832.00
VAT 5% - Tuition fees net	341.60		7,173.60
Paid 18/10/2021		7,173.60	-
WINTER 2022 SESSION			-
1 Subjects fee @ AED 8,540/- per subject	8,540.00		8,540.00
Less: 20% Bursary	- 1,708.00		6,832.00
VAT 5% - Tuition fees net	341.60		7,173.60
Instalment plan charges AED 210/- per subject	210.00		7,383.60
Paid 02/02/2022		3,100.00	4,283.60
Paid 02/02/2022		592.00	3,691.60
Paid 28/02/2022		1,845.80	1,845.80
Paid 10/04/2022		1,846.00	- 0.20
Remaining Subject to Complete the Program			- 0.20
8 Subjects fee @ AED 8,540/- per subject	68,320.00		68,319.80
Less: 20% Bursary	- 13,664.00		54,655.80
VAT 5% - Tuition fees net	2,732.80		57,388.60
TOTAL AED >>>	86,293.20	28,904.60	57,388.60

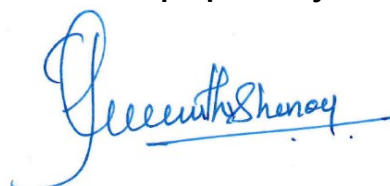
Note:

**The above fee is dependent on actual year of commencement and is subject to change without notice.*

**If a student repeats a subject after failing it or enrolls in another subject in lieu of the failed subject, the subject fee is payable again.*

**Please refer to Academic Calendar for payment due dates per semester. Semester due dates are also published in MyUOWD before the commencement of each semester.*

Statement prepared by:





Gurunath Shenoy
Finance Department
04- 2781830

UNIVERSITY OF WOLLONGONG IN DUBAI FZ - LLC
UOWD Building, Dubai Knowledge Park, P.O. Box 20183, Dubai, United Arab Emirates
Phone: Inside the UAE: 800-UOWD (8693) Outside the UAE: (+971) 4 278 1800 Fax: (+971) 4 278 1801
Email: info@uowdubai.ac.ae Web: www.uowdubai.ac.ae

تأسست كشركة منطقة حرة ذات مسؤولية محدودة وفقا لقانون الشركات الخاصة لدى سلطة دبي للتطوير
Incorporated as a Free Zone Company with Limited Liability pursuant to the Dubai Development Authority Private Companies Regulations

Dra. Linda Paola Zorro Fonseca
Abogada

SEÑOR

JUEZ 86 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

REF: LIQUIDACION PATRIMONIAL DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE

DEMANDANTE MARIO GRISALES. 2017-657

MARIA FERNANDA MARTINEZ DIAZ, Persona mayor de edad, vecina y domiciliada en esta ciudad, identificada con c.c. N° 39.779.955 de Bogotá D.C. Cordial y Respetuosamente me dirijo a usted Señor Juez para manifestar que Confiero Poder especial, amplio y suficiente a la Doctora **LINDA PAOLA ZORRO FONSECA Abogada Titulada y en ejercicio**, identificado con C.C. No. 1.026.283.845 Bogotá d.c. y T.P. 306.446 DEL C.S DE LA J. para que actúe en mi nombre y me represente en el proceso de la referencia.

Mi apoderada queda facultada para Conciliar, Recibir, sustituir, renunciar, reasumir, desistir, interponer recursos, Solicitar Nulidades y todas las demás facultades del artículo 77 del c g del proceso.

Sírvase señor Juez reconocerle personería Jurídica a mi Apoderada para actuar dentro del Poder Conferido

CONFIERO PODER

MARIA FERNANDA MARTINEZ DIAZ

c.c. 39779955 de Bogotá!

ACEPTO EL PODER

Linda Paola Zorro
LINDA PAOLA ZORRO FONSECA

C.C No. 1.026.283.845 DE BOGOTÁ

T.P. No. 306.446 del C.S. de la J.

Cra 5a N° 16-14 of. 806 Bogotá d.c. - Cel: 3105573049-

Abogados.z@hotmail.com



NOTARÍA 5 DE BOGOTÁ

DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE TEXTO

Verificación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012



NOTARIA 5 DE BOGOTÁ
Andrés Arévalo

Ante el despacho de la Notaría Quinta del Circuito de Bogotá D.C.
Compareció:

MARTINEZ DIAZ MARIA FERNANDA

Quien se identificó con: **C.C. 39779955**

quien presentó personalmente el escrito
contenido en este documento y además declaró
que la firma que aparece en el mismo es suya y
que su contenido es cierto. Autorizó el
tratamiento de sus datos personales al ser
verificada su identidad cotejando sus huellas
digitales y datos biográficos contra la base de
datos de la Registraduría Nacional del Estado
Civil. Ingresó a www.notariasmia.com para
verificar este documento.



Cod. cl2r1

Bogotá D.C. 2022-05-25 09:23:17

AUTORIZÓ LA PRESENTE DILIGENCIA

NANCY AREVALO PACHECO
NOTARIA 5 (E) DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

