



**JUZGADO OCHENTA Y SEIS (86) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**Transformado transitoriamente en**  
**JUZGADO 68 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**  
Bogotá D.C., veintidós (22) de agosto de dos mil veintidós (2022).

**Referencia:** 110014003086 2022-00911 00

Subsanada en tiempo y tomando en consideración que la demanda cumple con las exigencias previstas en el artículo 375, en armonía con el canon 390 del Código General del Proceso, el Despacho **RESUELVE:**

**Primero: ADMITIR** el presente proceso declarativo **VERBAL** (Perteneencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio) instaurado por **MARÍA ZONIA ESTUPIÑAN** en contra de **VICENTE GÓMEZ** y **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**.

**Segundo: TRAMITAR** el asunto como un proceso verbal sumario, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 390 del Código General del Proceso.

**Tercero: DECRETAR** el emplazamiento de **VICENTE GÓMEZ**, en atención a la manifestación realizada por la apoderada judicial del extremo actor. En consecuencia, atendiendo lo reglado en el artículo 10º de la Ley 2213 de junio de 2022, por secretaría proceda a dar cumplimiento a lo dispuesto en el inciso 5º del artículo 108 *ejusdem*, en armonía con lo señalado en el artículo 5º del Acuerdo PSAA14-10118 de fecha 04 de marzo de 2014, emanado por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, esto es, incluir en el Registro Nacional de Personas Emplazadas la identificación del proceso, las partes del proceso, su documento de identificación, su naturaleza y el Juzgado que lo requiere (informando el correo electrónico).

Verificada la publicación en el registro, contabilícese el término para que el emplazamiento quede surtido. Procédase de conformidad.

**Cuarto: ORDENAR** a la parte demandante, para que proceda con la instalación de la valla en los términos previstos en el artículo 375 numeral 7º del Código General del Proceso. Fenecido el término de comparecencia, por secretaría inclúyanse los datos en el Registro Nacional de Personas Emplazadas

**Quinto: DECRETAR** el emplazamiento de las **PERSONAS INDETERMINADAS** que se consideren con derechos sobre el bien inmueble pretendido en usucapión. En consecuencia, atendiendo lo reglado en el artículo 10º de la Ley 2213 de junio de 2022, por secretaría proceda a dar cumplimiento a lo dispuesto en el inciso 5º del artículo 108 *ejusdem*, en armonía con lo señalado en el artículo 5º del Acuerdo PSAA14-10118 de fecha 04 de marzo de 2014, emanado por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, esto es, incluir en el Registro Nacional de Personas Emplazadas la identificación del proceso, las partes del proceso, su documento de identificación, su naturaleza y el Juzgado que lo requiere (informando el correo electrónico).

Verificada la publicación en el registro, contabilícese el término para que el emplazamiento quede surtido. Procédase de conformidad.

**Sexto: OFICIAR** a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural -INCODER- hoy Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que dentro del término máximo de ocho (8) días, contados a partir del recibo de las respectivas comunicaciones, informen lo pertinente respecto del predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1355710, ubicado en la Calle 23 B No 1-07 Este MJ

**Séptimo: INSCRIBIR** la presente demanda, en el folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1355710.

**Octavo: RECONOCER** personería adjetiva a la profesional del derecho **DORIS PATRICIA NIÑO PÉREZ**, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido. (Art. 77 del C. G. del P.).

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,

  
**NATALIA ANDREA GUARÍN ACEVEDO**  
**JUEZ**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:

El auto anterior es notificado por anotación en estado No. 064 de hoy  
23 DE AGOSTO DE 2022  
La Secretaria,

NANCY MILENA RUSINQUE TRUJILLO 

P.L.R.P.

**Firmado Por:**  
**Natalia Andrea Guarín Acevedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 086**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **becad80f6aa0996fe4a4401daf2238fc4bceabb6726360a39991108aec77cec0**

Documento generado en 18/08/2022 10:13:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**