



JUZGADO OCHENTA Y SEIS (86) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
Transformado transitoriamente en
JUZGADO 68 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

Bogotá, D. C., quince (15) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

REF: N° 110014003086-2022-00362-00

Para los fines procesales pertinentes, se agrega al expediente y se pone en conocimiento de las partes la respuesta allegada por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, mediante el cual comunica que registró el embargo decretado en el folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1354991 (núm. 030).

Teniendo en cuenta que se encuentra debidamente inscrito el embargo sobre el citado bien y lo solicitado en el numeral 032, este despacho resuelve:

Decretar el secuestro del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No- 50C-1354991.

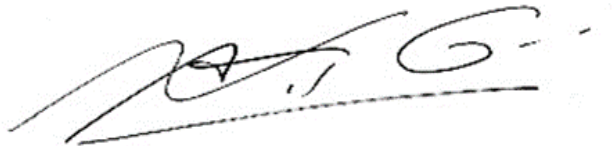
Para la diligencia se comisiona con amplias facultades legales a la Alcaldía Local de la zona respectiva, autoridad que puede dar aplicación a la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, sub-comisionando la misma, si así lo considera. Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso para adelantar el secuestro del inmueble de propiedad del demandado Carlos Alberto González Marín, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50C-1354991**, conforme consta en el certificado de tradición y libertad emitido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, para lo cual se otorgan a dichas autoridades amplias facultades para la realización de la comisión, inclusive la de relevar y designar secuestre. Como secuestre se nombra a quien se relaciona en el acta anexa y hace parte de la lista de auxiliares de la justicia. **Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso.**

El comisionado le comunicará la designación al secuestre y agregará al despacho librado copia del respectivo telegrama con la constancia de recibido.

Se fijan como honorarios provisionales la suma \$300.000, que será a cargo de la parte ejecutante.

Se requiere a la parte actora para que proceda a diligenciar el despacho comisorio mencionado y acredite tal hecho.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2),



NATALIA ANDREA GUARÍN ACEVEDO
JUEZ

Juzgado 86 Civil Municipal de Bogotá D.C.
transformado transitoriamente en
Juzgado 68 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de
Bogotá D.C.

El auto anterior se notificó por estado: No. 087
de hoy 16 DE NOVIEMBRE DE 2022

La Secretaria

NANCY MILENA RUSINQUE TRUJILLO

AB

Bogotá D.C., 19 de Septiembre del 2022

50C2022EE22078

Señores

Juzgado 86 Civil Municipal Transformado Transitoriamente en Juzgado 68 de Pequeñas Causas y competencia Múltiple

Carrera 10 N° 19-65 Piso 5 Camacol

Cmpl86bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C.

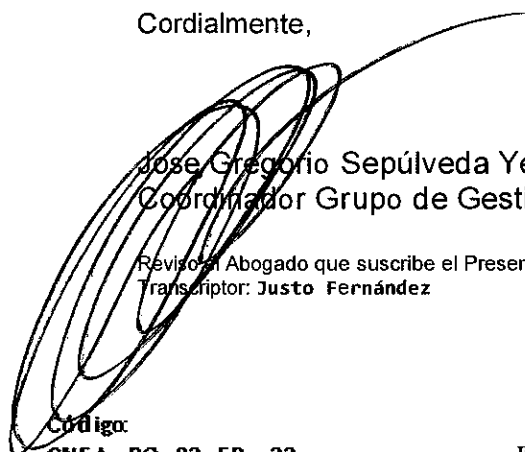
REFERENCIA:	OFICIO	N° 0959 del 29/03/2022	
	PROCESO	EJECUTIVO No. 1100140030862022-00362-00	
	DEMANDANTE	URBANIZACIÓN EL CORTIJO ZONA 80 I, II, III ETAPAS P.H.	
	DEMANDADO	CARLOS ALBERTO GONZALEZ MARÍN.	
	TURNO	2022-78599 Follo de Matricula	50C-1354991

Respetado doctor (a):

Para su conocimiento y fines pertinentes envío debidamente registrado, el turno de documento citado en la referencia, calificado por el abogado 260 de la División Jurídica de esta oficina, esto con el fin de dar cumplimiento al artículo 593 del C.G.P.

Anexo Certificado de Tradición y Libertad.

Cordialmente,



Jose Gregorio Sepúlveda Yépez
Coordinador Grupo de Gestión Jurídica Registral

Revisor del Abogado que suscribe el Presente Oficio
Transcriptor: Justo Fernández

Código:
CNEA - PO-02-FR-22
03-12-2020

Oficina de Registro Bogotá, Zona Centro
Calle 26 No. 13-49 Int. 101 Bogotá D.C. - Colombia
Email: ofiregisbogotacentro@supernotariado.gov.co

VB
2COP

620334609

BOGOTA ZONA CENTRO

LIQUID62

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 05 de Septiembre de 2022 a las 11:17:57 a.m.

No. RADICACION: 2022-78599

NOMBRE SOLICITANTE: URBANIZACION EL CORTIJO ZONA 80

OFICIO No.: 0959 del 29-03-2022 JUZGADO 68 DE PEQUE/AS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE de BOGOTA D. C.

MATRICULAS 1354991 BOGOTA D. C.

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC.(2/100)
10 EMBARGO	N	1	21,800	400
			=====	=====
			21,800	400
Total a Pagar:			\$ 22,200	

DISCRIMINACION PAGOS:

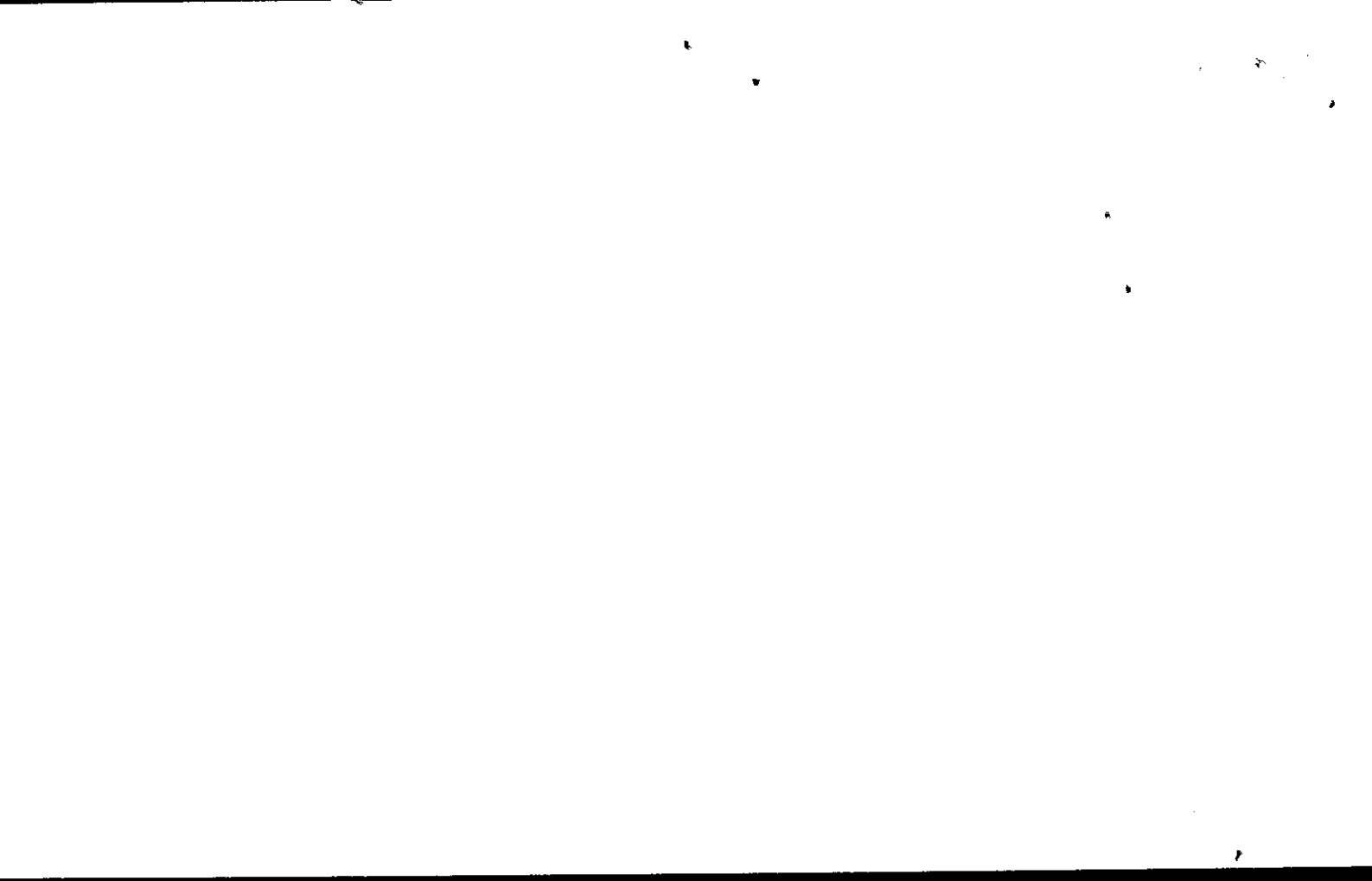
CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO:

029999 PIN:

VLR:22200



620334610

BOGOTA ZONA CENTRO LIQUID62

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 05 de Septiembre de 2022 a las 11:18:02 a.m.

.No. RADICACION: 2022-613371

MATRICULA: 50C-1354991

NOMBRE SOLICITANTE: URBANIZACION EL CORTIJO ZONA 80

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$18000

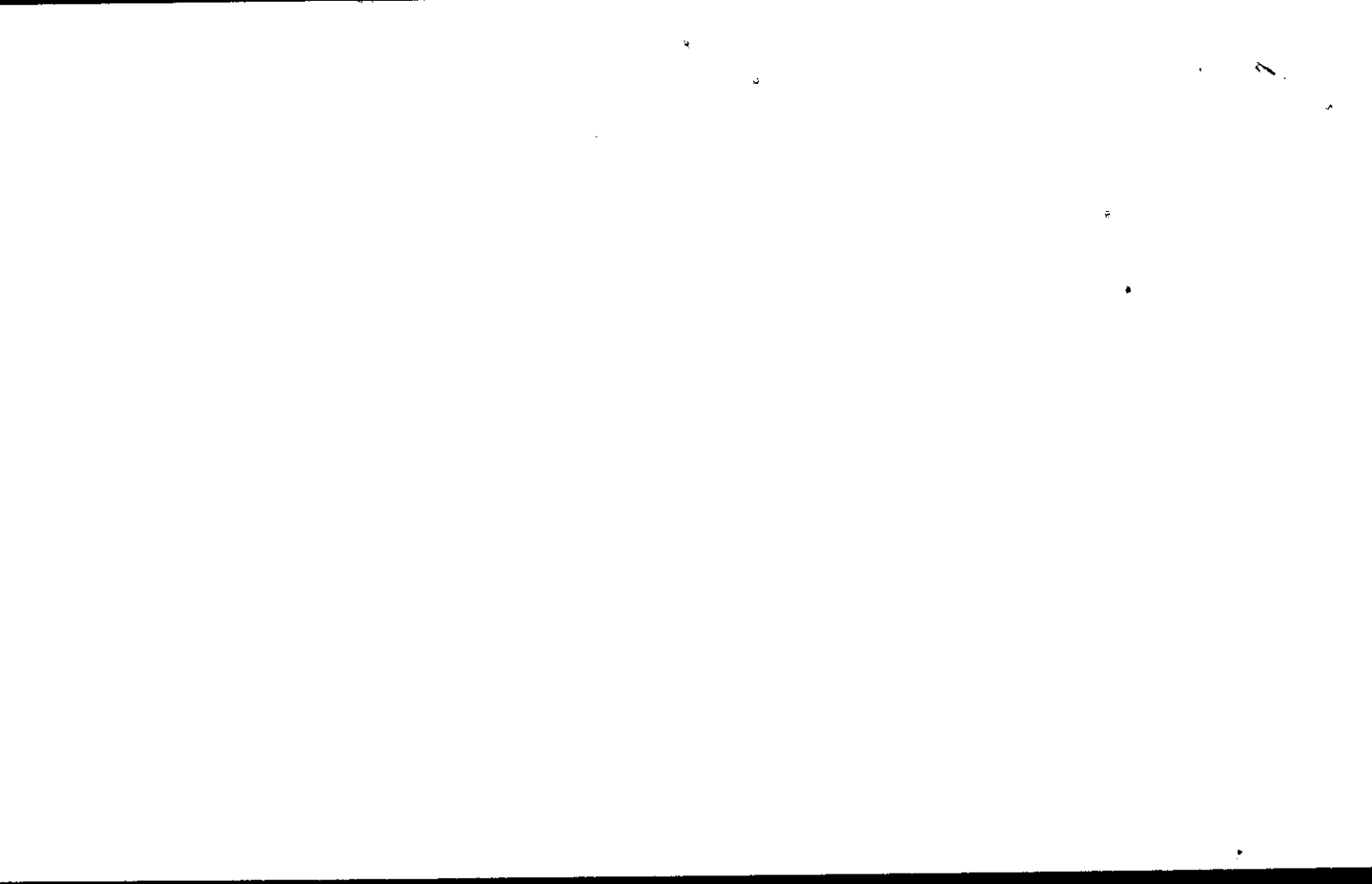
ASOCIADO AL TURNO No: 2022-78599

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION

BC0: 07, DCTO.PAGO: 029999 PIN: VLR:18000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA





Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO 86 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 68 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D.C.
CARRERA 10 No. 19- 65 PISO 5 CAMACOL
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-086-civil-municipal-de-bogota>
CMPL86BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO
WhatsApp +5713429103**

**OFICIO No. 0959
BOGOTÁ 29 DE MARZO 2022**

**Señores:
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS.
CIUDAD.**

REF. PROCESO EJECUTIVO No. 1100140030862022-00362-00 de URBANIZACIÓN EL CORTIJO ZONA 80 I, II, III ETAPAS-PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 830.016.050-1 contra CARLOS ALBERTO GONZÁLEZ MARÍN C.C. 16.608.367.

Comunico que mediante auto del veintidós (22) de marzo de dos mil veintidós (2022), proferido dentro del proceso de la referencia, proferido dentro del proceso de la referencia, este despacho DECRETO el embargo del inmueble con folio de matrícula inmobiliaria **No. 50C-1354991** de esta ciudad, de propiedad de **CARLOS ALBERTO GONZÁLEZ MARÍN C.C. 16.608.367**. Así mismo una vez inscrito el embargo debe remitir este oficio junto con la certificación aludida, citando al efecto el proceso de la referencia. En caso de no pertenecer el inmueble al ejecutado, por favor absténgase de inscribir el embargo e infórmenos sobre el particular (artículo 593 del C.G del P).

AL CONTESTAR FAVOR CITAR LA REFERENCIA COMPLETA DEL PROCESO INDICANDO SU NUMERO DE RADICACIÓN.

CUALQUIER TACHÓN O ENMENDADURA ANULA ESTE DOCUMENTO.

Atentamente,

**VIVIANA CATALINA MIRANDA MONROY
SECRETARIA**





Impreso el 07 de Septiembre de 2022 a las 06:00:21 PM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2022-78599 se calificaron las siguientes matriculas:

1354991

Nro Matricula: 1354991

CIRCULO DE REGISTRO: 50C

BOGOTA ZONA CENTRO

No CATASTRO: AAA0067YKSY

MUNICIPIO: BOGOTA D. C.

DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C.

TIPO PREDIO: OTRO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CALLE 82 115-25 APARTAMENTO 301 ETAPA I INTERIOR 1 LOTE 2 SUPERMANZANA B ZONA 80 EDIFICIO URB. "EL CORTIJO" PROPIEDAD HORIZONTAL
- 2) CL 81 115 25 IN 1 AP 301 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 05-09-2022 Radicacion: 2022-78599 Valor Acto:
Documento: OFICIO 0959 DEL: 29-03-2022 JUZGADO 68 DE PEQUE/AS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF 2022-362 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANIZACION EL CORTIJO ZONA 80

8,300,160,501

A: GONZALEZ MARIN CARLOS ALBERTO

16,608,367

X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El Interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 07 de Septiembre de 2022 a las 06:00:21 PM

Funcionario Calificador ABOGA260

El Registrador - Firma

JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220909598364762248

Nro Matrícula: 50C-1354991

Página 1

Impreso el 9 de Septiembre de 2022 a las 08:01:54 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D.C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 15-02-1994 RADICACIÓN: 1994-12106 CON: SIN INFORMACION DE: 11-02-1994

CODIGO CATASTRAL: AAA0067YKSYCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APARTAMENTO 301 INTERIOR 1 : TIENE SU ACCESO POR LA CALLE 82 N. 115-25. HACE PARTE DE LA URB. " EL CORTIJO ZONA 80" I ETAPA - PROPIEDAD HORIZONTAL. SU AREA ES DE 60,97 M2. COEFICIENTE: 0.68% PROVISIONAL 0.22 % LOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA N. 456 DEL 04-02-94 NOTARIA 20 SNTAFE DE BOGOTA SEGUN DECRETO 1741 DEL 6 DE JULIO DE 1.984.

COMPLEMENTACION:

ARPO LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA 35% A CONSTRUCCIONES SNTAFE LTDA. POR ESC. 4946 DE 29-9-93 NOTARIA 20 DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 050-01321831. CONSTRUCCIONES SNTAFE LTDA. Y ARPO LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA A URBANIZACION EL CORTIJO S.A. POR ESC. 1700 DE 30-06-92 NOTARIA 42 DE BOGOTA - URBANIZADOR EL CORTIJO S. A. ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD AGROURBANAS EL CORTIJO S.A. SEGUN ESC. 1286 DE 28 DE MARZO DE NOT. 1. DE BOGOTA. AGROURBANAS EL CORTIJO S. A. ADQUIRIO COMO URBANIZADOR LA PARTE POR COMPRA A LEONOR PARDO DE RUBIANO, MARIA ELINA PARDO DE RUEDA Y LEONIDAS PARDO U. SEGUN ESC. N. 386 DEL 5 DE MARZO DE 1.974, NOTARIA 11 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-0648776. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ROSA LOZANO DE PARDO, SEGUN SENTENCIA DEL JUZGADO 5. CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA, REGISTRADA AL LIBRO PRIMERO N. 15161A DE 1.959. PARTE POR COMPRA A NOHORA SENIOR DE CORREA, SEGUN ESCRITURA N. 6110 DEL 23 DE NOV. DE 1.981, NOTARIA 6. DE BOGOTA, REGISTRADA A LOS FOLIOS 050-0296091, 050-0640463/464/465. ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL FORMADA CON EDUARDO CORREA MATA LLANA, QUIEN HABIA ADQUIRIDO POR COMPRA A LEONOR PARDO DE RUBIANO, MARIA ELINA PARDO DE RUEDA Y LEONIDAS PARDO U. SEGUN ESCRITURA N. 1267 DEL 30 DE MARZO DE 1.970, NOTARIA 10. DE BOGOTA, Y ESTOS HABIAN ADQUIRIDO COMO YA SE EXPRESO,

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

2) CL 81 115 25 IN 1 AP 301 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 82 115-25 APARTAMENTO 301 ETAPA I INTERIOR 1 LOTE 2 SUPERMANZANA B ZONA 80 EDIFICIO URB. "EL CORTIJO" PROPIEDAD HORIZONTAL

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50C - 1321831

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 15-12-1993 Radicación: 98644

Doc: ESCRITURA 5776 del 10-11-1993 NOTARIA 20 de SNTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA EN MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARPO LIMITADA ARQUITECTOS INGENIEROS

X

A: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 11-02-1994 Radicación: 12106

Doc: ESCRITURA 456 del 04-02-1994 NOTARIA 20 de SNTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220909598364762248

Nro Matrícula: 50C-1354991

Pagina 2

Impreso el 9 de Septiembre de 2022 a las 08:01:54 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ARPRO ARQUITECTOS INGENIEROS S.A.

NIT# 8600676971 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 27-06-1994 Radicación: 1994-50953

Doc: ESCRITURA 3343 del 16-06-1994 NOTARIA 20 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

**ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESC. # 456 DEL 04-02-94 NOT. 20 DE BOGOTA EN CUANTO A ACLARAR LAS DEPENDENCIAS DE LOS APTOS
102 INT 1, 102 INT 2, 101,102,103,104 INT 3, 101,102,103,104 INT 4, 101,102,103,104 INT 5, 102 INT 6, 101,102,103,104 INT 7, 101,102,103 Y 104 INT 8
ESTE Y OTROS 1082443 A**

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ARPRO ARQUITECTOS INGENIEROS S.A.

NIT# 8600676971 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 25-01-1995 Radicación: 1995-6117

Doc: ESCRITURA 6126 del 18-10-1994 NOTARIA 20 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$20,908,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARPRO LIMITADA ARQUITECTOS INGENIEROS

A: GONZALEZ MARIN RICARDO

CC# 16686105 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 25-01-1995 Radicación: 1995-6117

Doc: ESCRITURA 6126 del 18-10-1994 NOTARIA 20 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ MARIN RICARDO

CC# 16686105 X

A: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 23-04-1998 Radicación: 1998-35972

Doc: ESCRITURA 1723 del 31-03-1998 NDTARIA 20 de SANTAFE DE BTA DC

VALOR ACTO: \$1,400,000,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO DE ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONAVI BANCO COMERCIAL Y DE AHORROS S.A HOY BANCOLOMBIA S.A

NIT# 8909133414

A: ARPRO ARQUITECTOS INGENIEROS S.A.

NIT# 8600676971

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 24-11-1996 Radicación: 1998-102165

Doc: OFICIO 3865 del 30-09-1998 JDO,14 CIVIL CTO. de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220909598364762248

Nro Matrícula: 50C-1354991

Pagina 3

Impreso el 9 de Septiembre de 2022 a las 08:01:54 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COOPERATIVO DE COLOMBIA BANCOOP

A: CAMPOS VARGAS GLORIA ELVIRA

CC# 35498993

A: GDNZALEZ MARIN RICARDO

CC# 16686105 X

A: GDNZALEZ MARIO CARLOS ALBERTO

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 14-05-2001 Radicación: 2001-31384

Doc: OFICIO 515 del 26-04-2001 JUZGADO 6 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COOPERATIVO DE COLOMBIA BANCOOP

A: CAMPOS VARGAS GLORIA ELVIRA

CC# 35498993

A: GDNZALEZ MARIO CARLOS ALBERTO

A: GDNZALEZ MARIN RICARDO

CC# 16686105 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 14-05-2001 Radicación: 2001-31384

Doc: OFICIO 515 del 26-04-2001 JUZGADO 6 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CONAVI

A: GDNZALEZ MARIN RICARDO

CC# 16686105 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 08-07-2003 Radicación: 2003-61876

Doc: ESCRITURA 3367 del 16-06-2003 NOTARIA20 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

ADECUANDOLO A LOS PRECEPTOS DE LA LEY 675 DE 03-08-2001.*

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: URBANIZACION EL CORTIJO ZONA 80, I, II, Y III ETAPA -PROPIEDAD HORIZONTAL-

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 10-06-2005 Radicación: 2005-51544

Doc: OFICIO 70055 del 03-06-2005 IDU de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA -PROC.#28157/03 EJE 15-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: IDU

A: GONZALEZ MARIN RICARDO

CC# 16686105 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220909598364762248

Nro Matrícula: 50C-1354991

Página 4

Impreso el 9 de Septiembre de 2022 a las 08:01:54 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 24-05-2006 Radicación: 2006-51594

Doc: OFICIO IDU028873 del 19-05-2006 IDU de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA PROCESO EJECUTIVO
28157/03 VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: IDU

A: GONZALEZ MARIN RICARDO

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 24-08-2006 Radicación: 2006-86808

Doc: ESCRITURA 4900 del 18-08-2006 NOTARIA 20 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LA HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.-

NIT# 830089530 POOR CESION DE

CONAVI

A: GONZALEZ MARIN RICARDO

CC# 16686105 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 07-02-2007 Radicación: 2007-13225

Doc: OFICIO 230 del 01-02-2007 JUZGADO 6 CIVIL CTO de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CDNAVI

A: GONZALEZ MARIN RICARDO

CC# 16686105 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 20-02-2007 Radicación: 2007-18610

Doc: ESCRITURA 148 del 08-02-2007 NOTARIA 17 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$42,500,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ MARIN RICARDO

CC# 16686105

A: GONZALEZ MARIN CARLOS ALBERTO

CC# 16608367 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 23-11-2007 Radicación: 2007-128714

Doc: OFICIO 2799 del 14-11-2007 JUZGADO 14 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220909598364762248

Nro Matrícula: 50C-1354991

Página 5

Impreso el 9 de Septiembre de 2022 a las 08:01:54 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL PROCESO 1998-06689

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COOPERATIVO DE COLOMBIA BANCOOP CESIONARIO JOSE HERVELING VILLARREAL SANCHEZ

A: CAMPOS VARGAS GLORIA ELVIRA

CC# 35498993

A: GONZALEZ MARIO CARLOS ALBERTO (SIC)

A: GONZALEZ MARIN RICARDO

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO**

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 19-02-2014 Radicación: 2014-15326

Doc: OFICIO 547 del 05-03-2012 JUZGADO 014 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

La guarda de la fe pública

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO EN PROCESO EJECUTIVO SINGULAR NO. 1998-06689

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COOPHRATIVO DE COLOMBIA BANCOOP

A: GONZALEZ MARIN CARLOS ALBERTO

CC# 16608367 X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 07-07-2014 Radicación: 2014-58426

Doc: ESCRITURA 2750 del 08-08-2013 NOTARIA VEINTE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN EL SENTIDO DE PRECISAR ALGUNOS ARTICULOS A LA REFORMA EN ESCRITURA 3367 DEL 16-06-2003 DE LA NOTARIA 20 DE BOGOTA Y ALLANARSE A LO APROBADO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: URBANIZACION EL CORTIJO ZONA 80, I, II, Y III ETAPA - PROPIEDAD HORIZONTAL.

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 05-09-2022 Radicación: 2022-78599

Doc: OFICIO 0959 del 29-03-2022 JUZGADO 68 DE PEQUE/AS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF 2022-362

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANIZACION EL CORTIJO ZONA 80

NIT# 8300160501

A: GONZALEZ MARIN CARLOS ALBERTO

CC# 16608367 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *19*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220909598364762248

Nro Matrícula: 50C-1354991

Página 6

Impreso el 9 de Septiembre de 2022 a las 08:01:54 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11357

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: REXC

TURNO: 2022-613371

FECHA: 09-09-2022

EXPEDIDO AUTOMATICAMENTE PARA CERTIFICADOS ASOCIADOS

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO**

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

La guarda de la fe pública