

SEÑOR
JUZGADO OCHENTA Y SEIS (86) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÀ D.C
E. S. D.

REF: EJECUTIVO.
DDTE: BANCOLOMBIA S.A.
DDO: EMILCE SUAREZ CUERVO
RAD: 2022-1030

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA, mayor de edad, domiciliado y residenciado en esta ciudad, e identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, y actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, manifiesto respetuosamente su señoría que aportó la respectiva liquidación del crédito.

Del señor Juez cordialmente,



NELSON MAURICIO CASAS PINEDA
C.C. 80. 765.430 de Bogotá.
T.P. 169.170 del C.S de la J.
Y.P



Medellin, marzo 21 de 2023

Ciudad

Titular EMILCE SUAREZ CUERVO
Cédula o Nit. 52.955.685
Obligación Nro. 20990150358
Mora desde 29/03/2022

Tasa pactada en el pagaré 10,70%
Tasa de mora 16,05%
Tasa máxima 46,24%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a ago 5 de 2022		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 311,5966 UVR
Capital	22.574.943,59	72.449,2616
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.587.134,70	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	24.162.078,29	

Saldo de la obligación a mar 21 de 2023		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	24.311.863,92	72.449,2616
Interes Corriente	1.587.134,70	
Intereses por Mora	2.260.999,14	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	28.159.997,76	

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



EMILCE SUAREZ CUERVO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/5/2022			311.5966	72.449,2616	22.574.943,59	1.587.134,70	0,00						22.574.943,59	1.587.134,70	0,00	24.162.078,29
Idos para Demar	ago-5-2022	10.70%	0	311.5966	72.449,2616	22.574.943,59	1.587.134,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.574.943,59	1.587.134,70	0,00	24.162.078,29
Cierre de Mes	ago-31-2022	16.05%	26	313.4107	72.449,2616	22.706.373,79	1.587.134,70	240.806,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.706.373,79	1.587.134,70	240.806,62	24.534.315,11
Cierre de Mes	sep-30-2022	16.05%	30	316.2371	72.449,2616	22.911.144,39	1.587.134,70	523.337,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.911.144,39	1.587.134,70	523.337,80	25.021.616,89
Cierre de Mes	oct-31-2022	16.05%	31	319.3680	72.449,2616	23.137.975,78	1.587.134,70	821.092,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.137.975,78	1.587.134,70	821.092,17	25.546.202,65
Cierre de Mes	nov-30-2022	16.05%	30	321.9546	72.449,2616	23.325.373,04	1.587.134,70	1.113.170,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.325.373,04	1.587.134,70	1.113.170,67	26.025.678,41
Cierre de Mes	dic-31-2022	16.05%	31	324.3933	72.449,2616	23.502.055,05	1.587.134,70	1.418.779,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.502.055,05	1.587.134,70	1.418.779,32	26.507.969,07
Cierre de Mes	ene-31-2023	16.05%	31	327.7106	72.449,2616	23.742.390,99	1.587.134,70	1.733.503,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.742.390,99	1.587.134,70	1.733.503,72	27.063.029,41
Cierre de Mes	feb-28-2023	16.05%	28	332.4141	72.449,2616	24.083.156,09	1.587.134,70	2.033.438,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.083.156,09	1.587.134,70	2.033.438,49	27.703.729,28
Idos para Demar	mar-21-2023	16.05%	21	335.5709	72.449,2616	24.311.863,92	1.587.134,70	2.260.999,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.311.863,92	1.587.134,70	2.260.999,14	28.159.997,76